

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»
(Организатор аукциона)
извещает о проведении открытого аукциона
по продаже имущества, принадлежащего
ОАО «Несвижский райагросервис» (Продавец)

Аукцион состоится **02.07.2024 в 11.00** по адресу:
г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, 3-й этаж, каб. 4.

Лот № 1: Трактор МТЗ-80,
заводской номер 705504, г. в. 1990.
Начальная цена с НДС 20 % – 9 120,00 руб.
Задаток – 2 000,00 руб.

Лот № 2: Трактор «Беларус-892»,
заводской номер 90816287, г. в. – 2011.
Начальная цена с НДС 20 % – 18 480,00 руб.
Задаток – 2 000,00 руб.

Лот № 3: Трактор «Беларус-82»,
заводской номер 741, г. в. – 2012.
Начальная цена с НДС 20 % – 21 840,00 руб.
Задаток – 2 000,00 руб.

Лот № 4: Комбайн кормоуборочный
JOHN DEERE 7480 с жаткой и подборщиком,
заводской № 1Z07480YADF513216, г. в. – 2013.
Начальная цена с НДС 20 % – 255 600,00 руб.
Задаток – 50 000,00 руб.

Место нахождение Лотов №№ 1, 2, 3, 4: Минская обл.,
Несвижский район, д. Рудавка, ул. Ленинская, 162.
Шаг аукциона – 5 %.

Порядок оформления участия в аукционе, порядок его
проведения, определения лица, выигравшего аукцион,
а также условия аукциона содержатся в информации
о проведении аукциона, опубликованной
на электронной торговой площадке «GOSTORG» (gostorg.by).
Задаток перечисляется на р/с BY85BARB30127802900100000000
в ОАО «Белагропромбанк», BIC BARBY2X.
Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки»,
УНП 190055182.

Окончание приема заявлений и задатка – 28.06.2024 в 11.00.

Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9
☎ 8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.gostorg.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

ОДО «Агромашзапчасть» (УНП 700223739)
уведомляет о реорганизации в форме присоединения к нему
ОДО «АВТО-1000» (УНП 790619564).
ОДО «Агромашзапчасть» в соответствии с передаточным актом
является полным правопреемником всех прав и обязанностей
ОДО «АВТО-1000»

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «МГЦН» **18 июня 2024 года**
проводит **376-й открытый аукцион по продаже права заключения договоров аренды**
капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест,
их частей, находящихся в государственной собственности (далее – имущество)

№ предмета аукциона	Арендодатель имущества	Местонахождение имущества	Площадь (кв. м)	Размер коэффициента спроса к базовой ставке арендной платы (от 0,3 до 3) или размер арендной платы в БАВ	Начальная цена права заключения договора аренды имущества/ сумма задатка (руб.)	Наименование и целевое использование имущества
87	УП «Жильё», тел. 8 (0177) 768532	Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, пр. Революции, 11	10,80	3,0	47,95	Одноэтажное кирпичное здание: 1) для организации торговли непродовольственной и (или) продовольственной группами товаров; 2) под оказание услуг (кроме ритуальных услуг и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр, а также физкультурно-оздоровительной деятельности). Срок аренды 3 года
88		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Чаловской, 18-12	30,90	3,0	137,20	Помещение: 1) для организации торговли непродовольственной и (или) продовольственной группами товаров; 2) под оказание услуг (за исключением ритуальных услуг и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности); 3) под офис; 4) под склад. Срок аренды 3 года
89		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. 8 Марта, 25-90	37,10	1,0	164,72	Часть изолированного нежилого помещения: 1) под офис; 2) для организации торговли непродовольственной группой товаров; 3) под предоставление услуг (кроме ритуальных услуг и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности); 4) под склад. Срок аренды 3 года
90		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Максима Горького, 102	49,88	1,0	221,47	Помещение: 1) для организации торговли непродовольственной и продовольственной группами товаров; 2) под оказание услуг (кроме ритуальных услуг (ритуальных магазинов) и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности); 3) под офис; 4) под склад. Срок аренды 3 года
91		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Нормандия-Нёман, 149	70,00	3,0	310,80	Помещения: 1) для организации торговли непродовольственной группой товаров; 2) под оказание услуг (кроме ритуальных услуг (ритуальных магазинов) и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр, физкультурно-оздоровительной деятельности); 3) под офис; 4) под склад. Срок аренды 3 года
92		Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Орджоникидзе, 57	9,75	1,0	43,29	Помещение: 1) под офис; 2) под склад; 3) для организации торговли непродовольственной группой товаров; 4) под оказание услуг (кроме ритуальных услуг (ритуальных магазинов) и услуг по пользованию залами игровых автоматов, компьютерных игр и физкультурно-оздоровительной деятельности). Срок аренды 3 года

Организатор аукциона – государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 10, тел. +375 (17) 360 42 22. Аукцион состоится **18 июня 2024 г. в 11.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 7 (зал аукционов). Прием документов и консультации по вопросам участия в аукционе осуществляются с **28 мая 2024 г. по 12 июня 2024 г. включительно** в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.00) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6. Расчетный счет для перечисления задатка: BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк» г. Минск, БИК BLBBVY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, кодификатор назначения платежа – 40901, назначение платежа – **задаток для участия в аукционе № 376 от 18.06.2024 по предмету аукциона № ____.**

Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах изложен в извещении о проведении аукциона, размещенном на интернет-сайте: организатора аукциона – **www.mgcn.by** (раздел «Недвижимость в аренду»); Минского городского исполнительного комитета – **www.minsk.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА»); Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь – **www.gki.gov.by** (раздел «ПРОДАЖА/АРЕНДА ИМУЩЕСТВА»), Минского областного исполнительного комитета – **www.minsk-region.gov.by** (раздел «Аукционы по продаже недвижимости»).
Телефон для справок +375 (17) 360 42 22

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ

Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП»
13 июня 2024 в 14.00 проводит повторные торги по продаже следующих объектов

ЛОТ № 1: КОМПЛЕКС ИМУЩЕСТВА (АВТОТРАКТОРНЫЙ ЦЕХ) В СОСТАВЕ:

№ п/п	Наименование основных средств	Инв. №	Дата ввода в эксплуатацию	Основные технические и эксплуатационные характеристики
1.	Автотракторный цех, пристройка – административный, пристройка – бытовка, пристройка – аккумуляторная, в том числе:			Площадь 1114 м², кирпичное, объем здания 4504 м³, крыша совмещенная рулонная, шиферная
	Здание автотракторного цеха с пристройкой-бытовкой, пристройкой-аккумуляторной	00110053	Декабрь 1948	
	Здание административное, инв. № кап. стр. 730/С-279, г. Кричев	00110179	Декабрь 2007	
2.	Здание боксов для хранения техники с топочным отделением	00110256	Декабрь 2010	Площадь 407,1 м², кирпичное, объем здания 2800 м³, крыша – металло-профиль, в топочной – шиферная
3.	Металлический навес для стоянки автомобилей, инв. № кап. стр. 730/С-346	00110125	Декабрь 1979	Навес стойки металл, крыша шиферная, площадь 535,05 м², объем 1822 м³
4.	Навес для дров	00110257	Декабрь 2010	Навес, стены – ж/б плиты, сетка, крыша шиферная, площадь 47,1 м², объем высота 2,8 м
5.	Навес для стоянки автомобиля, инв. № кап. стр. 730/С-13600	00110233	Июль 2009	Навес, стены – шифер, крыша шиферная, площадь 84,14 м², объем 449 м³
6.	Охранный пункт	00110112	Август 2004	Кирпичное здание пункта охраны, 2 этажа
7.	Ограждение к автотракторному цеху, инв. № кап. стр. 730/С-13299	00220084	Август 2004	
8.	Площадка бетонная, инв. № кап. стр. 730/С-13222, г. Кричев ул. Зеленая, 4	00220131	Декабрь 2007	Бетонная площадка 15,2х21,1 м
9.	Трансформаторная подстанция	00110132	Декабрь 1962	Трансформаторная подстанция
10.	Насаждения ограниченного пользования	00970253	Июль 2010	Деревья, кустарники
11.	Котёл стальной твердотопливный	00540159	Август 2009	Отопительный котёл
12.	Котёл стальной твердотопливный	00540158	Август 2009	Отопительный котёл
13.	Трансформатор ТМГ11-1250/10У1	00540165	Октябрь 2009	Силовое электрооборудование
14.	Трансформатор ТМГ11-1250/10У1	00330231	Октябрь 2009	Силовое электрооборудование
15.	Кабельные линии электропередач ЦРП-2 до ТП-7 (сырьевой)	00540165	Август 2011	Линии электропередач
16.	Подстанция ТП-7	00540018	Декабрь 1963	Силовое электрооборудование
17.	Электроводонагреватель ЭВА-450/15	00445319	Ноябрь 2011	Нагреватель воды

Начальная цена продажи лота № 1 снижена на 80 % и составляет с учетом НДС (20 %):
46 370,40 (сорок шесть тысяч триста семьдесят белорусских рублей 40 копеек),
задаток 4 637,04 (четыре тысячи шестьсот тридцать семь белорусских рублей 04 копейки).

ЛОТ № 2: КОМПЛЕКС ИМУЩЕСТВА (ЦЕХ КИПИА) В СОСТАВЕ:

№ п/п	Наименование основных средств	Инв. №	Дата ввода в эксплуатацию	Основные технические и эксплуатационные характеристики
1.	Здание КИПиА, инв. № кап. стр. 730/С-343, г. Кричев	00110063	Декабрь 1965	Площадь 1006,43 м², кирпичное, объем здания 4242 м³, крыша рулонная, водопровод, центральное отопление
2.	Бассейн декоративный	00220196	Декабрь 2007	Бетонный оштукатуренный бассейн с распылителем, 1 м³
3.	Насаждения ограниченного пользования	00970252	Июль 2010	Деревья, кустарники

Начальная цена продажи лота № 2 снижена на 80 % и составляет с учетом НДС (20 %):
23 856,00 (двадцать три тысячи восемьсот пятьдесят шесть белорусских рублей 00 копеек),
задаток 2 385,60 (две тысячи триста восемьдесят пять белорусских рублей 60 копеек).

ЛОТ № 3: КОМПЛЕКС ИМУЩЕСТВА (ЗДАВПУНКТ) В СОСТАВЕ:

№ п/п	Наименование основных средств	Инв. №	Дата ввода в эксплуатацию	Основные технические и эксплуатационные характеристики
1.	Здание здравпункта (цех здоровья), инв. № кап. стр. 730/С-183, г. Кричев	00110082	Декабрь 1979	Площадь 258,76 м², кирпичное, объем здания 1183 м³, крыша рулонная, водопровод, центральное отопление
2.	Насаждения ограниченного пользования	00970254	Июль 2010	Деревья, кустарники

Начальная цена продажи лота № 3 снижена на 80 % и составляет с учетом НДС (20 %):
4 872,00 (четыре тысячи восемьсот семьдесят два белорусских рубля 00 копеек),
задаток 487,20 (четырееста восемьдесят семь белорусских рублей 20 копеек).

ЛОТ № 4: КОМПЛЕКС ИМУЩЕСТВА (ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР) В СОСТАВЕ:

№ п/п	Наименование основных средств	Инв. №	Дата ввода в эксплуатацию	Основные технические и эксплуатационные характеристики
1.	Здание лаборатории испытательного цеха, инв. № кап. стр. 730/С-288, г. Кричев	00110064	Декабрь 1960	Площадь 483,75 м², кирпичное, объем здания 2254 м³, крыша совм. рулонная, водопровод, центральное отопление
2.	Склад кислоты, инв. № кап. стр. 730/С-438, г. Кричев, ул. Зеленая	00110130	Декабрь 2004	Площадь 10,59 м², кирпичное, объем 43 м³, крыша шиферная, окна

Начальная цена продажи лота № 4 снижена на 80 % и составляет с учетом НДС (20 %):
6 816,00 (шесть тысяч восемьсот шестнадцать белорусских рублей 00 копеек),
задаток 681,60 (шестьсот восемьдесят один белорусский рубль 60 копеек).

Собственник имущества: открытое акционерное общество «Кричевцементношифер», 213493, Республика Беларусь, Могилевская область, Кричевский р-н, Краснобудский с/с, 2, АБК в районе месторождения «Каменка», тел. +375224120909, тел. для осмотра объектов продажи +375224120914.
Организатор торгов: унитарное предприятие по оказанию услуг «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты», г. Могилев, ул. Циолковского, 1. www.mogilev.cci.by
Место проведения торгов: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».
Лоты №№ 1–4 продаются без условий в торгах в форме открытого аукциона с применением метода повышения начальной цены, с шагом 5 (пять) процентов от предыдущей названной аукционистом цены. Победителем торгов признается участник, предложивший наивысшую цену.
К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, предоставившие организатору торгов в сроки, указанные в извещении, следующие документы: заявление на участие в торгах; копии учредительных документов (для юридических лиц) и свидетельства о регистрации (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей); доверенность представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководителем); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения торгов; соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения торгов (в двух экземплярах); копию платежного поручения о внесении задатка, заверенную банком. Задаток перечисляется на расчетный счет: унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП» р/с № BY88ALFA30122641790010270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Могилев, BIC: ALFABY2X, УНП 700016628;

физическим лицам – предъявить паспорт; иные документы в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов по продаже объектов, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь, организуемых унитарным предприятием «Могилевское отделение Белорусской торгово-промышленной палаты».
Условия регистрации, участия в торгах размещены на интернет-сайте продавца по адресу: **www.mogilev.cci.by.**
Срок заключения договора купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) – в течение 10 календарных дней после проведения торгов.
Срок оплаты за предметы торгов на условиях заключенного договора купли-продажи.
Торги состоятся **13 июня 2024 г. в 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».**
Срок подачи заявления: с момента выхода публикации настоящего извещения в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 15.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, 1, к. 112. Последний срок подачи заявления – 12 июня 2024 г. до 12.00.
Регистрация участников торгов: 13 июня 2024 г. с 13.30 до 14.00 по адресу: г. Могилев, ул. Циолковского, к. 112, Унитарное предприятие «Могилевское отделение БелТПП».
Телефоны для справок: (0222) 778032, + 375447350030 (А1) – Жилина Ольга Александровна.
Дополнительная информация размещена на сайте организатора.
Извещение о предыдущих торгах по объектам было размещено в газете «Звязда» от 25.07.2023, 20.09.2023, 10.10.2023, 07.12.2023, 12.01.2024, 13.02.2024.

10

ЗВЯЗДА