Государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов по продаже государственного имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by

Организатор, Оператор электронной торговой площадки ETPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by.

Дата и время проведения торгов № 2023.Г.002.00131: 27 декабря 2023 года в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Продавец: Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Сморгонскому району.

Лот № 1. Автомобиль SAMAND TU5, 2012 г. в., рег. номер 2100 МВ-4, тип – легковой специальный седан (sedan), кузов (рама) № Y3W2PSMTUCUNS1367, цвет – черный, инв. № 01510005. Местонахождение имущества: Гродненская обл., г. Сморгонь, ул. Советская, 36. **Нач. цена: 3269,85 бел. руб. без НДС.**

Дата и время проведения торгов № 2023.Г.002.00133: 27 декабря 2023 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Продавец: Инспекция Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по г. Бобруйску.

Лот № 1. Автомобиль SKODA OCTAVIA 2010 г. в., тип – легковой специальный хэтчбек (hatchback), кузов (рама) № TMBBA41Z3B2009180 цвет – темно-серый металлик, инв. № 01510007. Выданы регистрационные знаки для транспортных средств временно допущенных к участию в дорожном движении № 6EPT9099. Местонахождение имущества: Могилевская обл., г. Бобруйск, ул. Октябрьская, д. 137а. **Нач. цена: 5382,71 бел. руб. без НДС.**

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу https://etpvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатков и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами по торгам: до 16.00 26.12.2023.

Извещения о проведении электронных торгов №№ 2023.Г.002.00131, 2023.Г.002.00133 опубликованы на официальном сайте Государственного комитета по имуществу www.gki.gov.by в разделе Главная / Бизнесу / ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА / Движимое имущество.

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор аукциона)
извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего
ОАО «БАТЭ» – управляющая компания холдинга «Автокомпоненты» (Продавец)

Аукцион состоится **29.12.2023 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Лот № 1 в составе:

1. Склад ОКСа и гараж электрокар, инв. № 610/С-60447, 496,1 кв. м.
2. Гараж на 25 автомашин с РСЦ, инв. № 610/С-60319, 1979,7 кв. м.
3. Кузнечное отделение, инв. № 610/С-15672, 826,6 кв. м.
4. Яблоня, инв. № 16280527.

Адрес: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107Б/1; 107Б, гараж на 25 автомашин с РСЦ; 107Б/2.

Земельный участок 620850100014000973 площадью 1,4791 га. Право аренды с 07.08.2023 по 06.08.2122.

Начальная цена с НДС 20 % – 2 521 201,69 руб.

Задаток – 252 120,17 руб.

Лот № 2 в составе:

1. Блок очистных сооружений с компрессорной, инв. № 610/С-15671, 2475,6 кв. м.
2. Склад, инв. № 610/С-60540, 542,3 кв. м.
3. Здание пилорамы столярного участка РСЦ, инв. № 610/С-60318, 656,3 кв. м.
4. Склад брикетирования, инв. № 610/С-38011, 573,8 кв. м.
5. Многолетние насаждения: рябина обыкновенная кустом, инв. № 16280512; спирея «Вангутта», инв. № 16280513; сирень обыкновенная, инв. № 16280514, инв. № 16280515, инв. № 16280516; яблоня лесная, инв. № 16280517; береза бородавчатая, инв. № 16280518, инв. № 16280519, инв. № 16280524, инв. № 16280525, инв. № 16280526; рябина обыкновенная, инв. № 16280522, инв. № 16280523.

Адрес: Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Даумана, 107А; 107А/ 1; 107А/ 2; 107А/ 3.

Земельный участок 620850100014000853 площадью 0,9755 га. Право аренды с 18.02.2019 по 02.01.2044.

Начальная цена с НДС 20 % – 2 811 506,33 руб.

Задаток – 281 150,63 руб.

Шаг аукциона – 5 %. Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – ino.by. Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагропромбанк», BIC BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Окончание приема заявлений и задатка – 27.12.2023 в 11.00.

Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
по продаже недвижимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» извещает о проведении электронных торгов № **2023.Ч.002.00134** по продаже недвижимого имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: https://etpvit.by

Продавец: закрытое акционерное общество Банк ВТБ (Беларусь), 220007 г. Минск, ул. Московская, д. 14, тел. 8 (017) 309 16 16 (вн. 6611).

Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, https://etpvit.by.

Дата и время проведения торгов: 29.12.2023 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Лот № 1. Кап. строение с инв. № 250/С-29008 общей площадью 1071,9 кв. м, наименование – здание склада для хранения материально-технических ценностей, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, составные части и принадлежности: рампа, по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/23, расположенное на зем. участке с кадастровым № 223850100028000080 площадью 0,2101 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/23 (право аренды, доля 1/1), целевое назначение зем. участка – для строительства и обслуживания здания специализированного складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ.

Нач. цена: 32 261,00 бел. руб. с учетом НДС.

Задаток: 3226,10 бел. руб.

Лот № 2. Кап. строение с инв. № 250/С-29029 общей площадью 1791,7 кв. м, наименование – производственное здание, назначение – здание специализированное для ремонта и (или) технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные, зарядные и газонаполнительные станции) по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/31, расположенное на зем. участке с кадастровым № 223850100028000087 площадью 0,3349 га по адресу: Витебская обл., Полоцкий р-н, г. Полоцк, ул. Ленинградская, 101/31 (право аренды, доля 1/1), целевое назначение зем. участка – для строительства и обслуживания здания специализированного для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в том числе автомобильные заправочные и газонаполнительные станции).

Нач. цена: 44028,00 бел. руб. с учетом НДС.

Задаток: 4402,80 бел. руб.

Электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by».

Для участия в электронных торгах необходимо ознакомиться с Регламентом, зарегистрироваться на ЭТП по электронному адресу https://etpvit.by, внести задаток и подать документы на участие в торгах согласно информации об электронных торгах, размещенной на сайте ЭТП.

Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 28.12.2023.

Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с: № BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК MTBKBY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

Условия электронных торгов: Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней с даты проведения электронных торгов и утверждения протокола эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов и оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; заключить договор купли-продажи предмета электронных торгов не позднее 15 рабочих дней со дня проведения электронных торгов и утверждения протокола электронных торгов; оплатить предмет электронных торгов в соответствии с договором купли-продажи. В случае наличия ходатайства от победителя эл. торгов (претендента на покупку) Продавцом может быть рассмотрен вопрос о предоставлении рассрочки оплаты на срок до 36 месяцев.

С подробной информацией о предмете электронных торгов, порядке участия и оформления документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: https://etpvit.by, в разделе: недвижимое имущество – складские, производственные здания и помещения. Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ознакомиться с предметом электронных торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: Климович Анна Витальевна, +375 (29) 500 56 55.

ДОПОЛНЕНИЕ К ИЗМЕНЕНИЯМ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

(о проекте строительства объекта «Застройка микрорайона Северный в г. Минске». 1-я очередь»)

В опубликованные 21 ноября 2023 г. в газете «Звязда» № 225 изменения в проектную декларацию (о проекте строительства объекта «Застройка микрорайона Северный в г. Минске». 1-я очередь.») внести следующее дополнение.

1. Раздел «Характеристика объекта» дополнить абзацем:

«В случае расторжения заключенных ранее договоров создания объектов долевого строительства по направлениям администраций районов г. Минска, с гражданами, состоящими на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, из числа многодетных семей, при невостребованности на освободившиеся квартиры принимаются граждане, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрациях г. Минска, организациях г. Минска, при наличии справки о постановке на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий в г. Минске.»

УНП 100008115

Центр Промышленной Оценки
• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607, УНП 191021390
Продавец	ОАО «БЕЛЭЛЕКТРОМОНТАЖ», г. Минск, ул. Берестянская, 12, УНП 100288958
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5
Адрес ЭТП	**www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов (одним лотом)

Здание специализированное для производства электротехнического, электронного и оптического оборудования – 10313,3 кв. м, инв. № 500/С-223.
В состав лота входит иное имущество в количестве 48 единиц (подробный перечень на сайте оператора ЭТП www.ipmtorgi.by).
Адрес**: г. Минск, ул. Бирюзова, д. 10**

Начальная цена лота с НДС 20 % – 8 468 996,23 бел. руб.

***Сведения о земельном участке, на котором расположен лот*:** пл. **2,3272 га** предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для эксплуатации производственных зданий и сооружений. Ограничения (обременения) прав: после продажи земельный участок будет разделен в долях с установлением сервитута

Обременения: площади здания частично сданы в аренду. Подробнее на сайте организатора аукциона

Задаток 1 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», БИК BELBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения аукциона. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати)** календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в размере 0,5 % от цены продажи предмета аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

Дата и время начала и окончания электронных торгов	**Начало торгов: 29.12.2023 в 11.00. Окончание торгов: 29.12.2023 в 12.00.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	**Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 28.12.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by**

Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (44) 704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению открытого акционерного общества «Минское производственное кожевенное объединение» (продавец) проводит открытый аукцион

ПО ПРОДАЖЕ ЗДАНИЯ КОТЕЛЬНОЙ

с инв. № 600/С-42335 общей площадью 2479,5 кв. м *(составные части и принадлежности: пристройка, металлическое ограждение)*, **расположенного на земельном участке с кадастровым номером 623684300001001047 (право постоянного пользования) площадью 0,8869 га, по адресу: Минская область, Минский район, Новодворский с/с, 4А, район аг. Гатово.**

Земельный участок имеет ограничения в использовании: охранная зона особо охраняемых природных территорий, пл. 0,8869 га, охранная зона сетей и сооружений теплоснабжения, пл. 0,1408 га, охранная зона сетей и сооружений водоснабжения, пл. 0,0600 га, охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 В, пл. 0,0432 га.

Начальная цена с НДС (20 %) – **1 035 212,40** бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены – **103 521,00** бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169 330000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, ОКПО 29250255, код платежа – 40901, код категории платежа OTHR, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объекта производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение аукциона, в размере 4 (четырех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, а также возмещает Продавцу затраты на публикацию извещения о проведении торгов.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by.

Аукцион состоится **29.12.2023** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **27.12.2023** до **17.00** по указанному адресу в каб. 320.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11.
Тел. для осмотра: 8 (017) 517-22-48, 8 (029) 717-19-22.

УНП 600208238

ОАО «НАФТАН» реализует на конкурсной основе (с повышением начальной цены) бывшее в употреблении неиспользуемое имущество:

№ лота	Наименование	Инв. №	Начальная цена без НДС, руб. РБ	Начальная цена с НДС, руб. РБ
1	**Вагон-цистерна 15-1443**	06151165, 06151284, 06151310, 06151311, 06151329, 06151331, 06151334, 06151336, 06151395, 06151396, 06151469, 06151637, 06151807, 06252445, 06252450, 06252456, 06252461, 06252462, 06252463, 06252476, 06252477, 06252483, 06252493, 06252517	453 600,00	544 320,00
2	**Вагон-цистерна 15-1424-03**	06261911, 06261912, 06261913, 06261914, 06261953, 06261954, 06261955, 06261956, 06262023, 06262024, 06262025, 06262026, 06262092, 06262093, 06262108, 06262112	465 600,00	558 720,00

Состояние: не обладают достаточным запасом прочности для дальнейшей эксплуатации и подлежат исключению из инвентарного парка.

Предложения принимаются по адресу: 211441, г. Новополоцк-1, ОАО «Нафтан», заводоуправление, каб. 101, до 9.30 по местному времени **28 декабря 2023 года** с пометкой на конверте «Реализация неликвидов, 28.12.2023» либо в электронной форме на e-mail: tender.box@naftan.by с вышеуказанной пометкой.

Извещение на проведение конкурса размещены на сайте **www.naftan.by.** Контактные телефоны: **8 (0214) 59-89-26, 8 (0214) 59-87-83.**

УНП 300042199