ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА
по предоставлению в аренду рыболовных угодий фонда запаса, расположенных на территории Бешенковичского района Витебской области

Наименование рыболовных угодий	Озеро Кореневское (Святое) Бешенковичского района
Общая площадь гектаров, описание границ рыболовных угодий	37,0 га, расположенное 28 км на северо-запад от г. п. Бешенковичи, 4 км на запад от аг. Улла Бешенковичского района
Целевая направленность использования рыболовных угодий	Ведение промыслового рыболовства и организация платного любительского рыболовства
Класс, категория	Окунево-плотвичное
Срок заключения Витебским облисполкомом договора аренды рыболовных угодий	Не менее 10 лет, но не более 25 лет. Срок аренды определяется в решении Витебского облисполкома о предоставлении рыболовных угодий в аренду и исчисляется со дня подписания договора аренды
Сумма ежегодной арендной платы	0,2 базовой величины за 1 гектар водного объекта (7,4 базовой величины или 296,00 (двести девяносто шесть) белорусских рублей 00 копеек)

1. **Конкурс состоится 15 марта 2024 года в 11.00 по адресу: Витебская обл., г. п. Бешенковичи, ул. Чуклая, 13 (малый зал заседания).**

2. Организатор конкурса: **Бешенковичский районный исполнительный комитет** (далее – райисполком) в лице комиссии по организации и проведению конкурса по предоставлению в аренду рыболовных угодий фонда запаса для ведения промыслового рыболовства и организации платного любительского рыболовства, созданной решением райисполкома от 15 января 2024 г. № 61 «Об организации и проведении конкурса по предоставлению в аренду рыболовных угодий фонда запаса».

Арендодатель: **Витебский областной исполнительный комитет,** 210010, г. Витебск, ул. Гоголя, дом 6, контактный телефон (0212) 22-30-25.

3. Для участия в конкурсе приглашаются юридические лица, заинтересованные в получении рыболовных угодий в аренду.

Участникам конкурса необходимо в адрес организатора по адресу: Витебская обл., г. п. Бешенковичи, ул. Чуклая, 13 представить следующие документы:

- заявление, в котором указываются сведения о рыболовных угодьях, которые участники конкурса желают получить в аренду по результатам конкурса;
- копию комплексного плана использования рыболовных угодий (далее – комплексный план), разработанного в соответствии с требованиями к его содержанию и форме, установленными Советом Министров Республики Беларусь, запечатанную в отдельном конверте;
- письменные предложения участников конкурса о выполнении условий конкурса, запечатанные в отдельном конверте. При этом данные предложения являются окончательными и не могут уточняться в ходе проведения конкурса;
- копия платежного поручения, квитанции или иного документа, подтверждающего внесение задатка (за исключением случая внесения платы посредством использования автоматизированной информационной системы единого расчетного и информационного пространства);
- доверенность представителя участника конкурса и копия документа, подтверждающего его личность (в случае если заявление подписывается не руководителем участника конкурса), либо копия документа, подтверждающего полномочия руководителя участника конкурса;
- биолого-экономическое обоснование ведения рыболовного хозяйства, согласованное в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь;
- документы, подтверждающие возможность участия юридического лица в конкурсе указанные в пункте 4 настоящего извещения.

4. К участию в конкурсе допускаются юридические лица:

- в отношении которых не возбуждено производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) и не принято решение об открытии ликвидационного производства;
- руководители которых не привлекались к административной ответственности за правонарушения против экологической безопасности, окружающей среды и порядка природопользования и (или) уголовной ответственности за преступления против экологической безопасности, окружающей среды и порядка природопользования в течение последних пяти лет;
- в отношении руководителей которых не принимались решения суда о досрочном расторжении (прекращении действия) аналогичного договора с участником конкурса в связи с нарушением им существенных условий такого договора в течение десяти лет до проведения конкурса.

5. Для участия в конкурсе участниками конкурса вносится до подачи в комиссию заявления единовременно задаток в размере 30 процентов от суммы ежегодной арендной платы или 88,80 (восемьдесят восемь) белорусских рублей 80 копеек на расчетный счет райисполкома.

6. Порядок проведения конкурса определяется Положением «О порядке проведения конкурса по предоставлению в аренду рыболовных угодий фонда запаса», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 8 июня 2022 г. № 366 «О реализации Указа Президента Республики Беларусь от 21 июля 2021 г. № 284».

7. Конкурс проводится при наличии заявлений двух и более участников конкурса. Последний день подачи документов: **4 марта 2024 г. до 17.00.** Заявления, поступившие после установленного срока, рассмотрению не подлежат.

В случае если заявление подано только одним участником конкурса и его предложения соответствуют условиям конкурса, заключение договора аренды рыболовных угодий осуществляется с этим участником конкурса на предложенных им условиях.

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за 30 календарных дней до начала проведения конкурса.

Участники конкурса вправе присутствовать на заседании комиссии.

8. Победителем конкурса считается участник, который предоставит лучшие предложения о выполнении обязательных условий конкурса, которые должны отвечать следующим требованиям:

- сохранение и рациональное использование рыбных ресурсов;
- восполнение изымаемых рыбных ресурсов с целью сохранения видового разнообразия;
- предотвращение загрязнения береговых участков рыболовных угодий;
- осуществление охраны рыболовных угодий;
- обеспечение вылова рыбы согласно установленным квотам на вылов рыбы;
- обеспечение свободного доступа граждан к рыболовным угодьям для осуществления их права общего природопользования;
- создание благоприятных условий для осуществления платного любительского лова рыбы;
- при организации платного любительского рыболовства производить реализацию путевок в соответствии с нормами Правил ведения рыболовного хозяйства и рыболовства, утвержденных Указом Президента Республики Беларусь от 21 июля 2021 г. № 284 «О рыболовстве и рыболовном хозяйстве»;
- при организации платного любительского рыболовства установить льготные условия:

предоставление бесплатного лова рыбы:

гражданам, зарегистрированным по месту жительства в населенных пунктах: аг. Улла, д. Фролковичи, д. Ульяновка Улльского сельсовета;

ветеранам Великой Отечественной войны при предоставлении удостоверения участника войны;

предоставление лова рыбы со скидкой 50 % от установленной оплаты:

гражданам, зарегистрированным по месту жительства в Бешенковичском районе;

инвалидам I и II групп при предъявлении удостоверения инвалида;

пенсионерам, вышедшим на пенсию по возрасту на общих основаниях, при предъявлении пенсионного удостоверения;

лицам до 16 лет;

ветеранам боевых действий на территории других государств при предъявлении удостоверения ветерана боевых действий на территории других государств;

- обеспечить:

в течение трех месяцев после заключения договора аренды рыболовных угодий:

обустройство подъездных дорог к водоему;

установку:

не менее 3 единиц информационных аншлагов на съездных (подъездных) дорогах;

не менее 2 туалетов;

оборудование не менее 2 мест для палаток и ночлега и не менее 2 стоянок для автомобильного транспорта;

в течение шести месяцев после заключения договора аренды рыболовных угодий:

оборудование временного строения, необходимого для ведения рыболовного хозяйства, включая осуществление охраны водоема, места проката орудий рыболовства, хранения инвентаря и промысловых орудий рыболовства, реализацию путевок, отдых персонала;

обустройство:

не менее 2 площадок для раздельного сбора отходов с вывозом в установленном порядке отходов по мере их накопления, но не реже одного раза в месяц;

не менее 2 мостиков для лова рыбы;

не менее 2 причалов для маломерных судов;

в течение одного года с момента заключения договора аренды рыболовных угодий обустройство не менее одной стоянки рыбака с наличием на ней стоянки для автомобильного транспорта (не менее 5 машино-мест), кострища (1 шт.), скамеек для отдыха (4 шт.), контейнеров для мусора (1 шт.), беседки (1 шт.), туалета (1 шт.), причала для маломерных судов (1 шт.).

9. Победителю конкурса, его единственному участнику размер внесенного задатка учитывается в счет исполнения обязательств по договору аренды рыболовных угодий, заключаемому по результатам конкурса, при внесении платы за аренду рыболовных угодий. Если победитель конкурса, его единственный участник отказался от подписания протокола конкурса, комиссией составляется соответствующий протокол, при этом внесенный победителем задаток возврату не подлежит.

10. Победитель конкурса, его единственный участник, возмещает путем безналичного расчета на расчетный счет райисполкома платежным поручением затраты на организацию и проведение конкурса:

за публикацию в средстве массовой информации извещения о проводимом конкурсе;

расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам конкурса документации, необходимой для его проведения.

Окончательная сумма затрат и порядок их возмещения доводится до сведения участников конкурса до начала его проведения в день проведения конкурса.

11. Платежные реквизиты для перечисления задатка, а также возмещения затрат на организацию и проведение конкурса: расчетный счет IBAN BY02AKBB36410000000300000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, BIC AKBBBY2X, получатель – Бешенковичский районный исполнительный комитет, УНП 300145203.

Участникам конкурса, не признанным победителями конкурса, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней после даты проведения конкурса.

12. Договор с победителем конкурса заключается Витебским областным исполнительным комитетом в порядке и в сроки, установленными Правилами ведения рыболовного хозяйства, утвержденными Указом Президента Республики Беларусь от 21 июля 2021 г. № 284.

Адрес и контактный телефон секретаря комиссии: Витебская область, г. п. Бешенковичи, ул. Чуклая, 13, кабинет 29, рабочий день – с 8.00 до 17.00 с перерывом на обед с 13.00 до 14.00, контактный номер телефона 8 02131 640 87.

Комиссия по организации и проведению конкурса.

УНП 600014139

Информация о проведении открытого аукциона 29 февраля 2024 г.
по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома в г. Смолевичи

Организатор аукциона: Смолевичский районный исполнительный комитет, 222201, г. Смолевичи, ул. Советская, д. 125.

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	г. Смолевичи, ул. Ивана Шамякина, 34	624850100008000891	0,1200	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	30 000
2	Г. Смолевичи, ул. Криничная, 8А	624850100008000894	0,2100	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	33 000
3	г. Смолевичи, ул. Михайловская, 10А	624850100008000870	0,1360	Для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома	35 000

Аукцион состоится **29 февраля 2024 г. в 15.00** в Смолевичском районном исполнительном комитете по адресу: *г. Смолевичи, ул. Советская, д. 125*, зал заседаний.

Извещения о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: https://au.nca.by/, http://rlt.by/ru/, Смолевичского райисполкома: isp@smolevichi.gov.by, на сайте Минского областного исполнительного комитета.

Информация о проведении аукциона (далее – Аукцион)
по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания одноквартирного, блокированного жилого дома в **д. Жажелка** Жодинского сельсовета Смолевичского района Минской области.

Аукцион состоится **29 февраля 2024 г. в 10.00** в Жодинском сельском исполнительном комитете по адресу: г. Жодино, пер. Молодежный, д. 3, кабинет № 1.

Организатор аукциона: Жодинский сельский исполнительный комитет

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь (га)	Целевое назначение	Начальная цена земельного участка (бел. руб.)
1	д. Жажелка, ул. Заречная	624881705601000184	0,15 га	(1 09 02) земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, права на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме)	9 000,00

Извещение о проведении аукциона размещены на сайтах: Государственного комитета по имуществу: https://au.nca.by, Смолевичского райисполкома: http://www.smolevichi.gov.by.

УНП 600023532

ИНДУСТРИЯ ИННОВАЦИЙ юридическая компания

- Взыскание задолженности
- Проведение торгов
- Ликвидация
- Юридические услуги

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ ТОРГОВ (АУКЦИОНА)

Организатор/ аукционист публичных торгов (аукциона)	ООО «Индустрия Инноваций», г. Минск, Старовиленский тракт, д. 10, пом. 4Н Сайт в интернете: www.iin.by, https://iintorgi.by
Продавец	ООО «Касея БЛР», УНП 193185450, 220030, г. Минск, ул. Зыбицкая, д. 2, корпус 5, каб. 203 **в процессе ликвидации**

Предмет публичных торгов (аукциона) – устройство Unitrends Recovery Series «все в одном».
Начальная цена, бел. руб. БЕЗ НДС – по цене исходя из стоимости в белорусских рублях, эквивалентной **9 498,00 долл. США** по курсу НБ РБ на день проведения торгов (победитель дополнительно оплачивает НДС в размере 20 %)

Задаток 5 % от начальной цены предмета публичных торгов (аукциона) в белорусских рублях перечисляется на р/с BY48OLMP30123000945640000933 в ОАО «Белгазпромбанк», БИК OLMPBY2X, УНП 291442411, получатель платежа **– ООО «Индустрия Инноваций». Шаг электронных торгов** – 5 % от начальной цены лота

Условия участия и порядок проведения публичных торгов (аукциона) размещены в открытом доступе на официальном сайте электронной площадки ООО «Индустрия Инноваций» https://iintorgi.by и на официальном сайте ООО «Индустрия Инноваций» www.iin.by

Срок подписания договора купли-продажи: не позднее 10 (десяти) календарных дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета торгов электронных торгов: не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.
Переход права собственности – после полной оплаты имущества

Торги проводятся в соответствии с регламентами ООО «Индустрия Инноваций», размещенными по адресам: https://iintorgi.by, www.iin.by

Победитель публичных торгов (аукциона) либо единственный участник публичных торгов (аукциона), согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить аукционисту/организатору торгов вознаграждение в размере **1,5 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после торгов (аукциона)**

Организатор публичных торгов (аукциона) имеет право снять предмет аукциона с торгов, но не позднее чем за 3 дня до наступления даты проведения торгов (аукциона)

Дата и время проведения торгов (аукциона): 27.02.2024, начало торгов: 10.00, окончание торгов: 16.00, электронные торги продлеваются на 3 минуты с момента поступления последней ставки, если ставка сделана менее чем за 3 минуты до времени окончания торгов. Торги проводятся на электронной торговой площадке https://iintorgi.by

Дата и время окончания приема заявок	**Заявки на участие в публичных торгах (аукционе) принимаются по 26.02.2024 г. до 17.00**
Контактные данные	**Тел.: +375 17-300-90-03; +375 (29) 671-83-95; e-mail: e.pinchuk@iin.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/ оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 4б. www.ipmtorgi.by
Продавец	Гражданин Республики Беларусь Шурим Дмитрий Михайлович

Предмет электронных торгов: административно-бытовой корпус с гаражами (здание специализированное иного назначения), инв. номер 500/С-33229, общ. пл. 1847 кв. м, по адресу: г. Минск, ул. Машиностроителей, д. 7А.
Начальная цена без НДС со снижением 10 % – 899 000 долл. США*
(Цена продажи предмета электронных торгов фиксируется в протоколе о результатах аукциона в сумме в белорусских рублях, эквивалентной цене продажи лота в долл. США по курсу НБРБ на дату проведения торгов).
Сведения о земельном участке:
1. С кадастровым номером 500000000002007308 предоставлен на праве аренды по 30.04.2048 г. для эксплуатации и обслуживания здания административно-бытового корпуса с гаражами общей площадью 0,2472 г.
2. С кадастровым номером 500000000002007310 предоставлен на праве аренды по 28.02.2029 г. для эксплуатации и обслуживания здания административно-бытового корпуса с гаражами общей площадью 0,1195 г.

Задаток 1 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях по курсу НБРБ на дату внесения платежа на счет BY92BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати)** календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение **2 %** от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 14.11.2023 г.

Дата и время начала и окончания электронных торгов: 21.02.2024 г. с 11.00 до 13.00
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов

Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по **20.02.2024 г.** до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Контактные данные	**Тел.: +375 (17) 373 21 33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: info@ipmtorgi.by**