

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, д.5, тел. (0212) 426162.

Предмет аукциона, кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка, срок аренды

Лот №1. Право заключения договора аренды сроком на 99 лет земельного участка с кадастровым №221050100001002336 площадью 0,3410 га по адресу: Витебская обл., Верхнедвинский р-н, г. Верхнедвинск, ул. Кобзуна для строительства объекта торговли общей площадью не менее 500 кв. м. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранные зоны линий электрических сетей напряжением до 1000В. **Нач.цена (с учетом/до деноминации):** 49 561/495 610 000 бел.руб. **Задаток (с учетом/до деноминации):** 4 956,10/49 561 000 бел.руб. Реквизиты для внесения задатка: р/с 3641313000610 в ЦБУ №206 ф-ла №214 ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Новополоцк, МФО 660, УНП 3000063038, код платежа 04002. Получатель платежа: Верхнедвинский райисполком

Дата, время и место проведения аукциона: 29.11.2016 в 10.00 по адресу: г. Верхнедвинск, ул. Кооперативная, 1 в Верхнедвинском райисполкоме. Срок внесения задатков и приема документов: с 28.10.2016 с 8.30 по 28.11.2016 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по ККУП «Витебский областной центр маркетинга»

Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. **Победитель аукциона (единственный участник несостоявшегося аукциона) обязан (условия аукциона):** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона: внести плату за право заключения договора аренды зем. участка, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т.ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением документации, необходимой для его проведения; не позднее двух рабочих дней после внесения денежных выплат обратиться в Верхнедвинский райисполком за заключением договора аренды зем. участка; в двухмесячный срок со дня подписания договора аренды, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо признания аукциона аренды несостоявшимся обратиться в организацию по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним за гос. регистрацией права на зем. участок; получить в установленном порядке разрешение Верхнедвинского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий 6 месяцев; в течение 6 месяцев со дня утверждения проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка; осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией и согласованные с Верхнедвинским райисполкомом; предусмотреть компенсационные посадки за удаленные объекты растительного мира, обследование произвести силами Верхнедвинского ГРУПП ЖКХ. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Для участия в аукционе приглашаются граждане, индивидуальные предприниматели, юр. лица, консолидированные участники (двое и более граждан, индивидуальных предпринимателей, юр. лиц). Для участия в аукционе граждане, индивидуальные предприниматели, консолидированные участники и юр. лица (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленный срок подают заявление на участие в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, с отметкой банка, заключают соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования; индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о гос. регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих гос. регистрацию юр. лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; представителем иностранного юр. лица – легализованные копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения за засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык, легализованные доверенности или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о фин. состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем иностранного гражданина – легализованная доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; консолидированными участниками представляются оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов предъявляется документ, удостоверяющий личность. Аукцион состоится при наличии не менее 2-х участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности зем. участка. Конт. тел.: (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by.

Департамент по ценным бумагам Министрства финансов Республики Беларусь ЗАРЕГИСТРИРОВАНО 26 октября 2016 Красинский А.Д. УТВЕРЖДЕНО Протокол внеочередного Общего собрания участников ООО «ВильнюсСтрой» от 05 октября 2016 года

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ЖИЛИЩНЫХ ОБЛИГАЦИЙ ДВЕНАДЦАТОГО ВЫПУСКА

Совместное общество с ограниченной ответственностью «ВильнюсСтрой» г. Минск

Внести в Проспект эмиссии жилищных облигаций двенадцатого выпуска следующие изменения:

- в пункте 2.2:
 - в подпункте 2.2.1 слова «15 774 000 000 (пятнадцать миллиардов семьсот семьдесят четыре миллиона) белорусских рублей» заменить словами «1 577 400 (один миллион пятьсот семьдесят семь тысяч четыреста) белорусских рублей»;
 - в части первой подпункта 2.2.2 слова «6 600 000 (шесть миллионов шестьсот тысяч) белорусских рублей» заменить словами «660 (шестьсот шестьдесят) белорусских рублей»;
- в части шестой подпункта 2.4.1 пункта 2.4:
 - в предложении первом слова «15 774 000 000 (пятнадцать миллиардов семьсот семьдесят четыре миллиона) белорусских рублей» заменить словами «1 577 400 (один миллион пятьсот семьдесят семь тысяч четыреста) белорусских рублей»;
 - в предложении втором слова «7 887 000 000 (семь миллиардов восемьсот восемьдесят семь миллионов) белорусских рублей» заменить словами «788 700 (семьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот) белорусских рублей».

ОТ ЭМИТЕНТА:
 Директор ООО «ВильнюсСтрой» Н.М. Яколевич
 Главный бухгалтер ООО «ВильнюсСтрой» Т.С. Журавская
 ОТ ЛИЦ, ПРЕДОСТАВИВШИХ ОБЕСПЕЧЕНИЕ:
 Подтверждаю достоверность информации об обеспечении: Заместитель генерального директора ЗАО «Промтрансинвест» С.В. Андриевич
 Подтверждаю достоверность информации об обеспечении: Заместитель генерального директора Белгосстраха М.М. Бобко
 ОТ ПРОФУЧАЩИХ:
 Директор ЗАО «Генеральная система инвестиций» Н.Л. Черник

09.11.2016 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой».

Повестка дня:

- Об изменении размера уставного фонда общества.
- О внесении изменений в устав общества и утверждении устава ОАО «Полесьежилстрой» в новой редакции.

Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.

Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кижеватова, 60. Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 01.11.2016 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет. УНП 200050191

Утерянный представителем Белгосстраха по Первомайскому району г. Минска бланк страхового полиса по добровольному страхованию от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу формы 2РН, 2РП серии БЛБ № 1756890 считать **недействительным**.

УНП 100122726

Утерянные ЗАО «СК «Белросстрах» бланки страховых полисов «Добровольное страхование от несчастных случаев и болезней на время поездки за границу» формы 2РН, 2РП серии БИ №№ 1333825, 1278050, 1402483, 1407484, 1437045, 1545674, 1545681, 1461627, 1561893, 1499406, 1187821, 1349537, 1420038, 1531870, 1548617, 1548679, 1548683, 1550321, 1559568, 1559595, 1453891, 1453907, 1453928 считать **недействительными**.

УНП 100782388

Извещение о повторном аукционе 15 ноября 2016 г. по продаже объектов недвижимости в г. Пинске

Наименование объекта	Изолированное помещение с инвентарным номером 130/D-54077 «Цех строительных металлоконструкций»	Изолированное помещение с инвентарным номером 130/D-54078 «Цех изготовления металлоконструкций»	Изолированное помещение с инвентарным номером 130/D-54080 «Заготовительный цех»	Капитальное строение с инвентарным номером 130/С-44659 (здание компрессорной с прилегающими сооружениями и инженерными сетями)
Номер лота	1	2	3	4
Местонахождение объекта	г. Пинск, ул. Калиновского, 111-1	г. Пинск, ул. Калиновского, 111-2	г. Пинск, ул. Калиновского, 11Г-2	г. Пинск, ул. Калиновского, 11П
Тип помещения	Совмещенное с другим изолированным помещением	Совмещенное с другим изолированным помещением	Совмещенное с другим изолированным помещением	Отдельно стоящее
Общая площадь (кв. м)	3982,2	4516,7	3351,5	539,0
Площадь земельного участка для обслуживания строения (га)	1,444			0,1827
Начальная цена продажи	236 375 руб. 89 коп.	267 967 руб. 31 коп.	263 490,71	112 364,81
Сумма задатка	23 638 руб.	26 797 руб.	26 349,0	11 237,0
Условия продажи	Возможна рассрочка в соответствии с действующим законодательством	Возможна рассрочка в соответствии с действующим законодательством	Возможна рассрочка в соответствии с действующим законодательством	Возможна рассрочка в соответствии с действующим законодательством
Характеристика объекта, площадь земельного участка (кв. м), решение об отводе земельного участка	Одноэтажное, состоит из 3 пролетов по 2160 м ² каждый. В состав входит: покрасочное отделение с локальными очистными сооружениями, водопроводная сеть – 127,4 м, канализация фекальная – 91,5 м, ливневая канализация – 143,4 м, линия электропередач – 593 м, бетонное покрытие – 2290,2 м ² . Ввод в эксплуатацию 1973 г.	Одноэтажное, состоит из 3 пролетов по 2160 м ² каждый. В состав входит: водопроводная сеть – 157,2 м, канализационная сеть – 163,3 м, линия электропередач – 593 м, беседка, бетонное покрытие – 1922,8 м ² . Ввод в эксплуатацию 1973 г.	Одноэтажное, в состав входит: склад пиломатериалов 1389 м ² , навес 284 м ² , водопроводная сеть протяженностью 248,9 м, асфальто-бетонное покрытие 1876 м ² , бетонное покрытие 2751 м ² , линия электропередач (ААБЛ-10 3*95) – 200 м, ливневая канализация – 30,8 м, ремонтная мастерская, административные и санитарные помещения. Ввод в эксплуатацию 1972 г.	Одноэтажное здание. Канализационная сеть 73 м, водопроводная сеть 20,4 м, бетонное покрытие 701 м ² . Ввод в эксплуатацию – 1992 г.
Организатор аукциона	Ликвидационная комиссия ОАО «Пинский КСИ», ТУП «ПриБут»			
Продавец аукциона	Ликвидационная комиссия ОАО «Пинский КСИ», ТУП «ПриБут»			

Аукцион состоится **15 ноября 2016 года в 11.00** по адресу: г. Пинск, ул. Калиновского, 11, в актовом зале.

Перечень необходимых документов:

- Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение с ОАО «Пинским комбинатом строительной индустрии».
- Заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка: на расчетный счет ОАО «Пинский комбинат строительной индустрии» р/счет 3012470120029 в РКЦ №37 в г. Пинске филиала ОАО «Белагпропромбанк» – Брестское областное управление код 401 УНП 200305504, срок внесения суммы задатка – по 14 ноября 2016 г. включительно.
- Индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации и его подлинник для заверения его копии организатором торгов.
- Юридическим лицом – доверенность, выданная представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), а также копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица и их подлинники, для заверения их копий организатором торгов.
- Представителем гражданина Республики Беларусь или индивидуального предпринимателя – доверенность.

При подаче документов на участие в торгах граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, физические лица (граждане Республики

Беларусь и лица без гражданства), постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь, в том числе представители юридических лиц Республики Беларусь, представители иностранных инвесторов, предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица также документ, подтверждающий его полномочия.

Организатор торгов имеет право отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты его проведения.

Победителем аукциона признается участник, предложивший самую высокую цену.

Победитель аукциона (претендент на покупку) обязан подписать протокол аукциона в день проведения аукциона; в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона возместить затраты на оценку, организацию и проведение аукциона; подписать договор купли-продажи недвижимого имущества в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона определен в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по адресу:

г. Пинск, ул. Калиновского 11, каб. 2 с 9.00 до 15.00 по рабочим дням по 14 ноября 2016 года включительно, тел. 80165-37-16-07, тел./факс (80165) 37-16-66. Контактные телефоны: 375-29-674-55-42, 375-29-640-80-37.

УВЕДОМЛЕНИЕ Наблюдательный совет ОАО «Универсам Рига» сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров, которое состоится 17 ноября 2016 года в 16.00 со следующей повесткой дня:

- Об увеличении уставного фонда ОАО «УНИВЕРСАМ РИГА».
- Об утверждении устава ОАО «УНИВЕРСАМ РИГА» в новой редакции.

Собрание состоится по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, 50, торговый центр «Рига».

Регистрация участников собрания будет проводиться в день собрания с 15.00 до 16.00.

Акционерам необходимо иметь при себе документ, удостоверяющий личность; представителю акционера – доверенность и документ, удостоверяющий личность.

УНП 100299678

Наблюдательный совет ОАО «Универсам Рига»



Наименование банка:

ЗАО «Идея Банк»

www.ideabank.by

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 октября 2016 года

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	на 1 октября 2016	на 1 октября 2015
1	2	3	4	5
1 АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101	48 372	37 033
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	16 572	16 392
5	Средства в банках	1104	45 746	51 426
6	Ценные бумаги	1105	16 013	2 633
7	Кредиты клиентам	1106	133 426	178 301
8	Производные финансовые активы	1107	-	87
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	5	5
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	36 671	29 409
11	Имущество, предназначенное для продажи	1110	-	-
12	Отложенные налоговые активы	1111	-	-
13	Прочие активы	1112	30 452	24 091
14	ИТОГО активы	11	327 257	339 377
15 ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
16	Средства Национального банка	1201	-	-
17	Средства банков	1202	19 228	32 519
18	Средства клиентов	1203	230 911	247 994
19	Ценные бумаги, выпущенные банком	1204	282	10
20	Производные финансовые обязательства	1205	-	4 660
21	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
22	Прочие обязательства	1207	2 913	3 858
23	ВСЕГО обязательства	120	253 334	289 041
24 СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
25	Уставный фонд	1211	21 630	14 811
26	Эмиссионный доход	1212	-	-
27	Резервный фонд	1213	5 179	4 296
28	Фонд переоценки статей баланса	1214	11 088	4 386
29	Накопленная прибыль	1215	36 026	26 843
30	ВСЕГО собственный капитал	121	73 923	50 336
31	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	327 257	339 377

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за 3 квартала 2016 года

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	на 1 октября 2016	на 1 октября 2015
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	48 632	53 540
2	Процентные расходы	2012	27 338	40 509
3	Чистые процентные доходы	201	21 294	13 031
4	Комиссионные доходы	2021	12 455	20 773
5	Комиссионные расходы	2022	3 419	5 618
6	Чистые комиссионные доходы	202	9 036	15 155
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	(213)	-
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	7 812	15 615
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	(874)	(4 962)
11	Чистые отчисления в резервы	207	(7 898)	16 497
12	Прочие доходы	208	6 001	12 474
13	Операционные расходы	209	27 848	24 569
14	Прочие расходы	210	1 469	1 383
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	21 637	8 864
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	5 446	2 631
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	16 191	6 233
18	Сведения о прибыли на одну акцию в рублях			
19	Базовая прибыль на простую акцию	22		
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23		

Председатель Правления

Е.М. Папушева

Главный бухгалтер

О.В. Глазырина

12 октября 2016 года

Закрытое акционерное общество «Идея Банк» (ЗАО «Идея Банк»).

Свидетельство о регистрации от 24 апреля 2004 года.

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 25 от 03.06.2013 года.

УНП 807000122