

Извещение о проведении вторых повторных торгов по продаже имущества ОДО «ИнтерМастерЛюкс»

Организатор торгов	Ликвидатор общества с дополнительной ответственностью «ИнтерМастерЛюкс» – ООО «Парусник»: 210029, г. Витебск, ул. Правды, 48, каб. 11; тел.: 8 0212 68 75 96, +375 44 585 88 52, +375 29 516 03 00
Продавец	Общество с дополнительной ответственностью «ИнтерМастерЛюкс», тел. 8 0212 68 75 96, +375 44 585 88 52, +375 29 516 03 00
Дата, время, место и форма проведения торгов	Торги в форме открытого аукциона 18.05.2018 года в 12.00 по адресу: г. Витебск, ул. Правды, 48, каб. 30
Сведения о предмете торгов, порядок ознакомления с ним и начальная цена предмета торгов (без НДС)	<p>Лот № 1. Капитальное строение с инв. № 200/С-84021, наименование – «Производственная база по изготовлению стройматериалов и конструкций», общая площадь – 197,1 кв. м; капитальное строение с инв. № 200/С-55791, наименование – «Шести-секционная пропарочная камера», общая площадь – 206,2 кв. м; капитальное строение с инв. № 200/С-55790, наименование – «Бетонная площадка», общая площадь – 717,8 кв. м. Капитальные строения расположены на земельном участке с кадастровым номером 24010000001005049, земельный участок принадлежит продавцу на праве постоянного пользования (св-во № 200/1229-3047 от 27.09.2017). Начальная цена – 68 925,00 бел. руб.</p> <p>Лот № 2. Бетоносмеситель СБР-170А (170 л, 380В/0,7 кВт, 78 кг); начальная цена – 351,49 бел. руб.</p> <p>Лот № 3. Бытовка строительная; начальная цена – 2 424,37 бел. руб.</p> <p>Лот № 4. Гильотина МП2А; начальная цена – 517,50 бел. руб.</p> <p>Лот № 5. Нагреватель переносной дизел. Master B 150 СЕДпрям.; начальная цена – 488,75 бел. руб.</p> <p>Лот № 6. Полуавтомат Powertec 302С4R400V3Ph (R14056-3); начальная цена – 1 036,50 бел. руб.</p> <p>Лот № 7. Станок вертикально-сверлильный СТ-1С-4,5кВт; начальная цена – 2 437,50 бел. руб.</p> <p>Лот № 8. Станок для гибки арматуры СГА-1; начальная цена – 236,25 бел. руб.</p> <p>Лот № 9. Станок для гибки арматуры СГА-1; начальная цена – 124,50 бел. руб.</p> <p>Лот № 10. Станок сверлильный 2Н 118; начальная цена – 417,00 бел. руб.</p> <p>Лот № 11. Станок токарный ИТ-100КЛН; начальная цена – 2 437,50 бел. руб.</p> <p>Лот № 12. Аппарат для нагрева и охлаждения воды; начальная цена – 87,50 бел. руб.</p> <p>Лот № 13. Влагомер Testo 606-1 (бетон) арт. 6-2-353; начальная цена – 207,34 бел. руб.</p> <p>Лот № 14. Гигрометр ВИТ-1 арт.8-4-118; начальная цена – 5,82 бел. руб.</p> <p>Лот № 15. Домкрат 20 т; начальная цена – 33,72 бел. руб.</p> <p>Лот № 16. Дрель электр. Makita HP 1640; начальная цена – 52,34 бел. руб.</p> <p>Лот № 17. Дрель-шуруповерт аккумулятор. Makita 6271 DWPE; начальная цена – 95,71 бел. руб.</p> <p>Лот № 18. Заклепочник рычажный 2,4 мм, 3,2 мм, 4,0мм, 4,8мм Торех; начальная цена – 17,12 бел. руб.</p> <p>Лот № 19. Кресло для офиса «Менеджер»; начальная цена – 63,67 бел. руб.</p> <p>Лот № 20. Кресло для офиса «Менеджер»; начальная цена – 63,67 бел. руб.</p> <p>Лот № 21. Кресло для офиса «Менеджер»; начальная цена – 63,67 бел. руб.</p> <p>Лот № 22. Миксер-дрель Фиолент МД1-11Э (1100 Вт) без насадки; начальная цена – 90,20 бел. руб.</p> <p>Лот № 23. Мышь A4 OP-720 black optical PS/2 + USB; начальная цена – 1,31 бел. руб.</p> <p>Лот № 24. Набор щупов № 2 100 мм; начальная цена – 4,51 бел. руб.</p> <p>Лот № 25. Нивелир ATLAS KL20; начальная цена – 77,12 бел. руб.</p> <p>Лот № 26. Отвес малярный, РП; начальная цена – 2,18 бел. руб.</p> <p>Лот № 27. Перфоратор эл. KHE-3251 05/metabo 600659000; начальная цена – 298,50 бел. руб.</p> <p>Лот № 28. Печь микроволновая бытовая; начальная цена – 60,58 бел. руб.</p> <p>Лот № 29. Полка (Т160/Тема/М/горск); начальная цена – 11,87 бел. руб.</p> <p>Лот № 30. Полка (Т520/Тема/М/горск); начальная цена – 7,58 бел. руб.</p> <p>Лот № 31. Рейка нивелирная CST/Berger 805M (5м); начальная цена – 20,37 бел. руб.</p> <p>Лот № 32. Таль ручная шестеренная стационарная ТВ1,0тн/0,9м; начальная цена – 247,50 бел. руб.</p> <p>Лот № 33. Термометр ТТМК П2 103 (-35...+50), арт. 8-12-728; начальная цена – 2,91 бел. руб.</p> <p>Лот № 34. Термометр ТТМК П2 103 (-35...+50), арт. 8-12-728; начальная цена – 2,91 бел. руб.</p> <p>Лот № 35. Угольник поверочный УП 160х100, кл. арт. 2-72-15; начальная цена – 15,28 бел. руб.</p> <p>Лот № 36. Шлифмашина углов. Makita; начальная цена – 109,36 бел. руб.</p> <p>Лот № 37. Шлифмашина углов. Makita; начальная цена – 111,77 бел. руб.</p> <p>Лот № 38. Шлифмашина углов. Makita GA9020; начальная цена – 85,98 бел. руб.</p> <p>Лот № 39. Клавиатура; начальная цена – 10,76 бел. руб.</p> <p>Лот № 40. Уровень, начальная цена – 9,00 бел. руб.</p> <p>Лот № 41. Сварочный аппарат MIG S240 PRO, начальная цена – 351,25 бел. руб.</p> <p>Лот № 42. Сварочный аппарат FUBAG; начальная цена – 288,75 бел. руб.</p> <p>Лот № 43. Сварочный аппарат; начальная цена – 238,65 бел. руб.</p> <p>Лот № 44. Сварочный аппарат; начальная цена – 288,75 бел. руб.</p> <p>Лот № 45. Плотномер динамический Д 51А (сумка-чехол) 5-5-152; начальная цена – 52,38 бел. руб.</p> <p>Лот № 46. Балка базы L=2 м (8 шт.); балка настила 3,0 м (8 шт.); горизонталь (27 шт.); диагональ (24 шт.); кронштейн анкера 48 (9 шт.); опорная пята 42 150х150 (12 шт.); рама проходная 42 (2 шт.); секция «Вектор 04»; h=1,2 м (18 шт.); стабилизатор в сборе (4 шт.); шиты деревянные (11 шт.); нижняя опора базы «Вектор 04» (10 шт.); крепежи (5 шт.); начальная цена – 1 248,43 бел. руб.</p> <p>Лот № 47. Правило (2 м); начальная цена – 15,00 бел. руб.</p> <p>Лот № 48. Сварочный аппарат ТДМ-503У2; начальная цена – 271,56 бел. руб.</p> <p>Лот № 49. Видеонаблюдение; начальная цена – 738,41 бел. руб.</p> <p>Лот № 50. Стол письменный (Т300/Тема/М/Горск); начальная цена – 32,79 бел. руб.</p> <p>Лот № 51. Стол письменный (Т312П/Тема/М/Горск); начальная цена – 48,56 бел. руб.</p> <p>Лот № 52. Стол-приставка (МЛ328/1/РенемеЛюкс/кшт Ф6); начальная цена – 201,35 бел. руб.</p> <p>Лот № 53. Тачка строительная ТС-2Р, 85 л, разборная; начальная цена – 36,56 бел. руб.</p> <p>Лот № 54. Тачка строительная ТС-2Р, 85 л, разборная; начальная цена – 36,56 бел. руб.</p> <p>Лот № 55. Лестница стремянка; начальная цена – 34,21 бел. руб.</p> <p>Лот № 56. Поддон RP-2 80*120; начальная цена за 1 шт. – 96,49 бел. руб.</p> <p>Лот № 57. Поддон RP-2 80*120; начальная цена за 1 шт. – 96,49 бел. руб.</p> <p>Лот № 58. Стол письменный (МЛ321/1/РенемеЛюкс/кшт Ф6); начальная цена – 267,95 бел. руб.</p> <p>Лот № 59. Стол письменный (МЛ321/1/РенемеЛюкс/кшт Ф6); начальная цена – 267,95 бел. руб.</p> <p>Лот № 60. Эл.обогр.масл. 2,0кВт мод. DF-200С-9; начальная цена – 28,92 бел. руб.</p>

Место нахождения предмета торгов	Лот № 61. Эл. обогр. масл. 2,0 кВт мод. DF-200С-9; начальная цена – 28,92 бел. руб. Лот № 62. Эл. обогр. масл. 2,0 кВт мод. DF-200С-9; начальная цена – 28,92 бел. руб. Лот № 63. Эл. обогр. масл. 2,0 кВт мод. DF-200С-9; начальная цена – 28,92 бел. руб. Лот № 64. Эл. обогр. масл. 2,0 кВт мод. GYD-P-9; начальная цена – 45,91 бел. руб. Лот № 65. Аппарат факсимильный Panasonic KX-FT984R; начальная цена – 134,63 бел. руб. Лот № 66. Ноутбук SAMSUNG; начальная цена – 281,63 бел. руб. Лот № 67. Тумба под офисную технику CANON IR2520; начальная цена – 68,75 бел. руб. На конечную цену будет начислен НДС – 20 %. Ознакомиться с предметом торгов, а также узнать подробную информацию можно в пн.–пт. с 9.30 до 17.00 по тел.: 8 0212 68 75 96, +375244 585 88 52. Срок для ознакомления – до окончания приема заявок на участие в торгах
Порядок проведения торгов	Торги проводятся в день, время и месте, указанные в извещении. Шаг торгов – 5 % от начальной цены лота. Победителем торгов признается лицо, предложившее наибольшую цену. В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что на участие в торгах подано заявление только одним участником либо для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается единственному участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %. Организатор торгов имеет право не позднее чем за 5 дней до его начала снять с аукциона предмет торгов или отказаться от проведения торгов
Порядок оплаты приобретенного предмета торгов	Участник, выигравший торги, обязан оплатить предмет торгов в полном объеме в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, но не позднее 15 банковских дней с даты подписания договора купли-продажи предмета торгов
Размер, порядок и сроки внесения суммы задатка, банковские реквизиты для перечисления	Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены лота и подлежит зачислению по следующим реквизитам: р/с № BY06 PJCB 3012 2012 8610 0000 0933 в ЦБУ № 200 ОАО «Приорбанк», БИК PJCBVY2X, УНП 391353663, получатель платежа – ОДО «ИнтерМастерЛюкс», назначение платежа – задаток за участие в торгах (по лоту №№). Задаток подлежит внесению до подачи заявления на участие в торгах. Заверенный банком платежный документ, подтверждающий внесение задатка, прилагается к заявлению
Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах	1. Заявление на участие в торгах. 2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка с отметкой банка. 3. Копия и подлинник устава (учредительного договора) и свидетельства о государственной регистрации; доверенность представителю юридического лица или документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица, – для юридических лиц – резидентов Республики Беларусь. 4. Легализованные копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до даты подачи заявления) или иное равнозначное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык, легализованная доверенность представителю юридического лица, иной организации или другие легализованные в установленном порядке документы с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – для юридических лиц, иных организаций – нерезидентов Республики Беларусь. 5. Копия и подлинник свидетельства о государственной регистрации – для ИП – резидентов Республики Беларусь. 6. Легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – для ИП – нерезидентов Республики Беларусь. 7. Нотариально удостоверенная доверенность – для представителя гражданина Республики Беларусь, индивидуального предпринимателя. 8. Легализованная в установленном порядке доверенность с нотариально удостоверенным переводом на белорусский или русский язык – для представителя иностранного физического лица, индивидуального предпринимателя – нерезидента Республики Беларусь. При подаче документов физическое лицо, ИП, представитель физического лица, ИП, юридического лица, иной организации предъявляют оригинал и копию документа, удостоверяющего личность
Сроки начала и окончания приема заявлений на участие в торгах и прилагаемых к ним документов	Заявления на участие в торгах и прилагаемые к ним документы принимаются с момента опубликования настоящего извещения в печатных СМИ до 17.05.2018 года по адресу: 210029, г. Витебск, ул. Правды, 48, каб. 11, а также на e-mail: parusnik-vitebsk@hotmail.com. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата ее регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в торгах
Возмещение затрат на организацию и проведение торгов	Возмещение затрат на организацию и проведение торгов производится участником, выигравшим торги, по фактическим затратам. Участник, выигравший торги, обязан перечислить на расчетный счет Продавца сумму фактических затрат, в т. ч. затрат по ранее проведенным нерезультативным, несостоявшимся торгам, в течение 5 (пяти) дней со дня проведения торгов
Порядок оформления участия в торгах	К участию в торгах допускаются лица, подавшие Организатору торгов в установленный срок заявление с приложением необходимых документов, внесенные в установленном порядке сумму задатка, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах. В день проведения торгов перед их началом участники обязаны зарегистрироваться у Организатора торгов и получить аукционные номера
Порядок оформления результатов торгов	Участник, выигравший торги, и все присутствующие члены комиссии подписывают протокол о результатах торгов в 2 экземплярах в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов утверждается Организатором торгов в день их проведения
Срок подписания договора купли-продажи предмета торгов	После предъявления участником, выигравшим торги, копий документов, подтверждающих возмещение затрат на организацию и проведение торгов, между Продавцом и участником, выигравшим торги, заключается договор купли-продажи предмета торгов. Договор купли-продажи предмета торгов должен быть заключен не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов
Ранее опубликованные объявления о проведении торгов	Газета «Звезда», № 32 (28648) от 15.02.2018 Газета «Звезда», № 61 (28677) от 30.03.2018



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении повторного аукциона	
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ООО «Завод автомобильных прицепов и кузовов «МАЗ-Кулава», г. Минск, ул. Машиностроителей, д.18
Предмет аукциона (имущество реализуется одним лотом). Месторасположение: Минская обл., Червенский р-н, Смиловичский с/с, д. Старино	
Наименование (составные части и принадлежности)	Общ. пл.
Цех деревообработки с административными помещениями (инв. № 615/С-35497), в том числе	1027,1 кв. м
Вент. камеры 2 шт., рампa 2 шт., сети питьевого водопровода (a1)	184,7 м
Сети бытовой канализации (a2)	255,7 м
Сети ливневой канализации (a3)	287,4 м
Очистные сооружения ливневой канализации (a4)	
Двухкамерный септик (a5)	
Поля фильтрации (a6)	235 м
Покрытия (a7, a8, a9)	6446 кв. м
Склад (инв. № 615/С-35853), в том числе пристройка (1)	150,6 кв. м
КПП (инв. № 615/С-35856), в том числе ограждение (A1)	7,6 кв. м
ТП (инв. № 615/С-245)	68,3 кв. м
Водозаборная скважина (инв. № 615/С-35855), в том числе насос Grundfos	глубина – 30 м
Насосная станция (инв. № 615/С-35496), в том числе Два резервуара	25,2 кв. м
Сети пожарного водопровода	150 куб. м
484,3 м	
Иное имущество	
Инв. № по бух. учету	Наименование
Входит в № 0000801	Сети электроснабжения (внутриплощадочные)
Входит в № 0000980	Комплект оборудования насосной
0000831	Котельная установка с комплектом оборудования
0000803	Силовой трансформатор
0000804	Силовой трансформатор
0000830, 0000885	Сушильные камеры с комплектом оборудования (тележка ТД-1250 с рельсами, вентиляторы – 3 шт. эл. шкаф)
0001419	Агрегат конденсатной сушики
0001481	Агрегат конденсатной сушики
0000960	Система противопожарной автоматики
0000848	Сумматор СЭМ-1
0000849	Счетчик эл/эн Евро Альфа EA10RL P2C-4
0000850	Счетчик эл/эн Евро Альфа EA10RL P2C-4
0000805	Комплект низковольтного оборудования трансформаторной подстанции
Сведения о земельном участке: пл. 2,5727 га предоставлен продавцу на праве аренды по 20.11.2115 для обслуживания цеха деревообработки с административно-быт. помещениями, зданий и сооружений. Ограничения (обременения) – находится в охран. зонах электр. сетей напряжением свыше 1000 В, пл. 0,2 га	
Начальная цена с НДС – 390 386 руб. 07 коп. (снижена на 50 %)	
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после проведения аукциона	
Условия оплаты предмета аукциона: 60 % от цены продажи имущества, с учетом ранее внесенной суммы задатка оплачиваются в течение 10 (десяти) календарных дней со дня заключения договора купли-продажи, оставшаяся сумма оплачивается с рассрочкой платежа на срок до 6 (шести) месяцев	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by	
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 16.03.2018	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия	
Аукцион состоится 18.05.2018 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 16.05.2018 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8 029-317-95-42. www.cpo.by . Email: auction@cpo.by	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества	
Организатор аукциона: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел. (0212) 47-20-56.	
Продавец: РУП «Белоруснефть-Особино», 247382, Гомельская обл., Буда-Кощелёвский р-н, Коммунарский с/с, аг. Коммунар, ул. Приозерная, д. 1, тел. +375 (2336) 4-02-80	
Лот № 1. Право на заключение договора аренды сроком на 3 года изолированного помещения с инв. № 200/D-127597 площадью 522,1 кв. м (назначение – торговое помещение, наименование – магазин продовольственных товаров) по адресу: г. Витебск, пр-т Строителей, 7-97 для использования в качестве торгового помещения. Размер коэффициента к базовой ставке арендной платы равен 1. Нач. цена: 1 983,98 руб. Задаток: 198,40 руб. Условие аукциона: заключение договора аренды оборудования, расположенного на арендуемой площади. Размер арендной платы оборудования на день подачи объявления составлял 3 363,52 руб.	
Дата, время и место проведения повторного аукциона: 25.05.2018 в 11.00, по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и подачи документов: с 02.05.2018 с 8.30 по 24.05.2018 до 17.30	
Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Аукцион проводится в порядке, установленном Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны подать организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы, представить: копию платежного документа о перечислении задатка на расчетный счет организатора аукциона; юр. лицом – резидентом РБ: копию документа, подтверждающую гос. регистрацию юр. лица; юр. лицом – нерезидентом РБ: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; индивидуальным предпринимателем: копию документа, подтверждающего гос. регистрацию индивидуального предпринимателя. При подаче заявления на участие в аукционе предъявляется документ, удостоверяющий личность; представителями – оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). Победитель аукциона – лицо, предложившее самую высокую цену. Победитель аукциона (лицо, приравненное к Победителю аукциона) обязан оплатить предмет аукциона, затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона; заключить договор аренды недвижимого имущества не позднее 10 рабочих дней со дня проведения аукциона. В случаях если Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) не подписал протокол аукциона; не уплатил сумму, по которой продан предмет аукциона; не возместил организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение аукциона; не подписал договор аренды, а также, в случае если участники аукциона, отказались объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным, указанными лицами уплачивается штраф в размере 100 базовых величин. Сумма задатка перечисляется на р/с организатора аукциона: №BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБКВY22, УНП 390477566. Конт. тел. (0212) 47-20-56, e-mail: vcm74@mail.ru , www.marketvit.by	