ОСТРОШИЦКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ (организатор аукциона)

извещает о проведении 6 мая 2016 года открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность граждан Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь (га)	Ограничения в использовании, инфраструктура	Начальная цена (бел. рублей)	Размер задатка (бел. рублей)	Расходы по изготовлению документации (бел. рублей)
1	а.г. Острошицы, ул. Новая, 5 (уч. № 1), кадастровый номер 623286308101000547	0,15	охранная зона сетей водоснабжения; в н.п. сети водоснабжения, электроснабжения, газ	56 403 600	5 640 400	15 943 700
2	д. Ребрище, ул. Центральная, 2, (уч. № 1) кадастровый номер 623286307601000067	0,1432	охранная зона сетей водоснабжения; в н.п. сети водоснабжения, электроснабжения	35 489 900	3 549 000	15 700 700
3	д. Ребрище, ул. Центральная, 4 (уч. № 2) кадастровый номер 623286307601000065	0,1440	охранная зона сетей водоснабжения; в н.п. сети водоснабжения, электроснабжения	35 688 100	3 568 800	16 069 200

Дата, время и место проведения аукциона: 6 мая 2016 года в 10.00 по адресу: Логойский район, а.г. Острошицы, ул. Центральная, д. 8, Острошицкий сельский исполнительный комитет.

Прием документов: ежедневно с 8.00 до 17.00 (кроме воскресенья) **по 30.04.2016 г. включительно;** к заявлению прилагается квитанция об оплате задатка и копия личного паспорта.

Задаток перечисляется на расчетный счет 3600619141101 в ЦБУ 611 филиала № 500 МУ ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка 153001601, УНН 600537220, код платежа 04901, получатель – Острошицкий сельский исполнительный комитет.

Условия: победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней после подписания протокола о результатах проведения аукциона внести плату за земельный участок и возместить расходы, связанные с организацией и проведением аукциона.

Контактные телефоны: (801774) 57 6 21, 57 6 35, 57 6 36; (+37529) 6444886.

УНП 400010674

Открытое акционерное общество

«Гомельхлебпром»

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2016 года

АКТИВЫ	Код строки	На 31.12.2015 года	На 31.12.2014 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	690 302	590 380
Нематериальные активы	120	162	85
Доходные вложения в материальные активы	130	36	36
В том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133	36	36
Вложения в долгосрочные активы	140	71 050	39 029
Долгосрочные финансовые вложения	150	34	35
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	**190**	**761 584**	**629 565**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	141 321	130 179
В том числе: материалы	211	81 136	75 635
животные на выращивании и откорме	212	15 317	15 214
незавершенное производство	213	2 814	2 541
готовая продукция и товары	214	42 054	36 789
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	202 696	25 700
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	18 120	14 242
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	52 119	44 632
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270	2 331	3 006
Прочие краткосрочные активы	280	219 569	282 743
ИТОГО по разделу II	**290**	**636 156**	**500 502**
БАЛАНС	**300**	**1 397 740**	**1 130 067**

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31.12.2015 года	На 31.12.2014 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	233 082	227 548
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440	2 984	2 984
Добавочный капитал	450	74 999	56 555
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	26 733	21 138
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
ИТОГО по разделу III	**490**	**337 798**	**308 225**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	519 142	492 096
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	11 050	12 024
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540	5	11
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		
ИТОГО по разделу IV	**590**	**530 197**	**504 131**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	2 484	18 798
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	59 166	43
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	249 099	118 285
В том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	138 449	91 002
по авансам полученным	632	397	298
по налогам и сборам	633	6 547	5 984
по социальному страхованию и обеспечению	634	1 876	4 374
по оплате труда	635	9 006	13 561
по лизинговым платежам	636	2 724	1 127
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	90 100	1 939
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650	7	9
Резервы предстоящих платежей	660	5	7
Прочие краткосрочные обязательства	670	218 984	180 569
ИТОГО по разделу V	690	529 745	317 711
БАЛАНС	**700**	**1 397 740**	**1 130 067**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь–декабрь 2015 года

Наименование показателей	Код строки	За январь–декабрь 2015 г.	За январь–декабрь 2014 г.
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	938 959	931 825
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	658 366	685 426
Валовая прибыль (010 – 020)	030	280 593	246 399
Управленческие расходы	040	72 670	67 369
Расходы на реализацию	050	120 313	112 145
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030 – 040 – 050)	060	87 610	66 885
Прочие доходы по текущей деятельности	070	5 095	3 575
Прочие расходы по текущей деятельности	080	32 850	22 013
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (± 060 + 070 – 080)	090	59 855	48 447
Доходы по инвестиционной деятельности	100	194	1 170
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		1 046
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	194	124
Расходы по инвестиционной деятельности	110	101	55
В том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	34	11
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	67	44
Доходы по финансовой деятельности	120	1 257	53 068
В том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	1 238	1 389
прочие доходы по финансовой деятельности	122	19	51 679
Расходы по финансовой деятельности	130	47 429	88 870
В том числе: проценты к уплате	131	45 848	75 365
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	682	13 033
прочие расходы по финансовой деятельности	133	899	472
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100 – 110 + 120 – 130)	140	-46 079	-34 687
Прибыль (убыток) до налогообложения (± 090 ± 140)	150	13 776	13 760
Налог на прибыль	160	4 070	4 482
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		5
Чистая прибыль (убыток) (± 150 – 160 ± 170 ± 180 – 190-200)	210	9 706	9 273
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	39 515	-9 250
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		-18 178
Совокупная прибыль (убыток) (± 210 ± 220 ± 230)	240	49 221	-18 155
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		
Количество организаций получивших прибыль по конечному финансовому результату	270	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату	270а	9 706	9 273
Количество организаций, получивших убыток по конечному финансовому результату	280		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату	280а		
Количество организаций, получивших прибыль по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290	1	1
Сумма полученной прибыли по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	290а	9 322	8 753
Количество организаций, получивших убыток по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295		
Сумма полученного убытка по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки	295а		

Расшифровка прочих доходов и расходов по текущей деятельности

Показатель		За отчетный период		За аналогичный период прошлого года	
Наименование	код	доход	расход	доход	расход
1	2	3	4	5	6
Доходы, связанные с государственной поддержкой, направленной на приобретение запасов, оплату выполненных работ, оказанных услуг, финансирование текущих расходов (из строки 070)	300	**384**	**X**	**520**	**X**
Выплаты компенсирующего, стимулирующего характера, а также выплаты, носящие характер социальных льгот (из строки 080)	310	**X**	**3 129**	**X**	**2 763**
Справочно:	2	3		4	
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг (с учетом налогов и сборов, включаемых в выручку)	400	**1 045 101**		**1 039 764**	
в том числе: выручка, полученная в иностранной валюте	400а	**19 690**		**23 941**	
Рентабельность продаж,%	410	**8,4**		**6,4**	
Рентабельность от реализации, товаров, работ, услуг, %	411	**10,3**		**7,7**	
Рентабельность по конечному финансовому результату, %	412	**1,1**		**1,1**	
Рентабельность по конечному финансовому результату, без учета государственной поддержки, %	413	**1,1**		**1**	

Фирменное наименование эмитента:
Открытое акционерное общество «Гомельхлебпром»
Местонахождение эмитента:
246050, г. Гомель, ул. Интернациональная, 8, тел. 80232215012
Банковские реквизиты эмитента:
р/с 3012470994015 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гомельской области, МФО 153001739, г. Гомель, ул. Советская, д. 7

ИНФОРМАЦИЯ об открытом акционерном обществе и его деятельности по состоянию на «01» января 2016 г.

1. Доля государства в уставном фонде эмитента 100 (всего, в процентах), в том числе:

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
Республиканская	1 145 968	98,33
Коммунальная – всего	19445	1,67
В том числе:		
областная	19445	1,67
районная		
городская		

2. Количество акционеров – всего 1.
В том числе:
юридических лиц – 1, из них нерезидентов Республики Беларусь – 0,
физических лиц _____ из них нерезидентов Республики Беларусь _____

3. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателей	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	миллионов рублей	2850,30	1573,50
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	миллионов рублей	1573,50	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну акцию (включая налоги)	рублей	2445,76	1382,99
Дивиденды, фактически выплаченные на одну акцию (включая налоги)	рублей	1382,99	0,00
Обеспеченность акции имуществом общества	тысяч рублей	289,80	270,90
Количество простых акций, находящихся на балансе общества, – всего	штук	0	0
В том числе: поступившие в распоряжение общества:		0	0

дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций	штук	срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:				
дата поступления акций на счет «депо» общества	количество акций	штук		X
				X
				X

4. Отдельные финансовые результаты деятельности:

Наименование показателей	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и иных обязательных платежей)	миллионов рублей	938959	931825
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию	миллионов рублей	851349	864940
Прибыль (убыток) – всего	миллионов рублей	13776	13760
В том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции (работ, услуг)	миллионов рублей	87610	66885
прибыль (убыток) от операционных доходов и расходов	миллионов рублей	-27755	-18438
прибыль (убыток) от внереализационных доходов и расходов	миллионов рублей	-46079	-34687
Налоги и сборы, платежи и расходы, производимые из прибыли	миллионов рублей	4070	4487
Чистая прибыль	миллионов рублей	9706	9273
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	миллионов рублей	26733	21138
Просроченная дебиторская задолженность	миллионов рублей		
Просроченная кредиторская задолженность	миллионов рублей	99348	6567

5. Среднесписочная численность работающих (человек) – 2882.
6. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета): производство хлебобулочных и кондитерских изделий.
7. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный 2015 год, – 31 марта 2016 года.
8. Сведения о применении эмитентом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета): не применяются.

Руководитель **Н.В. Веромеева**
Главный бухгалтер **А.А. Козлова**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «БЕЛРОСАУДИТ»

220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, тел./факс 2031702, р/с 3012014110004, код 182 в ОАО «Технобанк» УНН 600506719, ОКПО 29047459

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ по бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Гомельхлебпром» за 2015 год

Генеральному директору
Н.В. Веромеевой

№ 94 от 23 марта 2016 г. г. Минск

Аудируемое лицо:
Открытое акционерное общество «Гомельхлебпром»;
юридический адрес: Республика Беларусь, 246050, г. Гомель, ул. Интернациональная, 8;
почтовый адрес: 246045, Республика Беларусь, 246050, г. Гомель, ул. Олимпийская, 5;
сведения о государственной регистрации: Открытое акционерное общество «Гомельхлебпром» зарегистрировано решением Гомельского горисполкома 30 декабря 2013 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 400010674, выдано свидетельство о государственной регистрации юридического лица № 0094112.
УНП 400010674.

Аудиторская организация:
Общество с ограниченной ответственностью «Белросаудит»;
Юридический адрес: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11/7;
Тел./факс: (+375 17) 203 20 36; 203 17 02;
Расчетный счет: № 3012014110004 в ОАО «Технобанк», г. Минск, код 182;
Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано в ЕГР за № 600506719 решением Мингорисполкома от 28.04.2000 г. № 465;
УНП: 600506719.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности **ОАО «Гомельхлебпром»**, состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2015 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Руководство **ОАО «Гомельхлебпром»** несет ответственность за составление и представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с применимой основой составления и представления отчетности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Мы несем ответственность за выраженное нами аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В ходе аудита нами были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности **ОАО «Гомельхлебпром»**, а также другую раскрытую в ней информацию. Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности нами рассматривалась система внутреннего контроля **ОАО «Гомельхлебпром»,** необходимая для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской (финансовой) отчетности **ОАО «Гомельхлебпром»**.

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

Аудиторское мнение

По нашему мнению, отчетность **ОАО «Гомельхлебпром»** достоверно во всех существенных аспектах отражает его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения (движение денежных средств) в соответствии с применимой основой составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Генеральный директор **А.Н. Прокопьева**
Аудитор **Н.И. Драчинская**

Дата подписания аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности 23 марта 2016 г.

Дата получения аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности 23 марта 2016 г.