ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ,

опубликованную в газете «Звязда» от 17 декабря 2021 года, с изменениями и дополнениями, опубликованными в газете «Звязда» от 18.02.2022 г., 26.05.2022 г., 09.07.2022 г., 30.07.2022 г., 24.08.2022 г., 08.09.2022 г., 10.11.2022 г., 03.12.2022 г. по объекту «Жилищный комплекс повышенной комфортности с объектами социально-общественного назначения и подземной парковкой в квартале улиц Немига – Коллекторная – К. Цеткин»

Внести следующие изменения и дополнения в текст проектной декларации:

1. Сведения в отношении объекта долевого строительства «- машино-место по проекту № А258 с кладовым помещением № К258 стоимостью в белорусских рублях, эквивалентной 25 100,00 долларам США», содержащиеся в перечне машино-мест с кладовыми помещениями, расположенными на -2 (минус втором) уровне гараж-стоянки, предлагаемых к приобретению по договору создания объектов долевого строительства, изложить в следующей редакции: «- машино-место по проекту № А258 с кладовым помещением № К258 стоимостью в белорусских рублях, эквивалентной 29 100,00 долларам США»

2. Раздел «Условия заключения договоров создания объекта долевого строительства» дополнить абзацами следующего содержания:

«В соответствии с Положением о регулировании цены объекта долевого строительства от 29.07.2022 г., утв. приказом управляющего ООО «Гостевой дом» от 29.07.2022 г. № 3-ОД, снижение цены объекта долевого строительства возможно по соглашению сторон:

- при согласовании с потенциальным дольщиком графика платежей, в соответствии с которым предварительный платеж превышает 35 (тридцать пять) процентов от цены объекта долевого строительства, цена объекта долевого строительства подлежит снижению на 7 (семь) процентов от суммы, превышающей минимальный размер предварительного платежа (35 (тридцать пять) процентов от цены объекта долевого строительства).

- при согласовании с потенциальным дольщиком графика платежей, в соответствии с которым предварительный платеж составляет 90 (девяносто) и более процентов от цены объекта долевого строительства, цена объекта долевого строительства подлежит снижению на 7 (семь) процентов от суммы, составляющей 65 (шестьдесят пять) процентов от цены объекта долевого строительства;

- при заключении потенциальным дольщиком, а также при наличии заключенного дольщиком по состоянию на 03.01.2023 г. договора создания объекта долевого строительства на коммерческой основе в отношении жилого помещения (квартиры) и заключении в период с 03.01.2023 г. по 31.01.2023 г. договора создания объекта долевого строительства на коммерческой основе в отношении машино-места с кладовым помещением, расположенных на -2 (минус втором) уровне гараж-стоянки, по проекту номер:

А202 с кладовым помещением К202;
А203 с кладовым помещением К203;
А204 с кладовым помещением К204;
А214 с кладовым помещением К214;
А217 с кладовым помещением К217;
А218 с кладовым помещением К218;
А220 с кладовым помещением К220;
А224 с кладовым помещением К224;
А231 с кладовым помещением К231;
А232 с кладовым помещением К232;
А233 с кладовым помещением К233;
А234 с кладовым помещением К234;
А235 с кладовым помещением К235;
А236 с кладовым помещением К236;
А237 с кладовым помещением К237;
А238 с кладовым помещением К238;
А258 с кладовым помещением К258;
А261 с кладовым помещением К261;
А269 с кладовым помещением К269,

с графиком платежей, согласно которому предварительный платеж составляет 100 (сто) процентов от цены соответствующего объекта долевого строительства (машино-места с кладовым помещением), цена данного объекта долевого строительства (машино-места с кладовым помещением) подлежит снижению на сумму, эквивалентную 2 100,00 (двум тысячам ста долларам США 00 центам) долларам США.

- при заключении в период с 03.01.2023 г. по 31.01.2023 г. потенциальным дольщиком договора создания объекта долевого строительства на коммерческой основе в отношении жилого помещения (квартиры) по проекту:

№ 129 общей площадью 143,66 кв. метра, расположенной на 15 (пятнадцатом) этаже;
№ 130 общей площадью 103,10 кв. метра, расположенной на 15 (пятнадцатом) этаже;
№ 131 общей площадью 67,84 кв. метра, расположенной на 15 (пятнадцатом) этаже;
№ 132 общей площадью 72,00 кв. метра, расположенной на 15 (пятнадцатом) этаже;
№ 134 общей площадью 250,66 кв. метра, расположенной на 16 (шестнадцатом) этаже;
№ 135 общей площадью 222,52 кв. метра, расположенной на 16 (шестнадцатом) этаже;
№ 136 общей площадью 250,66 кв. метра, расположенной на 17 (семнадцатом) этаже;
№ 137 общей площадью 222,52 кв. метра, расположенной на 17 (семнадцатом) этаже;
№ 138 общей площадью 250,66 кв. метра, расположенной на 18 (восемнадцатом) этаже;
№ 139 общей площадью 222,52 кв. метра, расположенной на 18 (восемнадцатом) этаже;
№ 141 общей площадью 101,71 кв. метра, расположенной на 19 (девятнадцатом) этаже,

стоимость 1 (одного) кв. метра соответствующего объекта долевого строительства подлежит снижению на 4,3 % (четыре целых три десятых процента) от цены объекта долевого строительства (цены договора) вне зависимости от согласованного сторонами графика платежей и суммы, превышающей минимальный размер предварительного платежа (35 (тридцать пять) процентов от цены объекта долевого строительства).

ООО «СпецРеализация» объявляет о проведении открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «ИЗОСПАН» (УНП 812000699, г. Минск, ул. Мельникайте, д. 2, оф. 2001 (помещение 1)), находящегося в процедуре экономической несостоятельности (банкротства).

Дата и время проведения торгов: **31 января 2023 года**. Начало – 10.00. Заявки принимаются с 30 декабря 2022 года по 28 января 2023 года.

Место проведения торгов: г. Минск, пр-т Победителей, 31-1, конференц-зал ОАО «Гостиница Планета».

Организатор торгов: ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, 223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 23, каб. 23-5), тел. 8 (029) 684-71-76.

Продавец: **ООО «ИЗОСПАН» (УНП 812000699)** в лице антикризисного управляющего – директора Частного предприятия «Правовая компания «БелПрофКонсалт» Комса Инги Анатольевны, тел. 8 (029) 133-01-01.

Шаг торгов – 5 %. Задаток – 10 %. Подробная информация об имуществе, условиях торгов и порядке проведения размещена на Интернет-сайтах http://bankrot.gov.by/» и http://www.specrealization.by/. Контактный телефон для осмотра лота в рабочее время (с 9.00 до 17.00) +375296847176.

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)

информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Гродненскому областному потребительскому обществу

Аукцион состоится 26.01.2023 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Лот № 1	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ № 2: капитальное строение, инв. № 400/С-84111 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин), площадью 143,2 кв. м, Гродненский р-н, Сопоцкинский с/с, д. Шинковцы, 21А. Лот № 2 находится на земельном участке, кадастровый № 422076216601000031, площадью 0,0936 га (назначение – земельный участок для для обслуживания здания магазина), расположенном по адресу: р-н, Сопоцкинский с/с, д. Шинковцы, 21А. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании: земельный участок, находящийся в водоохранной зоне водного объекта, код 4.1, площадью 0,0936 га; земельный участок, расположенный в охранной зоне линии электропередачи, код – 13.2, площадью 0,0014 га. Условия проведения аукциона: расходы по государственной регистрации договора купли-продажи, перехода права собственности возлагаются на Покупателя; право собственности переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи объекта и государственной регистрации данного права
Начальная цена продажи	4 115,14 руб. (четыре тысячи сто пятнадцать рублей четырнадцать копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	411 руб. (четыреста одиннадцать рублей)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18. **Последний день приема заявлений – 24.01.2023 г. до 15.00**
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 17.09.2021 г.	
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktsiony	

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)

информирует о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Гродненскому областному потребительскому обществу.

Аукцион состоится 26.01.2023 г. в 11.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Лот № 1	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ № 1: капитальное строение, инв. № 400/С-159346 (назначение – здание многофункциональное, наименование – здание административно-торгового и общественного питания), площадью 1 564,50 кв. м, г. Гродно, ш. Озерское, 43, и пожарная сигнализация ГР0000253. Лот № 1 расположен на земельном участке, кадастровый № 440100000001008366, площадью 0,1170 га (назначение – земельный участок для обслуживания многофункционального здания), расположенном по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 43. Условия проведения аукциона: плату за приобретаемый объект производить путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, а также иными способами, не противоречащими действующему законодательству Республики Беларусь; расходы по государственной регистрации договора купли-продажи, перехода права собственности возлагаются на Покупателя; право собственности переходит к Покупателю после полной оплаты, передачи объекта и государственной регистрации данного права в РУП «Гродненское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; документом, подтверждающим передачу имущества, является акт приема-передачи
Начальная цена продажи	691 416,48 руб. (шестьсот девяносто одна тысяча четыреста шестнадцать рублей сорок восемь копеек) с учетом НДС
Сумма задатка	69 141 руб. (шестьдесят девять тысяч сто сорок один рубль)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед с 12.30 до 13.18. **Последний день приема заявлений – 24.01.2023 г. до 15.00**
Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звязда» от 06.07.2022 г.	
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktsiony	

ООО «СпецРеализация»

объявляет о проведении вторых повторных открытых торгов в форме аукциона по продаже имущества ООО «ИЗОСПАН» (УНП 812000699, г. Минск, ул. Мельникайте, д. 2, оф. 2001 (помещение 1)), находящегося в процедуре экономической несостоятельности (банкротства).

Дата и время проведения торгов: **13 января 2023 года**. Начало – 12.00. Заявки принимаются с 30 декабря 2022 года по 12 января 2023 года.

Место проведения торгов: г. Минск, пр-т Победителей, 31-1, конференц-зал ОАО «Гостиница Планета».

Организатор торгов: ООО «СпецРеализация» (УНП 691842036, 223060, Минская обл., Минский р-н, Новодворский с/с, д. Большое Стиклево, д. 40, корп. 2, пом. 23, каб. 23-5), тел. 8 (029) 684-71-76.

Продавец: **ООО «ИЗОСПАН» (УНП 812000699)** в лице антикризисного управляющего – директора Частного предприятия «Правовая компания «БелПрофКонсалт» Комса Инги Анатольевны, тел. 8 (029) 133-01-01.

Шаг торгов – 5 %. Задаток – 10 %. Подробная информация об имуществе, условиях торгов и порядке проведения размещена на Интернет-сайтах http://bankrot.gov.by/» и http://www.specrealization.by/. Контактный телефон для осмотра лота в рабочее время (с 9.00 до 17.00) +375296847176.

Сведения о предыдущих торгах: РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 174 (29796) за 06.09.2022,

РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 184 (29806) за 20.09.2022.

РИУ «Издательский дом «Звязда», номер газеты 221 (29843) за 10.11.2022.

РУП «Институт недвижимости и оценки» (Гродненский филиал)

информирует о проведении открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего Республиканскому унитарному сельскохозяйственному предприятию по племенному делу «Гродненское племпредприятие». Аукцион состоится 31.01.2023 г. в 09.00 по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209. Телефон для справок 55-87-71

Лот № 1	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ 1: изолированное помещение, инв. № 400/D-221634 (назначение – квартира, наименование – квартира), общей площадью 27,2 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, Вертелишковский с/с, д. Казимировка, ул. Таранова, 102-4
Начальная цена продажи	8 324,34 руб. (восемь тысяч триста двадцать четыре рубля тридцать четыре копейки) с учетом НДС
Сумма задатка	832 руб. (восемьсот тридцать два рубля)
Лот № 2	
Наименование, характеристика предмета аукциона, местонахождение предмета аукциона	ЛОТ 2: изолированное помещение, инв. № 400/D-221635 (назначение – квартира, наименование – квартира), общей площадью 17,3 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, Вертелишковский с/с, д. Казимировка, ул. Таранова, 102-5
Начальная цена продажи	5 294,31 руб. (пять тысяч двести девяносто четыре рубля тридцать одна копейка) с учетом НДС
Сумма задатка	529 руб. (пятьсот двадцать девять рублей)
Реквизиты для перечисления задатка	BY44BLBB30120500833225001001 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка BLBBBY2X, УНП 500833225
Место, дата и время окончания приема заявлений	Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 208, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Обед – с 12.30 до 13.18. **Последний день приема заявлений – 27.01.2023 г. до 15.00**
Порядок оформления участия в аукционе, порядок его проведения, а также определения лица, выигравшего аукцион, содержатся в информации о проведении аукциона, опубликованной на сайте Организатора аукциона – https://grino.by/auktsiony/	

РУП «Институт недвижимости и оценки»
(Организатор аукциона) информирует
о проведении открытого аукциона по продаже
имущества, принадлежащего
УП «БЕЛКОММУНПРОЕКТ» (Продавец)

Аукцион состоится 31.01.2023 в 14.00
по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4.

Лот № 1 в составе: анализатор растворенного кислорода «Марка» 302Э, 1 шт., инв. № 82831; аппарат фильтровальный, 1 шт., инв. № 82943; озонатор ТРИД модель ВД, 1 шт., инв. № 82942; РН-метр РН-150М, 1 шт., инв. № 82945; установка пилотная, 1 шт., инв. № 82942/1; спектрофотометр ПЭ-5300В, 1 шт., инв. № 82959; аппарат фильтровальный, 1 шт.; ротаметр 0,16 ГУЗ, 1 шт.; компрессор AIR PUMP AP, 1 шт.; компрессор «Ресун» АС9602, 1 шт.; насос вибрационный «Ручеек» – 1,40 м (верхний забор), 1 шт.; счетчик газа ротац. GMS-Arsenal G 2,5, 1 шт.; шланг поливочный 3/4 " 30 м Startul Garden (ST6008/3/4-30), 1 шт.; канистра пл. 20 л, 3 шт.; сито ЛО-200/50, 2 шт.; электрод платиновый высокотемпературный ЭПВ – 1 Ср, 1 шт.
Начальная цена с НДС 20 % – 2174,18 руб. Местонахождение: г. Минск, ул. Некрасова, д. 5, склад административно-хозяйственного отдела.
Извещение о проведении аукциона размещено на сайтах Государственного комитета по имуществу gki.gov.by и Организатора аукциона ino.by.

☎ Организатор аукциона: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

Предложение о покупке акций ОАО «Элегант»

Покупатель акций: открытое акционерное общество «Элегант», 222160, Минская обл., г. Жодино, пр-т Ленина, 22, 801775 68074.

Эмитент: открытое акционерное общество, акции которого приобретаются, – открытое акционерное общество «Элегант», 222160, Минская обл., г. Жодино, пр-т Ленина, 22, 801775 68074.

Цель приобретения акций: уменьшение уставного фонда акционерного общества путем приобретения части акций в целях сокращения их общего количества.

Категории (типы) приобретаемых акций: простые (обыкновенные).

Количество приобретаемых акций: **не более 23 000 простых** (обыкновенных) акций.

Цена приобретения акций: **12,00 (двенадцать рублей 00 копеек) белорусских рублей** за одну простую (обыкновенную) акцию.

Форма и срок оплаты приобретаемых акций: денежными средствами в безналичном порядке на банковский счет продавца не позднее 23.06.2023 года.

Срок представления акционерами предложений о продаже акций: **с 30.12.2022 г. по 11.01.2023 г.**

Срок, в течение которого осуществляется приобретение акций (заключение договоров купли-продажи акций): **с 13.01.2023 г. по 23.06.2023 г.**

Адрес, по которому принимаются предложения о продаже акций: г. Жодино, пр-т Ленина, 22, тел. 801775 98074 (с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00).

Адрес, по которому будут заключаться договоры купли-продажи акций: г. Жодино, пр-т Ленина, 22, тел. 801775 98074 (с понедельника по пятницу с 8.00 до 17.00).

УНП 600039318

ИНФОРМАЦИЯ о проведении повторного аукциона

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона, местонахождение: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 321, тел. (017) 516-80-61, по поручению коммунального унитарного производственного предприятия «Слуцкое ЖКХ» (продавец, местонахождение: г. Слуцк, ул. Пионерская, 23, тел. (8044) 585-09-38), проводит открытый аукцион по продаже **изолированного помещения с инв. № 640/D-83529 (наименование – консервно-фабрикатный цех), общей площадью 2 824,2 кв. м, расположенного по адресу: Минская область, г. Слуцк, ул. Ленина, 116-2, сведения о земельном участке: кадастровый номер 624650100001009306, площадь 1,1739 га** *(право постоянного пользования)*.

Начальная цена без НДС – **1 432 500,00** бел. руб. (задаток 10 % от начальной цены – **143 250,00** бел. руб.). *Начальная цена снижена на 50 %.*

Информация о торгах опубликована на сайтах: minsk-region.gov.by, rlt.by, gki.gov.by, rlt.by. Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 18.10.2022.

Аукцион состоится **18.01.2023** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются **по 16.01.2023 до 17.00** по указанному адресу **в каб. 320. Тел.: (8017) 516-80-65, 516-80-64, (8029) 102-21-17, (8029) 136-31-11. Тел. для осмотра (8044) 585-09-38.**