

АУКЦИОН

на права аренды помещения по адресу:
г. Витебск, ул. Правды, 18, пом. 1, площадью 344,8 кв.м,
сроком на 3 года, для размещения торгового помещения,
офиса, оказания услуг.

Дата аукциона 19.06.2017 г.

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА 1 310,24 РУБ.

Подробная информация на сайте www.marketvit.by,
а также по телефонам: +375 212 42-61-62, +375 29 510-07-63

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Организатор аукциона – Лельчицкий районный исполнительный комитет.

Лот №1. Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, площадью 0,0800 га с кадастровым номером 322881201601000556, расположенный по адресу: Гомельская область, Лельчицкий район, аг. Глушковичи, ул. Советская, 61. Имеются ограничения в использовании земельного участка в связи с его расположением на природных территориях, подлежащих специальной охране (в водоохранной зоне рек, водоемов), в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры (в охранной зоне электрических сетей).

Целевое назначение использования земельного участка – для строительства и обслуживания здания магазина (земельный участок для размещения объектов розничной торговли). Срок аренды земельного участка – 25 (двадцать пять) лет.

Начальная цена продажи – 97,45 (девяносто семь рублей сорок пять копеек).

Сумма задатка – 9,74 (девять рублей семьдесят четыре копейки).

Размер шага аукциона составляет 10% от предыдущей цены, названной аукционистом.

Лот №2. Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, площадью 0,0273 га с кадастровым номером 322855100001001498, расположенный по адресу: Гомельская область, г. п. Лельчицы, ул. Красноармейская. Имеются ограничения в использовании земельного участка в связи с его расположением в охранной зоне объектов инженерной инфраструктуры (в охранной зоне линий связи и радиодиффузии, сетей и сооружений теплоснабжения).

Целевое назначение использования земельного участка – для строительства и обслуживания магазина промышленной группы товаров (земельный участок для размещения объектов розничной торговли). Срок аренды земельного участка – 25 (двадцать пять) лет.

Начальная цена продажи – 1213,23 (одна тысяча двести тридцать рублей двадцать три копейки).

Сумма задатка – 121,32 (сто двадцать один рубль тридцать две копейки).

Размер шага аукциона составляет 10% от предыдущей цены, названной аукционистом.

Условия продажи:
внесение победителем аукциона платы за право заключения договора аренды земельного участка;
возмещение победителем аукциона расходов, связанных с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка;
заключение победителем аукциона с Лельчицким районным исполнительным комитетом договора аренды земельного участка и осуществления в установленном порядке государственной регистрации права на земельный участок;

разработка и утверждение в установленном порядке проектно-сметной документации на строительство объекта в срок, не превышающий двух лет;

снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы согласно строительному проекту;
освоение земельного участка в срок до шести месяцев после разработки и утверждения проектно-сметной документации;
осуществление строительства на условиях и в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

1. Аукцион состоится 5 июля 2017 г. в 10.00 в здании Лельчицкого районного исполнительного комитета, каб. 209 по адресу: г. п. Лельчицы, ул. Советская, 42.

2. Для участия в аукционе приглашаются индивидуальные предприниматели и юридические лица, подписавшие соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

Для участия в аукционе необходимо (лично либо через своего представителя или уполномоченное должностное лицо) подать в землеустроительную службу райисполкома в установленном в настоящем извещении срок заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка, который предполагается получить в аренду по результатам аукциона.

3. **Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30, последний день приема документов – до 17.30 30 июня 2017 года по адресу: г. п. Лельчицы, ул. Советская, 42. Заключительная регистрация участников 5 июля 2017 г. с 9.00 до 9.45.**

4. **Сумма задатка перечисляется на счет №3641421000035, в ЦБУ №315 г. п. Лельчицы филиала №300 ГУО ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Гомель, МФО 151501661, УНП 400032854, получатель – Лельчицкий районный исполнительный комитет.**

5. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи.

6. Организатор открытого аукциона вправе отказаться от аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до проведения аукциона.

За дополнительной информацией обращаться Лельчицкий районный исполнительный комитет (землеустроительная служба), контактные телефоны в г. п. Лельчицы: 8 (02356) 5-02-51, 5-08-33

Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, адрес расположения	- капитальное строение, инв. №400/С-112597 (назначение – здание специализированное розничной торговли, наименование – магазин), площадью 122,0 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, д. Богушовка, ул. Центральная, 9; - капитальное строение, инв. №400/С-112598 (назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование – здание склада), площадью 72,4 кв. м, расположенное по адресу: Гродненский р-н, д. Богушовка, ул. Центральная, 9/1
Земельный участок, на котором расположен объект	Кадастровый номер 422082401601000133, площадью 0,0703 га (назначение – земельный участок для обслуживания здания магазина и склада), расположенный по адресу: Гродненский р-н, д. Богушовка, ул. Центральная, 9. Земельный участок имеет ограничения (обременения прав в использовании: земельные участки, расположенные в водоохранной зоне рек и водоемов, код – 2,4, площадью 0,0703 га)
Начальная цена продажи	12 500 р. (двенадцать тысяч пятьсот рублей) с учетом НДС
Сумма задатка	1 250 р. (одна тысяча двести пятьдесят рублей)
Условия аукциона	Аукцион без условий
Продавец	Гродненский филиал Гродненского областного потребительского общества, 230001, г. Гродно, ул. Суворова, 298, тел. 96-06-74
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 41-98-32, 45-05-38
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора купли-продажи	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, код банка 153001739, УНП 500833225
Аукцион состоится 4 июля 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3, 209	
К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона с указанием даты регистрации заявления и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона.	
Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами: заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении; <i>юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь</i> – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; <i>индивидуальным предпринимателем</i> – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона; <i>юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь</i> – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с удостоверенным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются: представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя; физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица; представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.	
Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленном организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов	
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30 до 16.30 (пятница). Последний день приема заявлений – 29 июня 2017 г. до 15.00	
Телефоны для справок: 45-05-38, 41-98-32 – Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» http://grodnoinfo.by/	

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 16 июня 2017 года повторных торгов с условиями по продаже единым предметом торгов имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Предмет торгов (состав и сведения о продаваемом имуществе)	Местонахождение продаваемого имущества
Двухэтажное кирпичное здание административно-бытового корпуса общей площадью 634,4 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-457; одноэтажное кирпичное здание хозяйственного склада общей площадью 84,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-311; одноэтажный дом из гипсолита общей площадью 27,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-308; одноэтажное кирпичное здание столярного цеха общей площадью 1983,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-458; одноэтажный железобетонный цех лесопиления общей площадью 915,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-314; навес для сушики пиломатериалов общей площадью 229,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-592; одноэтажный склад – ангар из металлического профиля общей площадью 333,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-309; одноэтажное кирпичное здание гаража общей площадью 205,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-310; двухэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции общей площадью 47,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-638; одноэтажная кирпичная сушильная камера общей площадью 64,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-589; одноэтажное кирпичное здание склада общей площадью 255,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-456; одноэтажное кирпичное здание мебельного цеха общей площадью 367,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-313; навес столярного цеха (инв. № 113018); покрытие асфальтобетонное (инв. № 113013); теплогенератор (инв. № 4013); забор железобетонный (инв. № 113012); ворота (3 шт.); эстакада для хранения леса (инв. № 113015); наружные электросети (инв. № 31358); кран подвесной ПТ 4363 (2 шт.) (инв. №№ 413152, 413153); камера КСО и шинный мост (инв. № 413131); конденсаторная установка ФЭБ (инв. № 413245); аспирационная система АС-3 (инв. № 413266); сети водопроводные чугунные (инв. № 308); сеть канализационная (инв. № 309); пожарный резервуар (2 шт.) (инв. №№113014, 11301); нагреватель Булеран (инв. № 6132171); шкаф СН1-3Р (инв. № 413120); шкафы СИЛ. ШРС (2 шт.) (инв. №№413125, 413126)	Минская область, Воложинский район, Раковский с/с, аг. Раков, ул. 17 сентября, 17
Сведения о земельном участке	Кадастровый номер – 622085700062000019, площадь – 1,7569 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений завода
Продавец имущества	ОАО «Минскремстрой», ул. Интернациональная, 5, 220050, г. Минск
Организатор торгов	Государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск
Начальная цена предмета торгов с учетом НДС	1 911 506,54 бел. руб.
Сумма задатка	190 000,00 бел. руб.
Условия торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие с организатором торгов соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:
заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов);
заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов);
копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);
копию устава (для юридических лиц);
копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» №3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона. В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся 16 июня 2017 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 02.06.2017 по 14.06.2017 включительно в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок: (017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»); (017) 226-41-14, 200-04-11, (029) 688-61-94 (ОАО «Минскремстрой»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, на которое обращено взыскание в счет неисполненного налогового обязательства по поручению Управления по Могилевской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь

ЛОТ №1. Капитальное строение с инв. №700/С-89751 – трехэтажное каменное административно-производственное здание с подвалом, двумя мощениями, двумя заборами, воротами, расположенное по адресу: Могилевская обл, г. Могилев, ул. Кулибина, 23, общ. пл. 1480,7 кв. м, фундамент – ж/бетонный, стены – кирпичные, панельные, перегородки – кирпичные, панельные, перекрытия – ж/бетонные, крыша – рулонная. Сведения о земельном участке: здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 740100000020011173, площадью – 1,4467 га, право постоянного пользования, назначение – земельный участок для содержания и обслуживания административного здания и производственных помещений. Отдельный земельный участок для обслуживания здания не выделен.	
Начальная цена продажи – 354 780,00 бел. руб. Сумма задатка – 35 478,00 бел. руб.	
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, МФО 153001369
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 5 июля 2017 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 30 июня 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона на расчетный счет Организатора аукциона
Обременение	Арест с 03.06.2016
Информация о предыдущем аукционе размещена в номере газеты «Звезда»	от 25.03.2017 г.
Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 32-43-98, (8-0291) 400-394; 8 029 624-26-25	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ АУКЦИОННЫХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА ОАО «БРЕСТМАШ»

Номер лота	Наименование имущества	Год выпуска	Инв. №	Начальная цена продажи, без учета НДС, BYN	Задаток, BYN
Лот №1	Универсально-фрезерный станок 6Р81	1984	26200	1 700,00	312,00
	Горизонтально-расточной станок 2А620	1983	22280	2 600,00	
Организатор торгов	РУП «Институт недвижимости и оценки» Брестский филиал				
Срок заключения договора купли-продажи	В течение 20 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона				
Условия оплаты	В соответствии с заключенным договором купли-продажи				
Номер р/с для перечисления задатка:	3012178938017 в ОАО «БПС-Сбербанк» Региональная дирекция №100 по Брестской области, код 369, г. Брест, ул. Мицкевича, 10, УНП 201028245				
Аукцион состоится 5 июля 2017 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325, Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки».					
Сведения о документах, которые необходимо представить для участия в аукционных торгах, и иную информацию можно узнать у организатора аукционных торгов по телефонам: 8 (0162) 20-92-13, 21-88-81, (029) 626-72-52.					
Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10, каб. 329 в рабочие дни с 9.00 до 17.00.					
Последний день приема заявлений – 4 июля 2017 г. до 17.00					