БРЕСТСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Предмет аукциона – лот: **капитальное строение с инвентарным номером 111/С-6550 (наименование: ремонтная мастерская; назначение: здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные, зарядные и газонаполнительные станции))** площадью 1044,0 кв. м, расположенное по адресу: Брестская обл., Ляховичский р-н, Жеребковичский с/с, 6, 0.1 км юго-западнее д. Зубелевичи, на земельном участке с кадастровым номером 125081100001000054 площадью 0,1773 га, составные части и принадлежности: крыльца

Начальная цена, руб. (без учета НДС)	521 752,15	Размер задатка, руб.	52 175,22

Продавец: ОАО «Нача», Брестская обл., Ляховичский р-н, аг. Нача, ул. Советская, 16, тел./факс 80163352505. **Организатор торгов:** Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Брест, ул. Наганова, 10-329, тел./факс 80162408701. Задаток вносится на расчетный счет Организатора аукциона до подачи заявления. **Р/с для перечисления задатка:** BY32BAPB30127866600100000000, в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ № 116 в г. Брест, РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245, код платежа 40901. **Условия продажи:** без условий. **Срок заключения договора купли-продажи:** в течение 20 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Условия оплаты:** согласно заключенному договору купли-продажи. **Информация о возмещении затрат:** участник аукциона, выигравший торги, оплачивает Продавцу НДС в размере 20 % от стоимости продажи объекта, а также в течение 3 рабочих дней со дня аукциона возмещает фактические затраты на организацию и проведение аукциона, включающие вознаграждение Организатора аукциона. **Срок возможного отказа от проведения аукциона:** не позднее чем за 3 календарных дня до наступления даты проведения аукциона

Аукцион состоится 03 ноября 2023 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционе, порядок, в соответствии с которым проводится аукцион, а также иная информация содержатся на сайте Организатора аукциона www.ocenkabrest.by, а также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00

Последний день приема заявлений – 02 ноября 2023 г. до 17.00

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» **24 октября 2023 года** проводит **362-й открытый аукцион по продаже права заключения договоров аренды** капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Арендодатель имущества	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы или размер арендной платы (руб.)	Начальная цена права заключения договора аренды имущества/сумма задатка (руб.)	Наименование и целевое использование имущества
115	Республиканское унитарное предприятие «Президент-Отель», тел.: +37517 229-71-10, +37517 229-70-38, +37529 566-58-98	г. Минск, ул. Кирова, 18-3	21,06	3,0	88,98	Торговое помещение для размещения торгового объекта. **Срок аренды – 3 года**

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 (17) 360 42 22.

Аукцион состоится **24 октября 2023 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов).

Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются **с 25 сентября 2023 г. по 18 октября 2023 г. включительно** в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Расчетный счет для перечисления задатка: BY15 BLBB 3012 0190 398 5 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901, назначение платежа – **задаток для участия в аукционе № 362 от 24.10.2023 по предмету аукциона №** ___.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах изложен в извещении о проведении аукциона, размещенном на интернет-сайтах: организатора аукциона **www.mgcn.by** (раздел «Недвижимость в аренду»); Минского городского исполнительного комитета – **www.minsk.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – **www.gki.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»).

Телефон для справок +375 (17) 360 42 22.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Налибоки Агро» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже

Лот № 1 (повторные торги):

КВАРТИРА В БЛОКИРОВАННОМ ЖИЛОМ ДОМЕ

(составные части и принадлежности: пристройка, 2 (два) сарая, уборная, колодец), **общей площадью 55,8 кв. м с инв. № 622/D-31343, расположенная в блокированном жилом доме на земельном участке с кадастровым номером 625483402101000182 (право аренды до 16.08.2066) площадью 0,2500 га по адресу: Минская область, Столбцовский район, Налибокский с/с, д. Клетище, ул. Центральная, д. 71, кв. 1.**

Начальная цена без НДС – **5 628,00** бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены – **563,00** бел. руб.
Начальная цена снижена на 65 %.

Лот № 2 (повторные торги): ### ЖИЛОЙ ДОМ

(составные части и принадлежности: сени, сарай, 3 (три) сарая пристроенных), **общей площадью 26,9 кв. м, инв. № 622/С-12294, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 625482809301000100 (право постоянного пользования) площадью 0,25 га, по адресу: Минская область, Столбцовский район, Литвенский с/с, д. Петриловичи, ул. Дзержинская, 2.**

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт, пл. 0,0823 га.

Начальная цена без НДС – **1 461,00** бел. руб.
Задаток 10 % от начальной цены – **146,00** бел. руб.
Начальная цена снижена на 91 %.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169 330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель аукциона (единственный участник аукциона) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Предыдущие извещения о проведении аукциона по лоту № 3 опубликованы в газете «Звязда» от 09.04.2022, 08.06.2022, 14.07.2022.

Аукцион состоится **10.10.2023 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.** Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **09.10.2023** до **17.00 в каб. 320** по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, (8029) 102-21-17.
Тел. для осмотра (8029) 147-48-23.

УНН 691098106

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Автотрансстрой»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Установка д/дерев. 924Д	39,60	3,96	1,98
2	Электровулканизатор ОМЗ-48	180,00	18,00	9,00
3	Бензоколонка КР-500.25	56,40	5,64	2,82
4	Бензоколонка КР-500.25	56,40	5,64	2,82
5	Бензоколонка КЭР-50	56,40	5,64	2,82
6	Стенд 532-2М	156,00	15,60	7,80
7	Стенд КН-968	156,00	15,60	7,80
8	Стенд Р-776	192,00	19,20	9,60
9	Теплосчетчик ТЭМ-05М-2 dy80/80 N25693 ПРП1.ПРП2.ТСП-Н.	24,00	2,40	1,20
10	Стеллаж и коробка к стеллажу	14,40	1,44	0,72
11	КПП б/у (2 шт.)	60,00	6,00	3,00
12	Кабина б/у (МАЗ 551605-271)	312,00	31,20	15,60
13	Кард. вал б/у 500 (3 шт.)	25,20	2,52	1,26
14	Мост передний б/у	78,00	7,80	3,90
15	Седло б/у (2 шт.)	139,20	13,92	6,96
16	Энергоаккумулятор б/у (4 шт.)	6,72	0,67	0,34
17	Кирки (4 шт.); 236-1601138 накладка сцепл. (1 шт.); 236-1601138 накладка сцепл. (8 шт.).	4,61	0,46	0,23
18	Лампа люм 36 w (58 w, 65 w), 9 шт.; Лампа люм 36 w (58 w, 65 w), 6 шт.	2,70	0,27	0,14
19	Ствол ТСБ пож; 1109574 чехол фильтра; 1112024 корпус форсунки; 1112150 штуцер (5 шт.); 1702035 сухарь (2 шт.); 1721252 кольцо; 1721334 кольцо (10 шт.); 2918184 чашка; 864180 манжета; клапан; кольцо стоп. 400468 (5 шт.)	8,24	0,82	0,41
20	Мост задний маз 5516 круглый редуктор, 1 шт.	90,00	9,00	4,50
21	Мотокоса ECO GTR-185C	62,40	6,24	3,12
22	Калькулятор «Ситезен-554»; калькулятор «Ситезен-760»; калькулятор «Ситезен-760»; КСА МИНИКА-НТС 1102ф; калькулятор СДЦ-888 б/у	61,92	6,19	3,10
23	Сотовый телефон Nokia; телефонный аппарат; сотовый телефон Samsung; телефонный аппарат; телефон с АОН; телефонный аппарат «Евротеф 207»; телефонный аппарат «Люкс 301-3» (3 шт.); телефон сотовый Nokia	56,64	5,66	2,83
24	Печь микроволновая; алкотест 203 прибор; водонагреватель	114,24	11,42	5,71
25	Огнетушитель ОП-8з (2 шт.); шкаф метал; щит пожарный (4 шт.)	206,40	20,64	10,32
26	Стелаж; стол аудиторный (5 шт.); стол аудиторный (11 шт.); стул (30 шт.); тепловентилятор; сейф; стол; стол аудиторный; стул (3 шт.); цветочница (8 шт.); шкаф; стул маузер пластик (2 шт.); шкаф стационарный ШМ/А1; стол; стол 1-тумбовый (2 шт.); стол аудиторный; стул (4 шт.); жалюзи вертикальные (11,9 м²); сейф; стол аудиторный (2 шт.); стул (10 шт.); шкаф книжный; шкаф плательн.; информационный стенд	888,58	88,86	44,43
27	Преобразователь ПИ1; элементы АСКУЭ; эл. счетчик ПСЧ-4ТМ	219,36	21,94	10,97
28	Принтер EPSON LX-1170II, инв. № 4800002; компьютер, инв. № 4802	340,20	34,02	17,01
29	Телефакс SAMUNG SF 900, инв. № 19788; вычислительная машинка «Ситезен SDC-888», инв. № 1095	36,72	3,67	1,84
30	Клавиатура для компьютера, инв. № 755100261; принтер HP Laser, инв. № 756150308; монитор, инв. № 755120060; мышь DELUXDLM, инв. № 755120062	115,56	11,56	5,78
31	принтер лазерный Canon, инв. № 756150381; комп. перс., инв. № 755100516	166,32	16,63	8,32
32	Компьютер (256PB Acorp YX Pentiym-158/CF/14), инв. № 19784	60,48	6,05	3,02
33	Копировальный аппарат «Kyocera TA 180», инв. № 4481	324,00	32,40	16,20
34	Компьютер (монитор, принтер, ПЭВМ ENERGY AMD), инв. № 4801	194,40	19,44	9,72
35	ПЭВМ Celeron326j., монитор17 Samsung 793DF, принтер лазерный SAMSUNG ML 1660, инв. № 16600	216,00	21,60	10,80
36	ПЭВМ Celeron326j., монитор 17L CD Philips, принтер лазерный SAMSUNG ML 2015), инв. № 1220	162,00	16,20	8,10
37	Компьютер (17 Samtron 76 E с принт. и винчестером)	151,20	15,12	7,56

В отношении лотов №№ 1–19 проводятся седьмые повторные торги.

Стоимость снижена на 90 %. Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 53 (29933) от 21.03.2023, стр. 6, № 84 (29964) от 04.05.2023, стр. 10, № 97 (29977) от 24.05.2023, стр. 15, № 113 (29993) от 15.06.2023, стр. 15, № 142 (30022) от 26.07.2023, стр. 15, № 157 (30037) от 16.08.2023, стр. 11, № 172 (30052) от 06.09.2023, стр. 15. В отношении лота № 20 проводятся пятые повторные торги.

Стоимость снижена на 70 %. Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 84 (29964) от 04.05.2023, стр. 10, № 113 (29993) от 15.06.2023, стр. 15, № 142 (30022) от 26.07.2023, стр. 15, № 157 (30037) от 16.08.2023, стр. 11, № 172 (30052) от 06.09.2023, стр. 15. В отношении лотов №№ 21–27 проводятся четвертые повторные торги.

Стоимость снижена на 60 %. Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 113 (29993) от 15.06.2023, стр. 15, № 142 (30022) от 26.07.2023, стр. 15, № 157 (30037) от 16.08.2023, стр. 11, № 172 (30052) от 06.09.2023, стр. 15. В отношении лотов №№ 28–37 проводятся первые повторные торги.

Стоимость снижена на 10 %. Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 157 (30037) от 16.08.2023, стр. 11

Местонахождение лотов: Минская обл., г. Молодечно, ул. Тамары Дудко, 2

Дата и время проведения торгов	**12 октября 2023 в 12.00 (регистрация с 11.30 до 11.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127**
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	**С 10.00 27 сентября 2023 года до 16.00 10 октября 2023 года**

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA 30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: OTHR 40901, Задаток для участия в торгах по Лоту __, ОАО «Автотрансстрой», проводимых 12.10.2023.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона.

Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов. Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня проведения торгов.

6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов – **Александр Николаевич, +375292627504.**
8. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Информация о продавце	**ОАО «Автотрансстрой» в лице ликвидатора – ООО «Центр антикризисных проектов», тел. 80172552928; +375293489225 (Минская обл., г. Молодечно, ул. Тамары Дудко, д. 2, УНП 600077182)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**