

НА СЕГВЯЖ У ФІНАЛ

Нашу краіну на дзіцячым «Еўрабачанні» прадставіць Аляксандр МІНЁНАК



ФОТА БЕЛТА

«Фішкай» нумару пераможцы сталі гіраскутары.

Імя пераможцы нацыянальнага адборачнага этапу на дзіцячы конкурс песні «Еўрабачанне-2016» стала вядома позна ўвечары 26 жніўня на выніках фінальнага канцэрта. Удзел у ім, нагадаем, узялі 8 сольных выканаўцаў і 2 калектывы.

Пераможцу па традыцыі выбралі сумесна глядачы і журы. Праўда, тут сімпатыі раздзяліліся. Глядачы паставілі на першае месца прадстаўніцу Магілёва Вольгу Канавалаву, а суддзі аддалі перавагу мінчаніну Аляксандру Мінёнку, таму ў гэтых выканаўцаў атрымалася аднолькавая сума балаў. Прафесійнаму журы давалося галасаваць зноў, проста на сцэне. У выніку запаветную музычную пучэйку на дзіцячае

«Еўрабачанне-2016» і пераходны приз — хрустальны мікрафон — атрымаў Саша Мінёнак (заўважым, адзін з усяго двух хлопцаў — фіналістаў нацыянальнага адбору). Менавіта яго песня «Музыка маіх перамог» прагучыць у сёлетнім лістападзе на дзіцячым конкурсе «Еўрабачанне».

Аляксандру Мінёнку 13 гадоў, ён выхаванец заслужанага калектыву Рэспублікі Беларусь, тэатра эстраднай песні «Хвілінка» сталічнага ДК МАЗ. Вакалам хлопца займаецца з 8 гадоў — і, дарэчы, самым шчаслівым днём у сваім жыцці называе той, у які ўпершыню узяў у рукі мікрафон. Конкурсная песня хлопца з амбіцыйнай назвай «Музыка маіх перамог», паводле слоў самога Сашы, расказвае не толькі пра яго імкненне пакінуць свой яркі след на сцэне, але і пра тое,

што музыка мусіць аб'ядноўваць усіх людзей наогул, несці ім радасць і святло.

Нагадаем, 14-ты міжнародны дзіцячы конкурс песні «Еўрабачанне-2016» пройдзе ў абноўленым фармаце 20 лістапада ў сталіцы Мальты — Валеце. Удзел у ім, як чакаецца, возьмуць прадстаўнікі не менш як 15 краін.

Вікторыя ЦЕЛЯШУК.

05 октября 2016 года в 10.00 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51а, состоится аукцион по продаже земельных участков в частную собственность на право заключения договоров аренды земельных участков

Номер лота	Наименование объекта	Место, дата, время начала и окончания приема заявлений и прилагаемых к ним документов	Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, характеристика инженерных коммуникаций	Вещное право на земельный участок	Начальная цена предмета аукциона	Расходы по организации и проведению аукциона, подлежащие возмещению победителем аукциона	Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты расчетного счета	Организация, которая предоставляет информацию о месте размещения земельных участков, которые предполагается передать в аренду по результатам аукциона	Адрес и номер контактного телефона комиссии или организации
1	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321084800019000032, площадь 0,1467 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе д. Плесы Поколюбичского сельсовета садоводческое товарищество «Жемчужная поляна», участок № 60. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,1467 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Сож); 0,0061 га – в охранной зоне объекта инженерной инфраструктуры (охранная зона электрических сетей); 0,0263 га – в охранной зоне объекта инженерной инфраструктуры (охранная зона сетей и сооружений водоснабжения). Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения	Частная собственность	9 704 рубля 99 копеек	961 рубль 63 копейки + расходы, связанные с опубликованием объявления	970 рублей 50 копеек на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
2	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321084800019000031, площадь 0,1050 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе д. Плесы Поколюбичского сельсовета, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна», участок № 71. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,1050 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Сож). Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения	Частная собственность	6 946 рублей 32 копейки	971 рубль 54 копейки + расходы, связанные с опубликованием объявления	694 рубля 63 копейки на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
3	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321084800019000030, площадь 0,1015 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе д. Плесы Поколюбичского сельсовета, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна», участок № 84. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,1015 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Сож). Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения	Частная собственность	6 714 рублей 77 копеек	1024 рубля 08 копеек + расходы, связанные с опубликованием объявления	671 рубль 48 копеек на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
4	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321084800019000029, площадь 0,0989 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе д. Плесы Поколюбичского сельсовета, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна», участок № 97. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,0989 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Сож). Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения	Частная собственность	6 542 рубля 77 копеек	928 рублей 84 копейки + расходы, связанные с опубликованием объявления	654 рубля 28 копеек на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
5	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321084800019000033, площадь 0,0941 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе д. Плесы Поколюбичского сельсовета, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна», участок № 96. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,0941 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Сож). Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения	Частная собственность	До 6 225 рублей 22 копейки	976 рублей 97 копеек + расходы, связанные с опубликованием объявления	622 рубля 52 копейки на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
6	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321084800019000036, площадь 0,0713 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе д. Плесы Поколюбичского сельсовета, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна», участок № 81. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,0713 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Сож). Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения	Частная собственность	4 716 рублей 88 копеек	970 рублей 59 копеек + расходы, связанные с опубликованием объявления	471 рубль 68 копеек на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
7	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321084800019000035, площадь 0,0708 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе д. Плесы Поколюбичского сельсовета, садоводческое товарищество «Жемчужная поляна», участок № 90. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,0708 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Сож). Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения	Частная собственность	4 683 рубля 80 копеек	983 рубля 35 копеек + расходы, связанные с опубликованием объявления	468 рублей 38 копеек на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
8	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321084800019000037, площадь 0,0533 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе д. Плесы Поколюбичского сельсовета садоводческое товарищество «Жемчужная поляна», участок № 102. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,0533 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона реки Сож); 0,0029 га – в охранной зоне объекта инженерной инфраструктуры (охранная зона электрических сетей). Имеется возможность подключения электроснабжения, водоснабжения	Частная собственность	3 383 рубля 47 копеек	991 рубль 45 копеек + расходы, связанные с опубликованием объявления	338 рублей 35 копеек на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
9	Для коллективного садоводства (земельный участок для коллективного садоводства)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321089200071000044, площадь 0,0902 га, Гомельская обл., Гомельский район, в районе п. Знамя Труда Улуковского сельсовета садоводческое товарищество «Дорожничка», участок № 26. Земельный участок имеет ограничения (обременения) в использовании на площади: 0,0201 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (водоохранная зона канала Медвежий Лог); 0,0701 га в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (прибрежная полоса канала Медвежий Лог)	аренда сроком на 49 лет	665 рублей 83 копейки	958 рублей 06 копеек + расходы, связанные с опубликованием объявления	66 рублей 58 копеек на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20
10	для строительства и обслуживания торгового павильона с обособленным помещением для аптеки (для размещения розничной торговли)	г. Гомель, ул. Ильича, 51а, каб. 111 Время начала приема заявлений: с 30.08.2016 по 30.09.2016 с 8.30 до 13.00 с 14.00 до 17.30	321083603601000300, площадь 0,0300 га, Гомельская обл., Гомельский район, Зябровский с/с, п. Коренёвка, ул. Октябрьская. Земельный участок не имеет ограничений (обременения) в использовании. Имеется возможность подключения электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, канализации. Имеется асфальтированный подъезд	аренда сроком на 49 лет	2 851 рубль 84 копейки	1304 рубля 85 копеек + расходы, связанные с опубликованием объявления	285 рублей на р/с Гомельского райисполкома 3641414000270, филиала № 302 ОАО «АСБ Беларусбанк» МФО 151501664, УНП 400178549	Землеустроительная служба Гомельского районного исполнительного комитета г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, кабинет 111, 8 0232 36 22 20	г. Гомель, ул. Ильича, д. 51а, 36 22 20

Условия участия в аукционе.

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) в установленном в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с местным исполнительным комитетом или по его поручению с организацией соглашение установленной формы.

Кроме того, в комиссию или организацию представляются:

- гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;
- индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования;
- представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность;
- представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;
- представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – легализованные

в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, легализованные в установленном порядке доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык;

- представителем иностранного гражданина – легализованная в установленном порядке доверенность, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан, индивидуальные предприниматели и юридические лица, уполномоченные должностные лица юридических лиц, представляющие документ, удостоверяющий личность.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона, а также заключившие соглашение.

Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении

нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.

После получения необходимых документов от гражданина, индивидуального предпринимателя и юридического лица на участие в аукционе комиссия или организация выдает ему билет участника аукциона с указанием даты регистрации заявления и номера, под которым он будет участвовать в аукционе. Данные о каждом участнике аукциона заносятся в книгу регистрации участников аукциона.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Невяка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем. При этом участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка (задатков).

Письменный отзыв заявления или невьяка участника аукциона на аукцион регистрируется в книге регистрации участников аукциона.

Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленный комиссией или организацией день и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации.

Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.

Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии или организации и обменять билеты участника аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию или организацию после окончания аукциона.

Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:

1. в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся:

1.1. внести плату за земельный участок или плату за право заключения договора аренды земельного участка;

1.2. возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения, формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого участка;

2. в течение двух месяцев со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона обеспечить осуществление государственной регистрации земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него;

3. в течение одного года со дня государственной регистрации возникновения права на земельный участок приступить к занятию земельного участка в соответствии с целью и условиями его предоставления;

4. по мере изменения фактического состояния и характера использования земель обратиться в райисполком для внесения сведений в государственный земельный кадастр сведений об изменении видов земель.

Аукцион проводится при наличии двух или более участников аукциона.

Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с представителем комиссии по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков в частную собственность и на право заключения договоров аренды земельных участков.