

Центр Промышленной Оценки

- ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
- ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

| | |
|----------------------|---|
| Организатор аукциона | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5 |
| Продавец | ОАО «АЛЕВКУРП», Минская обл., Минский р-н, Боровлянский с/с, д. Королев Стан, ул. Московская, 1А, эт. 4, комн. 17 |
| Оператор ЭТП | ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46 |
| Адрес ЭТП | www.ipmtorgi.by |

Предмет электронных торгов (одним лотом)
Адрес: Минская обл., Червенский р-н, Смиловичский с/с, 4, район д. Гудовичи

Производственная база в составе 9 незавершенных законсервированных капитальных строений (здание и 8 сооружений, в т. ч. газопровод высокого давления, сети 10 Кв и сети связи):

- инв. номер 615/U-43081, общ. пл. 461,8 кв. м, составные части: мансардный и цокольный этажи, проезды и площадки, ограждение;
- инв. номер 615/U-43084, общ. пл. 1995,6 кв. м, составные части: газопровод высокого давления А, ШРП а1, технологич. оборудование*;
- инв. номер 615/U-43088, общ. пл. 168,8 кв. м, составные части: дожд. сток, направляемый на очистку, трубопровод очищенного стока, локал. очист. сооружения дождевого стока, технологич. оборудование*;
- инв. номер 615/U-43089, общ. пл. 7 кв. м, составные части: подземная насос. станция на скважине, скважина;
- инв. номер 615/U-43082, общ. пл. 3 кв. м, составные части: подземная насос. станция на скважине, скважина;
- инв. номер 615/U-43087, общ. пл. 307,4 кв. м, составные части: сеть быт. канализации, локальные очист. сооружения быт. стока, КНС, технологич. оборудование*;
- инв. номер 615/U-43083, общ. пл. 192,3 кв. м, составные части: сеть противопож. водопровода, трубопровод условно-чистых вод, подзем. насос. станция пожаротушения, пож. резервуары 5 шт., технологич. оборудование*;
- инв. номер 615/U-43086, общ. пл. 113,9 кв. м, составные части: сеть хозяйст. водопровода, сеть водопровода подземной воды;
- инв. номер 615/U-43085, общ. пл. 19,9 кв. м, составные части: ТП, внутриплощадные сети электроснабжения, технологич. оборудование*.

В состав лота входят **сети 10 Кв** (в том числе технологич. оборудование*) и **сети связи**.

* Перечень технологич. оборудования, входящего в состав лота, см. на сайте организатора торгов www.cpo.by или на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by

Сведения о земельном участке: пл. 1,9103 га предоставлен продавцу на праве аренды (срок действия по 11.07.2064) для строительства и обслуживания производственной базы. Ограничения (обременения) прав: расположенные на иных территориях (мелиорированные земли), площадь 0,0800 га

Начальная цена с НДС 20 % – 991 548,00 бел. руб. (снижена на 53 %)

Задаток 5 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBV30120191021390001001; в ОАО «Белинвестбанк», БИК BLBVBV2X, УНП 191021390, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

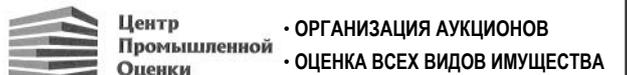
Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета аукциона на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Звезда» от 04.11.2021

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

| | |
|---|--|
| Дата и время начала и окончания электронных торгов | Начало торгов 16.12.2021 в 11.00. Окончание торгов 16.12.2021 в 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов |
| Дата и время окончания приема заявок | Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 15.12.2021 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by |

Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by



Центр Промышленной Оценки

- ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
- ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

| | |
|----------------------|--|
| Организатор аукциона | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5 |
| Продавец | Белорусский республиканский союз потребителей обществ, г. Минск, пр-т Победителей, 17, комн. 409 |
| Оператор ЭТП | ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46 |
| Адрес ЭТП | www.ipmtorgi.by |

Предмет электронного аукциона
Адрес: г. Минск, ул. Бабушкина, 64/1

4593/9163 доли в праве на цех по производству контейнеров
 (назначение: здание неустановленного назначения, общ. пл. 4593 кв. м, инв. № 500/С-31904).

В состав лота входит следующее иное имущество: оградительная перегородка 18200*2800 мм (инв. № 90000003), лебедка с каркасом 1500*1500 мм TOR KCD 1000 T21 (инв. № 90000004), вентиляционная установка В-2 (инв. № 90000002), ворота откатные 3400*3000 (инв. № 90000005), металлический забор 2000*1000 (инв. № 90000006), тепловентилятор вод. КЭВ-106Т4W2 с водяным калорифером (инв. № 90000007, 90000008, 90000009), тепловентиляторы вод. КЭВ-40ТЗ,5W3 в комплекте с ПУ (инв. № 90000011, 90000012), вентиляционная установка В-1 (инв. № 80000035), кран-балка (инв. № 90000013), тельфер 3,2 т (инв. № 90000014), электротельфер г/п 2 т «Колядичи» с кран-балкой (инв. № 90000015), жалюзи – роллеты 3085*3205 (инв. № 90000019), навес для участка производства стеклопакетов (инв. № 90000001), навес – склад для мебельного участка (инв. № 90000020), навес – склад для механического участка (инв. № 90000021), перегородка 11080*3500 мм (инв. № 900000033)

Начальная цена лота с НДС 20 % – 2 286 975,00 бел. руб. (снижена на 27 %)

Обременения: площади здания сданы в аренду

Задаток 3% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК BELBVB2X, УНП 191021390, получатель платежа: ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 (пятнадцать) рабочих дней после проведения аукциона. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлены регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета аукциона на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение **1 (один) %** от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 23.06.2021

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона

| | |
|---|--|
| Дата и время начала и окончания электронных торгов | Начало торгов: 14.12.2021 в 14.00. Окончание торгов: 14.12.2021 в 15.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов |
| Дата и время окончания приема заявок | Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 13.12.2021 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу www.ipmtorgi.by |

Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by

ЗАО «БЕЛРЕАЛИЗАЦИЯ» ОБЪЯВЛЯЕТ АУКЦИОН

Организатор торгов: **ЗАО «Белреализация»** (УНП 191113330), 220089, г. Минск, ул. Уманская, 54, 4-й этаж паркинга, каб. 28, тел. (8017) 298-53-53; (8029) 690 54 09, BELTORGLBY
 Продавец: **ОАО «Хойникский КБО»** (УНП 400056519) 247622, Гомельская область, г. Хойники, ул. К. Маркса, 28, тел. +375 232 31-59-72, +375 29 135-78-72.
 Повторные публичные торги в электронной форме будут проведены: **15 декабря 2021 г. 09.00–17.00** на электронной торговой площадке BELTORGLBY.

Предмет торгов – **ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ШИНОМОНТАЖА:**

- Гидравлический подъемник для легковых автомобилей, модель ПР-3, 2007 г. в., инв. № 4235.
- Шиномонтажный станок «SEMIAUTOMATIC», модель С601, 2007 г. в., инв. № 4210.
- Машина балansirовочная, модель ЛС1-01, 2007 г. в., инв. № 4211.

Начальная цена предмета торгов – 1 450,00 бел. руб. с НДС

Для участия в торгах необходимо в срок с 09.00 03.12.2021 г. по 17.00 14.12.2021 г.: 1) зарегистрироваться и подать заявку по выбранному лоту на участие в торгах на сайте BELTORGLBY; 2) перечислить задаток по выбранному лоту на р/с BY33BPSB30121854590139330000 в ОАО «Сбер Банк», код BPSBBY2X, УНП 191113330, получатель – ЗАО «Белреализация».

Шаг торгов – 5 %, задаток – 10 % от начальной цены предмета торгов. Организатор торгов вправе отказаться от их проведения не позднее чем за день до наступления даты проведения торгов. Торги проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников. Победителем торгов признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Если заявка на участие в торгах подана только одним участником, торги признаются несостоявшимися. Предмет торгов продается претенденту на покупку при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Результаты торгов оформляются в виде протокола. Победителем торгов (претендент на покупку) обязан в течение 5 рабочих дней со дня проведения торгов оплатить сумму фактических затрат, связанных с организацией и проведением торгов, и аукционный сбор. Срок заключения договора купли-продажи и оплаты предмета торгов – не позднее 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Извещение о ранее проведенных торгах было опубликовано в газете «Звезда» 24.09.2021 г.

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Табаквинторг» (продавец) извещает о проведении 14 декабря 2021 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 10.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

ЛОТ № 1: изолированное помещение с инвентарным номером 300/D-678 площадью 960,7 кв. м, назначение – торговое помещение, наименование – торговое помещение

Адрес: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Привокзальная, 2 А-109

Информация о земельном участке: кадастровый номер 34010000001000921, площадь 0,1871 га (доля в праве 37/250); назначение – земельный участок для эксплуатации и обслуживания многоквартирных жилых домов, встроенных изолированных помещений, не относящихся к жилищному фонду

Начальная цена продажи с учетом НДС: 1 752 800,00 бел. руб.
Задаток (3 %) с учетом НДС: 52 584,00 бел. руб.

Дополнительные условия: заключены договоры аренды: РУП «Фармадия» действует до 24.09.2024 г.; ОАО «Белинвест Банк» – до 01.10.2022 г.; ООО «Городская сеть терминалов» – до 11.11.21 г.; ООО «Тимоша бел» – до 11.04.22 г.; ИП Мишанина М.Н. – до 31.12.2021 г.

Продавец: ОАО «Табаквинторг», г. Гомель, ул. Могилевская, 1а. Контактные телефоны: +375 29 334-04-60; +375 44 599-02-90.
Шаг аукциона – 5 % от предыдущей названной аукционистом цены продажи предмета аукциона.

Для участия в аукционе необходимо:

1. Оплатить задаток на расчетный счет Продавца ОАО «Табаквинторг»: р/с BY44PJCВ3012405558100000933 ОАО «Приорбанк» (г. Гомель, ул. Красноармейская, 3а), БИК PJCBVY2X, УНП 400078357.
2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с **10.00 до 13.00 и 14.00 до 17.00** от даты опубликования настоящего извещения.

Прием заявлений заканчивается 13.12.2021 г. в 16.00.

Для участия в аукционе представляются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем (далее – ИП) Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юр. лица или ИП; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным ИП – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юр. лица Республики Беларусь – доверенность; представителем гражданина или ИП Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или ИП – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** с момента подписания протокола; расчеты производить в следующем порядке: четырем равными долями каждые **10 (десять) календарных дней** со дня заключения договора купли-продажи; Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в размере 1,0 % в течение **5 (пяти) рабочих дней** с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Дополнительная информация по контактному телефону организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62 и на сайте www.delooценка.by.

ЗАО «БелБанкротАукцион», организатор торгов по продаже имущества ОАО «Дятловоремстрой» (УНП 500056186), объявляет о проведении 14.12.2021 г. в 09.00 публичных торгов в электронной форме на электронной торговой площадке bankrottorg.by

Перечень предметов торгов публично размещен по ссылке: https://bankrottorg.by/wp-content/uploads/2021/12/spisok-imushhestva_dyatlovoremstroj_torgi_14.12.21.pdf

Местонахождение имущества: г. Дятлово, ул. Советская, д. 73. Ознакомьтесь с предметом торгов можно в рабочее время, предварительно связавшись с контактным лицом по тел. +375296083100.

Продавец: ОАО «Дятловоремстрой», тел. +375293923903.

Организатор торгов: ЗАО «БелБанкротАукцион», 220015, г. Минск, ул. Гурского, д. 226, комн. 501; +375296083100; contact@bankrottorg.by.

Для участия в торгах необходимо уплатить задаток в размере 5 % от начальной стоимости лота не позднее **13.12.2021 г.** на р/с BY16 UNBS 3012 0116 4010 0000 8933, в ЗАО «БСБ Банк», БИК UNBSBY2X, УНП 193417684, получатель – ЗАО «БелБанкротАукцион». Назначение платежа: задаток за участие в торгах по лоту № (номер лота).

Заявления на участие в торгах принимаются с **9.00 02.12.21 г. по 17.00 13.12.21 г.** на bankrottorg.by.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в торгах: - свидетельство о государственной регистрации юр. лица (ИП); - устав юридического лица; - решение высшего органа управления юридического лица об участии в торгах, о заключении договора купли-продажи предмета публичных торгов в электронной форме, по итогам их проведения.

- для физических лиц: 31, 32, 33 стр. паспорта.
 Организатор торгов может отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты проведения торгов.

Оформление участия в торгах в соответствии с регламентом ЭТП. Победителем торгов признается лицо, предложившее наивысшую цену за предмет торгов.

Оформление результатов торгов в соответствии с регламентом ЭТП в день проведения торгов.

В случае признания торгов несостоявшимися предмет торгов может быть продан единственному участнику, подавшему заявление на участие в торгах (претендент на покупку), при его согласии, по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Затраты на организацию и проведение публичных торгов в электронной форме составили: стоимость размещения объявления в газете «Звезда» согласно счет-фактуре; аукционный сбор по недвижимости – 2 % от цены реализации предмета торгов; по остальным лотам 7 % от цены реализации предмета торгов.

Срок подписания договора купли-продажи: в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона.

Срок и порядок оплаты (условия оплаты): в течение пятнадцати календарных дней со дня проведения аукциона.

ИЗМЕНЕНИЯ в проектную декларацию № 2

на строительство объекта: «Строительство жилого микрорайона в г. Смолевичи (микрорайон Липки)». II очередь строительства. Индивидуальные жилые дома, КПП, ограждение территории. I пусковой комплекс.», опубликованную в газете «Звезда» от 17 ноября 2021 г. № 222 (29591).

Абзац семнадцатый части второй раздела «Информация о проекте» изложить в следующей редакции:

«По настоящей проектной декларации для категории граждан, не состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также для индивидуальных предпринимателей, юридических лиц предлагаются для заключения договоров создания объектов долевого строительства следующие объекты долевого строительства:

| | |
|--------------------------|--|
| Индивидуальный жилой дом | Стоимость 1 м ² , бел. руб. |
| № 61 (тип 6) | 2 360,00 |

- на индивидуальные жилые дома №№ 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 71 согласно проектной документации».

Более подробные сведения об объекте долевого строительства и ходе работ по его строительству можно получить по адресу: **220020, г. Минск, пр-т Победителей, 100-817 или по тел.: +37517 240-48-29; +375 29 390 01 01**