

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5. Сайт в интернете: www.cpo.by
Продавец	ОАО «Сбер Банк», 220030, г. Минск, пр-т Независимости, 32А-1
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом.1703, оф. 46. www.ipmtorgi.by
Предмет электронных торгов	Начальная цена с НДС 20 %
Здание банка (здание специализированное финансово-вого назначения) общей площадью 1 495 кв. м, инвентарный номер 240/С-13688, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. Комсомольская, 11А. Составные части и принадлежности: тамбур, подвал, чердак, гараж.	557 224,70 бел. руб.
Информация: при приобретении предмета аукциона победитель аукциона или единственный участник аукциона заключает с Продавцом договор купли-продажи имущества, относящегося к предмету аукциона на сумму 6311,99 белорусского рубля с НДС 20 % . Состав имущества и цены размещены на сайте организатора аукциона www.cpo.by и www.ipmtorgi.by. Обременение: аренда	
Сведения о земельном участке с кадастровым номером 24240000001000572: предоставлен на праве постоянного пользования для Оршанского отделения «Белпромстройбанка» общей площадью 0,0462 га	
Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47BELB30120028500030226000 в ОАО «Банк БелВЭБ» г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELVBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»	
Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после электронных торгов	
Условия оплаты предмета электронных торгов: не более 30 дней со дня заключения договора купли-продажи	
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by	
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение 0,7 % от цены продажи лота	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия	
Предыдущее извещение о проведении электронных торгов опубликовано в газете «Звезда» от 12.05.2023 г.	
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов: 10.00 26.06.2023. Окончание торгов: 12.00 26.06.2023. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 23.06.2023 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by
Контактные данные	Тел.: +375 17-280-36-37; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by

ЧУП «СТЕПВИК» (организатор торгов) объявляет о проведении 04.07.2023 г. в 14.00 торгов в форме аукциона по адресу: Минск, ул. Л. Беды, 29, помещение 1Н по продаже имущества **ИООО «АРХИГРУПП»** (УНП 800013640) в связи с ликвидацией:

АВТОМОБИЛЬ FORD TRANZIT, 2008 г. в., белый, грузовой бортовой, WF0FXHTTFF8L19813, номер 7T10440.

Свидетельство о регистрации № МАА 1464241, страховой полис МА № 7427249. Пробег 300 000 км.
Стоимость: 21 000 руб., в том числе НДС 3 500,00 руб.
Договор купли-продажи предмета торгов может быть заключен с единственным участником торгов с увеличением стоимости предмета торгов на 5 %.
Договор купли-продажи предмета торгов заключается в течение 2 рабочих дней со дня проведения торгов. Предмет торгов передается покупателю в течение 3 дней с момента подписания договора. Расходы по регистрационным действиям относятся на покупателя.
Задаток в размере 5 % от начальной стоимости для участия в торгах по продаже имущества ИООО «АРХИГРУПП» необходимо перечислить до 03.07.2023 г. на расчетный счет организатора торгов: ЧУП «СТЕПВИК», УНП 192672156, р/с BY96TECN3012 1614 0701 9000 0000 в ОАО «Технобанк», 220002, г. Минск, код банка TECNBV22.
Имущество находится в г. Минске. Вся информация и порядок осмотра согласовываются по телефонам, указанным ниже.
Заявления на участие в торгах направляются по адресу: 220040, Минск, ул. Л. Беды, 29, пом. 1Н или по электронной почте info@likvidator.by в срок до 16.00 03.07.2023 г.
Справки по тел. 8029 763-97-34 («Вайбер», «Телеграм»); 8017 326-22-32.

23 мая 2023 г. № 24 Владельцам четвертого выпуска облигаций

О РАЗМЕРЕ СТАВКИ ПРОЦЕНТНОГО ДОХОДА

Общество с ограниченной ответственностью «Темпл Сити» информирует, что решением Общего собрания участников ООО «Темпл Сити» установлен размер процентного дохода на девятый – двадцать восьмой процентные периоды (с 01.07.2023 г. по 14.06.2028 г.) по облигациям ООО «Темпл Сити» четвертого выпуска, государственный регистрационный номер 4-200-02-4344, дата государственной регистрации 06.07.2021 г., в размере 6,2 % годовых.

Директор **А.Л. Солоневич**

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ ТОРГАХ И ПРЕДМЕТЕ ТОРГОВ

Организатор электронных торгов: комитет «Минскоблмущество», тел.: (8017) 5004710, 5168054, 5168055.
Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа».
Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.butb.by.
Дата проведения электронных торгов: 29 июня 2023 г.

Лот № 3. Недвижимое имущество: капитальное строение (инв. № 614/С-46683) – одноэтажное здание дома социальных услуг с пристройкой,

общая площадь 76,4 кв. м, 1979 г. п., расположенное по адресу: Минская обл., Смолевичский район, д. Поддубье, ул. Центральная, 69.

Начальная цена предмета электронных торгов: 20 400,00 руб. Продавец: Жодинский сельский исполнительный комитет.
Извещение о проведении электронных торгов опубликовано на официальных сайтах Минского областного исполнительного комитета www.minsk-region.gov.by (http://minsk-region.gov.by/dlya_delovoykh_lyudey/auksionnyy), Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь www.gki.gov.by (<http://gki.gov.by/ru/auction>).

О Б Ъ Я В Л Е Н И Е

ОАО «Минскоблхлебопродукт»

извещает, что внеочередное общее собрание акционеров состоится **9 июня 2023 года** по адресу: г. Минск, ул. Фабрициуса, 2. Начало собрания в 10.00.
Регистрация акционеров с 9.30 до 9.55.
При себе иметь документы: акционеру общества – паспорт, представителю акционера паспорт и доверенность.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О реорганизации открытого акционерного общества «МИНСКОБЛХЛЕБОПРОДУКТ» в форме присоединения к нему открытого акционерного общества «Борисовский мясокомбинат № 1».
2. Об утверждении договора о присоединении открытого акционерного общества «Борисовский мясокомбинат № 1» к открытому акционерному обществу «МИНСКОБЛХЛЕБОПРОДУКТ».

Наблюдательный совет ОАО «Минскоблхлебопродукт».
Тел. 282-57-57.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже недвижимого имущества

Коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга» объявляет о проведении повторных электронных торгов **№ 2023.Ч.002.00049** по продаже имущества на электронной торговой площадке ETPVIT.BY, по адресу: <https://etpvit.by>

Продавец: Производственное унитарное предприятие «Пищевой комбинат Белкоопсоюза», г. Минск, пр. Партизанский, 168, тел. +375 (017) 379-31-32.

Организатор, Оператор электронной торговой площадке ETPVIT.BY: коммунальное консалтинговое унитарное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: +375 (212) 24-63-12, +375 (29) 510-07-63, +375 (44) 709-55-52, e-mail: vcm74@mail.ru, <https://etpvit.by>.

Дата и время проведения повторных торгов: 19.06.2023 в 09.00 (по времени на сервере ЭТП ETPVIT.BY).

Лот № 1. Кап. строение с инв. № 500/С-45475 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/2, площадью 2501,7 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: склад сырья. Кап. строение с инв. № 500/С-42205 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/18, площадью 328 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения, наименование: мехмастерские. Кап. строение с инв. № 500/С-42222 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/15, площадью 489,0 кв. м, назначение: здание специализированное для общественного питания, наименование: столовая. Кап. строение с инв. № 500/С-45466 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/17, площадью 125,3 кв. м, назначение: здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель, наименование: столярная мастерская. Кап. строение с инв. № 500/С-45467 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/8, площадью 565,8 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: склад сборный. Кап. строение с инв. № 500/С-42218 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/3, площадью 1360 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: склад сборный. Кап. строение с инв. № 500/С-42204 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168, площадью 240 кв. м, назначение: здание административно-хозяйственное, наименование: административно-бытовой корпус; составные части и принадлежности: проезд 4 шт., площадь 21 шт., дорожка 3 шт., лестница, ограждение 2 шт., бортовой камень, ворота 11 шт., калитка 3 шт., ограждение мет. Кап. строение с инв. № 500/С-42206 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/11, площадью 29 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения, наименование: водонапорная башня. Кап. строение с инв. № 500/С-45464 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/19, площадью 18,8 кв. м, назначение: здание специализированное иного назначения, наименование: здание специализированное иного назначения (АТС). Кап. строение с инв. № 500/С-42217 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/5, площадью 1322 кв. м, назначение: здание специализированное скла-

дов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Кап. строение с инв. № 500/С-45468 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/10, площадью 548,7 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: склад МТС. Кап. строение с инв. № 500/С-42219 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/11, площадью 1552 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование: фруктохранилище. Кап. строение с инв. № 500/С-42221 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/13, площадью 1799,0 кв. м, назначение: здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака; наименование: консервный цех. Кап. строение с инв. № 500/С-42220 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/12, площадью 2426 кв. м, назначение: здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака; наименование: соковый цех (Р1/к). Кап. строение с инв. № 500/С-42215 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/7, площадью 710 кв. м, назначение: здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака; наименование: здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака. Кап. строение с инв. № 500/С-42216 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, 168/6, площадью 1011 кв. м, назначение: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; наименование: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, наименование: здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Сооружение с инв. № 500/С-1013150 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, д. 168, протяженность 2689,4 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадная хоз.-питьевая водопроводная сеть, составные части и принадлежности: лит. А – трубопроводная хоз.-питьевая водопроводная сеть, лит. Б – колодец, камера, лит. В – артезианская скважина № 1, лит. Г – артезианская скважина 1а, лит. Д – артезианская скважина № 2, лит. Е – артезианская скважина № 3. Сооружение с инв. № 500/С-1013155 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, д. 168, протяженность 3231,05 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадная хоз.-питьевая водопроводная сеть, составные части и принадлежности: лит. А – трубопровод ливневой канализационной сети, лит. Б – выпуск, лит. В – колодец, камера, лит. Г – отстойники. Сооружение с инв. № 500/С-1013154 по адресу: г. Минск, пр-т Партизанский, д. 168, протяженность 1768,78 м, назначение – сооружение специализированное коммунального хозяйства, наименование – внутриплощадная ливневая канализационная сеть, составные части и принадлежности: лит. А – трубопровод ливневой канализационной сети, лит. Б – выпуск, лит. В – колодец, камера, лит. Г – дождеприемник. Устройство низковольтное комплектное автомат. систем управления электроприводами НКУ АСУЗ-НН/2-026-4-2-2-2-1P65-УХЛ4 инв. № 1628. Счетчик импульсов «Вега НВ-11», подключенный к системе диспетчеризации инв. № 1663. Счетчик холодной воды СТВХ-80 инв. № 1619. Кап. строение расположенное на зем. участке с кадастровым № 50000000002005960 (право общего долевого постоянного пользования).

Обременения по объектам недвижимого имущества: договоры аренды, с условиями которых можно ознакомиться по предварительному согласованию с Продавцом, залог, ипотека ОАО «Сбербанк» г. Минск, БИК МТБВY22, договор об ипотеке от 27.05.2020 № 5000390520-7; договор об ипотеке от 28.06.2022 № 5000200622-7). Запрет на отчуждение будет снят после оплаты Покупателем приобретенного предмета электронных торгов.

Обременения по земельному участку с кадастровым № 50000000002005960: сервитут от 10.06.2011 № 6/н), границы которого определены в земельно-кадастровом плане земельного участка.

Нач. цена: 7 073 567,40 бел. руб. с учетом НДС. **Задаток:** 707 356,74 бел. руб.

Повторные электронные торги проводятся в соответствии с Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке коммунального консалтингового унитарного предприятия «Витебский областной центр маркетинга» «etpvit.by». **Для участия в электронных торгах** необходимо ознакомиться с Регламентом ЭТП, пройти аккредитацию на ЭТП по электронному адресу <https://etpvit.by>, внести задаток и подать документы на участие в торгах в порядке, размещенном на сайте ЭТП. **Срок внесения задатка и время окончания приема заявлений с прилагаемыми документами: до 16.00 16.06.2023.** Сумма задатка перечисляется оператору электронных торгов на р/с: № BY93МТБВ30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБВY22, УНП 390477566, код операции 40901. Получатель – ККУП «Витебский областной центр маркетинга». **Условия повторных электронных торгов:** Победитель эл. торгов (претендент на покупку) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней со дня проведения эл. торгов возместить затраты на организацию и проведение эл. торгов, расходы Продавца на проведение независимой оценки предмета эл. торгов; оплатить услуги Оператора ЭТП согласно прейскуранту, размещенному на сайте ЭТП; подписать договор купли-продажи предмета эл. торгов в течение 15 (пятнадцати) раб. дней со дня проведения эл. торгов; оплатить предмет эл. торгов: если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, оплата за предмет аукциона должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после подписания договора купли-продажи. *Расходы продавца на проведение независимой оценки предмета эл. торгов составляют 9487,90 бел. руб. с НДС.* Организатор электронных торгов имеет право отказаться от проведения электронных торгов в любое время, но не позднее чем за три календарных дня до наступления даты их проведения. Ранее опубликованное извещение: газета «Звезда» 31.08.2022, 11.10.2022, 12.11.2022, 29.12.2022, 15.02.2023, 04.03.2023. С подробной информацией о предмете эл. торгов, порядке участия и оформлении документов для участия в электронных торгах можно ознакомиться на сайте ЭТП ETPVIT.BY, по электронному адресу: <https://etpvit.by> в разделе: «недвижимость». Ознакомиться с предметом торгов можно в рабочие дни с 09.00 до 16.00 по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: +375 (25) 500 29 21 Протченко Татьяна Михайловна.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Продавец: открытое акционерное общество «ВИСТАН», 210627, г. Витебск, ул. Димитрова, 36/7, тел. 8 (0212) 608605.

Лот № 1. Изолированное помещение с инв. № 200/D-190909, площадью 1800,6 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36/23-5, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение.

Нач. цена: 715 200,00 бел. руб. с учетом НДС. **Задаток:** 71 520,00 бел. руб.

Лот № 2. Кап. строение с инв. № 200/С-52094, площадью 3013,5 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36/5, наименование – РМЦ, инструментальный цех, проходная, назначение – здание специализированное для производства машин и оборудования (машиностроения), составные части и принадлежности: подвал, две пристройки, находящиеся на зем. участке с кадастровым № 24010000002000413 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36 (долевое право аренды).

Нач. цена: 970 800,00 бел. руб. с учетом НДС. **Задаток:** 97 080,00 бел. руб.

Дата, время и место проведения торгов: 04.07.2023 в 12.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 01.06.2023 с 08.30 по 30.06.2023 до 17.30. Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № BY93МТБВ30120001093300066782, ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБВY22, УНП 390477566, код операции 40901.

Условия аукциона: Победитель аукциона (единственный участник аукциона) обязан: в течение 10 (десяти) раб. дней с даты проведения аукциона возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в т. ч. расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для проведения аукциона, и расходы Продавца на проведение независимой оценки; заключить договор купли-продажи предмета аукциона в течение 15 рабочих дней с даты проведения аукциона, оплатить предмет аукциона в течение 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи. Расходы Продавца на проведение независимой оценки по лоту № 1 – 422,62 бел. руб. с НДС, по лоту № 2 – 422,64 бел. руб. с НДС. **Аукцион проводится в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609.** Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; орг. лицом или индивид. предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию орг. лица или индивида, предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранному орг. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на бел. или русск. языки; представителем юр. лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководителем); представителем гражданина или индивида, предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного орг. лица, иностранного физ. лица – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на бел. или русск. языки. При подаче документов заявителем (его представителем) предъявляется документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона.

Доп. информацию можно получить по тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by.

Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом по тел.: +375 (33) 614 34 61, +375 (212) 60-85-95 Пищик Александр Александрович.