РУП «ЖИЛКОММУНТЕХНИКА»

извещает о проведении открытого аукциона
по продаже имущества, принадлежащего предприятию
на праве хозяйственного ведения, со снижением начальной цены

Лот №1	Легковой вагон Volkswagen Multivan, номер кузова WV2ZZZ7HZ8H038690, 2007 г.в. Цвет – темно-синий металлик; тип КП – АКП; количество мест – 4 пассажирских места + 2. Двигатель – дизельный. Объем двигателя – 2460 см³. Разрешенная масса, max – 3000 кг. Транспортное средство на ходу. Находится по адресу: г. Минск, ул. Чапаева, 4. **Начальная цена – 19 373,43 бел. руб. Задаток – 968,67 бел. руб.**
Лот №2	Автомобиль Volkswagen Polo, номер кузова WVWZZZ9NZ3Y005797, 2003 г.в. Тип ТС – легковой хэтчбэк. Цвет – черный. Двигатель – бензиновый. КПП – механическая. Количество мест – 5. Количество дверей – 3. Оборудование – автомагнитола. Шины – летние. Диски – штампованные. Транспортное средство не на ходу. Находится по адресу: г. Минск, ул. Чапаева, 4. **Начальная цена – 4 425,06 бел. руб. Задаток – 221,25 бел. руб**.
Лот №3	Автомобиль грузовой специальный КАМАЗ 4310 номер кузова 4310004310788 с буровой установкой УРБ-2,5А. г.в. – 1988. Показания одометра – 4859,2 км. Транспортное средство не на ходу. Находится по адресу: г. Минск, ул. Чапаева, 4. **Начальная цена – 3 024,00 бел. руб. Задаток – 151,20 бел. руб.**
Лот №4	Оборудование отраслевой лаборатории радиационной безопасности. Находится по адресу: г. Минск, ул. Кальварийская, 25. С полным перечнем оборудования, входящего в состав лота, можно ознакомиться у Организатора торгов. Обременение: Аренда. Договор аренды на срок до 31.05.2017. **Начальная цена – 2 647,97 бел. руб. Задаток – 132,40 бел. руб.**

УСЛОВИЯ

Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов согласно действующему законодательству.
Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
Условия оплаты приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при заключении договора купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
Затраты, связанные со снятием транспортного средства с учета, несет Победитель аукциона (Претендент на покупку).
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 11.05.2017 в 12.00 по адресу:
г. Минск, ул. Кальварийская, д. 25, каб. 209. Шаг аукциона – 5%

Задаток перечисляется на р/с 3012001673822 в ОАО «Белинвестбанк» ЦБУ №538 г. Минск, код 739. Получатель – РУП «Жилкоммунтехника», УНП 100135569. Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе по продаже имущества РУП «Жилкоммунтехника» (Лот №__), проводимом 11 мая 2017 г.
Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.30 до 17.30 по адресу: г. Минск, ул. Кальварийская, 25, каб. 209. Окончание приема заявлений 06.05.2017 в 12.00.
Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов: Сайко Андрей Геннадьевич, тел. 8 (044) 552-42-92.
Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 №415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)» и Положения об организации и проведении аукционов. Более подробную информацию можно получить у Организатора аукциона.
Первое полное извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 18.10.2016, 13.05.2016, 05.07.2016.
Перечень документов, необходимых для участия в аукционе, можно получить по e-mail: jkt@tut.by

☎ Организатор аукциона (Продавец): 8 (017) 204-71-51, 8 (029) 395-36-35
• e-mail: jkt@tut.by

Утерянный представительством Белгосстраха по Ленинскому району г. Минска полис по добровольному страхованию от несчастных случаев и заболеваний формы 2РН серии БНК №1157773 **считать недействительным.**

УНП 100122726

ОТЧЕТ ПРЕДПРИЯТИЯ (ОРГАНИЗАЦИИ)
ОАО «Слуцкий сахарорафинадный комбинат»
за 2016 год

Учетный номер плательщика: **600075003**.
Вид экономической деятельности: **производство сахара**.
Организационно-правовая форма: **частная**
Орган управления: **концерн «Белгоспищепром»**.
Единица измерения: **тыс. руб.**
Адрес: **223610, г. Слуцк, ул. Головащенко, 6**

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2017 года

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства (01 минус 02)	110	118548	111300
Нематериальные активы (04 минус 05)	120	509	545
Доходные вложения в материальные активы (03 минус 02)	130	249	532
Вложения в долгосрочные активы (08, 07)	140	4062	5532
Долгосрочные финансовые вложения (06)	150	15380	5272
Отложенные налоговые активы (09)	160	2	3
Долгосрочная дебиторская задолженность (60, 62, 76 минус 63)	170	797	859
Прочие долгосрочные активы (97)	180	94	425
ИТОГО по разделу I	**190**	**139641**	**124468**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	82934	44101
Расходы будущих периодов (97)	230	683	190
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (18)	240	435	1065
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	31031	27137
Краткосрочные финансовые вложения (58)	260	38605	4596
Денежные средства и их эквиваленты (50, 51, 52, 55, 57, 58)	270	23009	31126
Прочие краткосрочные активы (94)	280	1	1
ИТОГО по разделу II	**290**	**176698**	**108216**
БАЛАНС	**300**	**316339**	**232684**
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал (80)	410	66515	43688
Резервный капитал (82)	440	315	315
Добавочный капитал (83)	450	34371	47703
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (84)	460	71364	53182
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (99)	470		
Целевое финансирование (86)	480		
ИТОГО по разделу III	**490**	**172565**	**144888**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы (67)	510	2650	7616
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам (76)	520		
Отложенные налоговые обязательства (65)	530	11	11
Доходы будущих периодов (98)	540		
Резервы предстоящих платежей (96)	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560	5364	7076
ИТОГО по разделу IV	**590**	**8025**	**14703**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы (66)	610	40831	39025
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	29971	7606
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	59933	21446
Обязательства, предназначенные для реализации (76/7)	640		
Доходы будущих периодов (98)	650	5014	5016
Резервы предстоящих платежей (96)	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	**690**	**135749**	**73093**
БАЛАНС	**700**	**316339**	**232684**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ на 1 января 2017 года

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2016 года	За январь - декабрь 2015 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	233949	185555
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(187766)	(143096)
Валовая прибыль (010 – 020)	030	46183	42459
Управленческие расходы	040	(4770)	(3574)
Расходы на реализацию	050	(8365)	(7131)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	33048	31754
Прочие доходы по текущей деятельности	070	112157	81440
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(115317)	(86692)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	29888	26502
Доходы по инвестиционной деятельности	100	85181	97370
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(76764)	(91140)
Доходы по финансовой деятельности	120	18825	35562
Расходы по финансовой деятельности	130	(31682)	(45477)
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	(4440)	(3685)
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	25448	22817
Базовая прибыль (убыток) на акцию, руб	250	41	54

Информация об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на «1» января 2017 г.

4. Доля государства в уставном фонде эмитента **51,00** (всего, в процентах), в том числе:

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
Республиканская	260960	51,00

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	5856	5868
в том числе: юридических лиц	лиц	21	21
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц		
в том числе: физических лиц	лиц	5835	5847
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	16	16
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	2668,87	3288,96
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	2646,03	3263,87
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	7,941671	9,786853
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей		
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	5,171512	9,712193
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	2014 год, 2015 год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	30.03.2016	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	22.04.2016 – государству, с 28.01.2016 по 15.12.2016 – остальным акционерам	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	337,27	431,14
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук		

8. Среднесписочная численность работающих (человек): **728,** прошлый год – **735**
9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг: **сахар – 78,2%**
10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год: **29 марта 2017 года**
13. Сведения о применении эмитентом свода правил корпоративного поведения: **при выдвижении кандидатур в Наблюдательный совет и ревизионную комиссию, при разработке внутренних документов Общества**
14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: **sugar.by**

По мнению аудиторской организации ООО «ФБК-Бел», бухгалтерская отчетность ОАО «Слуцкий сахарорафинадный комбинат» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Слуцкий сахарорафинадный комбинат» на 31 декабря 2016 года, а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения ОАО «Слуцкий сахарорафинадный комбинат» за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

Руководитель Н. П. Прудник
Главный бухгалтер С. А. Касабуцкая

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
На 31 марта 2017 года

Организация	УП «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс»
Учетный номер плательщика	806000628
Вид экономической деятельности	деятельность страховых агентов и брокеров
Организационно-правовая форма	Частное предприятие
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	г. Минск, ул. Лещинского, 14, оф. 8

Активы	Код строки	На 31 марта 2017 года	На 31 декабря 2016 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	48	52
Нематериальные активы	120	2	3
ИТОГО по разделу I	**190**	**50**	**55**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Расходы будущих периодов	230	10	10
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	13	15
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	87	77
ИТОГО по разделу II	**290**	**110**	**102**
БАЛАНС	**300**	**160**	**157**
Собственный капитал и обязательства	**Код строки**	**На 31 марта 2017 года**	**На 31 декабря 2016 года**
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	33	33
Добавочный капитал	450	2	2
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	5	5
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	(3)	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**37**	**40**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	29	30
ИТОГО по разделу IV	**590**	**29**	**30**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	69	62
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	23	19
по налогам и сборам	633	-	1
по социальному страхованию и обеспечению	634	1	1
по оплате труда	635	2	3
по лизинговым платежам	636	18	19
прочим кредиторам	638	25	19
Доходы будущих периодов	650	25	25
ИТОГО по разделу V	**690**	**94**	**87**
БАЛАНС	**700**	**160**	**157**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за январь – март 2017 года

Наименование показателей	Код строки	За январь – март 2017 года	За январь – март 2016 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	34	48
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(33)	(33)
Валовая прибыль	030	1	15
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	1	15
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1	1
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(1)	(1)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1	15
Доходы по инвестиционной деятельности	100	-	1
В том числе:			
проценты к получению	103	-	1
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	1	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(5)	-
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(2)	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(3)	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(4)	1
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	(3)	16
Налог на прибыль	160	-	(3)
Чистая прибыль (убыток)	210	(3)	13
Совокупная прибыль (убыток)	240	(3)	13

Руководитель А.А. Василенко

Главный бухгалтер В.П. Кухновец

26 апреля 2017 г.

АУДИТОР – ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ КОВЕЛЬ СВЕТЛАНА ВЛАДИМИРОВНА

Квалификационный аттестат аудитора №0001281
выдан Министерством финансов Республики Беларусь 15.11.2005 г.
220114, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Филимонова, д. 39, кв.70
УНП 191582420
р/с 3013109887006 в ОАО «БАНК БЕЛВЭБ», код 226
тел: 8-029-6553306

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по бухгалтерской отчетности
Частное унитарное предприятие «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс»
за период с 01.01.2016 г. по 31.12.2016 г.

Исх. №4
«26» апреля 2017 г. г. Минск

Исполняющему обязанности директора Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс» Василенко Алексею Алексеевичу, главному бухгалтеру Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс» Кухновец Валентине Петровне

Реквизиты аудируемого лица: Частное унитарное предприятие «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс»
Местонахождение: г. Минск, ул. Лещинского, дом 14, офис 8, Республика Беларусь
Сведения о государственной регистрации: В Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь зарегистрировано 08.10.2014 г. за №806000628. **УНП 806 000 628.**

Аудитор – индивидуальный предприниматель Ковель Светлана Владимировна
Местонахождение: ул. Филимонова, д. 39, кв. 70, 220114, г. Минск, Республика Беларусь.
Сведения о государственной регистрации: В Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь зарегистрировано 04.04.2011 г. за №191582420. **УНП 191 582 420.**

Я провела аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс», состоящей из:
бухгалтерского баланса на 31.12.2016;
отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату;
примечаний к бухгалтерской отчетности.

Обязанности руководства аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности
Руководство Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс» несет ответственность за подготовку и представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Обязанности аудитора-индивидуального предпринимателя
Я несу ответственность за выраженное мною аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.
Я провела аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года №56-З «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают меня соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской отчетности.
В ходе аудита мною были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской отчетности Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс», а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской отчетности мною рассматривалась система внутреннего контроля Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс», необходимая для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.
Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской отчетности Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс».
Полагаю, что в ходе аудита мною были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

Аудиторское мнение
По моему мнению, бухгалтерская отчетность Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс», сформированная в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Частного унитарного предприятия «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс» на 31 декабря 2016 г. и результаты его финансово-хозяйственной деятельности за 2016 г., при этом совершенные Частным унитарным предприятием «Страховой брокер «Страховая экспертиза плюс» финансовые (хозяйственные) операции во всех существенных отношениях соответствуют законодательству.

Аудитор-индивидуальный предприниматель С.В. Ковель