

## ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению Молодечненского районного потребительского общества (продавец) проводит открытый аукцион по продаже следующих объектов недвижимого имущества:

**Лот №1: двухэтажное кирпичное здание «Универмаг»,** общей площадью **724,2 кв. м**, инв. №630/С-63424, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623855700003000225 (предоставлен на праве постоянного пользования), площадью **0,1558 га**, по адресу: **Минская область, Молодечненский район, г. п. Радошковичи, ул. Виленская, 2.**

Объект находится в стадии реконструкции. Реконструкция объекта не завершена.

На земельном участке имеются ограничения: водоохранная зона рек и водоемов (река Вязьинка, река Гуйка, канал Вилейско-Минской водной системы) – площадь 0,1558 га, охранный зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт – площадь 0,0125 га.

Начальная цена с НДС (20%) – **342 300,00** бел. руб. (задаток 10% от начальной цены – 34 230,00 бел. руб.).

**Лот №2: здание магазина «Хлебный»,** общей площадью **61,3 кв. м**, инв. №630/С-70118, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623855700002000125 (предоставлен на праве аренды), площадью **0,0121 га**, по адресу: **Минская область, Молодечненский район, г. п. Радошковичи, пл. Гастелло, 9.**

На земельном участке имеются ограничения: водоохранная зона реки Вязьинка и канала Вилейско-Минской водной системы вне прибрежной полосы – площадь 0,0121 га. Указанное недвижимое имущество сдается в аренду (сведения об арендаторах можно получить у организатора аукциона или продавца).

Начальная цена с НДС (20%) – **36 394,06** бел. руб. (задаток 10% от начальной цены – 3 639,00 бел. руб.). Указанное недвижимое имущество сдается в аренду (сведения об арендаторах можно получить у организатора аукциона или продавца).

**Лот №3: здание магазина №56,** общей площадью **114,6 кв. м**, инв. №630/С-76929, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623855700002000146 (предоставлен на праве аренды), площадью **0,0228 га**, по адресу: **Минская область, Молодечненский район, г. п. Радошковичи, пл. Гастелло, 17.**

На земельном участке имеются ограничения: водоохранная зона рек и водоемов (река Вязьинка) – площадь 0,0228 га.

Начальная цена с НДС (20%) – **51 126,88** бел. руб. (задаток 10% от начальной цены – 5 112,00 бел. руб.).

**Лот №4: здание магазина,** общей площадью **490,9 кв. м**, инв. №630/С-74071, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623883505601000366 (предоставлен на праве аренды), площадью **0,1259 га**, по адресу: **Минская область, Молодечненский район, Полочанский с/с, аг. Полочаны, ул. Вокзальная, 7.**

Начальная цена с НДС (20%) – **147 959,64** бел. руб. (задаток 10% от начальной цены – 14 795,00 бел. руб.).

**Лот №5: здание магазина №10,** общей площадью **89,9 кв. м**, инв. №630/С-74362, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 623882006601000038, площадью **0,0500 га**, по адресу: **Минская область, Молодечненский район, Лебедевский с/с, д. Малая Борковщина.**

На земельном участке имеются ограничения: охранный зона придорожных полос автомобильных дорог – площадь 0,0500 га.

Начальная цена с НДС (20%) – **6 850,00** бел. руб. (задаток 10% от начальной цены – 685,00 бел. руб.).

**Задатки перечисляются на р/с 3012108260016 в ЦБУ №701 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК 153001369, г. Минск, УНП 690324015 государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».** Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 30 (тридцати) банковских дней со дня заключения договора купли-продажи, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона в следующем размере: по лоту №1 в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона, по лотам №№2,3 – 5 (пяти) процентов, по лоту №4 – 4 (четыре) процентов и по лоту №5 – 10 (десяти) процентов. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.rlt.by](http://www.rlt.by). Аукцион состоится **31.07.2017 в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **28.07.2017 до 16.00** по указанному адресу. **Тел.: (8017) 207-71-34, (8029) 102-21-17.**

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 42-61-62.

**Продавец:** Лиозненское районное потребительское общество, г. п. Лиозно, ул. Ленина, 82, тел. (02138) 4-12-07.

**Лот №1.** Капитальное строение с инв. №202/С-76449 площадью 1027,8 кв. м, наименование: здание склада, назначение: здание специализированного склада, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, по адресу: Витебская обл., Лиозненский р-н, г. п. Лиозно, ул. Добромысленская, д. 28А, на зем. участке №223055100001002438 площадью 1,0143 га. **Нач. цена:** 59 121,60 руб. с НДС. **Задаток:** 5 912,16 руб. **Шаг аукциона:** 2 956,08 руб.

**Дата, время и место проведения повторного аукциона:** 02.08.2017 в 11.00 по адресу: г. п. Лиозно, ул. Ленина, 82, в Лиозненском районном потребительском обществе. Срок внесения задатка и подачи документов: с 04.07.2017 с 8.30 по 01.08.2017 до 17.30. Срок подписания договора купли-продажи: 20 календарных дней со дня проведения аукциона. Условие аукциона: возместить затраты по оценке имущества, оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, указанные в договоре купли-продажи. Ранее опубликованные извещения: газеты «Звязда» 16.05.2017, «Сцяг перамогі» 16.05.2017, «Витебские вести» 16.05.2017.

**Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** Аукционы проводятся в порядке, установленном Постановлением правления Витебского облпотребсоюза от 20.09.2011 №301. Для участия в аукционе представляются документы: заявление на участие в аукционе, заверенная банком копия платежного поручения о перечислении задатка, копия документа, подтверждающего гос. регистрацию (для юр. лица, индивидуального предпринимателя); копии учредительных документов (для юр. лица); легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (не ранее чем за 6 месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык (для юр. лиц – нерезидентов РБ), заключается соглашением о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. При подаче документов физ. лицо, представлять физ. лица и юр. лица предъявляет документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица на представление интересов. Осмотр предметов торгов осуществляется в рабочие дни с 8.30 до 17.00 по месту нахождения имущества. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона на р/счет, указанный в протоколе аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Задаток перечисляется на р/с 3012078870010 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК 153001117 (с 04.07.2017: р/с ВУ93МТБК30120001093300066782, IBAN МТВКВУ22), УНП 390477566, получатель платежа – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Организатор аукциона вправе не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп. информация по тел.: (0212) 42-61-62, (029) 510-07-63, e-mail: [vcmt74@mail.ru](mailto:vcmt74@mail.ru), [marketvit.by](http://marketvit.by).

**Центр Промышленной Оценки**

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

**Организатор аукциона:** ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

**Продавец:** Пуховичское районное потребительское общество, Минская обл., Пуховичский р-н, г. Марына Горка, ул. Октябрьская, 73

#### Предмет аукциона

Наименование	Назначение	Общая площадь, кв. м	Инв. номер	Адрес
--------------	------------	----------------------	------------	-------

#### Месторасположение: Минская обл., Пуховичский р-н

##### Лот №1

Магазин	Здание специализированное розничной торговли	89,6	602/С-13783	Пережерский с/с, д. Равнополе, ул. Школьная, 2А
---------	--	------	-------------	---

Составные части и принадлежности: два сарая

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,0642 га**, предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания зданий магазина (срок действия по 26.05.2065) с установленными ограничениями (охранная зона ЛЭП напряжением до 1000 вольт, пл. 0,0015 га)

**Начальная цена с НДС 20% – 22 000 руб. 00 коп.**

##### Лот №2

Посудная сетка	Здание нежилое	60,3	602/С-53515	Блужский с/с, д. Талька, ул. Центральная, 1Г
----------------	----------------	------	-------------	--

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,0250 га**, предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания посудной сетки (срок действия по 04.11.2032)

**Начальная цена с НДС 20% – 13 000 руб. 00 коп.**

##### Лот №3

Магазин	Здание специализированное розничной торговли	86,4	602/С-54171	Дубровский с/с, д. Синча, ул. Центральная, 50Б
---------	--	------	-------------	--

Составные части и принадлежности: два сарая, уборная

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,1 га**, предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина с установленными ограничениями (охранная зона линий электропередачи до 1000 В, пл. 0,0046 га)

**Начальная цена с НДС 20% – 9 000 руб. 00 коп.**

##### Лот №4

Магазин	Здание специализированное розничной торговли	84,8	602/С-54173	Дубровский с/с/д, Новый Уборок, ул. Сиреневая, 2А
---------	--	------	-------------	---

Составные части и принадлежности: пристройка

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,0184 га**, предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранная зона ЛЭП напр. до 1000 В, пл. 0,0006 га)

**Начальная цена с НДС 20% – 10 000 руб. 00 коп.**

##### Лот №5

Магазин	Здание специализированное розничной торговли	201,0	602/С-54172	Новоселковский с/с, аг. Горелец, ул. Центральная, 59
---------	--	-------	-------------	--

Составные части и принадлежности: три пристройки

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,1 га**, предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранные зоны линий связи и радиодификации, пл. 0,0009 га, и линий электропередачи до 1000 В, пл. 0,0008 га)

**Начальная цена с НДС 20% – 16 500 руб. 00 коп.**

##### Лот №6

Магазин	Здание специализированное розничной торговли	46,9	602/С-54174	Дубровский с/с, д. Заперинье, 12А
---------	--	------	-------------	-----------------------------------

Составные части и принадлежности: сарай

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,1122 га**, предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (охранная зона линий электропередачи напр. до 1000 В, пл. 0,0048 га)

**Начальная цена с НДС 20% – 5 000 руб. 00 коп.**

##### Лот №7

Магазин	Здание специализированное розничной торговли	63,0	602/С-54170	Шацкий с/с, д. Ветеревичи, ул. Береговая, 28
---------	--	------	-------------	--

Составные части и принадлежности: пристройка

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,0538 га**, предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания здания магазина (срок действия по 13.10.2065) с установленными ограничениями (водоохранная зона реки Птичь, пл. 0,0538 га, охранный зона линий электропередачи напр. до 1000 В, пл. 0,0009 га)

**Начальная цена с НДС 20% – 5 500 руб. 00 коп.**

##### Лот №8

Магазин	Здание нежилое	99,7	602/С-22083	Пережерский с/с, д. Едлино, ул. Раздольная, 26
---------	----------------	------	-------------	--

Составные части и принадлежности: склад, тамбур, сарай

**Сведения о земельном участке:** пл. **0,06 га**, предоставлен продавцу на праве аренды для обслуживания зданий магазина (срок действия по 26.05.2065)

**Начальная цена с НДС 20% – 11 000 руб. 00 коп.**

**Задаток 10%** от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с 3012343260010; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки». Номер счета в формате IBAN (BYN): BY60BLBV30120191021390001001, БИК в формате IBAN: BLBBVY2X

**Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней** после проведения аукциона

#### Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) дней** после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.cpo.by](http://www.cpo.by)

**Аукцион состоится 02.08.2017 в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703.

Заявления на участие и **необходимые документы принимаются по 01.08.2017 до 17.00** по указанному адресу.

**Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42.**  
**www.cpo.by. E-mail: auction@cpo.by**

Утерянный представительство Белгосстраха по Фрунзенскому району г. Минска бланк квитанции о приеме наличных денежных средств (страховых взносов) формы 1-СУ серии КС №5062693 считать **недействительным.**

## Управление принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома объявляет о проведении торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Тираспольский агротехсервис» (УНП 300064100)

<b>Наименование (описание) имущества и его стоимость</b>	Лот №1. Капитальное строение (здание гаража) общей площадью 60,9 м <sup>2</sup> , инв. №200/С-81840, начальная цена 6400,00 рублей
<b>Наличие обременений</b>	Отсутствуют
<b>Местонахождение имущества</b>	г. Витебск, ул. Ленинградская, 136И
<b>Место, дата и время проведения торгов</b>	26.07.2017 г. в 12.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.3
<b>Справочная информация об организаторе торгов</b>	Управление принудительного исполнения ГУЮ Витоблисполкома (г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, <a href="http://www.vitebskjust.gov.by">www.vitebskjust.gov.by</a> ) Судебный исполнитель – Ткаченко Сергей Владимирович, тел./факс: (80212) 610421, (8033) 6879148
<b>Условия и порядок проведения торгов</b>	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГУЮ Витоблисполкома IBAN BY73AKBB36429030010372000000 в ф-ле 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», BIC AKBVBY21200, УНП 300002505, не позднее 15.00 25.07.2017 г. Величина первого шага составляет 5 процентов начальной стоимости выставленного на торги имущества (лота). В соответствии со статьей 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПОКОЛОБИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

**проводит аукцион по продаже земельного участка в частную собственность, расположенного на территории Поколюбичского сельсовета**

<b>Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества</b>	321084803101000132 строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) площадью 0,1500 га. Гомельская область, Гомельский район, Поколюбичский сельсовет, поселок Красный Маяк, улица Янтарная, участок №17
<b>Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений</b>	Энергоснабжение – имеется. Водопровод – имеется. Газопровод – не имеется. Дорога – гравийное покрытие
<b>Начальная цена предмета аукциона</b>	10975,33 (десять тысяч девятьсот семьдесят пять рублей 33 копейки)
<b>Затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, подлежащие возмещению победителем аукциона</b>	Расходы в сумме 1510,53 (одна тысяча пятьсот десять рублей 53 копейки) и расходы, связанные с опубликованием объявления
<b>Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты расчетного счета</b>	Задаток в сумме 1097,53 (одна тысяча девятьсот семьдесят пять рублей 53 копейки) на р/с ВУ82 АКВВ 3641 4141 3003 6310 0000 ф-ла 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АKBVBY21302, получатель – Поколюбичский сельский исполнительный комитет, код платежа – 04901

**Аукцион проводится 2 августа 2017 года в 14.30 по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, в административном здании Гомельского райисполкома (малый зал, 3-й этаж). Заявления об участии в аукционе и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Поколюбичи, ул. Ленина В.И., 133, 1-й этаж, каб. 3 с даты опубликования по 27.07.2017 с 8.30 до 17.00, обед – 13.00 – 14.00, выходные дни – суббота, воскресенье**  
Условия участия в аукционе.

Для участия в аукционе гражданин (лично либо через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка, который предполагается получить в частную собственность по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с Поколюбичским сельским исполнительным комитетом соглашение установленной формы.

Гражданин, желающий участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Кроме того, в комиссию или организацию представляются: гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона, а также заключившие соглашение.

После получения необходимых документов от гражданина на участие в аукционе комиссия выдает ему билет участника аукциона с указанием даты регистрации заявления и номера, под которым он будет участвовать в аукционе. Данные о каждом участнике аукциона заносятся в книгу регистрации участников аукциона.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Невьяк участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем. При этом участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка.

Письменный отзыв заявления или невьяк участника аукциона на аукцион регистрируется в книге регистрации участников аукциона.

Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленный комиссией или организацией день и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссию или организации.

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии и обменять билеты участников аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию после окончания аукциона.

Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

1. в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся;

1.1. внести плату за право приобретения земельного участка в частную собственность; 1.2. возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения, формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого участка.

2. в течение двух месяцев, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона, обратиться в Гомельский межгородской филиал республиканского унитарного предприятия «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него (г. Гомель, ул. Войкова, 87).

3. Выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в частную собственность победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с членами комиссии (по предварительному согласованию).

**Справки по адресу: Гомельский район, агрогородок Поколюбичи, ул. Ленина В.И., 133, тел. 924-248, 924-566**