



Наименование банка:

ЗАО «МТБанк», г. Минск

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
За год, закончившийся 31 декабря 2015 года

(в миллионах белорусских рублей)

	Прим.	2015 г.	2014 г.
Активы			
Денежные средства и их эквиваленты	5	1 202 863	807 094
Средства в кредитных организациях	6	86 604	83 347
Производные финансовые активы	7	3 463	4 127
Кредиты клиентам	8	4 317 782	3 306 929
Инвестиционные ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи	9	245 715	145 508
Инвестиционная недвижимость	10	46 928	72 249
Основные средства	11	116 585	120 047
Нематериальные активы	12	62 730	48 282
Текущие активы по налогу на прибыль		17 562	—
Прочие активы	15	168 877	66 097
Итого активы		6 269 109	4 653 680
Обязательства			
Средства кредитных организаций	16	352 118	266 699
Производные финансовые обязательства	7	881	685
Средства клиентов	17	4 067 159	2 863 948
Выпущенные долговые ценные бумаги	18	313 139	248 931
Прочие заемные средства	19	197 022	227 480
Текущие обязательства по налогу на прибыль		—	10 708
Отложенные обязательства по налогу на прибыль	13	86 254	47 894
Резервы	14	517	1 627
Прочие обязательства	15	59 659	63 011
Субординированная задолженность	20	239 120	116 903
Итого обязательства		5 315 869	3 847 886
Капитал	21		
Уставный капитал		570 136	570 136
Нераспределенная прибыль		384 655	237 844
Резерв по нерезализованным расходам по инвестиционным ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи		(1 551)	(2 186)
Итого капитал		953 240	805 794
Итого капитал и обязательства		6 269 109	4 653 680

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В КАПИТАЛЕ
За год, закончившийся 31 декабря 2015 года

(в миллионах белорусских рублей)

	Уставный капитал	Нераспределенная прибыль	Резерв по нерезализованным расходам по инвестиционным ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	Итого
На 31 декабря 2013 г.	570 136	51 999	(2 195)	619 940
Прибыль за год	—	200 476	—	200 476
Прочий совокупный доход за год	—	—	9	9
Итого совокупный доход за год	—	200 476	9	200 485
Дивиденды (Примечание 21)	—	(14 631)	—	(14 631)
На 31 декабря 2014 г.	570 136	237 844	(2 186)	805 794
Прибыль за год	—	179 061	—	179 061
Прочий совокупный доход за год	—	—	635	635
Итого совокупный доход за год	—	179 061	635	179 696
Дивиденды (Примечание 21)	—	(32 250)	—	(32 250)
На 31 декабря 2015 г.	570 136	384 655	(1 551)	953 240



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
независимой аудиторской организации
по финансовой отчетности закрытого
акционерного общества
«Минский транзитный банк»
за период с 1 января по 31 декабря 2015 года

Председателю Правления
Закрытого акционерного общества «Минский транзитный банк»
Г-ну Жишкевичу А.К.

Акционерам, Наблюдательному Совету и Совету директоров
Закрытого акционерного общества «Минский транзитный банк»

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Закрытого акционерного общества «Минский транзитный банк», состоящей из отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2015 года, отчета о прибылях и убытках, отчета о совокупном доходе, отчета об изменениях в капитале и отчета о движении денежных средств за 2015 год, а также информации о существенных аспектах учетной политики и другой пояснительной информации.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
За год, закончившийся 31 декабря 2015 года

(в миллионах белорусских рублей)

	Прим.	2015 г.	2014 г.
Процентные доходы			
Кредиты клиентам		1 377 300	1 378 114
Инвестиционные ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи		38 374	47 674
Средства в кредитных организациях		23 894	32 696
		1 439 568	1 458 486
Процентные расходы			
Средства клиентов		(523 225)	(542 524)
Выпущенные долговые ценные бумаги		(55 249)	(69 352)
Средства кредитных организаций		(49 884)	(27 117)
Прочие заемные средства		(28 580)	(14 289)
Субординированная задолженность		(11 176)	(6 034)
		(668 114)	(659 316)
Чистый процентный доход		771 454	799 170
Резерв под обесценение кредитов	8	(387 225)	(326 269)
Чистый процентный доход после резерва под обесценение кредитов		384 229	472 901
Комиссионные доходы	24	295 948	303 999
Комиссионные расходы	24	(108 250)	(75 345)
Чистые доходы по операциям с инвестиционными ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи		10 242	7 573
Чистые доходы по операциям в иностранной валюте	23	196 762	65 069
Доходы/(расходы) от изменения справедливой стоимости инвестиционной собственности	10	(14 055)	12 240
Доход от первоначального признания финансовых инструментов по справедливой стоимости	20	—	5 984
Прочие доходы	25	67 964	43 320
Непроцентные доходы		448 611	362 840
Расходы на персонал	26	(293 474)	(241 791)
Амортизация	11, 12	(38 772)	(32 811)
Прочие операционные расходы	26	(274 237)	(206 824)
Прочие расходы от обесценения и создания резервов	14	(4 264)	(555)
Непроцентные расходы		(610 747)	(481 981)
Прибыль до расходов по чистой монетарной позиции и расходов по налогу на прибыль		222 093	353 760
Расходы по чистой монетарной позиции		—	(83 961)
Прибыль до расходов по налогу на прибыль		222 093	269 799
Расходы по налогу на прибыль	13	(43 032)	(69 323)
Прибыль за год		179 061	200 476

ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
За год, закончившийся 31 декабря 2015 года

(в миллионах белорусских рублей)

	Прим.	2015 г.	2014 г.
Прибыль за год		179 061	200 476
Прочий совокупный доход			
Прочий совокупный доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах:			
Реализованные расходы по инвестиционным ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи, переклассифицированные в отчет о прибылях и убытках		(10 242)	(7 573)
Нереализованные доходы по инвестиционным ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи		10 877	7 582
Чистый прочий совокупный доход, подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		635	9
Прочий совокупный доход за год		635	9
Итого совокупный доход за год		179 696	200 485

Подписано и утверждено к выпуску от имени Правления ЗАО «МТБанк»

А.К. Жишкевич Председатель правления
Д.П. Шидлович Финансовый директор

29 февраля 2016 года

Обязанности руководства аудируемого лица по подготовке финансовой отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Обязанности аудиторской организации

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности», национальными правилами аудиторской деятельности, действующими в Республике Беларусь, и международными стандартами аудита. Данные правила и стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включает в себя проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в финансовой отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом суждения аудитора, которое основывается на оценке риска существенных искажений финансовой отчетности, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска аудитор рассматривает систему внутреннего

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
За год, закончившийся 31 декабря 2015 года

(в миллионах белорусских рублей)

	Прим.	2015 г.	2014 г.
Денежные потоки от операционной деятельности			
Притоки полученные		1 673 221	1 294 350
Проценты выплаченные		(651 685)	(690 729)
Комиссии полученные		294 798	303 193
Комиссии выплаченные		(108 264)	(75 894)
Реализованные доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой		212 869	71 301
Прочие доходы полученные		55 461	46 496
Расходы на персонал выплаченные		(291 702)	(221 380)
Прочие операционные расходы выплаченные		(282 883)	(209 121)
Денежные потоки от операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах		901 815	518 216
Чистое (увеличение)/уменьшение операционных активов			
Средства в кредитных организациях		8 795	(18 036)
Кредиты клиентам		(1 037 630)	(225 155)
Прочие активы		(4 971)	4 007
Чистое увеличение/(уменьшение) операционных обязательств			
Средства кредитных организаций		(24 267)	(369 062)
Средства клиентов		702 421	207 548
Прочие обязательства		(20 179)	1 111
Чистые денежные потоки от операционной деятельности до налога на прибыль		525 984	118 629
Уплаченный налог на прибыль		(32 872)	(41 398)
Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности		493 112	77 231
Денежные потоки от инвестиционной деятельности			
Приобретение инвестиционных ценных бумаг		(5 179 493)	(6 391 604)
Поступления от продажи и погашения инвестиционных ценных бумаг		5 134 907	6 342 298
Приобретение инвестиционной недвижимости		(2 009)	(28 716)
Продажа инвестиционной недвижимости		13 513	—
Приобретение основных средств и нематериальных активов	11, 12, 15	(111 027)	(44 912)
Поступления от реализации основных средств и нематериальных активов		2 594	184
Чистое расходование денежных средств от инвестиционной деятельности		(141 515)	(122 750)
Денежные потоки от финансовой деятельности			
Поступления от выпуска долговых ценных бумаг		1 762 987	1 398 686
Погашение выпущенных долговых ценных бумаг		(1 766 038)	(1 472 089)
Поступления от привлечения прочих заемных средств		—	102 728
Погашение прочих заемных средств		(106 683)	(95 398)
Поступления от привлечения субординированных займов		48 422	10 781
Дивиденды уплаченные		(32 250)	(12 706)
Чистое расходование денежных средств от финансовой деятельности		(93 562)	(67 998)
Монетарный убыток от денежных средств и их эквивалентов		—	(161 124)
Влияние изменений обменных курсов на денежные средства и их эквиваленты		137 734	38 643
Чистое увеличение/(уменьшение) денежных средств и их эквивалентов		395 769	(235 998)
Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года		807 094	1 043 092
Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	5	1 202 863	807 094

В течение 2015 года Банк совершал не денежные операции в виде получения отступного по проблемным кредитам: в размере 2 986 млн. руб. при взыскании оборудования и транспортных средств.

В течение 2014 года Банк совершал не денежные операции в виде получения отступного по проблемным кредитам: в размере 31 293 млн. руб. при взыскании недвижимого имущества (административного здания), которое впоследствии было классифицировано как инвестиционная недвижимость, а также оборудования в размере 5 136 млн. руб.

Также в течение 2015 и 2014 годов Банк произвел зачет обязательства по уплате налога на прибыль с предоплатой по прочим налогам в размере 70 млн. руб и 2 183 млн. руб.

Данная отчетность размещена на странице интернет-сайта:

<https://www.mtbank.by/about/reporting/finreports>

Лицензия на осуществление банковской деятельности № 13, выдана Национальным банком Республики Беларусь 6 мая 2013 года. УНП 100394906

контроля, обеспечивающую составление и достоверность финансовой отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля. Аудит также включает в себя оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления финансовой отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства представляют достаточные и надлежащие основания для выражения нашего мнения.

Аудиторское мнение

По нашему мнению, финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Закрытого акционерного общества «Минский транзитный банк» по состоянию на 31 декабря 2015 года, его финансовые результаты и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

Лашенко П.А.
Партнер, FCCA
Директор ООО «Эрнст энд Янг»

11 марта 2016 года

БОБОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОМЕЛЬСКОГО РАЙОНА 4 мая 2016 года в 15.00 проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка	Инженерная инфраструктура	Расходы по подготовке (руб.)	Начальная цена земельного участка (руб.)	Задаток (руб.)
1	Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Полевая, участок №175	321080800601000852	0,1202 га	Имеется возможность электроснабжения, проводятся работы по централизованному водоснабжению	10909500 и расходы за опубликование в СМИ	80371250	8037200
2	Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Полевая, участок №176	321080800601000854	0,1202 га	Имеется возможность электроснабжения, проводятся работы по централизованному водоснабжению	10840300 и расходы за опубликование в СМИ	80371250	8037200
3	Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Полевая, участок №186	321080800601000855	0,1202 га	Имеется возможность электроснабжения, проводятся работы по централизованному водоснабжению	10663700 и расходы за опубликование в СМИ	80371250	8037200
4	Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Полевая, участок №187	321080800601000853	0,1203 га	Имеется возможность электроснабжения, проводятся работы по централизованному водоснабжению	10594500 и расходы за опубликование в СМИ	80438150	8043900

Аукцион состоится по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, д. 51А, зал заседаний Гомельского райисполкома 04.05.2016 в 15.00.

К участию в аукционе допускаются физические лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток в размере, порядке и сроке, определенные в извещении.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатков (на расчетный счет с отметкой банка).
3. Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);
3.1. представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность. При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь

предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в частную собственность единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5%).

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Задаток за участие в аукционе перечисляется на расчетный счет №3641414020045 Бобовичского сельского исполнительного комитета, филиал №302 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Гомель, ул. Барыкина, 94, МФО 151501664, УНП 400178403.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Бобовичи, ул. Пролетарская, 1А, Бобовичский сельский исполнительный комитет с даты опубликования извещения до 30 апреля 20