

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Пуховичский районный исполнительный комитет проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков, который состоится **8 декабря 2017 г.** в 15.00 в зале заседаний райисполкома, расположенного по адресу: Минская область, Пуховичский район, г. Марьино Горка, ул. Ленинская, 47, 2-й этаж, каб. 227.

На аукцион будут выставлены:

Лот – 1 земельный участок (кадастровый номер 624450100001003613) в частную собственность, расположенный по адресу: Минская область, Пуховичский район, г. Марьино Горка, микрорайон застройки «Новая Заря», У-8, 2, площадь – 0,0864 га, назначение – строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома, начальная цена – 17 138,70 рублей, размер задатка для участия в аукционе – 1 713,87 рублей.

Расходы, связанные с организацией аукциона, – 1 214,66 рублей. Дополнительно возмещаются расходы за размещение объявления в газете «Звезда».

Имеется возможность электроснабжения (проектируется).

Лот – 2 земельный участок (кадастровый номер 624450100001003619) в частную собственность, расположенный по адресу: Минская область, Пуховичский район, г. Марьино Горка, микрорайон застройки «Новая Заря», У-8, 4, площадь – 0,0864 га, для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома, начальная цена – 17 138,70 рублей, размер задатка для участия в аукционе – 1 713,87 рублей. Расходы, связанные с организацией аукциона, – 1 189,37 рублей.

Дополнительно возмещаются расходы за размещение объявления в газете «Звезда».

Имеется возможность электроснабжения (проектируется).

Лот – 3 земельный участок (кадастровый номер 624485700025000101) в частную собственность, расположенный по адресу: Минская область, Пуховичский район, Руденский с/с, СТ «Искра-2002», 50, площадь – 0,0650 га, назначение – для коллективного садоводства, начальная цена – 1 125,00 рублей, размер задатка для участия в аукционе – 112,20 рублей.

Расходы, связанные с организацией аукциона, – 1 080,29 рублей. Дополнительно возмещаются расходы за размещение объявления в газете «Звезда».

Имеется возможность электроснабжения.

Лот – 4 земельный участок (кадастровый номер 624485700033000068) в частную собственность, расположенный по адресу: Минская область, Пуховичский район, Руденский сельсовет, СТ «Остров», 113, площадь – 0,0997 га, для ведения коллективного садоводства в садоводческом товариществе «Остров», начальная цена – 1 725,59 рублей, размер задатка для участия в аукционе – 172,56 рублей.

Расходы, связанные с организацией аукциона, – 1 168,81 рублей.

Дополнительно возмещаются расходы за размещение объявления в газете «Звезда».

Имеется возможность электроснабжения.

Лот – 5 земельный участок (кадастровый номер 624450100001003666) в аренду на 20 лет, расположенный по адресу: Минская область, Пуховичский район, г. Марьино Горка, ул. Октябрьская, площадь – 0,0640 га, назначение – строительство магазина, начальная цена – 12 216,50 рублей, размер задатка для участия в аукционе – 1 221,65 рублей.

Расходы, связанные с организацией аукциона, – 1 595,34 рублей. Дополнительно возмещаются расходы за размещение объявления в газете «Звезда».

Имеется возможность электроснабжения, водоснабжения.

Желающим участвовать в аукционе необходимо внести соответствующий размер задатка на р/с №BY80 АКВВ 3600 6250 0002 5000 0000. Получатель: Главное управление Министерства финансов Республики Беларусь по Минской области Минского управления открытого акционерного общества «Сбергательный банк «Беларусбанк» г. Минск, код банка 795, БИК АКВВ BY2X, УНП 600537220 код платежа – 04901 (частная собственность) 04002 (за право аренды).

Участники аукциона должны предоставить следующие документы: – заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков;

– заверенную банков копию платежного поручения о внесении задатка.

Кроме того, представляются:

– гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;

– индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;

– представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;

– представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии устава и свидетельства о государственной регистрации юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

– представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

– представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Заявление на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: г. Марьино Горка, ул. Ленинская, 47, Пуховичский райисполком, 2-й этаж, каб. 220 с 4 декабря 2017 г. по 7 декабря 2017 г., с 8.00 до 13.00 по рабочим дням.

Заключительная регистрация – с 14.30 до 14.55 в день проведения аукциона по адресу: Минская обл., г. Марьино Горка, ул. Ленинская, 47, 2-й этаж, каб. 227, зал заседаний райисполкома.

Аукцион состоится по каждому лоту при наличии не менее двух участников.

Оплата победителем за предмет аукциона производится разовым платежом путем безналичных расчетов.

Победитель аукциона вносит плату за землю или за право заключения договора аренды земельного участка: возмещает расходы, связанные с проведением аукциона и государственной регистрацией в отношении созданного земельного участка; получает разрешение на проведение проектно-изыскательских работ и строительного проекта на строительство объектов в срок, не превышающий два года.

Участники аукциона предварительно могут ознакомиться с земельными участками, которые предлагаются для продажи путем выезда на место расположения участка.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Марьино Горка, ул. Ленинская, 47, к. 220, контактный тел.: 8 01713 35879, с 8.00 до 13.00 по рабочим дням.

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	капитальное строение, инв. №420/С-41618 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – приемный пункт стеклопосуды), площадью 122,5 кв. м, расположенное по адресу г. Лида, ул. Советская, 23В
Земельный участок, на котором расположен объект	кадастровый номер 44130000007000401, (назначение – земельный участок для обслуживания пункта приема стеклопосуды), площадью 0,0402, расположенном по адресу г. Лида, ул. Советская, 23В
Начальная цена продажи	39 600 руб. (тридцать девять тысяч шестьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	3 960 руб. (три тысячи девятьсот шестьдесят рублей)
Условия аукциона	– возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца по подготовке документации и объекту к продаже в течении 3 (трех) рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи; – возмещение победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) затрат Продавца на организацию и проведение аукциона, в том числе затрат по уплате вознаграждения организатору аукциона в размере 1 % от конечной цены продажи объекта в течении 3 (трех) рабочих дней с даты проведения аукциона
Продавец	ОАО «Торгово-производственная фирма «Лида», 231300, г. Лида, ул. Кирова, 6
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	У44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 4 декабря 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь</i> – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;	
<i>индивидуальным предпринимателем</i> – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь</i> – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.	
При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.	
В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.	
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 28 ноября 2017 г. до 15.00	
<i>Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»</i> http://grodnoinfo.by	

ООО «БизнесИнвестИнжиниринг» (организатор аукциона) проводит 17.11.2017 г. торги в электронной форме в процедуре исполнительного производства по продаже имущества ОАО «Щепичи-Агро» (должник)	
Лот №	49
Сведения о предмете электронных торгов	Автомобиль пожарный ГАЗ 5312, г. в. н/у, г. н. 75-69 МБМ
Начальная цена предмета торгов	1448,00 белорусских рублей, без НДС
Шаг аукциона	5% – 72,40 белорусских рублей
Сумма задатка	10% – 144,80 белорусских рублей
Возмещение победителем аукциона расходов, связанных с организацией торгов	76,80 белорусских рублей
Местонахождение предмета торгов	Минская обл., Клецкий р-н., а. г. Щепичи
Р/с для перечисления суммы задатка	BY84AKBB364200000288000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код (БИК) – АКВВВY2X, УНП 600013502, получатель – ГУЮ Мин-облсполкома

Торги в электронной форме в процедуре исполнительного производства (далее – электронные торги) будут проведены 17.11.2017 г. в 10.00, на электронной торговой площадке ALLTRADES.BY, окончание – 17.11.2017 г. в 17.00. Дополнительную информацию по участию в электронных торгах можно получить по тел.: (8 029) 392 95 50, (8 029) 659 71 63, ALLTRADES.BY.

Дополнительную информацию по лоту – должник ОАО «Щепичи-Агро», контактное лицо – Леончик Александр Константинович, тел. (8-029) 753-15-12.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в электронных торгах указан в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора электронных торгов ООО «БизнесИнвестИнжиниринг» – ALLTRADES.BY. Заявление (регистрация) на участие, необходимые документы и задаток в размере 10% по лоту принимаются по 16.11.2017 г.

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА	
Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	Капитальное строение, инв. №401/С-31767 (назначение – здание специализированное для образования и воспитания, наименование – детский сад), площадью 1610,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Скидель, ул. Первомайская, 27
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422050400001000128, (назначение – для обслуживания здания детского сада), площадью 0,5434, расположенный по адресу: г. Скидель, ул. Первомайская, 27. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, расположенный в охранный зоне линий электропередачи, код – 13,2, площадью 0,0802 га
Начальная цена продажи	72 904,69 руб. (семьдесят две тысячи девятьсот четыре рубля шестьдесят девять копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	3 645 руб. (три тысячи шестьсот сорок пять рублей)
Условия аукциона	реконструкция и модернизация объекта
Продавец	ОАО «Скидельский сахарный комбинат», 231752, г. Скидель, ул. Первомайская, 1, 977-814
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	100% предварительная оплата
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	У44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBVY2X, УНП 500833225
Аукцион состоится 13 ноября 2017 г. в 14.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь</i> – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица;	
<i>индивидуальным предпринимателем</i> – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь</i> – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.	
При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя. Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.	
В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.	
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 16.09.2017 г.	
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 8 ноября 2017 г. до 15.00	
<i>Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»</i> http://grodnoinfo.by	

ООО «БизнесИнвестИнжиниринг» (организатор аукциона) проводит 17.11.2017 г. торги в электронной форме в процедуре исполнительного производства по продаже имущества ОАО «Дзержинский райагросервис» (должник)	
Лот №	50
Сведения о предмете электронных торгов	Автомобиль легковой ГАЗ 3110, г. в. 1998, г. н. 2680 РВ-5
Начальная цена предмета торгов	1416,00 белорусских рублей, без НДС
Шаг аукциона	5% – 70,80 белорусских рублей
Сумма задатка	10% – 141,60 белорусских рублей
Возмещение победителем аукциона расходов, связанных с организацией торгов	49,92 белорусских рублей
Местонахождение предмета торгов	г. Дзержинск, 1-я Ленинская улица, 1
Р/с для перечисления суммы задатка	BY84AKBB364200000288000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код (БИК) – АКВВВY2X, УНП 600013502, получатель – ГУЮ Мин-облсполкома
ЛОТ № 51	
Сведения о предмете электронных торгов	Автомобиль легковой УАЗ 3909, г. в. 2001, г. н. А1 4687-5
Начальная цена предмета торгов	2184,00 белорусских рублей, без НДС
Шаг аукциона	5% – 109,20 белорусских рублей
Сумма задатка	10% – 218,40 белорусских рублей
Возмещение победителем аукциона расходов, связанных с организацией торгов	49,92 белорусских рублей

Местонахождение предмета торгов	г. Дзержинск, 1-я Ленинская улица, 1
Р/с для перечисления суммы задатка	BY84AKBB364200000288000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код (БИК) – АКВВВY2X, УНП 600013502, получатель – ГУЮ Мин-облсполкома
ЛОТ № 52	
Сведения о предмете электронных торгов	Автомобус грузовой ГАЗ 5312, г. в. 1986, г. н. ОЕ 3196-5
Начальная цена предмета торгов	1952,00 белорусских рублей, без НДС
Шаг аукциона	5% – 97,60 белорусских рублей
Сумма задатка	10% – 195,20 белорусских рублей
Возмещение победителем аукциона расходов, связанных с организацией торгов	49,92 белорусских рублей
Местонахождение предмета торгов	г. Дзержинск, 1-я Ленинская улица, 1
Р/с для перечисления суммы задатка	BY84AKBB364200000288000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код (БИК) – АКВВВY2X, УНП 600013502, получатель – ГУЮ Мин-облсполкома

Торги в электронной форме в процедуре исполнительного производства (далее – электронные торги) будут проведены 17.11.2017 г. в 10.00, на электронной торговой площадке ALLTRADES.BY, окончание – 17.11.2017 г. в 17.00. Дополнительную информацию по участию в электронных торгах можно получить по тел.: (8 029) 392 95 50, (8 029) 659 71 63, ALLTRADES.BY.

Дополнительную информацию по лоту – должник ОАО «Дзержинский райагросервис», контактное лицо – Дворецкий Александр Иванович, тел. (8 029) 648-28-11.

Порядок проведения аукциона и оформления участия в электронных торгах указан в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора электронных торгов ООО «БизнесИнвестИнжиниринг» – ALLTRADES.BY. Заявление (регистрация) на участие, необходимые документы и задаток в размере 10% по лоту принимаются по 16.11.2017 г.