



ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 17 сентября 2020 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

Предмет торгов (наименование, отдельные характеристики, местонахождение продаваемого имущества)	«Административно-бытовой корпус АБЗ «Гореничи» общей площадью 204 кв. м, инв. № 611/С-916; «складское помещение для хранения дров» общей площадью 39 кв. м, инв. № 611/С-34214; «техническое помещение для обслуживания водонапорной башни» общей площадью 10,2 кв. м, инв. № 611/С-34215;
	стол «Амадей» т102 (1 шт.); силовой тренажер House-Fit DH – 8157 (1 шт.); бильярд «Магнат – Плюс» 8 фут. (1 шт.); машина стиральная Gorenje WS43101 (1 шт.); водонагреватель Ariston SG HP 200V (1 шт.); кивенница напольная ПАЖ-2 (материал: ясень) (1 шт.); светильники «Венеция» (1 шт.); стул «Амадей» s102 (6 шт.); стул ИСО Black (15 шт.); тумба для ТВ «Ниагара» (2 шт.); чехол защитный для бильярдного стола 8ф (1 шт.); шары «Арамит Премьер» (1 шт.); шкаф с витриной «Дзвер-Э-9М» (1 шт.); электро-сушилка для рук Puff-8820 (3 шт.); антенна Variant 60 (2 шт.); бра «Орхидея» 13200/2 (4 шт.); зеркало (1 шт.); жалюзи вертикальные «Лайн» 1,5*2,2 кв. м (1 шт.); жалюзи вертикальные «Лайн» 1,7*1,7 кв. м (4 шт.); кий «Гигант-М», 2РС 2-составной, 156 см (материал: канадский клен) (1 шт.); кий «Онтаро» 1РС цельный, 149 см (материал: канадский клен) (4 шт.); кий «Ярость», 2РС 2-составной, 156 см (материал: канадский клен) (1 шт.); мягкий уголок «Лагуна комфорт» (1 шт.); емкость подземная, горизонтальная, металлическая 50 м³ (1 шт.); телевизор «Горизонт» 21KF19V (1 шт.); цифровой спутниковый ресивер Eurosat DVB-3023 (1 шт.)
Местонахождение	Минская обл., Березинский р-н, Капланецкий с/с, 2, 2/1, 2/2
Сведения о земельном участке	Площадь: 2,3610 га, кадастровый номер: 620482302101000151
Продавец имущества	ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10
Начальная цена предмета торгов без учета НДС	108 863,66 бел. руб.
Сумма задатка	10 800,00 бел. руб.
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежного документа о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 17 сентября 2020 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 03.09.2020 по 15.09.2020 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 388-43-21, (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).

Организатор торгов (ликвидатор Закрытого акционерного общества «Торговый дом Елизово») объявляет о проведении ПОВТОРНЫХ торгов по продаже имущества в форме аукциона

Продавец	Закрытое акционерное общество «Торговый дом Елизово»
Место проведения торгов	г. Минск, проспект Партизанский, дом 8, корпус 14, 1-й этаж, помещение 8
Дата и время проведения торгов	15.09.2020 г. в 12.00
Срок подачи заявок	Не позднее 11.09.2020 г. до 17.00
Ранее опубликованные извещения	Газета «Звезда» от 11.03.2017, 23.05.2017, 05.09.2017

Предмет торгов и начальная цена			
№ лота	Инв. №	Наименование лота	Начальная цена лота с учетом НДС, бел. руб.
1	110	ИБП BE-700G-RS APC Back-UPS ES 8 Outlet 700VA, сер. № 5B1104T54318	21,60
2	107	Источник бесперебойного питания APC BACK-UPS BE700G-RS	21,60
3	70	Компьютер персональный Intel Celeron (Монитор Samsung152)	138
4	151	Кондиционер Mitsubishi Electric MSZ-FH50VE-ER1 (внутр. и наруж. блоки)	2280
5	152	Кондиционер Mitsubishi Electric MSZ-FH50VE-ER1 (внутр. и наруж. блоки)	2280
6	1004	Автомобиль SUBARU Outback, 2011 г. в., 2.5 бензин	16200
7	148	Проектор Epson EH-TW490, РФ в комплекте с экраном MW Rollo Premium 203*180	194,40
8	158	ПЭВМ Jet I (сер. № 0152914337), Монитор SyncMaster 920 NW (сер. № NA19P9A3I032 17Y), клав., мышь	118,8
9	127	ПЭВМ ЛОГОС I2120 / Монитор Philips 191V2SE/01 / клав., мышь	72

Порядок подачи заявок
Заявления на участие в торгах с приложением платежных документов, подтверждающих внесение задатка, принимаются по месту проведения торгов в рабочие дни с 9.00 до 13.00 либо направляются по адресу: 220033, г. Минск, а/я 13, со дня выхода настоящего извещения

Задаток
Задаток в размере пяти процентов от начальной цены лота перечисляется на р/с BY05MTBK30120001093300064583 в ЗАО «МТБанк», г. Минск, БИК МТБВBY22, получатель – ЗАО «Торговый дом Елизово», УНП 101483556.

Условия аукциона
Шаг аукциона: пять процентов. При признании торгов несостоявшимися, в связи с наличием заявления на участие в них только от одного участника, и он согласен приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов, а также победитель аукциона – претендент на покупку должен заключить с продавцом договор купли-продажи в течение двух рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Победителем признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену приобретения лота по сравнению с предложениями других лиц.

Оплата стоимости предмета торгов осуществляется в течение пяти банковских дней с даты заключения договора купли-продажи, если иное не определено договором купли-продажи. Возмещение затрат, связанных с организацией и проведением торгов, осуществляется участником, выигравшим торги, в течение пяти банковских дней со дня проведения торгов. Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты их проведения. Порядок проведения аукциона установлен Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16

С дополнительной информацией можно ознакомиться по месту проведения торгов или по тел. +375 29 687 08 53.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ОРГАНИЗАТОР: НОВОЗАРЯНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЧАШНИКСКОГО РАЙОНА ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ

№ лота	Местоположение земельного участка, его площадь и кадастровый номер	Целевое назначение	Условия и ограничения	Расходы по подготовке и изготовлению документации, руб.	Начальная цена, руб.	Сумма задатка 10 %, руб.
1	д. Симновичи, ул. Озёрная, 12У площадью 0,2500 га, кадастровый номер 225183310101000052	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	Водоохранная зона рек и водоемов (озеро Лукомльское)	1764,18	5000,00	500,00

1. Условия проведения аукциона:
- наличие не менее двух участников;
- заключение с Новозарянским сельским исполнительным комитетом соглашения.

Победителем аукциона либо в случае признания аукциона несостоявшимся единственному участнику несостоявшегося аукциона, выразившего согласие на предоставление ему земельного участка в частную собственность:

- возместить затраты, связанные с проведением аукциона;
- внести плату за земельный участок.

2. Аукцион состоится 5 октября 2020 года в 15.00 по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, аг. Новая Заря, ул. Мира, 1А, каб. 2.

3. Заявления от граждан Республики Беларусь на участие в аукционе принимаются со дня опубликования настоящего извещения (по рабочим

дням) и по 29 сентября 2020 г. включительно с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: Витебская обл., Чашникский р-н, аг. Новая Заря, ул. Мира, 1А, каб. 3.

4. К участию в аукционе допускаются граждане Республики Беларусь, подавшие в установленном порядке заявление на участие в аукционе, копию паспорта гражданина (без нотариального засвидетельствования); представителем гражданина – нотариально удостоверенную доверенность, а также копию паспорта доверенного лица; копию платежного документа, подтверждающего уплату задатка.

Сумма задатка перечисляется на расчетный счет BY93ВАРВ36413290600220000000 ОАО «Белагропромбанк» – Витебское областное управление РКЦ № 10, БИК ВАРВВY22424, УНП 300986744, код платежа 04002, получатель – Новозарянский сельский исполнительный комитет. Контактные телефоны: (8 02133) 2 64 45, 2 64 35

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ (начальная цена снижена на 80 процентов)

Организатор электронных торгов (продавец): открытое акционерное общество «Нафтан», Витебская область, г. Новополоцк, тел. +375214598257.

Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Торги проводятся 14.10.2020 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by. Время торгов устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме

Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота (без учета НДС), бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.	Примечания
Комплекс капитальных строений (изолированных помещений) и движимого имущества. Витебская область, Полоцкий район, Боровухский с/с	Тепличный комплекс, обеспечивающий с соблюдением технологического температурного и светового режимов выращивание в защищенном грунте и предпродажное хранение плодоовощной продукции, включая автономную выработку тепловой энергии: 250/С-37773: здание специализированное растениеводства, общая площадь 42601,4 кв. м; 250/D-36952: помещение коммунального хозяйства, общая площадь 965,4 кв. м; 250/С-36362: здание административно-хозяйственное, общая площадь 927,3 кв. м; 250/С-41205: здание специализированное трубопроводного транспорта, общая площадь 9,5 кв. м; 250/С-36440: здание специализированное автомобильного транспорта, общая площадь 509,9 кв. м; 250/С-37569: сооружение специализированное складов/хранилищ, площадь застройки 717 кв. м; 250/С-35602: сооружение специализированное складов/хранилищ, площадь застройки 289 кв. м; 250/С-43022: сооружение многофункциональное (дороги и площадки), наружная площадь 6990 кв. м; 250/С-41136: сооружение неустановленного назначения (забор из ж/б панелей, забор кирпичный, забор из сетки рабицы, забор из колючей проволоки, трое ворот), протяженность 864,4 м; 250/С-41207: сооружение специализированное трубопроводного транспорта (газопровод среднего давления), протяженность 322,1 м; 250/С-43023: сооружение специализированное энергетика (электроосвещение), протяженность 834,6 м; 250/С-41206: сооружение специализированное энергетика (низковольтные сети электроснабжения ГРП 0,4 кВ), протяженность 25,0 м. Движимое имущество (155 единиц основных средств и 264 наименования товарно-материальных ценностей)	2 069 001,99	103 500,00	Информация о предыдущих торгах опубликована в газете «Звезда» от 19.03.2019 № 51 (28918), от 24.04.2019 № 77 (28944), от 30.11.2019 № 228 (29095), от 12.06.2020 № 113 (29227) – приложение «Мясцовае самакраванне» № 22 (558), газете «Звезда» от 17.07.2020 № 137 (29251)

Правоустанавливающие документы на земельный участок и в отношении составляющих предмет торгов капитальных строений (изолированного помещения), а также рекламно-информационные сведения на русском, английском и китайском языках размещены на интернет-сайте <http://gvozzdovo.naftan.by>.

Победитель торгов (претендент на покупку) помимо оплаты стоимости предмета торгов оплачивает налог на добавленную стоимость (НДС) по ставке 20 процентов. Возможно предоставление рассрочки оплаты стоимости входящих в состав пред-

мета торгов капитальных строений (изолированного помещения). Условия предоставления рассрочки приведены на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», www.et.butb.by.

Для использования под тепличное хозяйство Продавцу на праве постоянного пользования передан земельный участок с кадастровым номером 223881401601000039 площадью 10,8567 га.

Представление информации о предмете торгов: Бехунов А.В., тел. +375 33 398 07 19.

Осмотр предмета торгов: Жогалева С.Н., тел. +375 33 398 08 66; Бохан С.В., тел. +375 33 398 06 22.

Окончание приема заявлений на участие в торгах с прилагаемыми к ним документами – 08.10.2020, до 15.00.

Задаток для участия в торгах перечисляется на текущий (расчетный) банковский счет № BY60AKBB3012000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКБВВY2X, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». Срок внесения задатка – не позднее даты и времени окончания приема заявлений на участие в торгах. Назначение платежа: внесение суммы задатка для участия в электронных торгах рег. № ___ по заявлению № ___.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 608, и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».

Сроки возмещения затрат на организацию и проведение торгов: Победитель (единственный участник) торгов в течение 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах торгов обязан возместить затраты на организацию и проведение торгов, иные платежи, указанные в протоколе.

Срок подписания договора купли-продажи капитальных строений (изолированного помещения) – не позднее 20 рабочих дней со дня возмещения затрат, иных платежей, указанных в протоколе о результатах торгов. Победитель (единственный участник) торгов оформляет в установленном законодательством Республики Беларусь порядке право пользования (право постоянного пользования или аренда) земельным участком.