

# Извещение о проведении вторых повторных торгов по продаже имущества ОДО «ИнтерМастерЛюкс»

|   |  |
|---|--|
| Организатор торгов  | Ликвидатор общества с дополнительной ответственностью «ИнтерМастерЛюкс» – ООО «Парусник»: 210029, г. Витебск, ул. Правды, 48, каб. 11; тел.: 8 0212 68 75 96, +375 44 585 88 52, +375 29 516 03 00   |
| Продавец  | Общество с дополнительной ответственностью «ИнтерМастерЛюкс», тел. 8 0212 68 75 96, +375 44 585 88 52, +375 29 516 03 00   |
| Дата, время, место и форма проведения торгов  | Торги в форме открытого аукциона <b>18.05.2018 года в 12.00</b> по адресу: г. Витебск, ул. Правды, 48, каб. 30   |
| Сведения о предмете торгов, порядок ознакомления с ним и начальная цена предмета торгов (без НДС) | <p><b>Лот № 1.</b> Капитальное строение с инв. № 200/С-84021, наименование – «Производственная база по изготовлению стройматериалов и конструкций», общая площадь – 197,1 кв. м; капитальное строение с инв. № 200/С-55791, наименование – «Шести-секционная пропарочная камера», общая площадь – 206,2 кв. м; капитальное строение с инв. № 200/С-55790, наименование – «Бетонная площадка», общая площадь – 717,8 кв. м. Капитальные строения расположены на земельном участке с кадастровым номером 24010000001005049, земельный участок принадлежит продавцу на праве постоянного пользования (св-во № 200/1229-3047 от 27.09.2017). Начальная цена – 68 925,00 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 2.</b> Бетоносмеситель СБР-170А (170 л, 380В/0,7 кВт, 78 кг); начальная цена – 351,49 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 3.</b> Бытовка строительная; начальная цена – 2 424,37 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 4.</b> Гильотина МР2А; начальная цена – 517,50 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 5.</b> Нагреватель переносной дизел. Master B 150 СЕДпрям.; начальная цена – 488,75 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 6.</b> Полуавтомат Powertec 302С4R400V3PH (R14056-3); начальная цена – 1 036,50 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 7.</b> Станок вертикально-сверлильный СТ-1С-4,5кВт; начальная цена – 2 437,50 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 8.</b> Станок для гибки арматуры СГА-1; начальная цена – 236,25 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 9.</b> Станок для гибки арматуры СГА-1; начальная цена – 124,50 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 10.</b> Станок сверлильный 2Н 118; начальная цена – 417,00 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 11.</b> Станок токарный ИТ-100КЛН; начальная цена – 2 437,50 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 12.</b> Аппарат для нагрева и охлаждения воды; начальная цена – 87,50 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 13.</b> Влаготер Testo 606-1 (бетон) арт. 6-2-353; начальная цена – 207,34 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 14.</b> Гигрометр ВИТ-1 арт.8-4-118; начальная цена – 5,82 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 15.</b> Домкрат 20 т; начальная цена – 33,72 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 16.</b> Дрель электр. Makita HP 1640; начальная цена – 52,34 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 17.</b> Дрель-шуруповерт аккум. Makita 6271 DWPE; начальная цена – 95,71 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 18.</b> Заклепочник рычажный 2,4 мм, 3,2 мм, 4,0 мм, 4,8 мм Торех; начальная цена – 17,12 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 19.</b> Кресло для офиса «Менеджер»; начальная цена – 63,67 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 20.</b> Кресло для офиса «Менеджер»; начальная цена – 63,67 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 21.</b> Кресло для офиса «Менеджер»; начальная цена – 63,67 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 22.</b> Миксер-дрель Фиолент МД1-11Э (1100 Вт) без насадки; начальная цена – 90,20 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 23.</b> Мышь A4 OP-720 black optical PS/2 + USB; начальная цена – 1,31 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 24.</b> Набор шупов № 2 100 мм; начальная цена – 4,51 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 25.</b> Нивелир ATLAS KL20; начальная цена – 77,12 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 26.</b> Отвес малярный, РП; начальная цена – 2,18 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 27.</b> Перфоратор эл. KHE-3251 05/metabo 600659000; начальная цена – 298,50 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 28.</b> Печь микроволновая бытовая; начальная цена – 60,58 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 29.</b> Полка (Т160/Тема/М/горск); начальная цена – 11,87 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 30.</b> Полка (Т520/Тема/М/горск); начальная цена – 7,58 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 31.</b> Рейка нивелирная CST/Berger 805M (5м); начальная цена – 20,37 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 32.</b> Таль ручная шестеренная стационарная ТВ1,0тн/0,9м; начальная цена – 247,50 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 33.</b> Термометр ТТМК П2 103 (-35..+50), арт. 8-12-728; начальная цена – 2,91 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 34.</b> Термометр ТТМК П2 103 (-35..+50), арт. 8-12-728; начальная цена – 2,91 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 35.</b> Угольник поверочный УП 160х100, кл. арт. 2-72-15; начальная цена – 15,28 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 36.</b> Шлифмашинка углов. Makita; начальная цена – 109,36 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 37.</b> Шлифмашинка углов. Makita; начальная цена – 111,77 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 38.</b> Шлифмашинка углов. Makita GA9020; начальная цена – 85,98 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 39.</b> Клавиатура; начальная цена – 10,76 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 40.</b> Уровень, начальная цена – 9,00 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 41.</b> Сварочный аппарат MIG S240 PRO, начальная цена – 351,25 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 42.</b> Сварочный аппарат FUBAG; начальная цена – 288,75 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 43.</b> Сварочный аппарат; начальная цена – 238,65 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 44.</b> Сварочный аппарат; начальная цена – 288,75 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 45.</b> Плотномер динамический Д 51А (сумка-чемол) 5-5-152; начальная цена – 52,38 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 46.</b> Балка базы L=2 м (8 шт.); балка настила 3,0 м (8 шт.); горизонталь (27 шт.); диагональ (24 шт.); кронштейн анкера 48 (9 шт.); опорная пята 42 150х150 (12 шт.); рама проходная 42 (2 шт.); секция «Вектор 04» – 1,2 м (18 шт.); стабилизатор в сборе (4 шт.); шиты деревянные (11 шт.); нижняя опора базы «Вектор 04» (10 шт.); крепежи (5 шт.); начальная цена – 1 248,43 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 47.</b> Правило (2 м); начальная цена – 15,00 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 48.</b> Сварочный аппарат ТДМ-503У2; начальная цена – 271,56 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 49.</b> Видеонаблюдение; начальная цена – 738,41 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 50.</b> Стол письменный (Т300/Тема/М/Горск); начальная цена – 32,79 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 51.</b> Стол письменный (Т312П/Тема/М/Горск); начальная цена – 48,56 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 52.</b> Стол-приставка (МЛ328/1/РенемеЛюкс/кшт Ф6); начальная цена – 201,35 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 53.</b> Тачка строительная ТС-2Р, 85 л, разборная; начальная цена – 36,56 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 54.</b> Тачка строительная ТС-2Р, 85 л, разборная; начальная цена – 36,56 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 55.</b> Лестница стремянка; начальная цена – 34,21 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 56.</b> Поддон RP-2 80*120; начальная цена за 1 шт. – 96,49 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 57.</b> Поддон RP-2 80*120; начальная цена за 1 шт. – 96,49 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 58.</b> Стол письменный (МЛ321/1/РенемеЛюкс/кшт Ф6); начальная цена – 267,95 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 59.</b> Стол письменный (МЛ321/1/РенемеЛюкс/кшт Ф6); начальная цена – 267,95 бел. руб.</p> <p><b>Лот № 60.</b> Эл.обор.масл. 2,0кВт мод. DF-200С-9; начальная цена – 28,92 бел. руб.</p> |

|  |   |
|--|---|
| Место нахождения предмета торгов   | Лот № 61. Эл. обогр. масл. 2,0 кВт мод. DF-200С-9; начальная цена – 28,92 бел. руб.<br>Лот № 62. Эл. обогр. масл. 2,0 кВт мод. DF-200С-9; начальная цена – 28,92 бел. руб.<br>Лот № 63. Эл. обогр. масл. 2,0 кВт мод. DF-200С-9; начальная цена – 28,92 бел. руб.<br>Лот № 64. Эл. обогр. масл. 2,0 кВт мод. GYD-P-9; начальная цена – 45,91 бел. руб.<br>Лот № 65. Аппарат факсимильный Panasonic KX-FT984R; начальная цена – 134,63 бел. руб.<br>Лот № 66. Ноутбук SAMSUNG; начальная цена – 281,63 бел. руб.<br>Лот № 67. Тумба под офисную технику CANON IR2520; начальная цена – 68,75 бел. руб.<br>На конечную цену будет начислен НДС – 20 %. Ознакомиться с предметом торгов, а также узнать подробную информацию можно в пн.-пт. с 9.30 до 17.00 по тел.: 8 0212 68 75 96, +375244 585 88 52. Срок для ознакомления – до окончания приема заявок на участие в торгах   |
| Порядок проведения торгов  | Торги проводятся в день, время и месте, указанные в извещении. Шаг торгов – 5 % от начальной цены лота. Победителем торгов признается лицо, предложившее наибольшую цену. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что на участие в торгах подано заявление только одним участником либо для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается единственному участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Организатор торгов имеет право не позднее чем за 5 дней до его начала снять с аукциона предмет торгов или отказаться от проведения торгов  |
| Порядок оплаты приобретенного предмета торгов  | Участник, выигравший торги, обязан оплатить предмет торгов в полном объеме в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее 15 банковских дней с даты подписания договора купли-продажи предмета торгов  |
| Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка, банковские реквизиты для перечисления        | Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены лота и подлежит зачислению по следующим реквизитам: р/с № BY06 PJSB 3012 2012 8610 0000 0933 в ЦБУ № 200 ОАО «Приорбанк», БИК PJСВВY2X, УНП 391353663, получатель платежа – ОДО «ИнтерМастерЛюкс», назначение платежа – задаток за участие в торгах (по лоту №№). Задаток подлежит внесению до подачи заявления на участие в торгах. Заверенный банком платежный документ, подтверждающий внесение задатка, прилагается к заявлению  |
| Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах                             | <ol style="list-style-type: none"> <li>Заявление на участие в торгах.</li> <li>Документ, подтверждающий внесение суммы задатка с отметкой банка.</li> <li>Копия и подлинник устава (учредительного договора) и свидетельства о государственной регистрации; доверенность представителю юридического лица или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица, – для юридических лиц – резидентов Республики Беларусь.</li> <li>Легализованные копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – для юридических лиц, иных организаций – нерезидентов Республики Беларусь.</li> <li>Копия и подлинник свидетельства о государственной регистрации – для ИП – резидентов Республики Беларусь.</li> <li>Легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – для ИП – нерезидентов Республики Беларусь.</li> <li>Нотариально удостоверенная доверенность – для представителя гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя.</li> <li>Легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – для представителя иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя – нерезидента Республики Беларусь.</li> </ol> <p>При подаче документов физическое лицо, ИП, представитель физического лица, ИП, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность</p> |
| Сроки начала и окончания приема заявлений на участие в торгах и прилагаемых к ним документов | Заявления на участие в торгах и прилагаемые к ним документы принимаются с момента опубликования настоящего извещения в печатных СМИ <b>до 17.05.2018 года</b> по адресу: 210029, г. Витебск, ул. Правды, 48, каб. 11, а также на e-mail: parusnik-vitebsk@hotmail.com. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата ее регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в торгах   |
| Возмещение затрат на организацию и проведение торгов   | Возмещение затрат на организацию и проведение торгов производится участником, выигравшим торги, по фактическим затратам. Участник, выигравший торги, обязан перечислить на расчетный счет Продавца сумму фактических затрат, в т. ч. затрат по ранее проведенным нерезультативным, несостоявшимся торгам, в течение 5 (пяти) дней со дня проведения торгов  |
| Порядок оформления участия в торгах  | К участию в торгах допускаются лица, подавшие Организатору торгов в установленный срок заявление с приложением необходимых документов, вписанные в установленном порядке суммы задатка, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у Организатора торгов и получить аукционные номера   |
| Порядок оформления результатов торгов  | Участник, выигравший торги, и все присутствующие члены комиссии подписывают протокол о результатах торгов в 2 экземплярах в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов утверждается Организатором торгов в день их проведения  |
| Срок подписания договора купли-продажи предмета торгов                                       | После предъявления участником, выигравшим торги, копий документов, подтверждающих возмещение затрат на организацию и проведение торгов, между Продавцом и участником, выигравшим торги, заключается договор купли-продажи предмета торгов. Договор купли-продажи предмета торгов должен быть заключен не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов  |
| Ранее опубликованные объявления о проведении торгов  | Газета «Звезда», № 32 (28648) от 15.02.2018<br>Газета «Звезда», № 61 (28677) от 30.03.2018  |

|   |
|---|
| <p>Центр Промышленной Оценки</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Организация аукционов</li> <li>Оценка всех видов имущества</li> </ul>   |
| <b>ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества</b>   |
| Организатор аукциона: Государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 47-20-56.   |
| Продавец: РУП «Белоруснефть-Особоино», 247382, Гомельская обл., Буда-Кощелеевский р-н, Коммунарковский с/с, аг. Коммунар, ул. Приозерная, д. 1, тел. +375 (2336) 4-02-80  |
| Лот № 1. Право на заключение договора аренды сроком на 3 года изолированного помещения с инв. № 200/D-127597 площадью 522,1 кв. м (назначение – торговое помещение, наименование – магазин продовольственных товаров) по адресу: г. Витебск, пр-т Строителей, 7-97 для использования в качестве торгового помещения. Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 1. <b>Нач. цена:</b> 1 983,98 руб. <b>Задаток:</b> 198,40 руб. <b>Условие аукциона:</b> заключение договора аренды оборудования, расположенного на арендуемой площади. Размер арендной платы оборудования на день подачи объявления составлял 3 363,52 руб.  |
| <b>Дата, время и место проведения повторного аукциона:</b> 25.05.2018 в 11.00, по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». <b>Срок внесения задатка и подачи документов:</b> с 02.05.2018 с 8.30 по 24.05.2018 до 17.30   |
| <b>Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».</b> Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строительных (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, подписать согласие установленной формы, представить: копию платежного документа о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; юр. лицом – резидентом РБ: копию документа, подтверждающую гос. регистрацию юр. лица; юр. лицом – нерезидентом РБ: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; индивидуальным предпринимателем: копию документа, подтверждающего гос. регистрацию индивидуального предпринимателя. При подаче заявления на участие в аукционе предъявляется документ, удостоверяющий личность; представителями – оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). Победитель аукциона – лицо, предложившее самую высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к Победителю аукциона) обязан оплатить предмет аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; заключить договор аренды недвижимого имущества не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. В случае если Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол аукциона; не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона; не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона; не подписал договор аренды, а также, в случае если участник аукциона, отказавшись объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами уплачивается штраф в размере 100 базовых величин. Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона: №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТВКВY22, УНП 390477566. Конт. тел. (0212) 47-20-56, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by |