

Лунненский сельский исполнительный комитет Мостовского района Гродненской области проводит аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

Аукцион состоится 29 декабря 2017 года в 11.00 в здании Лунненского сельского исполнительного комитета, расположенного по адресу: агрогородок Лунно Мостовского района Гродненской области, площадь Героев, 4.

Номер лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка	Площадь земельного участка	Наличие ограничений в использовании земельного участка	Инженерная и транспортная инфраструктура	Начальная цена предмета аукциона	Расходы по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем аукциона	Размер задатка
1	424082707401000042 д. Миневицы, Лунненский с/с	0,0993 га	Водоохранная зона рек и водоемов (0,0993 га)	Электроснабжение	873 руб. 88 коп.	1311 руб. 01 коп. + расходы на рекламу	87 руб.
2	424082700801000034 д. Богатыревичи, Лунненский с/с	0,2010 га	Водоохранная зона рек и водоемов (0,2010 га)	Электроснабжение	1809 руб.	1360 руб. 90 коп. + расходы на рекламу	181 руб.
3	424082708801000068 д. Понижаны, Лунненский с/с	0,0386 га	Водоохранная зона водных объектов (0,0386 га)	Электроснабжение Газоснабжение Водоснабжение Асфальтированный подъезд	639 руб. 22 коп.	1281 руб. 63 коп. + расходы на рекламу	64 руб.

Лица, желающие предварительно ознакомиться с земельными участками на местности, могут обратиться в Лунненский сельский исполнительный комитет, тел. 80151528131.

Заявления и прилагаемые документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с даты опубликования извещения по 22 декабря 2017 г. включительно с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: аг. Лунно Мостовского района Гродненской области, пл. Героев, 4.

Задаток вносится на расчетный счет Лунненского сельского исполнительного комитета: BY70AKBB36005200700170000000 в открытом акцио-

нерном обществе «АСБ Беларусбанк», город Минск, код банка АКВВВУ2Х, УНП 500149773, назначение платежа 04901, УНН 500149773 с даты опубликования извещения по 22 декабря 2017 г.

Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона, на расчетный счет Лунненского сельского исполнительного комитета.

Контактные телефоны: (801515) 28144, 28131.

Вниманию акционеров ОАО «Белсоллод»

7 декабря 2017 г. по адресу: г. Иваново, ул. Полевая, 32 состоится внеочередное общее собрание акционеров. Начало работы собрания – в 14.00. Время регистрации участников собрания – в день проведения собрания с 13.00 до 13.55. Участникам собрания при себе иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – также доверенность или договор). С информацией (документами) при подготовке к проведению собрания можно ознакомиться с 30 ноября 2017 года в рабочие дни с 9.00 до 16.00.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Об утверждении Положения «О дивидендной политике ОАО «Белсоллод». Наблюдательный совет» УНП 200075434

Извещение о проведении первых и повторных открытых аукционов по продаже земельных участков в частную собственность

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 47-20-56

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка
Лот №1. Земельный участок с кадастровым №24010000003054535, площадью 0,0916 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Прибережная, в районе дома 8 (участок №6) для строительства и обслуживания жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водного объекта (река Западная Двина); охранный зона сетей и сооружений водоснабжения. Нач. цена: 18 694,80 руб. Размер задатка: 1 000 руб.
Лот №2. Земельный участок с кадастровым №24010000003009626, площадью 0,0898 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Прибережная, возле дома №8 (участок №7) для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: водоохранная зона водных объектов (река Западная Двина), охранный зона сетей и сооружений водоснабжения. Нач. цена: 18 327,44 руб. Размер задатка: 1 000 руб.
Лот №3. Земельный участок с кадастровым №24010000001013439, площадью 0,0901 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пер. Туловский, №11 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранный зона линий электропередачи напряжением до 1000 В. Нач. цена: 17 721,26 руб. Размер задатка: 1 000 руб.
Дата, время и место проведения повторного аукциона: 13.12.2017 в 16.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 28.11.2017 с 8.30 по 12.12.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. Условия аукциона: установить сроки выполнения работ по подготовке проектной документации при заключении в уст. порядке договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, предусмотрев срок выполнения данных работ не более одного года со дня принятия решения (по лоту №3); разработать ПСД в соответствии с действующими ТНПА (по лоту №3); согласовать ПСД с главным архитектором г. Витебска (по лоту №3); при необходимости провести гос. экспертизу ПСД (по лоту №3); получить в уст. порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 3 месяца; получить в установленном порядке разрешение на строительство объекта, в том числе при необходимости удаления, пересадки объектов растительного мира до начала строительных работ, получить разрешение на проведение компенсационных посадок либо осуществление компенсационных выплат в соответствии с ПСД (по лоту №3); в течение 6 месяцев (для юр. лиц) и 1 года (для граждан) со дня утверждения проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка; осуществить строительство объекта в сроки, определенные ПСД

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение зем. участка. Размер начальной цены и задатка
Лот №1. Земельный участок с кадастровым №24010000003009627, площадью 0,1429 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Шевардиновская, 6 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранный зона линий электропередачи напряжением до 1000 В. Нач. цена: 26 908,41 руб. Задаток: 1000 руб.
Лот №2. Земельный участок с кадастровым №24010000003008810, площадью 0,1484 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 1-я Шевардиновская, 6 для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома). Ограничения в использовании нет. Нач. цена: 27 944,07 руб. Задаток: 1000 руб.
Лот №3. Земельный участок с кадастровым №24010000002009175, площадью 0,0842 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 8-я Чепинская, №19 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранный зона сетей и сооружений водоснабжения. Нач. цена: 15 592,45 руб. Размер задатка: 1 000 руб.
Лот №4. Земельный участок с кадастровым №24010000002009174, площадью 0,0833 га по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 8-я Чепинская, №21 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранный зона сетей и сооружений водоснабжения. Нач. цена: 15 425,79 руб. Размер задатка: 1 000 руб.
Дата, время и место проведения аукциона: 29.12.2017 в 14.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 28.11.2017 с 8.30 по 28.12.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни. Условия аукциона: установить сроки выполнения работ по подготовке проектной документации при заключении в установленном порядке договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ, предусмотрев срок выполнения данных работ не более одного года со дня принятия решения (по лотам №№3, 4); разработать ПСД в соответствии с действующими ТНПА (по лотам №№3, 4); согласовать ПСД с главным архитектором г. Витебска (по лотам №№3, 4); при необходимости провести гос. экспертизу ПСД (по лотам №№3, 4); получить в установленном порядке разрешение на строительство объекта, в том числе при необходимости удаления, пересадки объектов растительного мира до начала строительных работ, получить разрешение на проведение компенсационных посадок либо осуществление компенсационных выплат в соответствии с ПСД (по лотам №№3, 4); получить в уст. порядке разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработки строительного проекта на строительство объекта в срок, не превышающий 3 месяца (по лоту №2) с момента гос. регистрации права на зем. участок (по лоту №1); в течение 6 месяцев (для юр. лиц) и 1 года (для граждан) со дня утверждения проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка; осуществить строительство объекта в сроки, определенные ПСД

Аукционы проводятся в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. Для участия в аукционе приглашаются граждане, негосударственные юр. лица, консолидированные участники (двое и более граждан, негосударственных юр. лиц Республики Беларусь). По заявлению покупателя Витебским горисполкомом может предоставляться расписка о покупке земельного участка. **Для участия в аукционе** граждане РБ, представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц подают заявления об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; представителем или уполномоченным должностным лицом юр. лица – доверенность, выданная юр. лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих гос. регистрацию юр. лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юр. лица; консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, представители граждан, уполномоченные лица (представители) – документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные в установленном законодательном порядке. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с BY14AKBB36423020002802000000 ф-л №200 ВОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ21200, УНП 300200386, получатель платежа: Витебский горисполком. **Условия аукциона: победитель аукциона, единственный участник несостоявшегося аукциона обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за зем. участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения; обратиться за гос. регистрацией права на зем. участок в двухмесячный срок со дня проведения аукциона (утверждения протокола о результатах аукциона). Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: 1 09 02 – зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоит при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности зем. участка. Конт. тел.: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketby.

ЗАО «Белреализация» объявляет о проведении торгов

Публичные торги в электронной форме по продаже имущества в исполнительном производстве (далее – торги) будут проведены: **12 декабря 2017 г. начало 09.00, окончание 18.00** на электронной торговой площадке WWW.BELTORGI.BY.

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27. Тел. (8017) 298-53-53, e-mail: marketing@zalog.by

Наименование лота	Начальная цена, бел. руб.	Собственник	Местонахождение
Прицеп бортовой тентовый RYDWAN A750 , 2009 г. в., рег. знак А0791 А-3, цвет серый	960,00	Товстыко М. М.	г. Гомель, ул. Речицкое шоссе, 131а, +375 29 698 53 03
Автомобиль Toyota Prius , 2006 г. в., рег. знак 5661 KE1, цвет серебристый	7 218,40	Шабалюк М. П.	
Автокран КАМАЗ 53212 КС-4572 , 1990 г. в., рег. знак АI 6148-3, цвет красный	3 000,00	ЧСУП «Сандро Профит»	г. Гомель, ул. Интендантская, 10, +375 29 698 53 03

Для участия в торгах необходимо: 1) в срок по **11 декабря 2017 г. до 09.00** перечислить задаток по выбранному лоту в размере 10% от начальной стоимости лота; 2) подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте WWW.BELTORGI.BY.

Величина первого шага торгов составляет 5% начальной стоимости лота. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольшую цену за лот. Победитель торгов (покупатель) обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов. Подробнее на WWW.BELTORGI.BY

ЗАО «Белреализация» объявляет аукцион

Организатор торгов: ЗАО «Белреализация» (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 27, тел.: (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, WWW.BELTORGI.BY.

Продавец: Частное торговое унитарное предприятие «ТрэйдЛок» (УНП 691579836) в лице управляющего по делу о банкротстве – ИП Залуцкой А. Л., тел. + 37544 714 84 18.

Повторные публичные торги в электронной форме в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) (далее – торги) будут проведены: **13 декабря 2017 г.** начало 09.00, окончание 17.00 на электронной торговой площадке WWW.BELTORGI.BY. Срок перечисления задатка – по 12 декабря 2017 г.

Предмет торгов	Начальная цена, бел. руб. без НДС	Шаг торгов/ задаток, бел. руб.
Объект недвижимости – изолированное помеще-ние с инв. №500/D-708034635, по адресу: г. Минск, пр-д Масюковщина, д. 4, корп. 11, пом. 4	23 226,59	1 161,32
Объект недвижимости – изолированное помеще-ние с инв. №500/D-708034634, по адресу: г. Минск, пр-д Масюковщина, д. 2, корп. 11, пом. 3	43 329,13	2 166,45
Объект недвижимости – изолированное помеще-ние с инв. №200/D-156951, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 18-я Городская, 12/8-4	14 669,42	733,47
Объект недвижимости – изолированное помеще-ние с инв. №200/D-156949, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 18-я Городская, 12/8-3	7 334,71	366,73
Объект недвижимости – капитальное строение с инв. №200/C-51494, расположенное на земельном участ-ке с кадастровым № 24010000002005374 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 18-я Городская, 12/9	5 840,60	292,03
Телефон для ознакомления +375 29 698 53 53		

Продавец: ООО «Бахара Норд» (УНП 191762905) в лице антикризисного управляющего ИП Радченко К.И.

Публичные торги в электронной форме в процедуре экономической несостоятельности (банкротства) (далее – торги) будут проведены: **26 декабря 2017 г.** начало 09.00, окончание 17.00 на электронной торговой площадке WWW.BELTORGI.BY. Срок перечисления задатка – по 22 декабря 2017 г.

Предмет торгов	Начальная цена, бел. руб. без НДС	Шаг торгов, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Седельный тягач МАЗ 544008, 2004 г. в., зеленого цвета, рег. № АО 7926-5	8 200,00	410,00	820,00
Местонахождение – Минский р-н, а. г. Слобода, тел. для ознакомления +375 29 698 54 04			

Для участия в торгах необходимо: перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY06SO-MA30120013860101000933 в ЗАО «Идея Банк», код SOMABY22, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация»; далее подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте WWW.BELTORGI.BY;

направить в отсканированном виде все прилагаемые к заявке документы по адресу: marketing@zalog.by (подробнее – в информации лота на сайте WWW.BELTORGI.BY).

Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее, чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

Участнику, не выигравшему торги, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов. Победителем торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах по приобретению предмета торгов.

Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Победитель торгов (претендент на покупку) обязан возместить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов в течение 5 рабочих дней со дня их проведения на основании представленного организатором торгов извещения о возмещении затрат, а также аукционный сбор. После этого между продавцом и победителем торгов в течение пяти дней со дня проведения торгов заключается договор купли-продажи.

Извещение о проведении открытых аукционов по продаже земельных участков в частную собственность

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 47-20-56.

Кадастровый номер, площадь, адрес, функциональное назначение земельного участка. Размер начальной цены и задатка
Лот №1. Земельный участок с кадастровым №21281200001000282, площадью 0,1243 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Вороновский с/с, а. г. Вороны, ул. Ленинская, У-5, для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: отсутствуют. Нач. цена: 1 836,70 бел. руб. Размер задатка: 183,67 бел. руб.
Лот №2. Земельный участок с кадастровым №21281201101000524, площадью 0,1252 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Вороновский с/с, а. г. Вороны, ул. Ленинская, У-6, для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранный зона электрических сетей напряжением свыше 1000В. Нач. цена: 1 850 бел. руб. Размер задатка: 185 бел. руб.
Лот №3. Земельный участок с кадастровым №21281201101000393, площадью 0,1200 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Вороновский с/с, аг. Вороны, «Квартал индивидуальной жилой застройки», участок №9 для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: охранный зона электрических сетей напряжением до 1000В; водоохранная зона рек и водоемов (озеро Бернское и Полонское). Нач. цена: 2 036,74 бел. руб. Размер задатка: 203,67 бел. руб.
Лот №4. Земельный участок с кадастровым №21288109601000642, площадью 0,0951 га по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Октябрьский с/с, д. Сокольников, ул. Северная, 1А, для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома. Ограничения, инженерные коммуникации и сооружения: отсутствуют. Нач. цена: 8 000 бел. руб. Размер задатка: 800 бел. руб.
Дата, время и место проведения аукциона: 29.12.2017 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 28.11.2017 с 8.30 по 28.12.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» в рабочие дни с 8.30 до 17.30. Реквизиты для внесения задатка: по лотам №№1-3: р/с BY89AKBB36003140200420000000 ОАО «АСБ «Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, УНП 300594330, код платежа 04901, получатель платежа: ГУ МФ РБ по Витебской области (Октябрьский сельсовет). Условия аукциона: в двухмесячный срок со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся обратиться в РУП «Витебское агентство по гос. регистрации и зем. кадастру» за гос. регистрацией права, ограничений (обременений) права на зем. участок; получить в установленном порядке разрешение Витебского районного исполнительного комитета на проведение проектно-изыскательских работ и разработать проект на строительство объекта в срок, не превышающий 2 лет; в течение 1 года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта приступить к занятию зем. участка в соответствии с целью и условиями его предоставления; осуществить строительство объекта в сроки, определенные ПСД; снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы согласно ПСД

Аукционы проводятся в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 №462. Для участия в аукционе приглашаются граждане РБ, консолидированные участники (двое и более граждан РБ). **Для участия в аукционе** граждане РБ подают заявления об участии в аукционе, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность; консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе. При подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт гражданина РБ, представители граждан, уполномоченные лица (представители) – документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные в установленном законодательном порядке. **Условия аукциона: победитель аукциона, единственный участник несостоявшегося аукциона обязан:** в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся внести плату за зем. участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения. Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории устанавливаются проектной документацией. Назначение зем. участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: 1 09 02 – зем. участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по гос. регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). Аукцион состоит при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Всем участникам предоставляется право ознакомления с земельно-кадастровой документацией, а также возможность осмотра на местности зем. участка. Конт. тел.: (0212)47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru; www.marketby.