

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «БПХО» с понижением начальной цены продажи на 40 процентов

№ л/п	Наименование лота	Местонахождение	Начальная цена продажи, с учетом НДС, руб. коп.	Задаток 20%, руб. коп.
1. Лот № 14 – капитальные строения:				
1.1	Хозяйственный корпус ЖКУ с инвентарным номером 110/С-102445, площадью 850,0 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	198 920,88	39 784,18
1.2	Уличное освещение ЖКУ с инвентарным номером 110/С-111919, протяженностью 333,6 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	1526,98	305,40
1.3	Канализационная сеть здания ЖКУ с инвентарным номером 110/С-111736, протяженностью 61,1 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	154,66	30,93
1.4	Водопроводная сеть здания ЖКУ с инвентарным номером 110/С-111735, протяженностью 50,0 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	91,44	30,48
1.5	Теплотрасса здания ЖКУ с инвентарным номером 110/С-111734, протяженностью 38,0 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 4А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006000798, площадью 0,7228 га	755,86	151,17
Итого:			201 449,82	40 289,96

Аукцион состоится 31 октября 2016 в 14.00 по адресу: 225410, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 503, 5 этаж.

Организатор аукциона: открытое акционерное общество «Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение» (ОАО «БПХО»), г. Барановичи, ул. Фабричная, 7.

Заявления и документы на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 602. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – 25.10.2016.

Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе на р/с 3012605450052 в отделении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501245, получатель платежа – ОАО «БПХО», УНП 200166488.

Шаг торгов – 5 процентов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 10 рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о проведении аукциона. Сроки оплаты за предмет аукциона устанавливаются при заключении договора купли-продажи с продавцом.

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 3 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии с Соглашением.

Дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона: (80163): 47-63-80, 47-63-50, 47-65-17.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЙ РУП «БРЕСТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ БЕЛОРУССКОЙ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ»

№ лота	1
Наименование, местонахождение и характеристика объекта	Право заключения договора аренды капитального строения с инвентарным № 100/С-22409 (гараж для автомашин с бытовыми помещениями), площадью 624,7 кв.м и составных частей: асфальтобетонное покрытие (2320 кв.м), ограждение (183 м), ограждение (91 м), ворота металлические (1 шт.), ворота металлические (1 шт.), расположенного по адресу: г. Брест, ул. Лейтенанта Рябцева, д. 27В, для авторемонтных услуг. Характеристика: в здании имеются отопление, канализация, водоснабжение, электроснабжение, объект представляет собой двухэтажное здание
Балансодержатель	«Брестгустранлогистик» – филиал РУП «Брестское отделение Белорусской железной дороги»
Начальная цена продажи	2 123 руб. 98 коп. (BYN)
Сумма задатка	212 руб. (BYN)
Срок аренды	3 года
Сумма арендной платы в месяц	187,41 базовой арендной величины (капитальное строение); 116,0 базовой арендной величины (асфальтобетонное покрытие 2320 кв.м); 18,3 базовой арендной величины (ограждение 183 м); 9,1 базовой арендной величины (ограждение 91 м); 2,0 базовой арендной величины (ворота); 2,0 базовой арендной величины (ворота)
Условия оплаты	равовый платеж
Размер штрафа	2 100 руб. (BYN)
Условия продажи	заключение договора аренды оборудования (подъемник ПД-3, водонагреватель, окрасочно-сушильная камера, подъемник, охранно-пожарная сигнализация)
Организатор аукционных торгов	КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью», г. Брест, ул. Ленина, 50. Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. www.bgcn.by

ПРИМЕЧАНИЕ:

Для участия в аукционе юридические или физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, прилагаются к заявлению, подаваемому:

1. юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь: копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

2. юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь: легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; копия платежного поручения либо иного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

3. индивидуальным предпринимателем: копия документа, подтверждающего государственную регистрацию индивидуального предпринимателя; копия платежного поручения о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона;

4. физическим лицом – копия платежного документа о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона.

При заключении соглашения о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона организатор аукциона предъявляются: представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия

Аукцион состоится 1 ноября 2016 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Энгельса, 3, каб. 607.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 30.09.2016 г. до 17.30 26.10.2016 г.

(перерыв с 13.00 до 14.00; выходной день: сб., вс.) по адресу: г. Брест, ул. Ленина, 50.

Контактные телефоны: 53 81 92, 53 45 65. Сайты: www.bgcn.by, www.brest-region.gov.by, www.gki.gov.by

должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность.

Сумма задатка перечисляется КУП «Брестский городской центр по управлению недвижимостью» на счет № 3012780360011 в филиале № 100 Брестское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Брест, ул. Московская, 202, код банка 246, УНП 290433924.

Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.

Право заключения договора аренды возникает у победителя аукциона с момента внесения им определенной в ходе аукционных торгов цены за право аренды нежилого помещения. Данная сумма должна быть внесена победителем в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов. Договор аренды должен быть подписан в течение 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Победитель аукциона обязан оплатить организатору аукциона в течение 3 рабочих дней с даты проведения торгов сумму в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и представлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участником.

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 31 октября 2016 г. в 10.00 открытого аукциона по продаже объекта недвижимости – здания склада запасных частей, расположенного по адресу: Гомельская обл., Брагинский р-н, г.п. Комарин, ул. Ленина В.И., 20В, принадлежащего Открытому акционерному обществу «Брагинагросервис» на праве собственности

№ лота	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, руб. (в т.ч. НДС по ставке 20%)	Задаток, руб. (в т.ч. НДС по ставке 20%)
1	Здание склада запасных частей, инв. №343/С-67904	Назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Одноэтажное кирпичное строение, 1962 года постройки. Общая площадь 404,8 кв. м. Составные части и принадлежности: пристройка	36 240,00 (Справочно: начальная цена без учета деноминации 362 400 000 бел. рублей)	1 000,00 (Справочно: сумма задатка без учета деноминации 10 000 000 бел. рублей)

Шаг аукциона – 15%. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6 по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 28 октября 2016 г. включительно. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.

В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявляемому лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 9.00 до 10.00 31 октября 2016 г. Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.

Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить объект по начальной цене, увеличенной на 5%.

При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представи-

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23. ☎ 8 (0232) 70-46-47; 75-50-76 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by

Продавец: ОАО «Брагинагросервис», Гомельская обл., г.п. Брагин, ул. Механизаторов, 4. ☎ 8 (02344) 2-15-47, 3-04-17, 8 (029) 179-62-71

тель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованную в установленном порядке доверенность на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.

Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с 301223057008 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, код 153001270. Получатель пла-

тежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по лоту №1 согласно извещению в газете «Звезда» от 30 сентября 2016 г.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участником аукциона, не ставшим победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безналичный платежом на его счет в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 4% от окончательной цены продажи Объекта; в течение 20 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты за Объект, такая оплата должна быть произведена в течение 20 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объекта.

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 30.06.2016

Аукцион состоится 28.10.2016 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 26.10.2016 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. www.cpo.by. E-mail: auction@cpo.by

РУП «Институт недвижимости и оценки» СООБЩАЕТ О СНЯТИИ С ТОРГОВ, назначенных на 4 октября 2016 г., легкового автомобиля, джипа SUZUKI GRAND VITARA с дополнительным комплектом летних шин.

Извещение о проведении указанного аукциона было опубликовано в газете «Звезда» от 22.09.2016 г.

УНП 190055182

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Организатор аукциона: ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец: ОАО «БЗПИ», Минской обл., г. Борисов, ул. Даумана, 97

Предмет аукциона (имущество реализуется одним лотом)

Производственная база в составе: проходная, столовая, клуб (417,9 кв.м, инв. № 610/С-37022), производственное здание №1 (983,4 кв.м, инв. № 610/С-36970, в т.ч. противопожарный резервуар 150 кв.м), производственное здание №3 (541,3 кв.м, инв. № 610/С-36984), производственное здание №4 (580,1 кв.м, инв. № 610/С-36975, в т.ч. дымовая труба), здание автосервиса (39,2 кв.м, инв. № 610/С-36988, в т.ч. весы рк 130 (30 тонн), лаборатория и склад (120,9 кв.м, инв. № 610/С-36967), механическая мастерская (244 кв.м, инв. № 610/С-36954, в т.ч. кузня), бытовые помещения гаража (149,8 кв.м, инв. № 610/С-37166), производственное здание №2 (2160,5 кв.м, инв. № 610/С-388), трансформаторная подстанция (32,1 кв.м, инв. № 610/С-37018, в т.ч. наружные сети электроснабжения 1376 м), административное здание (343,9 кв.м, инв. № 610/С-37032, в т.ч. автодороги 5982 кв.м, ограждение территории с воротами 207,1 м, забор с двумя калитками 99 м), склад сырья №1 (428 кв.м, инв. № 610/С-37038), складские помещения (84,3 кв.м, инв. № 610/С-36959), склад сырья №2 (322,2 кв.м, инв. № 610/С-36974), склад сырья (83,8 кв.м, инв. № 610/С-36980), наружные сети канализации (269,6 м, инв. № 610/С-56281), наружные тепловые сети (302,6 м, инв. № 610/С-56282), внутривозводской водопровод (239,3 м, инв. № 610/С-56283). В состав предмета аукциона входит оборудование в количестве 23 единицы (в соответствии с перечнем оборудования, размещенного на сайте организатора аукциона www.cpo.by)

Месторасположение предмета аукциона:

Минская обл., Борисовский р-н, г. Борисов, ул. Советская, д. 14а

Начальная цена с НДС 20% – 461 954 руб. 00 коп. (снижена на 75%) (4 619 540 000 бел. руб.)

Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу на праве постоянного пользования для обслуживания и эксплуатации зданий и сооружений административного, производственного и бытового назначения производственной базы пл. 1, 4378 га с ограничениями в использовании земель – водоохранная зона р. Березина

Обременения: частично площади зданий сданы в аренду. Более подробную информацию по арендаторам можно узнать у организатора аукциона

Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 15 рабочих дней после проведения аукциона

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 30.06.2016

Аукцион состоится 28.10.2016 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 26.10.2016 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. www.cpo.by. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОБСЛУЖИВАНИЯ ОДНОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В БОБРУЙСКОМ РАЙОНЕ

Номер лота по порядку	Местоположение земельного участка	Начальная цена (руб.)	Размер задатка (руб.)	Расходы, связанные с подготовкой аукциона и документации, необходимой для его проведения	Условия проведения аукциона	Характеристика земельного участка	Кадастровый номер	Инженерная и транспортная инфраструктура	Дата проведения аукциона	Последний день приема заявлений
1.	Бобруйский район, Сычковский сельсовет, д. Щатково, пер. 3-й Масловского, 15	1083 руб. 16 коп.	108 руб. 32 коп.	1 411,94 (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1064 га	№720884012601000218	возможность подключения к централизованному электроснабжению	24.10.2016 г.	18.10.2016 г. до 17.00
2.	Бобруйский район, Сычковский сельсовет, д. Сычково, ул. Садовая, 8а	2010 руб. 36 коп.	201 руб. 4 коп.	1 898,66 (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1410 га	№720884009601000453	возможность подключения к централизованному электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению	31.10.2016 г.	25.10.2016 г. до 17.00
3.	Бобруйский район, Сычковский сельсовет, д. Сычково, ул. Садовая, 9а	1897 руб. 73 коп.	189 руб. 77 коп.	1 832,65 (расходы возмещает победитель аукциона)	Наличие не менее двух участников	Площадь 0,1331 га	№720884009601000454	возможность подключения к централизованному электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению	21.11.2016 г.	15.11.2016 г. до 17.00

ПРИМЕЧАНИЕ: Аукцион состоится в 15.30 по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкаина, 215а, 2-й этаж, малый зал заседаний. Заявления принимаются по адресу: г. Бобруйск, ул. Пушкаина, 215а, каб. 61, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 с 1-го дня после публикации извещения в СМИ. Информация о земельных участках по контактным телефонам в г. Бобруйске: 72-05-40, 71-74-30.

Для участия в аукционе гражданами Республики Беларусь (лично или через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок обязан предоставить следующие документы в комиссию по проведению аукционов:

- заявление на участие в аукционе (с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка);
- заверенную копию платежного поручения о внесении

задатка (10% от начальной цены) на расчетный счет Сычковского сельсовета №3600712110013 в АСБ «Беларусбанк» филиал 703, код 760, УНН 700045734, код платежа 04901;

- представителем гражданина Республики Беларусь – нотариально удостоверенная доверенность;
- при подаче документов на участие в аукционе граждане предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Порядок проведения аукциона:

1. К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет задаток.

2. Первая объявленная аукционистом цена предмета аук-

циона определяется в соответствии с шагом аукциона. Торги продолжаются до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукционный номер поднял только один участник аукциона. Аукционист называет последнюю цену и номер данного участника трижды и объявляет проданным предмет аукциона словом «продано», а участника аукциона – победителем в отношении соответствующего предмета аукциона.

3. При отсутствии лиц из участников аукциона, готовых выкупить предмет аукциона по названной цене, аукционист называет эту цену три раза. Аукцион завершается, если после трехкратного объявления новой цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял своего номера.

4. Предмет аукциона снимается с аукциона по решению комиссии или организации до начала проведения аукциона в случае отсутствия участников аукциона либо если на объект

аукциона претендует только один гражданин.

В течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона победитель аукциона обязан внести плату за земельный участок, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, и выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несоответствующего аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.

Всем желающим предоставляется возможность предварительного ознакомления с объектом.