



РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)
информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего РУПП «Гроднотекстиль»

Аукцион состоится 23.10.2023 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Лот № 1

Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ 1: - капитальное строение, инв. № 400/С-17193 (назначение – здание специализированное для производства текстильных, швейных и кожаных изделий, наименование – главный производственный корпус), площадью 29971,7 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121Г, состоящая из: капитального строения, инв. № 400/Д-152212 (назначение – производственное помещение, наименование – главный производственный корпус), площадью 29418,5 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121Г-2 и капитального строения, инв. № 400/Д-123114 (назначение – помещение неустановленного назначения, наименование – помещение неустановленного назначения), площадью 523,0 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121Г-1; - капитальное строение, инв. № 400/С-165708 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – благоустройство), площадью 6813 кв. м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121Г, благоустройство; - капитальное строение, инв. № 400/С-85888 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – канализационная сеть), протяженностью 586,05 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-97346 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочная фекальная канализация), протяженностью 325,25 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная фекальная канализационная сеть к зданию главного производственного корпуса; - капитальное строение, инв. № 400/С-89982 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внеплощадочная ливневая канализация), протяженностью 1940,20 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-165712 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – ливневая канализация), протяженностью 1077,2 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, участки ливневой канализации от здания 121Г; - капитальное строение, инв. № 400/С-89983 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внеплощадочная напорная канализация), протяженностью 243,80 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-55845 (назначение – сооружение специализированное энергетика, наименование – внеплощадочная кабельная линия, напряжением 10 кВ), протяженностью 1018 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-74384 (назначение – сооружение специализированное связи, наименование – внутриплощадочная телефонная канализация), протяженностью 193,20 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-165711 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – водопроводная сеть), протяженностью 57,3 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, участки водопроводной сети к зданию 121Г; - капитальное строение, инв. № 400/С-74876 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный пожарный водопровод), протяженностью 227,80 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-74877 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный пожарный водопровод), протяженностью 991,36 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-97384 (назначение – сооружение специализированное энергетика, наименование – внутрипло-	щадочная сеть наружного освещения), протяженностью 420,40 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная сеть наружного освещения зданий и сооружений главного производственного корпуса; - капитальное строение, инв. № 400/С-97380 (назначение – сооружение специализированное энергетика, наименование – внутриплощадочная электрическая сеть 0,4 кВ), протяженностью 353,15 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, электрическая сеть 0,4 кВ к зданиям и сооружениям главного производственного корпуса; - капитальное строение, инв. № 400/С-97392 (назначение – сооружение специализированное энергетика, наименование – внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ), протяженностью 473,70 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121, внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ от ТП-10 кВ до ТП-1, от ТП-1 до ТП-2; - капитальное строение инв. № 400/С-55838 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочная напорная канализация), протяженностью 277,25 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-55842 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадочный производственный водопровод), протяженностью 1305,15 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - капитальное строение, инв. № 400/С-85887 (назначение – сооружение неустановленного назначения, наименование – мостовое сооружение), протяженностью 48,00 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - внутриплощадочная кабельная линия 10 кВ марки ААБлЗ*95, протяженностью 155 м, г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - пункты и шкафы распределительные – 67 единиц; - трансформаторная подстанция – 3 единицы; - панель ЩО-7024; - трансформатор масляный – 6 единиц; - трансформаторные ячейки КРУ-821-00848 – 2 единицы; - дизель-генератор ДГА-3-48; - камера КСО – 3 единицы; - туннель – 3 единицы. Лот № 1 расположен на земельных участках: - кадастровый номер 44010000002000562, площадью 4,2555 га (назначение – обслуживание зданий и сооружений главного производственного корпуса) по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 121Г; - кадастровый номер 44010000002006864, площадью 0,0078 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - кадастровый номер 44010000002006865, площадью 0,0016 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - кадастровый номер 44010000002006866, площадью 0,0014 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 121; - кадастровый номер 44010000002006867, площадью 0,0073 га (назначение – земельный участок для обслуживания пешеходного моста) по адресу: г. Гродно, ул. Максима Горького, 121. Обременений со стороны 3-х лиц нет. Условия проведения аукциона: - возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 3% от конечной цены продажи объекта; - возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по проведению независимой оценки в размере 2 161,50 р.
	Начальная цена продажи	7 769 072,78 р. (семь миллионов семьсот шестьдесят девять тысяч семьдесят два рубля семьдесят восемь копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	776 907 р. (семьсот семьдесят шесть тысяч девятьсот семь рублей)	
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225	
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. Последний день приема заявлений – 19.10.2023 г. до 15.00	

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 19.07.2023 г.
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – <https://grino.by/auktiony>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Веста-Борисов» (арендодатель) проводит открытый аукцион по продаже права заключения договора аренды МАГАЗИНА 24 с инв. № 610/С-44728 общей пл. 258,6 кв. м, расположенного на земельном участке площадью 0,1134 га с кадастровым номером 640400000013000444, по адресу: Минская область, Борисовский район, г. Борисов, ул. Сенная, 40а, для организации объекта торговли

Срок заключения договора аренды – 3 года.
Размер ежемесячной арендной платы – 193,95 базовой арендной величины.
*Базовая арендная величина составляет 16,90 бел. руб.
В соответствии с подпунктом 2.1 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» размер базовой арендной величины ежегодно устанавливается Советом Министров Республики Беларусь с учетом изменения индекса потребительских цен за предыдущий год по отношению к предшествующему и применяется с 1 апреля года, в котором он установлен.
Условия: уборка прилегающей территории.
Начальная цена предмета торгов – 1 092,59 бел. руб.
Задаток – 1 092,59 бел. руб.
Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB3012108260016 9330000 в ОАО «Сбербанк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».
Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан перечислить арендодателю сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом суммы задатка, а также возместить затраты на организацию и проведение аукциона.
Договор аренды имущества должен быть заключен в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Аукцион проводится в порядке, установленном Положением «О порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности», утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049 (далее – Положение), а также иными актами законодательства.
Штраф в размере 3 700,00 бел. руб. оплачивается участниками аукциона в следующих случаях:
победителем (единственным участником) аукциона в случае отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора аренды, внесения платы за право заключения договора аренды;
участниками аукциона, отказавшимися объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным в соответствии с частью второй пункта 26 Положения;
победителем в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона.
Аукцион состоится 27.10.2023 в 14.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 25.10.2023 до 17.00 по указанному адресу в каб. 320.
Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, 136-31-11, сайт в сети интернет: www.rlt.by.
Телефон для осмотра: (80177) 74-27-44, (8029) 666-03-61

В суд Ганцевичского района Брестской области поступило заявления Добрыкова Олега Олеговича о признании умершим ДОБРЯКОВА Олега Алексеевича, 18.04.1966 года рождения, уроженца города Ивдель Свердловской области Российской Федерации, зарегистрированного по последнему месту жительства в Республике Беларусь: Брестская область, Ганцевичский район, деревня Любашево.
Просьба ко всем, кто имеет сведения о гражданине Добрыкове О. А., сообщить их в течение двух месяцев с момента данной публикации в суд Ганцевичского района Брестской области (225432, Брестская область, г. Ганцевичи, ул. Коммунистическая, 21).

Сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ»

извещает о проведении 01.11.2023 открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства

Лот № 1. Капитальное строение с инвентарным номером 642/С-31700, расположенное на земельном участке площадью 2,4274 га с кадастровым номером 622850100001002479 по адресу: Минская обл., Копыльский район, г. Копыль, ул. Партизанская, 33А/3. Площадь – 1132,9 кв. м, назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование – столярный цех. Составные части и принадлежности: А1/кп-столярный цех, 1-пристройка, а-навес, б-навес. **Начальная цена продажи – 375 840,00 бел. руб., задаток – 37 584,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.**
Лот № 2. Объект недвижимости в составе: 1/3 доли в праве собственности на земельный участок с кадастровым номером 424984200001000049 и 1/3 доли в праве собственности на капитальное строение с инвентарным номером 440/С-7463 (назначение – садовый, дачный домик (дача), наименование – одноэтажный садовый дом бревенчатый обш. досками), общей площадью 18,6 кв. м, расположенное по адресу: Гродненская область, Ошмянский район, Новоселковский с/с, СТ «Березка», д. 80. **Начальная цена продажи – 1 530,00 бел. руб., задаток – 153,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.**
Лот № 3. Объект недвижимости: 1/2 доли в праве собственности на капитальное строение с инвентарным номером 442/С-3831 (назначение – здание многоквартирного жилого дома, наименование – одноэтажный бревенчатый жилой дом с жилой пристройкой бревенчатой, общей площадью 70,1 кв. м, с составными частями и принадлежностями: две веранды дощатые, сарай бревенчатый, сарай дощатый, уборная дощатая, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 424655100001000951 по адресу: Гродненская обл., Островский р-н, г. Островец, ул. Заречная, 13). **Начальная цена продажи – 24 480,00 бел. руб., задаток – 2 448,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.**

1. Победитель аукциона либо в случае если заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) процентов (далее – Претендент на покупку), не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона на основании счета-фактуры возмещает затраты на организацию и проведение аукциона и оплачивает стоимость приобретенного объекта не позднее 20 (двадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.
2. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для победителя аукциона. Организация и проведение аукциона осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Лот № 4. Капитальное строение с инв. номером 645/С-5596, расположенное по адресу: Минская обл., Стародорожский р-н, г. Старые Дороги, ул. Кирова, д. 139, общая площадь здания 150,6 кв. м. Назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – здание АБК. Год постройки – 1984. Капитальное строение расположено на земельном участке с кадастровым номером 625250100029000160, площадью 0,9441 га. Составные части и принадлежности: А1/дос-здание АБК, 1-пристройка. **Начальная цена продажи – 44 712,00 бел. руб., задаток – 4 471,20 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.**
Лот № 5. Капитальное строение с инвентарным номером 640/С-115334, расположенное по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Весейский с/с, 9/19, точнее аг. Весая, площадь – 47,8 кв. м, наименование – гараж, назначение – здание специализированное автомобильного транспорта. Расположено на земельном участке площадью 15,9262 га с кадастровым номером 624681302601000705. Год постройки – 1973. Составные части и принадлежности: А1/к-гараж. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования капитального строения: фундамент – бетон; наружные стены и перегородки – кирпич керамический; блоки керамзитобетонные; перекрытие – плита железобетонная; крыша – рулонные кровельные материалы; проемы деревянные – металличе-

ские изделия; инженерные системы: электроснабжение – центральная система; вентиляция – с естественным побуждением. **Начальная цена продажи – 10 800 бел. руб., задаток – 1 080,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.**
Лот № 6. Капитальное строение с инвентарным номером 640/С-26834, расположенное по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, Весейский с/с, 9/1, точнее аг. Весая, площадь – 62,00 кв. м, назначение – здание специализированное иного назначения, наименование – здание поста подогрева воды. Расположено на земельном участке площадью 15,9262 га с кадастровым номером 624681302601000705. Составные части и принадлежности: одноэтажное, кирпичное здание поста подогрева воды, год постройки – 1973. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования капитального строения: фундамент – бутовый; наружные стены – кирпичные; перекрытие – железобетонное; крыша – смешанная; полы – бетон; проемы оконные – глухие, окрашены; проемы дверей – мет. ворота; инженерные системы: отопление – мет. трубы, окрашены; водопровод – чугунные трубы, окрашены; электроснабжение – скрытая электропроводка; вентиляция – естественной вытяжной. **Начальная цена продажи – 15 984,00 бел. руб., задаток – 1 598,40 бел. руб. Шаг аукциона – 5%.**
3. Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе, указан на сайте konfiskat.by в разделе «Недвижимость».
Аукцион состоится 01.11.2023 в 15.00 по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27, актовом зале.
Заявление на участие с приложением необходимых документов, в том числе документа, подтверждающего внесение суммы задатка (задатков) с отметкой банка, принимаются по адресу: г. Минск, ул. Уручская, 27 в рабочие дни: пн.–чт. – с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, пт. – с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 15.00.
Окончание приема заявлений – 27.10.2023 в 15.00.
Задаток перечисляется на расчетный банковский счет Организатора

аукциона: р/с BY53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ № 514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № _____, проводимом 1 ноября 2023 года.
Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.
Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; +375 17 395 95 21.

аукциона: р/с BY53 АКВВ 3012 0134 7111 1530 0000, БИК АКВВВY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк» ЦБУ № 514, г. Минск, ул. Сурганова, 47а, получатель – сервисно-торговое республиканское унитарное предприятие «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВОСТОЧНЫЙ», УНП 101127633, ОКПО 37411910. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже капитального строения (изолированного помещения), Лот № _____, проводимом 1 ноября 2023 года.
Лот может быть снят с аукциона Организатором по письменному указанию Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным.
Контакты организатора аукциона: +375 44 763 62 63; +375 17 395 95 21.