



ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	ЛОТ 1
	- изолированное помещение, инв. № 400/D-161210 (назначение – административное помещение, наименование – административное помещение), площадью 378,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41-5; - изолированное помещение, инв. № 400/D-161205 (назначение – помещение, не относящееся к жилому фонду, наименование – нежилое помещение), площадью 38,8 кв.м., расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41-7; - капитальное строение, инв. № 400/C-102483 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – канализационная сеть), протяженностью 88,55 м.п., расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41; - капитальное строение, инв. № 400/C-102484 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – тепловая сеть), протяженностью 95,6 м.п., расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41; - капитальное строение, инв. № 400/C-102486 (назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – водопровод), протяженностью 12,35 м.п., расположенное по адресу: г. Гродно, ш. Озерское, 41; - электрическая сеть КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-17 до ВУ административного здания (марка кабеля ААШв 3х95), протяженностью 150 м; - зеленые насаждения: ель 7 штук
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 44010000001006134 (назначение – земельный участок для обслуживания здания административно-хозяйственного назначения), площадью 0,1982, расположен по адресу: г. Гродно, ул. Озерское шоссе, 41
Начальная цена продажи	351 120 р. (триста пятьдесят одна тысяча сто двадцать рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	35 112 р. (тридцать пять тысяч сто двенадцать рублей)
Условия аукциона	Без условий
Продавец	Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 159001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 14 сентября 2016 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.

Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; **юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь** – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; **индивидуальным предпринимателем** – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; **юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь** – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовом состоянии, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Объявление о проведении первого аукциона было размещено в газете «Звезда» от 30.03.2016 г.

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница)

Последний день приема заявлений – 08 сентября 2016 г. до 15.00

Телефон для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», <http://grodnoino.by/>

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ТОРГОВОГО КОМПЛЕКСА в г. Поставы, ул. Юбилейная, Витебской области

Дата, время, место проведения аукциона	30 сентября 2016 года в 10.00 в здании райисполкома (г. Поставы, пл. Ленина, 25, малый зал)						
Адреса, площади, кадастровые номера земельных участков, начальная цена	№ лота	Адрес участка	Площадь, га	Кадастровый номер	Наличие ограничений в использовании	Начальная цена, руб.	Сумма подлежащих возмещению организатору аукциона расходов на его проведение
	1	Витебская обл., Поставский р-н, г. Поставы, ул. Юбилейная	0,5000	224050100002000653	Земельный участок имеет ограничения в связи с расположением в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры и придорожной полосе автомобильной дороги	21 167,60	2 097,92
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельных участков для проведения аукциона	- в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола аукциона внести плату за земельный участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона; - в течение двух месяцев после утверждения протокола аукциона обратиться за государственной регистрацией прав на земельный участок; - получить в установленном порядке техническую документацию и разрешение на строительство многофункционального торгового комплекса; - приступить к занятию земельного участка (начать строительство) в течение шести месяцев со дня государственной регистрации создания земельного участка.						
Порядок осмотра на местности земельного участка	В рабочие дни с 8.00 до 17.00 по мере обращений лиц, заинтересованных в участии в аукционе. Обращаться в землеустроительную службу Поставского райисполкома: г. Поставы, пл. Ленина, 25, 1-й этаж, каб. 11						
Перечень документов, которые необходимо представить участникам аукциона до его начала	- заявление на участие в аукционе (бланк можно получить и заполнить непосредственно в землеустроительной службе); - квитанция об уплате задатка; - ксерокопия стр. 25, 31, 32, 33 общегражданского паспорта без нотариального засвидетельствования; - представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.						
Место, дата и время начала и окончания приема заявлений	г. Поставы, пл. Ленина, 25, здание райисполкома, 1-й этаж, каб. 11, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 со дня публикации извещения до 26.09.2016 включительно.						
Размер задатка, срок и порядок его внесения	10% от начальной цены соответствующего участка до подачи заявления на счет Поставского райисполкома. Реквизиты платежа указаны в бланке заявления на участие в аукционе.						
Адрес и номер контактного телефона комиссии	г. Поставы, пл. Ленина, 25, здание райисполкома, 1-й этаж, каб. 11, в рабочие дни с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00), телефоны: 8 (02155) 43180, 41132.						

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧАСТНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ

Наименование объекта	Лот № 1	Лот № 2	Лот № 3
Целевое назначение	Строительство и обслуживание жилого дома		
Местонахождение объекта	г. Луково, ул. Суворова, 97 А	г. Малорита, ул. Вокзальная, 20 А	г. Малорита, ул. Вокзальная, 20 Б
Продавец объекта	Луковский сельский исполнительный комитет	Малоритский районный исполнительный комитет	Малоритский районный исполнительный комитет
Организатор торгов	Малоритский районный исполнительный комитет		
Начальная цена продажи, руб.	2013,38	5307,23	5768,73
Сумма задатка, руб.	201,34	530,72	576,87
Характеристика объекта, площадь земельного участка (га), решение об отводе земельного участка, кадастровый номер	0,2500 га, решение Луковского сельисполкома от 25.07.2016 г. № 57 Кад. № 125281302601000492	0,0920 га, решение Малоритского райисполкома от 24.09.2014 № 1163 Кад. № 125250100001003072	0,1000 га, решение Малоритского райисполкома от 24.09.2014 № 1164 Кад. № 125250100001003073
Ограничения в использовании земельного участка	Охранная зона сетей напряжением до 1000 вольт на площади 0,0008 га	Охранная зона сетей и сооружений канализации на площади 0,0338	-
Вещное право, срок аренды земельного участка	Частная собственность		
Размер расходов, связанных с проведением аукциона и подготовкой документации, руб.	1519,02	1613,93	1311,05
Условия продажи	1. В течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо признания аукциона несостоявшимся: внести плату за земельный участок (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке); возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, в том числе на формирование земельного участка, государственной регистрации создания этого земельного участка.		
	2. В двухмесячный срок с даты проведения аукциона осуществить государственную регистрацию возникновения права частной собственности на земельный участок и ограничений в использовании земельного участка в Малоритском бюро Кобринского филиала РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» г. Малорита, ул. Ленина, 9. 3. В установленном законодательством порядке разработать техническую документацию (проектно-сметную) на строительство жилого дома и получить разрешение на строительство. 4. После получения разрешения на строительство жилого дома снять на земельном участке плодородный слой почвы из-под пятен застройки и использовать его для благоустройства придомовой территории. 5. Приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее одного года после получения свидетельства (удостоверения) о государственной регистрации права на него. 6. По мере изменения фактического состояния и характера использования предоставленного земельного участка (после ввода в эксплуатацию жилого дома) в установленном законодательством порядке ходатайствовать перед исполкомом о переводе видов земель.		
Иные условия	Возместить убытки гражданам, причиненные изъятием земельных участков в размере 1186,80		
	В соответствии с постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 1 апреля 2014 года № 298 «Об утверждении положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку» победитель либо единственный участник несостоявшегося аукциона, не состоящий на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, обязан возместить затраты на проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры не позднее дня утверждения акта приема-одноквартирного жилого дома в эксплуатацию.		

Аукцион состоится 30 сентября 2016 года в 12.00 по адресу: г. Малорита, ул. Красноармейская, 1. Контактные телефоны в г. Малорита: (8 01651) 2 30 01, 2 30 17, 2 28 03.

Для участия в аукционе представляются:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение с райисполкомом.
2. Заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка по лоту № 1 – на р/с № 360022300278 ЦБУ № 120 АСБ «Беларусбанк» г. Малорита, код 246, код платежа 04901, получатель платежа – Луковский сельский Совет депутатов, УНП 200077636, по лоту № 2 и № 3 – на р/с № 3600223000240 ЦБУ № 120 АСБ «Беларусбанк» МФО 150501246, код платежа 04901, получатель платежа – районный бюджет, УНП 200077927.

Граждане, юридические лица, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих земельных участков.

3. Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования;
представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;
представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица.

Консолидированными участниками для участия в аукционе представляются также оригинал и копия договора о совместном участии в аукционе.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт граждан Республики Беларусь, а представители граждан и юридических лиц, уполномоченные должностные лица юридических лиц – документ, удостоверяющий личность. При подаче документов уполномоченное лицо (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, и доверенности, выданные гражданами, юридическими лицами, заключившими договор о совместном участии в аукционе. Представителем уполномоченного лица дополнительно предъявляется доверенность, выданная в установленном законодательством порядке, либо документ, подтверждающий полномочия должностного лица.

Условием проведения аукциона является наличие не менее 2 участников.

Заявления об участии в аукционе принимаются до 27 сентября 2016 года (включительно) по адресу: г. Малорита, ул. Красноармейская, 1, каб. 82, землеустроительная служба Малоритского райисполкома с 8.00 до 17.00 по рабочим дням.

Извещение о проведении аукциона по продаже имущества ОАО «БПХО» с понижением начальной цены продажи на 40 процентов

№ л/п	Наименование лота	Местонахождение	Начальная цена продажи, с учетом НДС, руб. коп.	Задаток 20%, руб. коп.
1.	Лот № 12 – капитальные строения и прочее имущество:			
1.1	Склад ГСМ с инвентарным номером 110/С-86159, площадью 199,8 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7А/7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002665, площадью 0,7187 га	26 061,48	5 212,30
1.2	Здание бытовых помещений склада ГСМ с инвентарным номером 110/С-102669, площадью 18,6 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7А/6, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002665, площадью 0,7187 га	2 512,30	502,46
1.3	Навес открытого склада ГСМ с инвентарным номером 110/С-102666, площадью 112,8 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7А/5, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002665, площадью 0,7187 га	9 002,88	1 800,58
1.4	Опора освещения №1 с инвентарным номером 110/С-102605, высотой 22,0 м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002665, площадью 0,7187 га	1 419,91	283,98
1.5	Забор №6 с инвентарным номером 110/С-111825, площадью 138,3 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002665, площадью 0,7187 га	2 491,85	498,37
1.6	Благоустройство склада ГСМ с инвентарным номером 110/С-111832, площадью 2586,0 кв.м	Брестская область, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7А, на земельном участке с кадастровым номером 141000000006002665, площадью 0,7187 га	75 261,10	15 052,22
1.7	Емкость 25 м куб. с инвентарным номером 413780 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО»		1 697,98	339,60
1.8	Емкость 25 м куб. с инвентарным номером 413781 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО»		1 697,98	339,60
1.9	Емкость 25 м куб. с инвентарным номером 413782 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО»		1 697,98	339,60
1.10	Емкость 32 м куб. с инвентарным номером 5320 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО»		2 261,09	452,22
1.11	Емкость 32 м куб. с инвентарным номером 413987 по бухгалтерскому учету ОАО «БПХО»		2 261,09	452,22
	Итого по лоту № 12:		126 365,62	25 273,12

Аукцион состоится 30 сентября 2016 в 14.00 по адресу: 225410, г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 503, 5-й этаж.

Организатор аукциона: открытое акционерное общество «Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение» (ОАО «БПХО»), г. Барановичи, ул. Фабричная, 7.

Прием заявлений и документов на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по адресу: г. Барановичи, ул. Фабричная, 7, каб. 602. Последний день подачи заявлений на участие в аукционе – **26.09.2016.**

Задаток вносится до подачи заявления на участие в аукционе на р/с 3012605450052 в отделении ОАО «АСБ Беларусбанк», код 150501245, получатель платежа – ОАО «БПХО», УНП 200166488.

Шаг торгов – 5 процентов.
Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену.
Срок заключения договора купли-продажи – не позднее 10 рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о проведении аукциона. Сроки оплаты за предмет аукциона устанавливаются при заключении договора купли-продажи с продавцом.
Победитель (единственный участник) аукциона в течение 3 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола) возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии с Соглашением.
Дополнительную информацию можно получить у организатора аукциона: (80163): 47-63-80 – главный инженер, 47-64-93 – начальник ОКС.



С 30.08.2016 ОАО «БПС-Сбербанк» устанавливает следующий размер процентов по действующим договорам в долларах США и евро срочного банковского депозита «Доверий +»:

Валюта депозита	Период заключения договоров	Размер процентов (годовых)
USD, EUR	с 14.10.2014 по 08.07.2015 (вкл.)	от 100 до 300 000 – 2%
	с 29.02.2016 по 31.03.2016 (вкл.)	от 100 – 2%

Согласно Условиям депозита, установленный размер процентов будет применен с 30.09.2016.

Лицензия Национального банка Республики Беларусь № 4 от 28.11.2014 года на осуществление банковской деятельности. УНП 100219673 ОАО «БПС-Сбербанк»