

РУП «ГОМЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает о проведении повторного открытого аукциона со снижением начальной цены на 50% после очередных несостоявшихся торгов по продаже имущества, принадлежащего Республиканскому дочернему унитарному предприятию «Белоруснефть-Брестоблнефтепродукт» на праве хозяйственного ведения

№ лота	Наименование объекта	Инв. номер	Начальная цена, руб. (без НДС)	Задаток, руб. (без НДС)
1	Задвижка 30С941 НЖБ ДУ600 РУ16 с эл. прив. АУМА SAEXC16,1/AMEXC01.1 с КОФ1-600-16 с крепежом и прокл.	14510	7 417,43	370,87
2	Задвижка 30С941 НЖБ ДУ600 РУ16 с эл. прив. АУМА SAEXC16,1/AMEXC01.1 с КОФ1-600-16 с крепежом и прокл.	14511	7 417,43	370,87
3	Задвижка 30С941 НЖБ ДУ600 РУ16 с эл. прив. АУМА SAEXC16,1/AMEXC01.1 с КОФ1-600-16 с крепежом и прокл.	14512	7 417,43	370,87
4	Задвижка 30С941 НЖБ ДУ600 РУ16 с эл. прив. АУМА SAEXC16,1/AMEXC01.1 с КОФ1-600-16 с крепежом и прокл.	14513	7 417,43	370,87

Местонахождение имущества: Брестская обл., Брестский р-н, Страдечский с/с, 20, 1,3 км северо-восточнее н. п. Прилуки. Шаг аукциона – 5%.

Аукцион состоится 11 июля 2017 г. по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23. Начало в 10.00.

Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 10 июля 2017 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 **11 июля 2017 г.** Участник торгов, желающий участвовать в торгах в отношении нескольких предметов торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из предметов торгов.

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Аукционные торги проводятся в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. №609.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5%.

К заявлению на участие в аукционе прилагаются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет Организатора торгов, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или трудовой договор (контракт), или иные документы в соответствии с законодательством). В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с 3012230570008 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код 153001270. Счет в формате IBAN: BY84ALFA30122305700080270000, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа: задаток

для участия в аукционе по лоту №__ согласно извещению в газете «Звезда» от 28 июня 2017 г. Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), будет засчитан в счет окончательной стоимости предмета торгов. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить предмет торгов) обязан:** в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона возместить Организатору затраты на организацию и проведение аукциона, об утвержденной сумме которых уведомляется перед началом аукциона; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов; в течение 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи выплатить Продавцу стоимость предмета торгов, сформированную в установленном порядке. Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет десять базовых величин за каждый случай нарушения. Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по вышеуказанным лотам были опубликованы в газете «Звезда» от 11.01.2017 г. №6, от 30.03.2017 г. №60, от 15.04.2017 г. №72.

Организатор:
РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23.
 ☎ 8 (0232) 32-46-47; 32-00-71
 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by
Продавец: РУП «Белоруснефть-Брестоблнефтепродукт», г. Брест, ул. Героев обороны Брестской крепости, 13.
 ☎ 8 (0162) 27-08-31, 8 (029) 797-50-00 •

для участия в аукционе по лоту №__ согласно извещению в газете «Звезда» от 28 июня 2017 г. Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), будет засчитан в счет окончательной стоимости предмета торгов. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. **Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить предмет торгов) обязан:** в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона возместить Организатору затраты на организацию и проведение аукциона, об утвержденной сумме которых уведомляется перед началом аукциона; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов; в течение 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи выплатить Продавцу стоимость предмета торгов, сформированную в установленном порядке. Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет десять базовых величин за каждый случай нарушения. Извещения о предыдущих несостоявшихся торгах по вышеуказанным лотам были опубликованы в газете «Звезда» от 11.01.2017 г. №6, от 30.03.2017 г. №60, от 15.04.2017 г. №72.

Организатор:
РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23.
 ☎ 8 (0232) 32-46-47; 32-00-71
 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by
Продавец: РУП «Белоруснефть-Брестоблнефтепродукт», г. Брест, ул. Героев обороны Брестской крепости, 13.
 ☎ 8 (0162) 27-08-31, 8 (029) 797-50-00 •



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №441/С-14809 (назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – административное здание), площадью 194,4 кв. м, расположенное по адресу: г. Ивье, ул. Карла Маркса, 9
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422950100001002637, площадью 0,0321 га (назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений), расположенном по адресу: г. Ивье, ул. Карла Маркса, 9. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код – 2,4, площадью 0,0321 га
Начальная цена продажи	61 260 р. (шестьдесят одна тысяча двести шестьдесят рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	3 063 р. (три тысячи шестьдесят три рубля)
Условия аукциона	Расходы по государственной регистрации договора купли-продажи, перехода права собственности возложить на Покупателя. Право собственности переходит к Покупателю после передачи объекта и государственной регистрации данного права в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру». Документом, подтверждающим передачу имущества, является акт приема-передачи. Расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, и публикации извещения в средствах массовой информации и размещения на официальном сайте, возмещаются Победителем аукциона Ивьевскому филиалу Гродненского областного потребительского общества
Продавец	Ивьевский филиал Гродненского областного потребительского общества, 231337, Гродненская область, г. Ивье, ул. Энгельса, 5, тел. 2-11-67, факс 2-23-95
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 28 июля 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная расчетная копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;

юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;

индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;

юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;

физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Принимая заявление на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница).

Последний день приема заявлений – 24 июля 2017 г. до 15.00

Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

<http://grodnoino.by/>

РУП «ГОМЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает о проведении 31 июля 2017 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже объектов недвижимости – зданий производственной базы, расположенных по адресу: Гомельская обл., Хойникский р-н, г. Хойники, ул. Буденного, 1, принадлежащих открытому акционерному обществу «Хойникский Агросервис» на праве собственности

№ лота	Наименование и адрес объекта	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, рублей (в т.ч. НДС по ставке 20%)	Задаток, рублей (в т.ч. НДС по ставке 20%)
1	Административное здание, инв. №343/С-76864. Гомельская обл., Хойникский р-н, г. Хойники, ул. Буденного, 1	Назначение: здание административно-хозяйственное. Одноэтажное кирпичное строение, 1989 года постройки. Общая площадь 85,0 кв. м <i>Составные части и принадлежности: навес</i>	132 617,80	1 320,00
	Здание проходной, инв. №343/С-76884. Гомельская обл., Хойникский р-н, г. Хойники, ул. Буденного, 1/1	Назначение: здание специализированное иного назначения. Одноэтажное кирпичное строение, 1989 года постройки. Общая площадь 9 кв. м		
	Здание «Ленкомната», инв. №343/С-76885. Гомельская обл., Хойникский р-н, г. Хойники, ул. Буденного, 1/2	Назначение: здание специализированное иного назначения. Одноэтажное кирпичное строение, 1990 года постройки. Общая площадь 90,9 кв. м		
	Здание гаража, инв. №343/С-77004. Гомельская обл., Хойникский р-н, г. Хойники, ул. Буденного, 1/3	Назначение: здание специализированное автомобильного транспорта. Одноэтажное металлическое строение, 1987 года постройки. Общая площадь 203,2 кв. м		
	Здание гаража, инв. №343/С-76886. Гомельская обл., Хойникский р-н, г. Хойники, ул. Буденного, 1/4	Назначение: здание специализированное автомобильного транспорта. Одноэтажное кирпичное строение, 1987 года постройки. Общая площадь 411,7 кв. м. <i>Составные части и принадлежности: две пристройки</i>		
Здание, инв. №343/С-76887. Гомельская обл., Хойникский р-н, г. Хойники, ул. Буденного, 1/5	Назначение: здание специализированное иного назначения. Одноэтажное кирпичное строение, 1987 года постройки. Общая площадь 304,3 кв. м			

Земельный участок для обслуживания зданий на праве постоянного пользования площадью 0,8391 га с кадастровым номером 325450100001017024. Имеются ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные: на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению, площадь 0,8391га; в охранных зонах электрических сетей, площадь 0,0533 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством

Шаг аукциона – 5%. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: **г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6** по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 **по 28 июля 2017 г. включительно**. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 9.00 до 10.00 **31 июля 2017 г.** Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить Объекты по начальной цене, увеличенной на 5%.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представителем физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представителем юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копия документа о назначении на

должность), доверенность на участие в аукционе и подписанные документы, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для сверки их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно представляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписанные документы (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с 3012230570008 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код 153001270. Счет в формате IBAN: BY84ALFA30122305700080270000, BIC: ALFABY2X. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе согласно извещению в газете «Звезда» от 28 июня 2017 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона,

ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объектов. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителями аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 2% от окончательной цены продажи Объектов; в течение 20 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объектов; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объектов, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты Объектов, такая оплата должна быть произведена в течение 60 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объектов.

Организатор:
РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23.
 ☎ 8 (0232) 32-46-47; 32-00-71; 32-18-95
 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by
Продавец: ОАО «Хойникский агросервис», 247622, Гомельская обл., г. Хойники, ул. Кирова, 27.
 ☎ 8 (02346) 4-55-04; 8 (044) 515-45-22 •

УВАЖАЕМЫЕ АКЦИОНЕРЫ ОАО «БЕЛХИМ»

7 июля 2017 года в 15.00

состоится очередное общее собрание акционеров ОАО «Белхим», расположенного по адресу: г. Минск, ул. Короля, д. 34.

Собрание пройдет по адресу: г. Минск, ул. Короля, 34 (зал переговоров).

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- Об утверждении стоимости имущества (ипотеки) ОАО «Белхим».
- О заключении между ОАО «Белхим» и ОАО «БПС-Сбербанк» крупной сделки.
- О заключении между ОАО «Белхим» и ОАО «БПС-Сбербанк» кредитного договора и утверждении его существенных условий.
- О предоставлении в залог ОАО «БПС-Сбербанк» имущества (ипотека).

С материалами, подготовленными к собранию, можно ознакомиться по адресу:

г. Минск, ул. Короля, 34 с 28 июня по 7 июля 2017 года (с 9.00 до 16.30). Список лиц, имеющих право на участие в собрании, будет составлен по состоянию на 05.07.2017 года.

Регистрация участников собрания: 7 июля 2017 года с 14.00 до 15.00 по месту проведения собрания.

Начало работы собрания – 7 июля 2017 года в 15.00.

Для регистрации при себе иметь документы, удостоверяющие личность (паспорт)