ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) извещает о проведении 17 августа 2018 года в 11.00 в г. Гомеле по ул. Гагарина, 20 открытого повторного аукциона по продаже имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства

№ лота	Наименование объекта	Уполномоченный орган	Начальная цена продажи, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
Наименование подразделения Департамента – **Управление межрайонных отделов по Гомельской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента РБ**				
1	**Капитальное строение с инв. № 340/С-(не присвоен) площадью 4 127,00 кв. м**, назначение – нет сведений, наименование – **здание ремонтной мастерской**. Местонахождение: **г. п. Лоев, пер. Чапаева, 14Б/1.** Информация о земельном участке: отсутствует	ИМНС РБ по Речицкому р-ну	**370 080,00**	37 008,00
2	**Капитальное строение с инв. № 340/С-285190 площадью 614,6 кв. м**, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – **здание материального склада**. Местонахождение: **Гомельская обл., Речицкий р-н, г. Речица, ул. Чапаева, д. 57.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **324550100001000008** общей площадью **2,3400 га (право постоянного пользования)**		**60 768,00**	6 076,80
3	**Капитальное строение с инв. № 350/С-99190 площадью 279,0 кв. м**, назначение – здание многофункциональное, наименование – **многофункциональное здание**. Местонахождение: **г. Гомель, ул. Могилевская, д. 23.** Информация о земельном участке: кадастровый номер **340100000003002274** общей площадью **0,3227 га (право постоянного пользования)**. Ограничение (обременение): **ипотека**	ИМНС РБ по Советскому р-ну г. Гомеля	**70 848,00**	7 084,80
4	**Изолированное помещение с инв. № 350/D-302294 площадью 7 741,5 кв. м**, назначение – помещение транспортного назначения, наименование – **помещение транспортного назначения (2-уровневый паркинг, 1-й уровень – 96 машиномест, 2-й уровень – 94 машиноместа)**. Местонахождение: **г. Гомель, пр-т Речицкий, 5В-95.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **340100000006002721** общей площадью **2,7727 га (право постоянного пользования)**. Адрес земельного участка: **г. Гомель, пр-т Речицкий, 5В**	ИМНС РБ по Советскому р-ну г. Минска	**1 207 440,00**	120 744,00
5	**Капитальное строение с инв. № 310/С-26442 площадью 342,6 кв. м**, назначение – здание склада металлолома, наименование – **склад металлолома**. Местонахождение: **г. Гомель, ул. Объездная, 9.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **340100000005004971** общей площадью **0,4180 га.** Ограничение (обременение): **ипотека**	ИМНС РБ по Новобелицкому р-ну г. Гомеля	**68 184,00**	6 818,40
6	**Капитальное строение с инв. № 350/С-83927 площадью 787,3 кв. м**, назначение – здание специализированное внутреннего водного транспорта, наименование – **береговой производственный участок**. Местонахождение: **г. Гомель, ул. Подгорная, д. 10.** Информация о земельном участке: кадастровый номер **340100000001003845** общей площадью **0,4657 га (право постоянного пользования)**.	ИМНС РБ по Центральному р-ну г. Гомеля	**160 542,00**	16 054,20
Наименование подразделения Департамента – **Жлобинский межрайонный отдел Управления по Гомельской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента РБ**				
7	**Капитальное строение с инв. № 320/С-16550 площадью 6 632,9 кв. м**, назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т. ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), наименование – **одноэтажное кирпичное здание мастерских станции технического обслуживания**. Местонахождение: **г. Жлобин, ул. Фоканова, д. 8А.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **321850100001000284** общей площадью **6,7799 га (право аренды)**. Ограничение (обременение): **ипотека**	ИМНС РБ Жлобинскому р-ну	**228 528,00**	22 852,80
8	**Капитальное строение с инв. № 320/С-30314 площадью 859,6 кв. м**, назначение – здание специализированное для образования и воспитания, наименование – **здание школьного интерната**. Местонахождение: **Гомельская обл., Жлобинский р-н, Краснобережский с/с, аг. Красный Берег, ул. Совхозная, 13А.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **321882404101000805** общей площадью **0,3628 га (право постоянного пользования)**		**13 464,00**	1 346,40
9	**Капитальное строение с инв. № 322/С-17783 площадью 1 256,5 кв. м**, назначение – здание административно-хозяйственное, наименование – **двухэтажное административное кирпичное здание с тамбуром, цехом сборки и смотровой ямой**. Местонахождение: **г. Рогачев, ул. А. С. Пушкина, 69.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **324750100002001239** общей площадью **0,6143 га (право постоянного пользования)**	ИМНС РБ Рогачевскому р-ну	**150 552,00**	15 055,20
10	**Изолированное помещение с инв. № 324/D-3600, площадью 163,0 кв. м**, назначение – административное помещение, наименование – административное помещение, расположенное в одноэтажном кирпичном здании. Местонахождение: **г. Чечерск, ул. Советская, 64, пом. 2.** Информация о земельном участке: кадастровый номер **325650100001001591** общей площадью **0,1658 га (право постоянного пользования, доля в праве 21/50)**		**19 008,00**	1 900,80
Наименование подразделения Департамента - **Мозырский межрайонный отдел Управления по Гомельской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента РБ**				
11	**Изолированное помещение с инв. № 330/D-33555, площадью 21,0 кв. м**, назначение – гараж, наименование – **гараж № 13**. Местонахождение: Гомельская обл., Мозырский р-н, г. Мозырь, ул. Котловца, гаражный потребительский кооператив «АлексВулай». Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 341500000005000142 общей площадью **1,8978 га (право постоянного пользования)**. Целевое назначение земельного участка: **для содержания и обслуживания гаражей**	ОПИ Мозырского р-на	**2 088,00**	208,80
12	**Строительные материалы**, вложенные в строительство деревянного дома по адресу: **Мозырский р-н, Махновичский с/с, д. Зеленый Мох, ул. Луговая, д. 8**. Информация о земельном участке: кадастровый номер **323582003601000001** общей площадью **0,1000 га**		**603,20**	60,32
13	**Капитальное строение с инв. № 330/С-20101, площадью 554,0 кв. м**, назначение – здание многоквартирного жилого дома, наименование – **двухэтажное кирпичное здание**. Информация о земельном участке: кадастровый номер **341500000010000076** общей площадью **0,2704 га**. Местонахождение: **г. Мозырь, ул. Портовая, д. 16**		**7 061,04**	706,10
14	**Капитальное строение с инв. № 334/С-9739, площадью 3 114,3 кв. м**, назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т. ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции), наименование – **здание главного корпуса**. Местонахождение: **Лельчицкий р-н, г. п. Лельчицы, ул. Советская, д. 96/3.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **322855100001001254** общей площадью **8,8850 га (право постоянного пользования)**. Ограничение (обременение): **ипотека**	ИМНС РБ по Житковичскому р-ну	**297 360,00**	29 736,00
15	**Капитальное строение с инв. № 332/С-48009, площадью 312,7 кв. м**, назначение – здание специализированное складов, торгов баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – **одноэтажное, кирпичное здание склада**. Местонахождение: **Житковичский р-н, Червоненский с/с, п. Червоное, ул. Магистральная, 25/4.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **321685204601000047** общей площадью **1,8385 га (право постоянного пользования)**. Адрес земельного участка: **Житковичский р-н, Червоненский с/с, п. Червоное, ул. Магистральная, 25**		**37 656,00**	3 765,60
16	**Капитальное строение с инв. № 331/С-(данных нет), площадью 463,3 кв. м (h-9,50 м)**, назначение – нет сведений, наименование – **сооружение разборное из металлоконструкций**. Местонахождение: **РБ, Гомельская обл., Ельский р-н, г. Ельск, ул. Ю. Гагарина, д. 17Б/4.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **321450100003000141** общей площадью **7,5807 га (право постоянного пользования)**. Целевое назначение земельного участка: **земельный участок для обслуживания производственной базы**	ИМНС РБ по Мозырскому р-ну	**55 296,00**	5 529,60
17	**Капитальное строение с инв. № 331/С-(данных нет), площадью 1 085,1 кв. м (h-9,50 м)**, назначение – нет сведений, наименование – **арочник «сооружение разборное из металлоконструкций»**. Местонахождение: **РБ, Гомельская обл., Ельский р-н, г. Ельск, ул. Ю. Гагарина, д. 17Б/6.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **321450100003000141** общей площадью **7,5807 га (право постоянного пользования)**. Целевое назначение земельного участка: **земельный участок для обслуживания производственной базы**		**114 998,40**	11 499,84
18	**Капитальное строение с инв. № 330/С-4569, площадью 327,0 кв. м**, назначение – здание ремонтно-строительного участка (РСУ), наименование – **одно-двухэтажное кирпичное здание ремонтно-строительного участка (РСУ)**. Местонахождение: **г. Мозырь, ул. Портовая, 23.** Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером **341500000010000632** общей площадью **13,0195 га (право постоянного пользования)**		**31 622,40**	3 162,24
19	**Капитальное строение с инв. № 333/С-54927, площадью 276,6 кв. м**, назначение – здание специализированное складов, наименование – **здание склада КЗЦ**. Местонахождение: **г. Калинковичи, ул. Подольская, 14/3.** Информация о земельном участке: кадастровый номер **322350100001000211** общей площадью **0,4093 га (право постоянного пользования)**. Адрес земельного участка: **г. Калинковичи, ул. Подольская, 14Б**	ИМНС РБ по Калинковичскому р-ну	**29 980,80**	2 998,08

Шаг аукциона – 5 %. Для участия в аукционе необходимо: 1. Оплатить задаток на расчетный счет **Организатора торгов (ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга»):** р/с BY34 BAPB 3012 2093 7001 3000 0000, БИК BAPBBY2X, ОАО «Белагропромбанк», адрес банка – г. Гомель, ул. Интернациональная, 30, УНП 400071204, ОКПО 285728963000, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления); **2.** Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно **со 2 августа 2018 г**. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. «Эксперт-Услуга» в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00. **Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 15 августа 2018 г. в 16.00 включительно. Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются.** Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до его проведения. **Порядок проведения аукциона, в том числе об оформлении участия в аукционе:** к участию в аукционе допускаются резиденты и нерезиденты Республики Беларусь (за исключением продажи земельных участков), которые своевременно подали заявления на участие в аукционе по форме, определенной организатором аукциона, внесли в установленном порядке задаток, представили другие необходимые документы и подписали соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Участник аукциона, желающий принять участие в аукционе по нескольким объектам (лотам), вносит задаток за каждый предмет торгов. Уполномоченный орган и хранитель недвижимого имущества предоставляют возможность всем организациям и физическим лицам предварительно ознакомиться с недвижимым имуществом. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %.** Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) **не позднее 20 (двадцати) рабочих дней** с момента подписания протокола аукциона (указанный срок перечисления денежных средств победителем (единственным участником) аукциона может быть на основании его письменного ходатайства однократно продлен, соответствующим Департаментом по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь, **но не более чем на 20 (двадцать) рабочих дней**); возместить Организатору аукциона сумму затрат на организацию и проведение открытого аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, на основании счета-фактуры в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня проведения аукциона. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по оплате предмета торгов. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект (Объекты) недвижимости осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Земельный участок под объект продажи будет сформирован согласно законодательству РБ покупателем после приобретения капитального строения самостоятельно. **Проводится аукцион в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства» (Указ Президента РБ от 19.02.2016 г. № 63). Ранее опубликованные извещения о торгах размещены: 1. В газете «Белорусская Нива» («Сельская газета»)** от 25.02.2017 г.; **2. В газете «Звязда»** от 27.07.2017 г., 13.09.2017 г., 20.10.2017 г., 21.10.2017 г., 18.11.2017 г., 20.12.2017 г., 23.01.2018 г., 27.02.2018 г. **Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – www.gomeloblreklama.by, раздел «Аукционы». Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (029) 126-66-62.**

Центр Промышленной Оценки

- **Организация аукционов**
- **Оценка всех видов имущества**

Извещение о проведении электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	ОДО «Белпромселтехника», 220019, Минск, пер. Монтажников, 1-й, д. 8
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом.1703, оф. 4б
Адрес ЭТП	**www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов, месторасположение – Минский р-н, Острошицкий городок, пер. Лесной, 2а

Наименование, дата выпуска/дата ввода в эксплуатацию	Начальная цена бел. руб. с учетом НДС 20 %	Шаг аукциона, бел. руб с учетом НДС 20 %
Седельный тягач ДАФ 95360, рег. знак АЕ 4567-7, 1991 г. в. с **полуприцепом KPOHA SDP24EL,** рег. знак 2996АА-7, 1996 г. в.	4 000,00	200,00

Порядок ознакомления: ознакомление заинтересованных лиц с предметом электронных торгов осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00. Ответственное лицо: Пасюк Владимир Леонидович, тел. +375 29 631-23-86

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи	**15** (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов

Условия оплаты предмета электронных торгов

Победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан оплатить предмет аукциона в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее **30 (тридцати) дней** со дня проведения торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов, установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов, либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение **3 (трех)** рабочих дней после проведения электронных торгов

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов, без объяснения причин снятия

Дата, время и место проведения электронных торгов: 05.09.2018 в 10.00, на ЭТП «ИПМ-Торги» (**www.ipmtorgi.by).** Аккредитованному участнику, подавшему в адрес организатора торгов пакет документов и прошедшему предварительную регистрацию, ЭТП предоставляется время до начала торгов в режиме реального времени, для заключительной регистрации (начало заключительной регистрации за 2 часа до начала электронных торгов). В случае не прохождения регистрации, участник к торгам не допускается. После прохождения регистрации, участник получает доступ в аукционную комнату, где ожидает старта торгов в режиме онлайн

Дата и время окончания приема документов (предварительная регистрация): 03.09.2018 до 17.00 по адресу: **г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703**

Контактные телефоны	**+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42, +375 44 704-92-06 Email: auction@cpo.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА 30.08.2018

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Могилевоблавтотранс»

Лот № 1. **Капитальное строение с инв. № 700/С-9514 – производственно-бытовой корпус,** расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 172Д, площадь – 404 кв. м, асфальтобетонное покрытие площадью 772,7 кв. м. Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 740100000003006867 (право аренды) площадью 0,1739 га.

Начальная цена продажи: 41 500,91 бел. руб. с учетом НДС.
Задаток: 4 150,09 бел. руб.

Лот № 2. **Капитальное строение с инв. № 700/С-9523 – производственная мастерская,** расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 172/2, площадь – 855,1 кв. м, асфальтобетонное покрытие площадью 2225,8 кв. м.

Начальная цена продажи: 176 137,91 бел. руб. с учетом НДС.
Задаток: 17 613,79 бел. руб.

Лот № 3. **Капитальное строение с инв. № 700/С-9525 – аккумуляторное отделение,** расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 172/5, площадь – 143,5 кв. м, асфальтобетонное покрытие площадью 794,9 кв. м.

Начальная цена продажи: 27 812,15 бел. руб. с учетом НДС.
Задаток: 2 781,22 бел. руб.

Лот № 4. **Капитальное строение с инв. № 700/С-9526 – шиномонтажное отделение,** расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Челюскинцев, 172/4, площадь – 391,6 кв. м, асфальтобетонное покрытие площадью 1556,9 кв. м.

Начальная цена продажи: 82 197,32 бел. руб. с учетом НДС.
Задаток 8 219,73 бел. руб

Лоты №№ 2–4 расположены на земельном участке с кадастровым номером 740100000003001182 (право постоянного пользования) площадью 2,8979 га, отдельный земельный участок под каждое здание будет выделен после его продажи

Продавец	ОАО «Могилевоблавтотранс», УНП 700167884, г. Могилев, ш. Гомельское, 1

Расчетный счет для перечисления задатка: получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, BIC банка BPSBBY2X

Аукцион проводится 30 августа 2018 года в 11.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Прием заявлений: по 29.08.2018 до 15.00 в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30

Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества: в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится в соответствии с подписанным договором купли-продажи. Участник, выигравший торги, уплачивает вознаграждение за организацию и проведение аукциона в соответствии со счетом-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона

Информация о предыдущем аукционе была опубликована в номере газеты «Звязда» от 15.06.2018

Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8 0222) 72-41-14, 8 029 624-26-25, 8 044 738-18-99