



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5
Продавец	Унитарное предприятие «СлавМол», Гомельская обл., Гомельский р-н, Азделинский с/с, аг. Азделино, ул. Новая, д. 3
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by
Предмет электронных торгов Адрес – Гомельская обл., Гомельский р-н, Тереничский с/с, 5, Площадка для сельскохозяйственных машин, вблизи п. Калиновка	
Площадка для сельскохозяйственных машин (сооружение специализир. автомоб. транспорта и автодорож. хозяйства), инв. номер 310/С-68474, общая площадь 20032,4 кв. м. Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу пл. 6,7076 га на праве постоянного пользования для строительства и обслуживания стоянки сельскохоз. машин. Ограничения (обременения) – охранные зоны электрич. сетей (пл. 0,0249 га), расположен на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне реки, водоема) – пл. 2,8087 га	
Начальная цена с НДС 20 % – 290 977,49 бел. руб. (снижена на 25 %)	
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи	15 (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов
Условия оплаты предмета электронных торгов	
По письменному заявлению Покупателя (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) может быть предоставлена рассрочка оплаты с ежемесячной индексацией платежей, исходя из индексов цен производителей промыш. продукции производственно-технич. назначения, но не более 12 месяцев. Право собственности на объект переходит Покупателю после полной оплаты его стоимости	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов	
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 31.07.2021	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона	
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов 14.09.2021 в 11.00. Окончание торгов 14.09.2021 в 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 13.09.2021 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by
Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06 E-mail: auction@cpro.by	

10.09.2021 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой».

Повестка дня:

1) О внесении изменений в устав и утверждении устава общества в новой редакции.
Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.
Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.
Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00.
При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность). Дата сбора реестра акционеров – 01.09.2021 г.
С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни начиная с 01.09.2021 (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет.

УНП 200050191

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ»

ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, **BELTORGLBY**
Продавец: **ООО «Гродненский масложировой комбинат»** (УНП 590718836) Гродненская обл., Дятловский р-н, г. п. Новоелья, ул. Чапаева, 21, к. 21, тел. +375156343195, в лице ликвидатора Вла-совец Татьяны Николаевны.
Публичные торги в электронной форме будут проведены: **27 сентября 2021 г. 09.00–17.00** на электронной торговой площадке **BELTORGLBY**.

Предмет торгов – **грузовой фургон IVECO DAILY 50C15, 2008 г. в., цвет – белый, рама № ZCF50A2105735170.**
Начальная цена предмета торгов – 38 400,00 бел. руб. с НДС. Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Местонахождение – Гродненская обл., Дятловский р-н, г. п. Новоелья, ул. Чапаева, 21. Тел. для ознакомления и осмотра +37529 698-53-53.
Для участия в торгах необходимо в срок с 28.08.2021 г. 09.00 по 24.09.2021 г. 16.00: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбран-ному лоту на участие в торгах на сайте **BELTORGLBY**; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».
Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформля-ются в виде протокола. Победитель торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов: не позднее 10 рабочих дней со дня про-ведения торгов.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ (ПОВТОРНЫХ) ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона, оператор ЭТП	ООО «Расантехторг», г. Минск, ул. Беды, 33, помещение 339. Адрес ЭТП: www.torgi24.by		
Продавец	ООО «ДжамилеСтрой», г. Минск, ул. Клары Цеткин, д. 51, пом. 12		
Предмет электронных торгов:			
Лот	Наименование (назначение), инвентарный номер	Начальная цена	Минимальная цена
806	Торговое помещение с и/н 500/D-798785176	1 531 657,40	1 485 707,68
расположенные по адресу: г. Минск, пр-т Рокоссовского, 150Б-95			
Размер шага составляет 5 % от начальной цены лота			
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях (для каждого лота) перечисляется на р/с BY56UNBS30120893600010000933 в ЗАО «БСБ Банк», код UNBSBY2X, г. Минск, пр-т Победителей, 23/3, УНП 191514793, получатель: ООО «Расантехторг»			
Срок подписания договора купли-продажи: 5 (пять) рабочих дней после электронных торгов			
Условия оплаты предмета электронных торгов			
Победитель торгов (претендент на покупку) обязан оплатить пред-мет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов			
Электронные торги проводятся в порядке, установленном ре-гламентом электронной торговой площадки ООО «Расантех-торг», размещенным по адресу: www.torgi24.by			
Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан возместить затраты на проведение торгов и оплатить вознаграждение органи-затору аукциона в размере 5 % от цены продажи лота в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона. Затраты на организацию и проведение электронных торгов составили: по лоту (для каждого лота) – не более 650,00 бел. руб.			
Дата и время начала торгов: 29.09.2021 в 09.00. Дата и время окончания торгов: 29.09.2021 в 16.00. Торги продлеваются на 3 минуты с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 3 минуты до окончания торгов			
Дата и время окончания приема заявок: 27.09.2021 до 17.00 на ЭТП ООО «Расантехторг» по электронному адресу: www.torgi24.by			
Контактные данные: +375 (29) 607-79-50; +375 (29) 607-22-87. E-mail: info@torgi24.by			

Туринский сельский исполнительный комитет Пуховичского района Минской области

29 сентября 2021 года в 15.00

в здании Туринского сельского исполнительного комитета, расположенного по адресу: аг. Турин, ул. Центральная, д. 49 Б Пуховичского района Минской области

проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

Адрес земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Наличие инженерных сетей	Расходы по подготовке документации (рублей)	Начальная цена (рублей)	Задаток (рублей)
Лот № 1 д. Слобода, ул. Широкая, У-84, 624487908001000318	0,1312	Сети электроснабжения газоснабжения	1663,53+ объяснение	3792,00	379,20

Задаток перечисляется на р/с BY96AKBV36006252200070000000, УНН 600537220, код платежа 04901.
Получатель: главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области.
Банк: ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, БИК АКBBBY2X.
Участники аукциона должны предоставить следующие документы:
1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме.
2. Копии платежных поручений, заверенных банком, подтверждаю-щие внесение задатка на расчетный счет продавца.
3. Физическим лицам – документ, удостоверяющий личность (па-спорт) покупателя или его доверенного лица и доверенность, заверен-ную нотариально в случае, если интересы покупателя представляет это лицо.
4. Заключить соглашение с местным исполнительным комитетом.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются до 17.00 23 сентября 2021 года по вышеуказанному адресу.
Аукцион состоится при наличии не менее двух участников.
Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона, выразивший согласие на предоставление предмета аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 % обязан:
- в течение 10 (десяти) рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона осуществить оплату за земельный участок и расходы по организации проведения аукциона, затраты на публикацию

информационного сообщения;
- в течение двух месяцев со дня утверждения протокола о резуль-татах аукциона, либо признания аукциона несостоявшимся, обратиться за государственной регистрацией права частной собственности на зе-мельный участок;
- получить в установленном порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ, разработать и утвердить строитель-ный проект на строительство жилого дома в срок, не превышающий два года.
Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земель-ным участком, выставленным на аукцион, путем выезда на место на-хождения участка.
Затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к земельным участкам для строительства и обслуживания одноквар-тирных жилых домов, **подлежат возмещению** в порядке, предусмо-тренном в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 7 февраля 2006 г. № 72 «О мерах по государственному регули-рованию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».
Контактные телефоны: (801713) 98635, 98636, 43667, 98668.
Сайт Пуховичского райисполкома.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие

«Минский областной центр инвестиций и приватизации»

(организатор аукциона)

по поручению антикризисного управляющего

ООО «Юрстайл групп»

(220035, г. Минск, ул. Тимирязева, 67, офис 1404)

проводит в процедуре экономической

несостоятельности (банкротстве) на основании

Определения Экономического суда Минской области

от 02.06.2021 по делу № 176-19Б/2020

повторный открытый аукцион

по продаже одним лотом имущества

ОАО «Молодечненское АТП»

(222310, Минская область, г. Молодечно, ул. Нагорная, 5, УНП 600077154)

в составе:

- одноэтажный кирпичный гараж на 10 машин

(составные части и принадлежности: склад, навес, пло-щадка бетонная, тротуар, ограждение), инв. № 630/С-49343 общей площадью 1221,1 кв. м,

- одноэтажное кирпичное здание склада, инв. № 630/С-49340 общей площадью 60,1 кв. м,

- одноэтажный склад запасных частей смешанной

конструкции, инв. № 630/С-49342 общей площадью 86,8 кв. м,

- сеть водопроводная (составные части и принад-лежности: трубопровод, трубопроводная арматура), инв. № 630/С-79940 общей площадью 68,8 кв. м,

- сеть водопроводная (составные части и принадле-жности: трубопровод), инв. № 630/С-79992, протяжен-ность – 111,6 м (далее – Объекты).

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623850100003001582 площадью 1,0107 га (право посто-янного пользования) по адресу: Минская область, г. Молодечно, ул. Нагорная, д. 5.
Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранный зона сетей и сооружений канализации, площадь 0,1491 га; охранный зона линий связи и радиофикации, площадь 0,0246 га.
Начальная цена с без НДС – **233 505,00 бел. руб.** (задаток 10 % от начальной цены – **23 350,50 бел. руб.**). Начальная цена снижена на 10 %.
Шаг аукциона – 5 (пять) процентов.
Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский област-ной центр инвестиций и приватизации».
Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (де-сяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня про-ведения аукциона, если иной срок не будет установлен собранием (комитетом) кредиторов
Победитель аукциона (единственный участник аукциона) в те-чении 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона опла-чивает вознаграждение, в размере 5 (пяти) процентов от цены про-дажи предмета аукциона и возмещает затраты на публикацию.

Условия аукциона:

- имущество приобретается на условиях 100 % предоплаты и опла-ты Покупателем (единственным участником) аукциона комиссионного вознаграждения банку за проведение данного платежа;
- Покупатель обязан за свой счет принять приобретаемое иму-щество, в том числе осуществление вывоза, хранения, погрузочно-разгрузочных работ;
- на Покупателя возлагается обязанность по переоформлению (в ГАИ, военкомате), снятию и постановке на учет приобретаемого имущества за свой счет.

Лица, желающие участвовать в торгах, обязаны подать организа-тору торгов, в указанный в извещении о проведении торгов срок, заяв-ление на участие в торгах с приложением следующих документов:
- заверенного банком документа, подтверждающего внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении о проведении торгов;
- для индивидуального предпринимателя – копии свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (без нотариального засвидетельствования);
- для юридического лица – доверенности, выданной представи-телю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица (без нотариального засвидетельствования);
- для иностранного юридического лица, иностранной организации, не являющейся юридическим лицом, созданной в соответствии с за-конодательством иностранных государств иностранным государством и его административно-территориальными единицами в лице уполномо-ченных органов, международной организации – легализованных в установленном порядке копий учредительных документов, выпи-ски из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иного эквивалентного доказательства статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документа о финансовой состоятельности, выданного обслуживающим банком (без нотариального засвиде-тельствования);
- для представителя гражданина Республики Беларусь, в том чис-ле индивидуального предпринимателя, – доверенности, оформленной в соответствии с законодательством.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за преде-лами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
Победителем признается участник торгов, предложивший наибо-лее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц.
Участникам, не признанным победителями, задаток возвращается в безналичной форме в течение 5 рабочих дней с даты проведения торгов.
Результаты торгов оглашаются публично в день проведения торгов. В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, пред-мет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.
Организатор аукциона вправе отказаться от их проведения не позднее чем за пять дней до даты их проведения.
Порядок проведения торгов и оформление участия в торгах определяются Законом Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)». Предыдущие извещения были опубликованы в газете «Звязда» от 22.06.2021.

Аукцион состоится **13.09.2021 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.** Заявления на участие и необходимые доку-менты принимаются по **09.09.2021 до 16.00** по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17,
телефон для осмотра: (8029) 687 59 23, (8017) 396 61 34.

УНП 600077154