

ООО «Фрондера»

извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Крупский плодоовощной завод»

№ лота	Наименование лота	Начальная стоимость с НДС 20 % (бел. руб.)	№ лота	Наименование лота	Начальная стоимость с НДС 20 % (бел. руб.)
1	Капитальное строение с инв. № 613/С-13481 (здание кисельного и горчичного цеха), площадь 813,6 м ²	6576,00	4	Капитальное строение с инв. № 613/С-10557 (здание склада материальных ценностей), площадь 250 м ²	1068,00
2	Капитальное строение с инв. № 613/С-13482 (погребок), площадь 47,4 м ²	348,00	5	Капитальное строение с инв. № 613/С-13559 (артезианская скважина)	588,00
3	Капитальное строение с инв. № 613/С-13479 (спиртохранилище), площадь 104,4 м ²	948,00	6	Устройство водоочищающее «Аттол» RFM-16 (б/у, н/раб), инв. № 430129	21,00
			7	Устройство водоочищающее «Аттол» RFM-1820 TET (б/у, н/раб), инв. № 430128	345,60

В отношении лотов 1–5 проводятся пятнадцатые повторные торги. Цена на лоты снижена на 90 %. В отношении лота 6 – шестые повторные торги, в отношении лота 7 – четвертые повторные торги. Цена на лот 6 снижена на 95 %, на лот 7 – на 70 %. Публикация об аукционе по лотам 1–7 ранее размещалась в газете «Звязда» № 128 (29497) от 08.07.2021, стр. 11.
Лоты 1–5 расположены на земельном участке с кадастровым номером № 623050100001002242 по адресу: г. Крупки, ул. Московская, 1. Земельный участок предоставлен для обслуживания зданий и сооружений производственной базы на праве аренды до 2102 года

Задаток 10 % от начальной стоимости предмета торгов
Шаг аукциона 5 % от начальной стоимости предмета торгов
Срок приема заявлений и оплаты задатка Начало в 10.00 30.11.2021. Окончание в 16.00 13.12.2021
Дата и время проведения торгов 15 декабря 2021 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 1, оф. 1127

Условия для участия в торгах:
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе по продаже имущества ОАО «Крупский плодоовощной завод» (Лот № ___), проводимом 15.12.2021».
2. Заявления на участие и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах, копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта; копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявления с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.

5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 10 % от конечной цены предмета торгов.**
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Объекта (Объектов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней (в отношении лотов 1–5) и в течение 10 (десяти) рабочих дней (в отношении лотов 6, 7) с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть проведена в полном объеме не позднее 20 (двадцати) рабочих дней (в отношении лотов 1–5) и не позднее 5 (пяти) рабочих дней (в отношении лотов 6, 7) с даты подписания (заключения) договора. В случае совершения пророчки обязательства по заключению договора купли-продажи и его оплате не по вине Покупателя указанные сроки могут быть продлены.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с объектом торгов. Контактное лицо для осмотра объекта торгов – +375299999112, Чеслав.
8. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.
9. Государственная регистрация договора купли-продажи и возникающих на его основании прав осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет. Расходы, связанные с регистрацией, транспортировкой и ремонтом имущества, возлагаются на Победителя аукциона.

Организатор торгов ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Информация о продавце ОАО «Крупский плодоовощной завод», Минская область, г. Крупки, ул. Московская, д. 1 (ликвидатор – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375 29 304-59-90)

ГОМЕЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

(организатор торгов)
информирует о проведении повторного открытого аукциона с установлением начальной цены продажи, равной одной базовой величине, по продаже помещения, не относящегося к жилищному фонду, находящегося в собственности Республики Беларусь и принадлежащего на праве хозяйственного ведения Транспортному республиканскому унитарному предприятию «Гомельское отделение Белорусской железной дороги»

Дата проведения аукциона: 14 декабря 2021 г. в 10.00
Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23, каб. 1.1

Лот № 1 Помещение, не относящееся к жилищному фонду, инв. № 340/D-215796.
Адрес: Гомельская обл., Речицкий р-н, Борщевский с/с, ст. Якимовка, д. 15-5. Назначение: помещение, не относящееся к жилищному фонду. Нежилое изолированное помещение с тамбуром и крыльцом расположено в одноэтажном деревянном здании (жилом доме) с инв. № 340/С-3659, до 1945 года постройки. Общая площадь: 48,7 кв. м. **Начальная цена: одна базовая величина. Задаток: одна базовая величина**

Земельный участок для эксплуатации и обслуживания блокированного жилого дома, в котором расположено помещение, на праве аренды площадью 0,1465 га (доля 27/100) с кадастровым номером 32450000001000844. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

Одно из обязательных условий аукциона:
- осуществление покупателем предпринимательской деятельности в течение трех лет, начиная не позднее одного года с момента подписания договора купли-продажи, с использованием приобретенного недвижимого имущества;
- реконструкция под жилые помещения в течение двух лет или перевод в жилые помещения в течение года без реконструкции или использования приобретенного недвижимого имущества для ведения личного подсобного хозяйства в течение года с момента подписания договора купли-продажи

Местонахождение организатора торгов, контакты:
г. Гомель, ул. Артема, 23, тел.: +375 232 32-46-47, 32-18-95; +375 29 170-46-47; сайт: www.gino.by, e-mail: gomei@ino.by, auktion-gino@gino.by

Извещение о проведении аукциона опубликовано 24.11.2021 г. на официальном сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь gki.gov.by и на сайте Организатора торгов gino.by

ОАО «Пинский винодельческий завод»
сообщает о проведении 10.01.2022 г. первых электронных торгов

в форме открытого аукциона по продаже имущества:

1. Изолированное помещение с инвентарным номером 130/D-55176, наименование – **квартира № 3**, площадь 48,1 кв. м. Брестская обл., Пинский р-н, Молотковский с/с, П. Садовый, ул. Совхозная, 12-3 – 6 200 белорусских рублей без НДС

Подробную информацию можно узнать на сайте bankrot.gov.by.

06.12.2021 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой».

Повестка дня
1) О внесении и утверждении изменений в устав общества.
2) О совершении сделок общества.
Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кижеватова, 60. Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кижеватова, 60. Время регистрации в день проведения собрания: с 11.30 до 12.00. При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность).
Дата сбора реестра акционеров – 01.12.2021 г.
С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни, начиная с 01.12.2021 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.
Наблюдательный совет.

ООО «Деловая оценка» (организатор аукциона)
по поручению ОАО «Борисовский завод полимерной тары «Полимиз» (продавец) извещает о проведении 14 декабря 2021 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 11.00 по адресу: Гомельская обл., г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2

№ лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи с НДС, бел. руб.	Задаток (10 %) с НДС, бел. руб.
1	Ножницы кривошипные НД3318Г (1212), станок заточной 3622Д (1239), выпрямитель сварочный ВД-306 УЗ (1627), ножницы-пресс НА-633 (1630), фрезерный станок 676П (1662), вертикально-сверлильный станок 2С132К (1789), станок долбежный ГД320 (1842), пресс ручной винтовой ПР-1 (2073), станок токарный МК6056 (2339), полуавтомат сварочный СПАР ПДГ 250 (2567), пылеулавливающий агрегат ПУМА-800 (2583), пылеулавливающий агрегат ПУМА-800 (2584), пылеулавливающий агрегат ПУМА-800/SP (2664), станок шлифовальный (2641), установка для аргоно-дуговой сварки УДГУ 351 АС/DC (2642), металлообрабатывающий ленточный станок G5018WA (2720), настольный сверлильный станок Е-1516В/230 (2767), точно-шлифовальный станок ЗБ634 (556), токарно-винторезный станок РТ 492 (1661), фрезерный станок 6К82Ш (2016), плоскошлифовальный станок ЗГ71 (497), штабелер РА 1016 (3220)	21 924,00	2 192,40

Продавец: ОАО «Борисовский завод полимерной тары Полимиз», Минская область, г. Борисов, ул. Ибаррури, 42.
Контактный телефон 375 29 655 50 51.
Шаг аукциона – 5 % от начальной цены лота в фиксированной сумме.

Для участия в аукционе необходимо:
1. Оплатить задаток на расчетный счет Организатора аукциона ООО «Деловая оценка»: р/с BY60BELB30121322650030226000 в филиале ОАО «Банк БелВЭБ», г. Гомель, ул. Советская, 71, БИК BELBVY2X, УНП 490870026.
2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов по адресу: г. Гомель, ул. Жарковского, д. 24, каб. 3-2, в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и 14.00 до 17.00 от даты опубликования настоящего извещения.
Принимать заявления для участия в аукционе заканчивается 13.12.2021 г. в 17.00.
С предметом аукциона можно ознакомиться каждую пятницу.

Для участия в аукционе представляются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задаток) на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем (далее – ИП) Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юр. лица или ИП; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным ИП – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юр. лица Республики Беларусь – доверенность; представителем гражданина или ИП Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или ИП – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявителем (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия.
Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Победителем торгов будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем торгов, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней с момента подписания протокола; оплата должна быть произведена в течение 10 (десяти) рабочих дней после подписания договора купли-продажи. Возместить затраты на организацию и проведение аукциона и оплатить вознаграждение организатору торгов в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет окончательной стоимости предмета оценки. Проводится аукцион в соответствии с Положением Общества с ограниченной ответственностью «Деловая оценка» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

Дополнительная информация по контактным телефонам организатора аукциона: +375 (232) 34-62-36, +375 (44) 750-40-03, +375 (29) 303-30-62 и на сайте www.delooценка.by

ООО «Фрондера»
извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «Белгипроторг»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Имущество согласно списку № 1: https://docs.google.com/document/d/1D5H25LhPmUpxQK0YnBrJAjBGTOK81P/edit?usp=sharing&ouid=107336927377324979075&rtfpof=true&sd=true	1124,40	112,44	56,22
2	Имущество согласно списку № 2: https://docs.google.com/document/d/1JrC6b0nF8Sixl8hgskrP3xhNs1Gyhp/edit?usp=sharing&ouid=107336927377324979075&rtfpof=true&sd=true	440,40	44,04	22,02
3	Имущество согласно списку № 3: https://docs.google.com/document/d/1Dt7ha5hVzSvBuywB67OP3jRdTWYd4/edit?usp=sharing&ouid=107336927377324979075&rtfpof=true&sd=true	400,80	40,08	20,04

В отношении вышеуказанного имущества проводятся первые торги
Местонахождение лотов: 220089 г. Минск, ул. Железнодорожная, д. 31, корпус 1, ком. 307

Дата и время проведения торгов 29 декабря 2021 года в 13.30 (регистрация с 13.00 до 13.25) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка С 10.00 30 ноября 2021 года по 16.00 27 декабря 2021 года

Условия для участия в торгах:
1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с BY36ALFA30122215570040270000, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: Задаток для участия в торгах по Лоту ___, ОАО «Белгипроторг», проводимых 29.12.2021.

2. Заявления на участие и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах, копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта; копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).

3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявления с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.

5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона. **Вознаграждение аукциониста – 7,5 % от конечной цены предмета торгов.**
Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения торгов.
6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте <https://orgtorg.by/info/>.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов.
Контактное лицо для осмотра предмета торгов – Андрей, +375293042560.
8. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Информация о продавце ОАО «Белгипроторг» в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. +375293489225 (220089, г. Минск, ул. Железнодорожная, д. 31, корпус 1, комн. 307, УНП 100026596)
Организатор аукциона ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127; ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт <https://orgtorg.by> • telegram <https://t.me/orgtorg>