

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении открытого аукциона по продаже складов и проходной, принадлежащих ОАО «МИНБАКАЛЕЯТОРГ», расположенных в г. Минск, ул. Западная, д. 19

Лот № 1, состав: 1. Склад (лит. А 2/к), инв. № 500/С-13958, площадь – 2009,7 кв. м, г. п. – 1952. 2. Здание специализированное складов, инв. № 500/С-60675, площадь – 280,9 кв. м, г. п. – 2013. 3. Здание склада, инв. № 500/С-56514, площадь – 266,6 кв. м. 4. Проходная (лит. Б 1/к), инв. № 500/С-44742, площадь – 8,8 кв. м, г. п. – 1952. **Обременения:** аренда (подробная информация на сайте Организатора аукциона ino.by). **Земельный участок:** кадастровый номер 50000000005000149, площадь – 0,4407 га. Право аренды на срок по 30.06.2022.

Начальная цена – 1 435 800,00 бел. руб. с НДС. Задаток – 71 790,00 бел. руб. Шаг аукциона – 5 %

Условия аукциона: 1. Подписать с Продавцом договор купли-продажи не позднее 30 (тридцати) рабочих дней со дня проведения аукциона. 2. Оплатить стоимость приобретенного на аукционе Лота № 1, в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подписания договора купли-продажи. 3. Оплатить Организатору аукциона вознаграждение в размере 1 % от цены продажи Лота № 1 в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона

Аукцион состоится 03.05.2019 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4

Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.
Продавец: ОАО «МИНБАКАЛЕЯТОРГ», г. Минск, ул. Н. П. Дрозда, д. 14, тел. 8 (017) 209-42-89. Организатор аукциона: РУП «Институт недвижимости и оценки», 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 4, тел. 8 (017) 324-70-57.
Задаток перечисляется на р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, 220004, ул. Кальварийская, д. 4а, ВИС банка BPSBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества, принадлежащего ОАО «МИНБАКАЛЕЯТОРГ» (Лот № 1), проводимом 03.05.2019 г. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 7. Окончание приема заявлений 30.04.2019 в 11.00. Контактное лицо для осмотра Объекта – Ведущий инженер Строцкий Александр Владимирович, тел. 8 (029) 853-60-68
Организатор аукциона: 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

ОАО «КОНДИТЕРСКАЯ ФАБРИКА «СЛОДЫЧ»

осуществляет реализацию следующей техники:

✓ **ТРАКТОР МТЗ 82.1,**

1992 года выпуска, по цене 9 600,00 руб. без учета НДС.

✓ **АВТОМОБИЛЬ MAZDA 6,**

2004 года выпуска, по цене 6 760,00 руб. без учета НДС.

Телефоны для справок:

8 (017) 398 97 37; + 375 29 355 20 67; + 375 29 121 0 441.

Место расположения объектов:

г. Минск, ул. Радиальная, 54/2.

УНП 100129695

ООО «Фрондера» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена без НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, без НДС, бел. руб.
1	Предприятие как имущественный комплекс ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова» (регистрационный номер 0001397, свидетельство № 3328 от 29.12.2017 г.) с учетом изменений (свидетельство № 3424 от 16.01.2019)	г. Минск, ул. Антоновская, 2	1 022 000,00	102 200,00	51 100,00

В отношении вышеуказанного имущества проводятся первые торги. Окончание приема заявлений – в 18.00 30.04.2019

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано единственным участником, либо единственный участник явился для участия в аукционе, и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцать) дней со дня проведения аукциона.

Оплата приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона и затрат по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Аукцион состоится 02.05.2019 в 12.00 (регистрация участников с 11.30 до 12.00) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте <https://sites.google.com/site/pcjuristcom/torgi>.

До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY80ALFA30122215570140270000 в Отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по продаже имущества ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова» (Лот № __), проводимом 02.05.2019 г.».

Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой.

Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов: Мацюк Андрей Богданович, тел. 8 (029) 698 51 76.

По вопросам наличия обременений на вышеуказанные лоты обращаться по телефону 8 (029) 171-09-46 (Кибзюк Дмитрий Николаевич).

Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»

Организатор аукциона – ООО «Фрондера»: 8 (029) 305 86 50 • e-mail: frondera@mail.ru

ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества Автотранспортного унитарного предприятия «Забудова-Автотранс»

Таблица № 1

№ п/п Лота	Наименование Лота	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %, бел. руб.	№ п/п Лота	Наименование Лота	Начальная стоимость с учетом НДС 20 %, бел. руб.
1	Седельный тягач MAZ 54323, 1999 года выпуска, светло-серого цвета, кузов (рама) УЗМ543230X0026646, регистрационный номер ОВ6070	2460,00	5	Легковой седан VAZ-2110 3, 2003 года выпуска, цвет темно-зеленый, кузов (рама) ХТА21103030633631, регистрационный номер 74820AC	960,00
2	Седельный тягач MAZ 544008, 2007 года выпуска, бордового цвета, кузов (рама) УЗМ54400870004870, регистрационный номер АВ 6835-5	5880,00	6	Полуприцеп бортовой тентовый KOEGEL SN24, 2013 года выпуска, черного цвета, кузов (рама) WK0S0002400162162, регистрационный номер А 2980 В-5	14 280,00
3	Автобус-вагон MAZ 256270, 2008 года выпуска, зеленого цвета, кузов (рама) УЗМ25627080000984, регистрационный номер АЕ 2650-5	12 900,00	7	Полуприцеп бортовой тентовый KOEGEL SN24, 2013 года выпуска, черного цвета, кузов (рама) WK0S0002400162160, регистрационный номер А 2975 В-5	14 280,00
4	Легковой хэтчбек VOLKSWAGEN GOLF, 1996 года выпуска, цвет фиолетовый металл, кузов (рама) WVWZZZ1HZVB032855, регистрационный номер 0047 АВ-5	840,00	8	Автобус-вагон GAZ-22171, 2006 г. в., сине-зеленого цвета, кузов (рама) Х96221710 6047956022171060245347, рег. номер АВ 3056-5	954,19

Лоты расположены по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4. В отношении Лотов №№ 1–7 проводятся четвертые повторные торги. Цена снижена на 50 %. В отношении Лота № 8 проводятся восьмые повторные торги. Цена снижена на 80 %. Лот № 8 находится под залогом у ОАО «Банк БелВЭБ». Со стороны ОАО «Банк БелВЭБ» получено согласие на реализацию Лота № 8 (письмо от 02.11.2018 № 84-02-03/3959). Публикация об аукционе ранее размещалась 16.03.2019 в газете «Звезда»

Дата и время проведения торгов	15 апреля 2019 года в 13.00 (регистрация с 12.00 до 12.55) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф.1121
Окончание приема заявлений	12 апреля 2019 года в 13.00
Шаг аукциона	5 % от начальной стоимости лота
Задаток	10 % от начальной стоимости лота
Информация о продавце	Автотранспортное унитарное предприятие «Забудова-Автотранс» (Минская обл., Молодечненский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4, УНП 600468334), (ликвидатор – ООО «ФИБЛ»)

1. Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте <https://sites.google.com/site/pcjuristcom/informacia-o-torgah>.
2. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY80ALFA30122215570140270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: задаток для участия в торгах по Лоту № __, проводимых __.2019.
3. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121.
4. Лица, желающие принять участие в аукционе, и выполнившие все требования, допускаются к участию в аукционе посредством выдачи участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона (приравненным к нему лицом) в белорусских рублях в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона и возмещения победителем затрат по организации и проведению торгов в размере 5 % от начальной стоимости объекта торгов, а также затрат по размещению публикации (согласно выставленному счету). Оплата приобретенного предмета торгов должна быть проведена в полном объеме не позднее 5 рабочих дней с даты подписания договора купли-продажи.
5. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
6. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. Контактное лицо для осмотра объекта торгов – Андрей, тел. +375 29 304 25 60.
7. Организация и проведение аукциона осуществляется на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
8. Расходы, связанные с регистрацией, транспортировкой и ремонтом имущества, возлагаются на Победителя аукциона

Организатор аукциона – ООО «Фрондера»: 8 (029) 348 92 25 • e-mail: frondera@mail.ru

Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды земельного участка для строительства объектов (микрорайоны «Барановичи-9», «Заболоть-1», «Вишневец-5», ул. Карского, ул. Белуша, ул. Гаражная) в городе Гродно 30 апреля 2019 года

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Площадь земельного участка (га)	Кадастровый номер	Начальная цена, руб.	Сумма задатка, руб.	Ориентировочная сумма расходов по подготовке земельно-кадастровой документации, руб.	Условие продажи и целевое назначение земельного участка
1*	Право аренды земельного участка сроком на 10 лет	микрорайон «Барановичи-9»	6,9580	440100000003005965	90 515,11	9 050,00	9 097,95	Строительство группы многоквартирных, блокированных жилых домов, каждый высотой 1-2 этажа, возможно с мансардным этажом
2*	Право аренды земельного участка сроком на 50 лет	микрорайон «Заболоть-1»	1,9646	440100000002008229	105 429,94	10 543,00	7 261,16	Строительство группы блокированных жилых домов, каждый высотой 1-2 этажа, возможно, с мансардным этажом
3*	Право аренды земельного участка У-1 сроком на 25 лет	микрорайон «Вишневец-5»	0,4996	440100000001008433	128 114,27	12 800,00	–	Строительство здания общественного назначения с благоустройством прилегающей территории
4*,**	Право аренды земельного участка сроком на 25 лет	ул. Карского, 21, 23	0,2592	440100000001010563	32 075,70	3 210,00	4 085,17	Строительство объекта производственного назначения (одноэтажное производственное здание со встроенно-пристроенным 2-3-этажным административно-бытовым корпусом, встроенными или отдельно стоящими технологическими сооружениями)
5*	Право аренды земельного участка сроком на 25 лет	ул. Карского	0,4790	440100000001010633	56 036,22	5 605,00	4 379,76	Строительство здания специализированного для оказания ветеринарных услуг и содержания домашних животных
6*	Право аренды земельного участка сроком на 25 лет	ул. Белуша	0,7346	440100000001009590	168 838,02	16 885,00	3 176,33	Строительство автосалона, включающего 1-2-этажные здания основного и вспомогательного назначения
7*	Право аренды земельного участка У-2 сроком на 25 лет	ул. Гаражная	0,3956	440100000001010086	34 638,24	3 465,00	3 375,0	Строительство объекта производственного назначения, возможно станция технического обслуживания

* земельный участок имеет ограничения;

**произвести снос объекта недвижимости без возмещения стоимости.

Победитель аукциона обязан:

в установленном порядке получить разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и разработать строительный проект на строительство объекта в срок, не превышающий 2 года;

приступить к занятию земельного участка в соответствии с целями и условиями его предоставления не позднее 6 месяцев со дня утверждения проектной документации юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, 1 года – гражданину;

осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

В случае нарушения сроков проектирования и строительства в договоре аренды будут предусмотрены штрафные санкции.

Организатор аукциона: коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости».

При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

1. Копии платежных поручений о внесении задатка за подачу заявления на расчетный счет BY24 АКВВ 3012 0000 4181 0400 0000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКВВВY21400, УНП 590727594, по-

лучатель – коммунальное унитарное предприятие по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости», с отметкой банка-отправителя об их исполнении. **Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов. **Физическое лицо:** паспорт, а в случае участия в аукционе представителя физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность.

2. Платеж за право заключения договора аренды земельных участков осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона.

3. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона, возместить отделу коммунального имущества и приватизации Гродненского горисполкома расходы по подготовке документации для проведения аукциона;

4. Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектом.

Аукцион состоится 30 апреля 2019 года в 12.00 в здании горисполкома по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1.

Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 407, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00. с 1 апреля по 24 апреля 2019 года. Телефон для справок в Гродно – (0152) 72-05-37, 72-00-10. Адрес сайта: www.grodno.gov.by