

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор аукциона)

извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «АСБ Лизинг» (Продавец)

Аукцион состоится 19.06.2023 в 11.00

по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4

Лот № 1:

Платная автостоянка № 4

с инв. № 600/С-140105, 15 460 кв. м.

Адрес: Республика Беларусь, Минская обл., Минский р-н, Щомыслицкий с/с, район аг. Озерцо. Обременения – аренда.

Земельный участок площадью 1,9656 га с кадастровым номером 623688000001000886. Право аренды, срок действия: с 23.06.2016 по 23.06.2046.

Начальная цена с НДС 20 % – 1 746 750,00 руб.

Задаток – 50 000,00 руб.

Лот № 2:

1. Здание складов, торговых баз

с инв. № 500/С-23896, 1122,2 кв. м.

2. Здание специализированное розничной торговли

с инв. № 500/С-22663, 464,8 кв. м.

3. Здание специализированное розничной торговли

с инв. № 500/С-22666, 482,6 кв. м.

4. Здание специализированное розничной торговли

с инв. № 500/С-22966, 554,5 кв. м.

Адрес: г. Минск, ул. Уручская, 195/12, 195, 195/2, 195/3.

Обременения – аренда. Земельный участок площадью 7,7124 га с кадастровым номером 500000000009000652.

Право общего долевого постоянного пользования, доля: 57/625.

На земельном участке расположены иные объекты недвижимости, которые не выставлены на аукцион.

Начальная цена с НДС 20 % – 1 466 280,00 руб.

Задаток – 50 000,00 руб.

Шаг аукциона – 5 %. Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – [ino.by](#).

Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 в ОАО «Белагпромбанк», ВІС ВАРВВY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений и задатка – 15.06.2023 г. в 11.00.

Организатор аукциона:

220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,

8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52

• [www.ino.by](#) • e-mail: [torgi@ino.by](#)

УНП 190055182

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона/оператор	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46. www.ipmtorgi.by
Продавец	Гражданин Республики Беларусь Севостьянов Игорь Семёнович, г. Минск, ул. Долгобродская, дом 4, кв. 17
Предмет электронных торгов	
Жилой дом (здание многоквартирного жилого дома) общей площадью 454 кв. м, инвентарный № 600/С-137316, по адресу: Минская обл., Минский р-н, Папернянский с/с, д. Зацень, ул. Прилесная, 1А. Ресторанно-гостиничный комплекс, с производственными и складскими помещениями № 2 (здание многофункциональное) общей площадью 1339,7 кв. м, инвентарный № 600/С-137317, по адресу: Минская обл., Минский р-н, Папернянский с/с, д. Зацень, ул. Прилесная, 1Б Земельный участок 1: общ. пл. 0,1156 га предоставлен продавцу для обслуживания многоквартирного жилого дома на праве пожизненного наследуемого владения. Земельный участок 2: общ. пл. 0,1979 га предоставлен продавцу для обслуживания ресторанно-гостиничного комплекса на праве аренды до 18.12.2042	
Начальная цена без НДС – 500 000 долл. США*. Шаг торгов – 25 000 долл. США.	
* Цена продажи Предмета электронных торгов фиксируется в протоколе о результатах электронных торгов в сумме в белорусских рублях, эквивалентной цене продажи лота в долларах США по курсу НБРБ на дату проведения аукциона	
Задаток 1 % от начальной цены предмета электронных торгов перечисляется в белорусских рублях на счет BY92-BELB30120048350080226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVB2X; ОКПО 378531865000, получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638	
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней со дня завершения электронных торгов	
Срок оплаты предмета электронных торгов: 10 (десять) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи	
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by . Ответственность участника аукциона, его права и обязанности, штрафные санкции прописаны в соглашении о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by . Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 3 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней после проведения электронных торгов	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия	
Дата и время начала и окончания электронных торгов: с 11.00 до 13.00 04.07.2023 г.	
Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Дата и время окончания приема заявок: заявки на участие в электронных торгах принимаются по 30.06.2023 г. до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
Контактные данные	Тел.: +375 (17) 280-36-37, +375 (29)-317-95-42; +375 (44) 704-92-06 E-mail: info@ipmtorgi.by

ООО «СпецРеализация»

объявляет об отмене опубликованных в РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 90 (29970) за 13.05.2023 открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ликвидируемого юридического лица – ЗАО «КОПИЛЭНД» (УНП 101055472, г. Минск, ул. Гурского, д. 31, оф. 1н), назначенных на 13 июня 2023 года. Начало – 10.00

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Слуцкий Агросервис» (продавец) проводит открытый аукцион по продаже оборудования в составе:

Лот № 1: трансформатор ТМ630-10-У1, 1989 года выпуска, инвентарный № 2508, заводской № 54592. Начальная цена с НДС (20 %) – 4 690,80 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены– 469,00 бел. руб.

Лот № 2: трансформатор ТМ250/10-75У, 1985 года выпуска, инвентарный № 124, заводской № 11016. Начальная цена с НДС (20 %) – 2 142,00 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 214,00 бел. руб.

Лот № 3: трансформатор ТМ630-10-У1, 1989 года выпуска, инвентарный № 131/1, заводской № 54564. Начальная цена с НДС (20 %) – 4 690,80 бел. руб. Задаток 10 % от начальной цены – 469,00 бел. руб.

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB301210826001693 30000 в ОАО «Сбер Банк», г. Минск, ул. Чкалова, 18/1, БИК BPSB-BY2X, УНП 690324015, код платежа – 40901, код категории платежа ОТНН, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата за объект производится в течение 20 (двадцати) календарных дней после проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи.

Победитель (единственный участник) аукциона оплачивает Организатору аукциона вознаграждение за организацию и проведение торгов в размере 10 (десяти) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона и возмещает продавцу затраты на публикацию извещения о проведении аукциона.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.rlt.by](#).

Аукцион состоится 07.07.2023 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 06.07.2023 до 16.00 в каб. 320 по указанному адресу.

Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64; (8029) 102-21-17, 136-31-11.

Тел. для осмотра (8044) 742-43-71.

УНП 600043896

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Продавец: открытое акционерное общество «Завод «ЭВИСТОР» 210101, г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81, тел.: 8 (0212) 55-11-81, 8 (044) 594-17-32.

Лот № 1. Изолированное помещение с инв. № 200/D-197414 площадью 99,2 кв. м, наименование – складское помещение, назначение – складское помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-29в. Наличие мест общего пользования.

Условие аукциона по лоту № 1: покупатель обязуется обустроить в изолированное помещение отдельный вход.

Нач. цена: 3420,00 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 342,00 бел. руб.

Лот № 2. Изолированное помещение с инв.№ 200/D-187148 площадью 212,3 кв. м, наименование – склад, назначение – складское помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-22. Наличие мест общего пользования.

Нач. цена: 6420,00 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 642,00 бел. руб.

Дата, время и место проведения повторного аукциона: 19.06.2023 в 15.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 05.06.2023 с 08.30 по 16.06.2023 до 17.30.

Заявления на участие в повторном аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № BY93МТВК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБКВY22, УНП 390477566, код операции 40901. Ранее опубликованное извещение: газета «Звязда» 07.03.2023, 13.05.2023.

Условия повторного аукциона: Победитель аукциона (единственный участник аукциона, выразивший согласие на приобретение предмета аукциона по нач. цене, увеличенной на 5 %) обязан: в течение 10 раб. дней со дня проведения аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения на р/с, указанный в протоколе аукциона; подписать договор купли-продажи в течение 20 кал. дней со дня проведения аукциона; оплатить предмет аукциона в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС в размере 20 % сверх цены продажи предмета аукциона.

Расходы Продавца на подготовку документов по лоту № 1 – 227,36 бел. руб. с НДС, по лоту № 2 – 240,36 бел. руб. с НДС.

Повторный аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивид. предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивид. предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на бел. или русск. язык; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивид. предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на бел. или русск. язык. При подаче документов заявителем (его представителем) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе о расходах, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, письменно доводится до сведения участников до начала проведения аукциона.

Доп. информацию можно получить по тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: [vcmt74@mail.ru](#), [www.marketvit.by](#). Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 (33) 611 40 46 Труханович Александр Владимирович.

Кривосельский сельский исполнительный комитет Вилейского района Минской области информирует о том, что 05.07.2023

СОСТОИТСЯ ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ЖИЛОГО ДОМА, расположенного на территории Кривосельского сельсовета:

№ п/п	Адрес	Характеристики	Начальная цена предмета аукциона
		пустующего жилого дома	
1	Минская область, Вилейский район, д. Нестерки	Общая площадь – 25,6 кв. м, одноэтажный, бревенчатый, количество жилых комнат – 1, фундамент – бутобетонный, полы – доска, отопление – печное, водопровод – отсутствует, канализация – отсутствует, степень износа – 37 %, инвентарный номер – 631/С-5501	9 500, 00 (девять тысяч пятьсот рублей 00 копеек)

Извещение об открытом аукционе по продаже пустующего жилого дома опубликовано на официальных сайтах Минского облисполкома ([https://minsk-region.gov.by](#)), Минского горисполкома ([https://minsk.gov.by](#)) и Государственного комитета по имуществу ([https://gki.gov.by](#)) в сети интернет.

Извещение о проведении повторного открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества

Организатор аукциона	Открытое акционерное общество «Солигорскторг», г. Солигорск, ул. Л. Комсомола, 44
Дата, время и место проведения аукциона	07.07.2023, 11.00, актовый зал ОАО «Солигорскторг»
Лот № 1	
Предмет аукциона	Право заключения договора аренды недвижимого имущества – части изолированного помещения с инвентарным номером 644/D-30196
Общая площадь, кв. м	506,2
Местонахождение недвижимого имущества	Минская область, г. Солигорск, ул. Козлова, 24
Характеристика недвижимого имущества и иные сведения	Оборудовано центральным отоплением, водоснабжением, электроснабжением, канализацией, охранной сигнализацией, имеются складские помещения, погрузочно-разгрузочные ramпы, подъездные пути
Условия аукциона	Целевое использование имущества – для осуществления розничной торговли трикотажными изделиями белорусского производства
Начальная цена права заключения договора аренды объекта, руб.	2 138,70
Сумма задатка, руб.	213,00
Срок договора аренды	5 лет
Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы, устанавливаемый арендодателем	3,0 – для площадей первого этажа – 227,50 кв. м; 1,5 – для площадей подвальных помещений – 278,70 кв. м
Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона в предусмотренных законодательством случаях, руб.	3 700,00

Порядок проведения аукциона и условия участия в аукционе определяются Гражданским кодексом Республики Беларусь, Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в собственности ОАО «Солигорскторг», утвержденным решением наблюдательного совета (протокол № 18 от 27.01.2023).

1. Для участия в аукционе необходимо предоставить следующие документы:

1.1. заявление на участие в аукционе по установленной форме;

1.2. копию документа, подтверждающую государственную регистрацию юридического лица либо индивидуального предпринимателя;

1.3. документ, подтверждающий внесение задатка на расчетный счет ОАО «Солигорскторг» (УНП 600122715) р/с BY91AKBB30120 128800126600000 в ЦБУ № 633 ОАО «АСБ «Беларусбанк», г. Солигорск, ул. Козлова, 23 А, код ВІС АКBBBY2X, с отметкой банка;

1.4. лицо, желающее принять участие в аукционе, заключает с ОАО «Солигорскторг» соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по установленной форме;

при подаче заявления и заключения соглашения организатору аукциона предъявляются: представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя; физическим лицом, индивидуальным предпринимателем – документ, удостоверяющий личность.

2. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наивысшую цену.

3. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан:

подписать протокол аукциона в день его проведения;

в течение 3 рабочих дней со дня его проведения перечислить на расчетный счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение;

подписать договор аренды недвижимого имущества в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

4. Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Солигорск, ул. Л. Комсомола, 44, «Финансовый отдел» с 8.00 до 16.00 по рабочим дням по 6 июля 2023 г. включительно, телефон 8 (0174) 26 07 31, 23 65 26

Могилевский филиал РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества «БУМАЖНАЯ ФАБРИКА «СПАРТАК»

Аукцион состоится 05.07.2023 в 11.00

по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352

Лот № 1

Легковой автомобиль SKODA SUPERB, седан, г. в. – 2011, р/з 2662 ВХ-6.

Начальная цена продажи: 17 640,00 бел. руб. с учетом НДС.

Сумма задатка 1 764,00 бел. руб.

Р/с для перечисления задатка: BY85 BAPB 3012 7802 9001 0000 0000 в ОАО «Белагпромбанк» г. Минск, ВІС ВАРВВY2X. Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Код назначения платежа 40901. Срок подачи документов для участия в аукционе: по 04.07.2023 до 11.00.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержится в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона [ino.by](#).

Доп. информацию можно получить по тел. 8029-624-26-25, [Mogilev@ino.by](#)