



Вниманию акционеров

Открытого акционерного общества «Паритетбанк» (место нахождения общества: г. Минск, ул. Киселева, 61а)

Открытое акционерное общество «Паритетбанк» (далее – банк) сообщает, что согласно решению очередного годового общего собрания акционеров банка от 27 марта 2018 г., протокол № 1, с 24 мая 2018 г. с учетом требований законодательства Республики Беларусь и устава банка будет осуществляться выплата дивидендов по итогам работы банка за 2017 год по простым (обыкновенным) акциям – 0,0000091 белорусского рубля на одну акцию, по привилегированным акциям – 0,0000480 белорусского рубля на одну акцию.

Список акционеров, имеющих право на получение дивидендов, составлен в соответствии с реестром акционеров банка по состоянию на 1 марта 2018 г.

Выплата дивидендов акционерам банка будет осуществляться: юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

физическим лицам в безналичном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь либо в установленном порядке наличными денежными средствами.

Телефон для справок +37517 237 76 79.

Лицензия на осуществление банковской деятельности Национального банка Республики Беларусь от 27 октября 2014 № 5. УНП 100233809

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 47-20-56.

Продавец: ОАО «Керамика», 210017, г. Витебск, ул. Гагарина, 119, (0212) 23-14-66

Лот № 1. Капитальное строение с инв. № 200/С-96650 площадью 516 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, 115, наименование – столовая, назначение – здание специализированное для общественного питания. Составные части и принадлежности: сарай, проезжая часть, пешеходная часть, ограждение, ворота, площадка мусоро-сортилка, сеть электроснабжения. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым № 240100000001000553 площадью 0,1672 га; капитальное строение с инв. № 200/С-98636, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, тепловая сеть к зданию 115, наименование – тепловая сеть, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, протяженностью 58,1 м; кадастровым № 240100000001000553, 240100000001013606, протяженностью 53,9 м; капитальное строение с инв. № 200/С-98634, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, водопроводная сеть к зданию 115, наименование – водопроводная сеть, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, протяженностью 58,1 м; кадастровым № 240100000001000553, 240100000001013606, протяженностью 53,9 м; капитальное строение с инв. № 200/С-98635, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Гагарина, канализационная сеть к зданию 115, наименование – канализационная сеть, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, протяженностью 31,7 м. Обременение: ипотека ЗАО «Белтяжмаш» (договор залога №23/11/15-ЗГ от 23.11.2015). В случае продажи объекта недвижимости ипотека будет снята. Начальная цена: 220 000 руб. без НДС. Задаток: 22 000 руб.

Дата, время и место проведения аукциона: 03.05.2018 в 11.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 29.03.2018 в 8.30 по 02.05.2018 до 17.30. Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней со дня проведения аукциона, оплата за объект производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи. Условие аукциона: оплата НДС сверх цены продажи объекта

Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица – документ, подтверждающий его полномочия. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона на расчетный счет, указанный в протоколе аукциона, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня проведения аукциона. Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № ВУ93МТВК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТВКВУ22, УНП 390477566. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп. информацию можно получить по тел: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by

Открытое акционерное общество «ЛИФТСЕРВИС» БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2017 г.

Table with financial indicators: Учетный номер плательщика, Вид экономической деятельности, Организация-правовая форма, Орган управления, Единица измерения, Адрес.

Table with columns: Активы, Код строки, На 31 декабря 2017 г., На 31 декабря 2016 г. Section I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ

Table with columns: Активы, Код строки, На 31 декабря 2017 г., На 31 декабря 2016 г. Section II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ

Table with columns: Активы, Код строки, На 31 декабря 2017 г., На 31 декабря 2016 г. Section III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ

Table with columns: Активы, Код строки, На 31 декабря 2017 г., На 31 декабря 2016 г. Section IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Table with columns: Активы, Код строки, На 31 декабря 2017 г., На 31 декабря 2016 г. Section V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Table with columns: ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2017 г.

Table with columns: Наименование показателей, Код строки, За январь – декабрь 2017 г., За январь – декабрь 2016 г.

Table with columns: проценты к получению, прочие доходы по инвестиционной деятельности, Расходы по инвестиционной деятельности, Доходы по финансовой деятельности, прочие доходы по финансовой деятельности, Расходы по финансовой деятельности, прочие расходы по финансовой деятельности, Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности, Прибыль (убыток) до налогообложения, Налог на прибыль, Изменение отложенных налоговых активов, Изменение отложенных налоговых обязательств, Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода), Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода), Чистая прибыль (убыток), Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток), Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток), Совокупная прибыль (убыток) на акцию, Базовая прибыль (убыток) на акцию, Разводненная прибыль (убыток) на акцию

ИНФОРМАЦИЯ об акционерном обществе и его деятельности по состоянию на 31.12.2017 г.

Table with columns: Вид собственности, Количество акций, штук, Доля в уставном фонде, %

Table with columns: Наименование показателя, Единица измерения, За отчетный период, За аналогичный период прошлого года

Table with columns: Период, за который выплачивались дивиденды, месяц, квартал, год, II полугодие 2016 года I квартал 2017 года, Полугодие 2016 года

Table with columns: Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов, число, месяц, год, 25.05.2017, 15.03.2018, 22.06.2017, 22.04.2018, 28.09.2016, 15.03.2017, 07.10.2016, 22.04.2017

8. Среднесписочная численность работающих (человек) – 892. 9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено 20 и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): монтаж, наладка, ремонт и техническое обслуживание подъемного и телекамерного оборудования. 10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2017 год: 15.03.2018. 13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): применяется. 14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети интернет www.liftservis.by

Руководитель Главного бухгалтера А. В. Новиков А. В. Новиков 14 марта 2018 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «ЛИФТСЕРВИС» за период с 01.01.2017 по 31.12.2017

Генеральному директору ОАО «ЛИФТСЕРВИС» Новикову С. А.

Аудиторское мнение Открытое акционерное общество «ЛИФТСЕРВИС» Юридический адрес: 220033, г. Минск, ул. Велосипедный переулок, 5. Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Минским горисполкомом решением от 05.04.2000 г., свидетельство № 7918 в ЕПР за № 100 088 852.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «ЛИФТСЕРВИС», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2017 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств, а также примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «ЛИФТСЕРВИС» достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «ЛИФТСЕРВИС» на 31.12.2017 г., а также финансовые результаты деятельности и изменения финансового положения ОАО «ЛИФТСЕРВИС» за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

Основания для выражения аудиторского мнения Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, предусмотренные законодательством Республики Беларусь, более подробно рассматриваются в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения.

Мы соблюдали принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства Республики Беларусь и нормы профессиональной этики.

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита В результате проведенного аудита мы определили, что ключевые вопросы аудита, информацию о которых необходимо сообщить в аудиторском заключении, отсутствуют.

Обязанности руководства аудируемого лица по подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности

Руководство ОАО «ЛИФТСЕРВИС» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности и организации системы внутреннего контроля, необходимым для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий и (или) ошибок, за оценку способности продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности при подготовке бухгалтерской отчетности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности

Цель нашего аудита состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и составлении аудиторского заключения, содержащего мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантийной того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут возникнуть в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности, принимаемые на их основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, мы применим профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, мы выполняем следующие:

выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, а также обоснованность учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеются ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мы должны модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

оцениваем общее представление бухгалтерской (финансовой) отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Также мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности. Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении, кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия.

Прочие вопросы Бухгалтерская (финансовая) отчетность аудируемого лица за период с 1 января по 31 декабря 2016 года включительно была проверена ООО «Аудитинформ», аудиторское заключение датировано 10 марта 2017 года и выражает немодифицированное аудиторское мнение о данной бухгалтерской отчетности.

Директор ООО «Аудитинформ» И. В. Сазонова Аудитор Г. И. Калинин

6 марта 2018 года Минск

Общество с ограниченной ответственностью «Аудитинформ» 220007, г. Минск, ул. Воронянского, д. 50, корп. 5, пом. 17, комн. 301. Зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 1905922984 решением Минского горисполкома от 28.02.2008.