

РУП «ГОМЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»

извещает о проведении аукционов по продаже имущества, принадлежащего

Республиканскому дочернему унитарному предприятию «Белоруснефть-Брестоблнефтепродукт» на праве хозяйственного ведения

Повторный открытый аукцион со снижением начальной цены на 20% после первых несостоявшихся торгов состоится 11 апреля 2017 г. по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23. Начало в 10.00.

| № лота | Наименование объекта | Инв. номер | Начальная цена, руб. (без НДС) | Задаток, руб. (без НДС) |
|--------|--|------------|--------------------------------|-------------------------|
| 1 | Агрегат электронасосный АЦНСН 315-189 с эл.дв. 160 кВт | 14520 | 43 574,16 | 2 178,71 |
| 2 | Агрегат электронасосный АЦНСН 315-189 с эл.дв. 160 кВт | 14521 | 43 574,16 | 2 178,71 |
| 3 | Агрегат электронасосный ЛДН 900-60 с эл.дв. 200 кВт | 14516 | 46 102,45 | 2 305,12 |
| 4 | Агрегат электронасосный ЛДН 900-60 с эл.дв. 200 кВт | 14517 | 46 102,45 | 2 305,12 |
| 5 | Агрегат электронасосный ЛДН 900-60 с эл.дв. 200 кВт | 14518 | 46 102,45 | 2 305,12 |
| 6 | Задвижка 30С941 НЖБ ДУ600 РУ16 с эл.прив. АУМА SAEXC16,1/AMEXC01.1 с КОФ1-600-16 с крепежом и прокл. | 14510 | 11 867,88 | 593,39 |
| 7 | Задвижка 30С941 НЖБ ДУ600 РУ16 с эл.прив. АУМА SAEXC16,1/AMEXC01.1 с КОФ1-600-16 с крепежом и прокл. | 14511 | 11 867,88 | 593,39 |
| 8 | Задвижка 30С941 НЖБ ДУ600 РУ16 с эл.прив. АУМА SAEXC16,1/AMEXC01.1 с КОФ1-600-16 с крепежом и прокл. | 14512 | 11 867,88 | 593,39 |
| 9 | Задвижка 30С941 НЖБ ДУ600 РУ16 с эл.прив. АУМА SAEXC16,1/AMEXC01.1 с КОФ1-600-16 с крепежом и прокл. | 14513 | 11 867,88 | 593,39 |
| 10 | Задвижка клиновая ФЛ.30С541 НЖ ДУ 700 РУ16 с КОФ КЛА ИСП. 2/3 | 14514 | 13 372,14 | 668,61 |
| 11 | Задвижка клиновая ФЛ.30С541 НЖ ДУ 700 РУ16 с КОФ КЛА ИСП. 2/3 | 14515 | 13 372,14 | 668,61 |
| 12 | Задвижка клиновая ФЛ.30С941 НЖ ДУ 700 РУ16 с эл.прив. АУМА MATIC с КОФ КЛА ИСП 2/3 | 14507 | 19 126,57 | 956,33 |
| 13 | Задвижка клиновая ФЛ.30С941 НЖ ДУ 700 РУ16 с эл.прив. АУМА MATIC с КОФ КЛА ИСП 2/3 | 14508 | 19 126,57 | 956,33 |
| 14 | Задвижка клиновая ФЛ.30С941 НЖ ДУ 700 РУ16 с эл.прив. АУМА MATIC с КОФ КЛА ИСП 2/3 | 14509 | 19 126,57 | 956,33 |

Местонахождение имущества: Брестская обл., Брестский р-н, Страдечский с/с, 20, 1,3 км северо-восточнее н.п. Прилуки. Шаг аукциона – 5%.

Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6 по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 7 апреля 2017 г. включительно.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, одновременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявленному лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 11 апреля 2017 г. Извещение о предыдущих несостоявшихся торгах по вышеуказанным лотам было опубликовано в газете «Звезда» от 11.01.2017 г. №6.

Открытый аукцион состоится 3 мая 2017 г. по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23. Начало в 10.00.

| № лота | Наименование объекта | Инв. номер | Начальная цена, руб. (без НДС) | Задаток, руб. (без НДС) |
|--------|--|------------|--------------------------------|-------------------------|
| 1 | Ультразвуковой сигнализатор «УЛИС-А» | 14524 | 6 017,35 | 300,87 |
| 2 | Ультразвуковой сигнализатор «УЛИС-А» | 14525 | 6 017,35 | 300,87 |
| 3 | Камера запуска из углеродистой стали с концевым затвором УКН-3-250-8.0-Б-ПР-ХЛ | 14526 | 9 643,56* | 482,18 |
| 4 | Камера приема из углеродистой стали с концевым затвором УКН-П-250-8.0-Б-ЛХЛ | 14527 | 10 661,17* | 533,06 |

* Начальная цена снижена на 20% после первых несостоявшихся торгов

Местонахождение имущества: Брестская обл., Брестский р-н, Страдечский с/с, 20, 1,3 км северо-восточнее н.п. Прилуки. Шаг аукциона – 5%.

Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6 по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 28 апреля 2017 г. включительно.

В аукционе имеют право участвовать индивидуальные предприниматели, физические и юридические лица, одновременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявленному лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 03 мая 2017 г. Извещение о предыдущих несостоявшихся торгах по лотам №3,4 было опубликовано в газете «Звезда» от 11.01.2017 г. №6.

Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

Участник торгов, желающий участвовать в торгах в отношении нескольких предметов торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из предметов торгов.

Продавец вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Аукционные торги проводятся в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов (конкурсов) по продаже отдельных объектов, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. №609.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5%.

К заявлению на участие в аукционе прилагаются: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) счет Организатора торгов, с отметкой банка; юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем Республики Беларусь – копия документа, подтверждающего государственную регистрацию этого юридического лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юридическим лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель)

предъявляет документ, удостоверяющий личность, а руководитель юридического лица – также документ, подтверждающий его полномочия (приказ о назначении на должность руководителя, или трудовой договор (контракт), или иные документы в соответствии с законодательством). В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с 3012230570008 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код 153001270. Заявитель платит – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по лоту №__ согласно извещению в газете «Звезда» от 30 марта 2017 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), будет засчитан в счет окончательной стоимости предмета торгов. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов), Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (единственный участник, выразивший согласие купить предмет торгов) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона возместить Организатору затраты на организацию и проведение аукциона, об утвержденной сумме которых уведомляется перед началом аукциона; в течение 10 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов; в течение 10 календарных дней с момента заключения договора купли-продажи выплатить Продавцу стоимость предмета торгов, сформированную в установленном порядке.

Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его победителем (единственным участником, выразившим согласие купить предмет торгов) в случаях, предусмотренных законодательством и соглашением, составляет десять базовых величин за каждый случай нарушения.

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки»,

г. Гомель, ул. Артема, 23.

☎ 8 (0232) 32-46-47; 32-00-71 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by

Продавец: РУП «Белоруснефть-Брестоблнефтепродукт»,

г. Брест, ул. Героев обороны Брестской крепости, 13.

☎ 8 (0162) 27-08-31, 8 (029) 797-50-00

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА ЦЕННЫХ БУМАГ ЗА 2016 ГОД

Открытое акционерное общество

«Дорожно-строительный трест №1, г. Витебск»

(ОАО «ДСТ-1, г. Витебск»)

Адрес: 210026, г. Витебск, ул. Суворова, 16, т./ф. 8-0212-67-21-15, УНП 300000398.

Генеральный директор: Капцевич Олег Вадимович

И.о. главного бухгалтера: Зенькова Анастасия Викторовна

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 31 декабря 2016 года

| Активы | Код строки | Единица измерения – тыс. руб. | |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------|
| | | На 31 декабря 2016 года | На 31 декабря 2015 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Основные средства | 110 | 17 291 | 16 023 |
| Нематериальные активы | 120 | 9 | 9 |
| Доходные вложения в материальные активы | 130 | | |
| Вложения в долгосрочные активы | 140 | 12 | 245 |
| Долгосрочные финансовые вложения | 150 | 277 | 1 |
| Отложенные налоговые активы | 160 | | |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | 170 | 401 | 4 884 |
| Прочие долгосрочные активы | 180 | | |
| ИТОГО по разделу I | 190 | 17 990 | 21 170 |
| II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Запасы | 210 | 4 920 | 4 450 |
| в том числе: материалы | 211 | 3 993 | 3 821 |
| животные на выращивании и откорме | 212 | | |
| незавершенное производство | 213 | 888 | 447 |
| готовая продукция и товары | 214 | 39 | 182 |
| товары отгруженные | 215 | | |
| прочие запасы | 216 | | |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации | 220 | | 22 |
| Расходы будущих периодов | 230 | 2 570 | 2 869 |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 | 485 | 299 |
| Краткосрочная дебиторская задолженность | 250 | 5 441 | 8 772 |
| Краткосрочные финансовые вложения | 260 | 206 | 206 |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств | 270 | 5 349 | 5 097 |
| Прочие краткосрочные активы | 280 | 1 | |
| ИТОГО по разделу II | 290 | 18 972 | 21 715 |
| БАЛАНС | 300 | 36 962 | 42 885 |
| Собственный капитал и обязательства | | | |
| III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | | | |
| Уставный фонд | 410 | 2 909 | 2 521 |
| Неоплаченная часть уставного капитала | 420 | | |
| Собственные акции (доли в уставном фонде) | 430 | | |
| Резервный капитал | 440 | 182 | 182 |
| Добавочный капитал | 450 | 16 824 | 15 281 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 460 | 5 583 | 5 466 |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 470 | | |
| Целевое финансирование | 480 | | |
| ИТОГО по разделу III | 490 | 25 498 | 23 450 |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Долгосрочные кредиты и займы | 510 | | 50 |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520 | 1 235 | 1 083 |
| Отложенные налоговые обязательства | 530 | | |
| Доходы будущих периодов | 540 | | |
| Резервы предстоящих платежей | 550 | | |
| Прочие долгосрочные обязательства | 560 | | 780 |
| ИТОГО по разделу IV | 590 | 1 235 | 1 913 |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Краткосрочные кредиты и займы | 610 | 832 | |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств | 620 | | |
| Краткосрочная кредиторская задолженность | 630 | 3 980 | 12 073 |

| Наименование показателей | Код строки | Единица измерения – тыс. руб. | |
|--|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | | За январь – декабрь 2016 года | За январь – декабрь 2015 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 58 390 | 118 226 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | (50 835) | (104 458) |
| Валовая прибыль | 030 | 7 555 | 13 768 |
| Управленческие расходы | 040 | (5 133) | (5 494) |
| Расходы на реализацию | 050 | | |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 060 | 2 422 | 8 274 |
| Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | 13 883 | 69 024 |
| Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | (15 324) | (70 985) |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности | 090 | 981 | 6 313 |
| Доходы по инвестиционной деятельности | 100 | 731 | 2 293 |
| в том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 101 | 167 | 897 |
| доходы от участия в уставных капиталах других организаций | 102 | | |
| проценты к получению | 103 | 561 | 1 195 |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности | 104 | 3 | 201 |
| Расходы по инвестиционной деятельности | 110 | (262) | (1 727) |
| в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111 | (262) | (1 693) |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности | 112 | | (34) |
| Доходы по финансовой деятельности | 120 | 4 636 | 8 573 |
| в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 121 | 4 636 | 8 573 |
| прочие доходы по финансовой деятельности | 122 | | |
| Расходы по финансовой деятельности | 130 | (4 686) | (8 156) |
| в том числе: проценты к уплате | 131 | (233) | (507) |
| курсровые разницы от пересчета активов и обязательств | 132 | (4 132) | (7 051) |
| прочие расходы по финансовой деятельности | 133 | (321) | (598) |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | 140 | 419 | 983 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 150 | 1 400 | 7 296 |
| Налог на прибыль | 160 | 560 | 1 751 |
| Изменение отложенных налоговых активов | 170 | | |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | 180 | | |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) | 190 | | |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | 200 | 4 | 4 |
| Чистая прибыль (убыток) | 210 | 836 | 5 541 |
| Результаты от переоценки долгосрочных активов, не включаемых в чистую прибыль (убыток) | 220 | 1 662 | 1 188 |
| Совокупная прибыль (убыток) | 240 | 2 498 | 6 729 |

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2016 года

| Наименование показателя | Код строки | Единица измерения – тыс. руб. | |
|--|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| | | За январь – декабрь 2016 года | За январь – декабрь 2015 года |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 58 390 | 118 226 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | (50 835) | (104 458) |
| Валовая прибыль | 030 | 7 555 | 13 768 |
| Управленческие расходы | 040 | (5 133) | (5 494) |
| Расходы на реализацию | 050 | | |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 060 | 2 422 | 8 274 |
| Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | 13 883 | 69 024 |
| Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | (15 324) | (70 985) |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности | 090 | 981 | 6 313 |
| Доходы по инвестиционной деятельности | 100 | 731 | 2 293 |
| в том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 101 | 167 | 897 |
| доходы от участия в уставных капиталах других организаций | 102 | | |
| проценты к получению | 103 | 561 | 1 195 |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности | 104 | 3 | 201 |
| Расходы по инвестиционной деятельности | 110 | (262) | (1 727) |
| в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111 | (262) | (1 693) |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности | 112 | | (34) |
| Доходы по финансовой деятельности | 120 | 4 636 | 8 573 |
| в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 121 | 4 636 | 8 573 |
| прочие доходы по финансовой деятельности | 122 | | |
| Расходы по финансовой деятельности | 130 | (4 686) | (8 156) |
| в том числе: проценты к уплате | 131 | (233) | (507) |
| курсровые разницы от пересчета активов и обязательств | 132 | (4 132) | (7 051) |
| прочие расходы по финансовой деятельности | 133 | (321) | (598) |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | 140 | 419 | 983 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 150 | 1 400 | 7 296 |
| Налог на прибыль | 160 | 560 | 1 751 |
| Изменение отложенных налоговых активов | 170 | | |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | 180 | | |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) | 190 | | |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | 200 | 4 | 4 |
| Чистая прибыль (убыток) | 210 | 836 | 5 541 |
| Результаты от переоценки долгосрочных активов, не включаемых в чистую прибыль (убыток) | 220 | 1 662 | 1 188 |
| Совокупная прибыль (убыток) | 240 | 2 498 | 6 729 |

| Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %) | Республиканская собственность: 4 390 359 шт. (98,089 %) |
|--|---|
| Количество акционеров, всего | 1 009 |
| в том числе: юридических лиц | 1 |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | 0 |
| в том числе: физических лиц | 1 008 |
| из них нерезидентов Республики Беларусь | 3 |

| Наименование показателя | Единица измерения | За отчетный период | | За аналогичный период прошлого года |
|--|-------------------|--------------------|---------|-------------------------------------|
| | | 2016 г. | 2015 г. | |
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде | тысяч рублей | 796,87 | | 1560,49 |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде | тысяч рублей | 649,02 | | 1395,74 |
| | | | | |