

Эканоміка

АДЗІНЫ АНТЫМАНАПОЛЬНЫ

Указам кіраўніка нашай дзяржавы Міністэрства гандлю афіцыйна перайменавана ў Міністэрства антыманапольнага рэгулявання і гандлю. Указ уступае ў сілу сёлета з 8 верасня.

Дакумент таксама зацвярджае эмблему і сцяг ведамства, якія адрозніваюцца ад ранейшых толькі надпісам. Рашэнне аб стварэнні адзінага антыманапольнага органа на базе Міністэрства гандлю Беларусі было прынята Прэзідэнтам краіны яшчэ 3 чэрвеня. Вядома, што ў склад новага ведамства перадаюцца Дэпартамент цэнавай палітыкі Міністэрства эканомікі, а таксама ўпраўленні антыманапольнай і цэнавай палітыкі аблвыканкамаў і Мінскага гарвыканкама. Цяпер на гэты антыманапольны

орган ускладнены функцыі па супрацьдзеянні манопалістычнай дзейнасці і развіцці канкурэнцыі на таварных рынках краіны, у тым ліку функцыі органа рэгулявання дзейнасці суб'ектаў натуральных манопалій, рэгулявання цэн і тарифаў, кантролю і рэгулявання спажывецкага рынку, у галіне дзяржзакупак, рэкламнай дзейнасці і абароны правоў спажывцоў. «Ключавой мэтай новага міністэрства з'яўляецца вырашэнне праблем абароны ўнутранага рынку краіны шляхам стварэння роўных канкурэнтных умоў для ўсіх яго ўдзельнікаў», гаворыцца ў паведамленні, якое ўчора было размешчана на Нацыянальным прававым інтэрнэт-партале.

Сяргей КУРКАЧ. *kurkach@zviazda.by*

«МЫ ЎЛІЧЫЛІ ДАСТАТКОВА ШМАТ РЭКАМЕНДАЦЫЙ АБСЕ»

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Калі ж бюлетэні даставяць вельмі рана, то можа так здарыцца, што ў іх акажуцца тыя кандыдаты, якія знялі свае кандыдатуры. Таму спяшацца з бюлетэнямі не трэба. А каб выбаршчыкі ведалі, хто будзе балатавацца па выбарчай акрузе, у кожную паштовую скрыню будзе дастаўлена інфармацыйная лістоўка са звесткамі пра ўсіх кандыдатаў, што балатуецца па выбарчай акрузе.

— **Ёсць шэраг рэкамендацый ад міжнародных назіральнікаў па выніках прэзідэнцкіх выбараў мінулага года, якія Цэнтральная камісія прыняла ўжо напружадні парламентскай кампаніі. Што гэта за рэкамендацыі?**

— Калі казаць пра рэкамендацыі БДІПЧ АБСЕ, то іх у нас улічана — хаця б часткова — дастаткова шмат. Першае, пра што хачу сказаць, — гэта парадок фарміравання выбарчых камісій. Шмат заўваг было з боку міжнародных назіральнікаў: маўляў, часам фармальна праходзіць іх фарміраванне. Таму цяпер і тэрытарыяльныя, і акруговыя камісіі, і ўчастковыя фарміраваліся з максімальнай галоснасцю, адкрытасцю і пры абмеркаванні ўсіх прадстаўленых кандыдатур. Больш за тое, мы рэкамендавалі выканкамам і прэзідыумам Саветаў, якія фарміруюць выбарчыя камісіі, запраці на свае пасады назіральнікаў. Згодна з законам, назіральнікі могуць прысутнічаць менавіта на пасяджэннях выбарчых камісій, а камісіяў напачатку выбарчай кампаніі яшчэ няма. У той жа час некаторыя арганізацыі, якія пастаянна займаюцца маніторынгам выбараў, — напрыклад, Хельсінскі камітэт — выказалі жаданне прысутнічаць на пасяджэннях выканкамаў і прэзідыумаў Саветаў. Мы рэкамендавалі, каб іх дапусцілі да гэтага назірання.

Другое, на пасяджэнні на фарміраванні камісій былі запыраны ўсе суб'екты, якія прапаноўвалі кандыдатаў у склад камісій. Ім было прадастаўлена слова, яны маглі далажыць аб дзелавых і арганізацыйных якасцях тых прэтэндэнтаў, якія яны рэкамендавалі ў склад камісій. Пасля па кожнай кандыдатуры праводзілася рэйтынгавае галасаванне — то бок тут была ўжо поўная адкрытасць, галоснасць пры фарміраванні выбарчых камісій.

Усе рашэнні выбарчых камісій па выбарчых спрэчках даводзіліся да ведама грамадскасці — гэта значыць размяшчаліся ў сетцы інтэрнэт. Акрамя гэтага, суды ўзялі на сябе абавязальнасць: публікаваць на сваіх сайтах рашэнні па ўсіх выбарчых спрэчках — гэта таксама павышае галоснасць выбарчага працэса. Мы рэкамендавалі выбарчым камісіям падчас датэрміновага галасавання апламбаваць скрыні для галасавання аднаразовымі пластыкавымі пломбамаі, але рэкамендацыя гэта для тых, у каго ёсць магчымасці.

— **Гэта залежыць ад таго, наколькі «багатая» ўчастковая камісія?**

— Так. Наступная рэкамендацыя — прадаставіць назіральнікам магчымасць атрымліваць у дні датэрміновага і асноўнага галасавання інфармацыю аб колькасці выбаршчыкаў, што ўключаныя ў спісы. Па законе такога права ў назіральнікаў няма, і на гэтай падставе ў некаторых камісіях не паведамляюць адпаведную інфармацыю назіральнікам. Зараз мы настойліва рэкамендуем, каб гэтую інфармацыю прадастаўлялі. Акрамя гэтага, просім, каб давалі інфармацыю і пра колькасць выбаршчыкаў, якія ўжо прагаласавалі, прынялі ўдзел у галасаванні. Мы рэкамендуем дазволіць назіральнікам прысутнічаць у акруго-

вых камісіях пры прыёмцы пратаколаў ад участковых камісій. Справа ў тым, што назіральнікі прысутнічаюць на пасяджэнні камісіі. Калі ж прымаюцца пратаколы, то пасяджэння як такога няма. Але калі ў назіральнікаў ёсць інтарэс, то няхай сабе прыходзяць і на прыём пратаколаў.

Пры падліку галасоў на выбарчым участку члены ўчастковай выбарчай камісіі павінны размяшчацца з трох бакоў стала, за якім ідзе падлік галасоў, пакідаючы адзін бок, які павернуты да назіральнікаў, адкрытым — каб назіральнікі рэальна маглі назіраць за працэсам падліку галасоў.

Гэта асноўныя нашы рэкамендацыі акруговым і ўчастковым камісіям, якія грунтуюцца на рэкамендацыях БДІПЧ АБСЕ.

— **Чым падлік галасоў у нашай краіне адрозніваецца ад падліку галасоў за мяжой?**

— У кожнай краіне свой парадок. Ёсць краіны, дзе на ўчастку, напрыклад у Польшчы — я там быў на выбарах — пры падліку галасоў не прысутнічае ніхто, акрамя членаў участковай камісіі. Ні назіральнікі, ні кандыдаты, ні давераныя асобы, ні журналісты. Толькі члены камісій — і ніхто іншы.

У некаторых краінах права дазволіць або не дазволіць назіральнікам прысутнічаць пры падліку галасоў належыць участковай камісіі. Напрыклад, будучы на выбарах у Славакіі, я звярнуў увагу, што там па законе менавіта камісія вызначае: дапусціць ці не дапусціць назіральніка на падлік галасоў.

Ёсць краіны, дзе на выбарчым частку галасы нават не падлічваюцца. Скрыні з бюлетэнямі звозяцца ў цэнтр акругі — і там ужо вядзецца падлік галасоў. То бок у кожнай краіне гэта працэс своеасаблівы і рэгламентуецца нацыянальным заканадаўствам.

— **Калі параўнаць краіны постсавецкай прасторы... Як у іх і як у нас? Ці падобныя нашы сістэмы падліку галасоў?**

— Сістэмы падліку галасоў у нас таксама даволі разнастайныя. Дапусцім, у Грузіі, Малдове кожны бюлетэнь паказваецца ўсім прысутным у зале і прагаворваецца, за каго там пастаўлена адзнака. У іншых краінах працэдура падліку галасоў прыкладна такая ж, як і ў нас.

— **Вопыт якіх краін можа быць карысным для нашай краіны пры правядзенні ўжо не бягучай выбарчай кампаніі, але будучых? Можа, ужо настаў час пагаварыць пра электроннае галасаванне?**

— Вопыт любой краіны можа быць карысны. Ён можа быць або станоўчым, або адмоўным — гэта значыць, нешта трэба пераняць, а нешта — непажадана. Так што вывучэнне вопыту любой краіны пойдзе на карысць.

Што да больш прагрэсіўных формаў галасавання, такіх, як электроннае галасаванне, галасаванне з выкарыстаннем мабільных тэлефонаў... Ведаецца, наша Акадэмія навук у свой час распрацавала сістэму для электроннага галасавання. Але мы яе не закупілі з той прастай прычыны, што выбары ў нас праводзяцца нячаста, а сама сістэма аказалася вельмі дарагой. Мы парэкамендавалі гэту сістэму Казахстану. Ён пачаў яе выкарыстоўваць, але праз некаторы час адмовіўся. Адной з асноўных перашкод на шляху ўкаранення электроннай сістэмы з'яўляецца недавер выбаршчыкаў да электронікі — асабліва выбаршчыкаў старэйшага пакалення. Моладзь з большым даверам успрымае розныя гаджэты — у тым ліку

і сістэму электроннага галасавання. А сталья людзі хочучь усё-такі патрымаць у руках бюлетэнь і апусціць яго ў скрыню для галасавання.

Забараніла электронную сістэму галасавання Германія — на ўзроўні Канстытуцыйнага суда было прынята рашэнне адмяніць электроннае галасаванне і вярнуцца да старой традыцыйнай формы галасавання. Самая вялікая прэтэнзія з боку спецыялістаў заключаецца ў тым, што магчымы пэўны ўплыў пры дапамогу сучасных камп'ютарных тэхналогій на вынікі электроннага галасавання. Гэта значыць, чалавек галасуе за кандыдата №1, а сістэма аддае гэты голас кандыдату №2. Выбаршчыкі нават не падзрачаюць пра гэта. У двух штатах Злучаных Штатаў Амерыкі была ўзбуджана справа наконт таго, што рэальныя вынікі галасавання былі цалкам адрозныя ад тых, што выдала камп'ютарная сістэма. Гэта значыць, праграма загадзя аддавала перамогу той партыі, да якой належыла кіраўнік фірмы, што вырабляла сістэмнае забеспячэнне для галасавання. Ды і хакерскія атакі магчымыя.

— **Вельмі папулярнымі апошнім часам сталі празрыстыя скрыні для галасавання. А вы асабіста вітаеце іх з'яўленне?**

— Я не стаў бы іх ідэалізаваць. Яны нядрэнна глядзяцца, я не маю нічога супраць празрыстых скрынь. Але гэта не рашэнне праблемы празрыстасці выбарчага працэсу.

Пры падліку галасоў на выбарчым участку члены ўчастковай выбарчай камісіі павінны размяшчацца з трох бакоў стала, за якім ідзе падлік галасоў, пакідаючы адзін бок, які павернуты да назіральнікаў, адкрытым — каб назіральнікі рэальна маглі назіраць за працэсам падліку галасоў.

— **Ці ёсць у Цэнтральнай камісіі інфармацыя пра тое, на якой колькасці участкаў ёсць такія скрыні?**

— На мінулых выбарах амаль па ўсёй Віцебскай вобласці былі ўстаноўлены гэтыя скрыні. Ды і па краіне вельмі шмат было празрыстых скрынь. Але, паўтараю, гэта не рашэнне праблемы.

— **Вы ўжо казалі пра тое, што і аднаразовыя пластыкавыя пломбы для запячатвання скрынь для галасавання, і празрыстыя скрыні па жаданні набываюць камісіі. А хто фінансуе камісіі?**

— Справа ў тым, што ў нас некаторыя «прасунутыя» палітыкі кажуць, што, маўляў, можна выкарыстаць і заходнюю дапамогу, і прафінансаваць пэўныя выдаткі з уласнай кішэнні... Выбарчая кампанія ў Беларусі фінансуецца толькі з дзвюх крыніц. Першая — дзяржаўны бюджэт. З яго фінансуецца работа камісіі, абсталяванне памяшканняў для работы камісіі, выданне метадычнай і інфармацыйнай літаратуры... Выкарыстанне нейкай межрай дапамогі і нейкіх спонсарскіх сродкаў для абсталявання памяшканняў камісіі і іншага законам забаронена. Другая крыніца — сваю агітацыйную кампанію кандыдат вядзе за кошт сродкаў свайго асабістага выбарчага фонду. Натуральна, спонсарская дапамога можа выкарыстоўвацца самімі кандыдатамі для фарміравання свайго выбарчага фонду, але, зноў жа, гэта не павінна быць замежнай дапамогай. **Надзея ЮШКЕВІЧ. yushkevich@zviazda.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПЕРВЫХ И ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТЫХ АУКЦИОНОВ

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42-61-62. Продавец: ОАО «Витебские продукты», 210041, г. Витебск, ул. Воинов-Интернационалистов, 25, тел. +375 29 711-18-95.

Лот №1. Капитальное строение с инв. №200/С-53085 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Терешковой, д. 14А, площадью 957,5 кв.м, наименование: здание магазина, расположенное на земельном участке с кадастровым №240100000001000491 площадью 0,1972 га. Капитальное строение с инв. №200/С-96572 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Терешковой, хозяйственно-бытовая канализационная сеть от здания 14А, протяженность — 64,8 метра, наименование: хозяйственно-бытовая канализационная сеть. Нач. цена (с учетом/до дееноминации): 415 588,94/4 155 889 400 бел. руб. без НДС. Задаток (с учетом/до дееноминации): 41 558,89/415 588 900 бел. руб.

Лот №2. Капитальное строение с инв. №200/С-52577 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Суворова, д. 12 площадью 508 кв.м, назначение: здание административно-хозяйственное, наименование: административное здание, на зем. участке с кадастровым № 240100000001000329 площадью 0,0526 га, здание является памятником архитектуры 2-й категории. Капитальное строение с инв. №200/С-96657 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, тепловая сеть к зданию №12 протяженность 28,1 м, наименование: тепловая сеть. Нач. цена (с учетом/до дееноминации): 529 701,50/5 297 015 000 бел. руб. без НДС. Задаток (с учетом/до дееноминации): 52 970,15/529 701 500 бел. руб.

Повторный аукцион состоится 27.09.2016 в 11.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Ранее опубликованное извещение: газета «Звезда» 16.07.2016.

Лот №1. Капитальное строение с инв. №200/С-84139 с составными частями и принадлежностями по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Медицинская, 12, площадью 724,5 кв.м, расположенное на земельном участке с кадастровым №240100000003006276, площадью 0,1852 га. Нач. цена (с учетом/до дееноминации): 1 679 906,15/16 799 061 500 бел. руб. без НДС. Задаток (с учетом/до дееноминации): 167 990,61/1 679 906 100 бел. руб.

Аукцион состоится 27.09.2016 в 12.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Срок внесения задатков и приема документов: с 29.08.2016 с 8.30 по 26.09.2016 до 17.30. Срок заключения договора купли-продажи: 10 календарных дней со дня проведения аукциона. Условия аукциона: оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС сверх цены продажи объекта, возместить затраты на организацию и проведение аукциона и затраты по оценке имущества.

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ — копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем — легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ — доверенность (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководителем); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ — нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или индивидуального предпринимателя — доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявителем (его представителем) предоставляется документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица — документ, подтверждающий его полномочия. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона, возместить затраты по оценке имущества на расчетный счет, указанный в протоколе аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. **Задаток перечисляется на р/с 3012078870010, ЦБУ №2 ЗАО «МТБанк», г. Витебск, ул. Ленина, 17, БИК 153001117, УНП 390477566, получатель платежа ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Дополнительную информацию можно получить по тел.: (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.

Центр Промышленной Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

ЗАО «Центр промышленной оценки» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Витебский завод электроизмерительных приборов» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже объектов недвижимого имущества, в составе:

Лот № 1:

Инвентарный номер	Наименование	Общая площадь	Адрес
200/С-50253	Производственный корпус № 3 (в т.ч. кран-балка, инв. № 143798)	808,5 кв.м	г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3А/1

Начальная цена с НДС 20% — 219 230,33 BYN (2 192 303 280 BYR). Снижена на 40%

Лот № 2:

База отдыха «Вышедский», расположенная по адресу: Витебская область, Городокский район, Стодолищенский с/с, 0,5 км. южнее д. Вышедки, 1, в составе:

№ п/п	Инвентарный номер	Наименование	Общая площадь (кв.м)
1	201/С-10553	корпус № 1	52
2	201/С-10554	корпус № 2	51,3
3	201/С-10555	корпус № 3	51,7
4	201/С-10556	корпус № 4	51,2
5	201/С-10557	корпус № 5	50,9
6	201/С-10558	корпус № 6	52
7	201/С-10559	корпус № 7	75,3
8	201/С-12691	здание неустановленного назначения	23
9	201/С-12692	туалет	3,1

А также: воздушная линия электропередачи ВЛ-10 кВ, протяженность 945 м.п., трансформаторной подстанции КТП; наружное освещение инвентарный номер 201/С-12689

Начальная цена с НДС 20% — 44 278,92 BYN (442 789 200 BYR). Снижена на 45%

Лот № 3:

Инвентарный номер	Наименование	Общая площадь	Адрес
200/С-78931	Склад	487,5 кв.м	г. Витебск, ул. 1-я Полярная, 3А/2

Начальная цена с НДС 20% — 230 366,69 BYN (2 303 666 874 BYR)

Сведения о земельных участках: Лоты №№ 1, 3 расположены на земельном участке пл. 3,1357 га, предоставленном в общую долевую аренду по 10.04.2065, для содержания и обслуживания производственных помещений. Лот № 2 расположен на земельном участке площадью 1,9683 га, предоставленном продавцу на праве постоянного пользования для использования под базу отдыха. Земельный участок пл. 1,0141 га предоставлен продавцу на праве аренды по 28.07.2060, для содержания и обслуживания воздушной линии ВЛ-10; земельный участок пл. 0,0293 га, предоставлен продавцу на праве аренды по 28.07.2060, для содержания и обслуживания КТП-568. Земельные участки имеют ограничения в использовании — водоохранная зона вне прибрежной полосы озера Вышедское

Задаток 10% от начальной цены в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа — ЗАО «Центр промышленной оценки»

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 20 (двадцати) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объекты недвижимости производится в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 17.05.2016

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также порядок оплаты вознаграждения и фактических затрат на организацию и проведение аукциона оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.cpo.by**

Аукцион состоится **28.09.2016 года в 14.00** по адресу: г. Витебск, ул. Ильинского, 19/18, корпус № 8, 3-й этаж, помещение 309, ОАО «ВЗЭП». Заявления на участие и необходимые документы принимаются **по 27.09.2016 года до 17.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки».

Тел.: +375 17 280 36 37; 8029 183 69 71. auction@cpo.by. www.cpo.by.