



## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Березинский сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу:

**Минская область, Березинский район,  
д. Светлица, ул. Октябрьская, д. 82,**

имеющий основания для признания его пустующим.

### Сведения о жилом доме (из акта).

Наружные размеры одноквартирного жилого дома: 6х6 м. Площадь: 24,0 кв. м. Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: отсутствует.

Материал стен: древесный.

Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей), Тушинская Галина Васильевна.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 5 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Березинский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Березинский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения, уведомить Березинский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

### Телефоны для справок:

8 (01715) 6 83 46; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 48.

УНП 600040856

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Березинский сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу:

**Минская область, Березинский район,  
д. Колужица, ул. Лесная, д. 28,**

имеющий основания для признания его пустующим.

### Сведения о жилом доме (из акта).

Наружные размеры одноквартирного жилого дома: 8,0х10,0. Площадь: 70,4 кв. м.

Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1924.

Материал стен: дерево.

Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей), собственник Адамович Алексей Михайлович.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 3 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Березинский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Березинский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения, уведомить Березинский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

### Телефоны для справок:

8 (01715) 6 83 48; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 46.

УНП 600040856

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Березинский сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу:

**Минская область, Березинский район,  
д. Кленовка, ул. Кленовая, д.-**

имеющий основания для признания его пустующим.

### Сведения о жилом доме (из акта).

Наружные размеры одноквартирного жилого дома: 7,0х7,0 м. Площадь: 48 кв. м.

Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1933 г.

Материал стен: бревенчатый.

Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей) Ходоронок Галина Александровна, Ходоронок Григорий Николаевич.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 3 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Березинский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Березинский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения, уведомить Березинский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

### Телефоны для справок:

8 (01715) 6 83 46; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 48.

УНП 600040856

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Березинский сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу:

**Минская область, Березинский район,  
д. Колужица, ул. Лесная, д. 11,**

имеющий основания для признания его пустующим.

### Сведения о жилом доме (из акта).

Наружные размеры одноквартирного, жилого дома: 5,0х9,0. Площадь: 42,9 кв. м.

Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1937.

Материал стен: дерево.

Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей), собственник Карпеко Сергей Иосифович.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 3 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Березинский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Березинский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения, уведомить Березинский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

### Телефоны для справок:

8 (01715) 6 83 48; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 46.

УНП 600040856

## ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Березинский сельский исполнительный комитет извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу:

**Минская область, Березинский район,  
д. Положино, ул. Пролетарская, д. 19,**

имеющий основания для признания его пустующим.

### Сведения о жилом доме (из акта).

Наружные размеры одноквартирного, жилого дома: 7,5х4,0. Площадь: 28,0 кв. м.

Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1947.

Материал стен: бревенчатый.

Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей), наследник Жилко Ольга Ивановна.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 3 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Березинский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Березинский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения, уведомить Березинский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

### Телефоны для справок:

8 (01715) 6 83 48; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 46.

УНП 600040856

## О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА

**д. Кленовка, ул. Кленовая, д.-  
Березинского района Минской области**

Березинский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом: Минская область, Березинский район, д. Кленовка, ул. Кленовая, д.- (полный адрес в похозяйственных книгах отсутствует).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания сообщить в Березинский сельисполком по телефонам: **8 (01715) 68348; 8 (01715) 68345; 8 (01715) 6 83 46 (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).**

Также информацию можно прислать по адресу: **223311, Минская область, г. Березино, ул. Октябрьская, 39 или на электронный адрес: berezss@berezino.gov.by**

УНП 600040856

## ООО «Реалконсалтинг» извещает о проведении открытого аукциона № 11/24 по продаже складского помещения в г. Могилеве

**Предмет аукциона:** Лот № 1 – изолированное помещение с инвентарным номером 700/D-147539, расположенное по адресу:

**Могилевская обл., г. Могилев, ул. Якубовского, 70-84, площадь – 291,0 кв. м,**

**назначение – складское помещение, наименование – склад.**

**Начальная цена лота – 415 080 рублей с учетом НДС 20 %, сумма задатка – 300,00 рублей,**

**шаг аукциона – 5 % от начальной цены**

Аукцион проводится **31.05.2024 с 10.00 до 16.00** в форме электронного аукциона на электронной торговой площадке «РЕАЛТОРГИ» по адресу: <https://realtorgi.by> (далее – ЭТП).

**Заявки на участие в аукционе принимаются по 29.05.2024 включительно до 17.00**

### Для участия в аукционе необходимо:

- внести задаток в указанном размере на расчетный счет организатора аукциона BY70SLAN30124358100130000000 в ЗАО Банк ВТБ (Беларусь), г. Минск, ул. Московская, 14, БИК SLANBY22, получатель платежа – ООО «Реалконсалтинг», УНП 191302068, назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе № 11/24»;
- пройти регистрацию на ЭТП и подать заявку на участие в аукционе с приложением документов, предусмотренных Регламентом ЭТП

Аукцион проводится в соответствии с Регламентом ЭТП (размещен по адресу: <https://realtorgi.by/reglament-etp>). Подавая заявку на участие в аукционе, участник аукциона принимает условия размещенного на странице лота (вкладка «Договор и документы») соглашения о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения электронного аукциона, устанавливающего права, обязанности и ответственность участника аукциона.

Победителем аукциона объявляется участник, предложивший наибольшую цену. В случае если заявка на участие в аукционе подана только одним участником (далее – единственный участник), предмет аукциона продается этому участнику, с его согласия, по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Победитель аукциона (единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 процентов) возмещает организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, а также уплачивает вознаграждение в размере 0,5 % от цены продажи лота в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Срок подписания договора купли-продажи предмета аукциона – в течение 20 дней со дня проведения аукциона. Срок оплаты предмета аукциона по договору купли-продажи – в течение 30 дней со дня проведения аукциона, если стороны договора не договорятся об ином сроке.

Победителю аукциона (единственному участнику, согласившемуся приобрести предмет аукциона по цене, увеличенной на 5 процентов) внесенный задаток учитывается в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи предмета аукциона, другим участникам задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона. Собственник имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до даты проведения аукциона, о чем Организатором аукциона извещаются участники аукциона

**Организатор аукциона и оператор ЭТП:** ООО «Реалконсалтинг», г. Минск, ул. Пономаренко, 35А, пом. 701, каб. 8.

тел.: +375 (17) 256 61 35, +375 (25) 549 86 22

• [auction@expertiza.by](mailto:auction@expertiza.by), <https://www.expertiza.by/>

Продавец – ОАО «Керамин»,

г. Минск, ул. Серова, 22, комн. 1, тел. +375 17 219 26 19

## Извещение о проведении открытого аукциона по продаже не завершеного строительством незаконсервированного жилого дома с одновременной продажей земельного участка в частную собственность

**Организатор:** государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru); [www.marketvit.by](http://www.marketvit.by).

**Лот № 1.** Не завершённый строительством незаконсервированный жилой дом: не завершённое строительство незаконсервированное капитальное строение (фундамент – сваи железобетонные, площадь застройки – 217 кв. м, процент готовности – 6 %) и земельный участок с кадастровым № 221282912101000035 площадью 0,1497 га в частную собственность для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома по адресу: Витебская обл., Витебский р-н, Зароновский с/с, д. Столбница, ул. Береговая, 8. Ограничения: водоохранная зона реки, водоема (оз. Зароновское). **Начальная цена предмета аукциона** (в т. ч. не завершённый строительством жилой дом/зем. участок): **4527,98** (3150,74/1377,24) бел. руб. **Задаток:** 452,79 бел. руб. Удельный вес стоимости не завершённого строительством жилого дома в начальной цене предмета аукциона – 69,58 %. **Реквизиты для внесения задатка:** р/с BY14 АКБВ 3604 3140 6274 6200 0000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» БИК АКБВВY2X, УНП 300965239, код операции 04901. Получатель платежа: Зароновский сельисполком

**Дата, время и место проведения аукциона:** 31.05.2024 в 15.00 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатка и приема документов: с 8.30 02.05.2024 до 17.30 30.05.2024. Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга».

**Условия для победителя аукциона либо единственного участника несостоявшегося аукциона:** в течение 10 раб. дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся: внести плату за предмет аукциона, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения; в двухмесячный срок со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся обратиться в РУП «Витебское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией права, ограничений (обременений) права на земельный участок; получить в установленном порядке разрешение Витебского райисполкома на проведение проектно-изыскательских работ и разработать проект на строительство объекта в срок, не превышающий 6 месяцев с даты осуществления государственной регистрации права на земельный участок; к

строительству жилого дома приступить после согласования в установленном порядке проектной документации; осуществить возведение жилого дома в сроки, установленные Указом Президента РБ от 07.02.2006 № 87, выполнить ввод жилого дома в эксплуатацию в соответствии с действующим законодательством. **Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества:** земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания одноквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме). **Аукцион проводится в порядке, установленном Положением «О порядке продажи не завершённых строительством незаконсервированных жилых домов, дач с публичных торгов», утверждённым постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23.03.2018 № 220. Для участия в аукционе приглашаются граждане РБ, консолидированные участники (двое и более граждан РБ), которые в установленном в извещении срок подают заявление об участии в аукционе с указанием предмета аукциона, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка, заключают с организатором аукциона соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Предоставляются: гражданином РБ – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования; представителем гражданина РБ – доверенность, оформленная в соответствии с требованиями законодательства; консолидированными участниками – оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе и доверенность. Аукцион состоится при наличии не менее 2 участников в отношении каждого предмета аукциона. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением документации, необходимой для его проведения, перечисляются на р/с, указанный в протоколе аукциона. Информация об окончательных суммах затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, письменно доводится до сведения участников до начала проведения аукциона. Всем участникам предоставляется право ознакомления с документацией, а также возможность осмотра на месте предмета аукциона. **Конт. тел.:** (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: [vcm74@mail.ru](mailto:vcm74@mail.ru); [www.marketvit.by](http://www.marketvit.by).**

УНП 600040856