

**Данные годовой бухгалтерской отчетности
Унитарного предприятия «Страховой Брокер РБЛ»**

**БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 января 2017 года**

Организация	Унитарное предприятие «Страховой Брокер РБЛ»
Учетный номер плательщика	806000669
Вид экономической деятельности	Страховое посредничество
Организационно-правовая форма	Унитарное предприятие
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220033, г. Минск, пр-т Партизанский, д. 19А, пом. 29, каб. 16

Активы	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	1	1
Нематериальные активы	120	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе: инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	3	3
Долгосрочные финансовые вложения	150	95	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	99	4
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	-	-
в том числе: материалы	211	-	-
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	59	45
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	100
Денежные средства и их эквиваленты	270	506	59
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	565	204
БАЛАНС	300	664	208

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	75	75
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	-	-
Добавочный капитал	450	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	576	115
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	651	190
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговому платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	13	18
в том числе: поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	-	1
по авансам полученным	632	-	-
по налогам и сборам	633	8	12
по социальному страхованию и обеспечению	634	2	2
по оплате труда	635	3	3
по лизинговому платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	-	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	13	18
БАЛАНС	700	664	208

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – декабрь 2016 года

Наименование показателей	Код строки	За январь – декабрь 2016 года	За январь – декабрь 2015 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	634	181
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(118)	-
Валовая прибыль	030	516	181
Управленческие расходы	040	-	(56)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	516	125
Прочие доходы по текущей деятельности	070	-	-
Прочие расходы по текущей деятельности	080	-	-
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	516	125
Доходы по инвестиционной деятельности	100	46	15
в том числе: доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	46	15
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-

Наименование показателей	Код строки	За январь – декабрь 2016 года	За январь – декабрь 2015 года
1	2	3	4
Расходы по инвестиционной деятельности	110	-	-
в том числе: расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	-	-
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	-	-
Доходы по финансовой деятельности	120	-	-
в том числе: курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	-	-
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	-	-
в том числе: проценты к уплате	131	-	-
курсосвые разницы от пересчета активов и обязательств	132	-	-
прочие расходы по финансовой деятельности	133	-	-
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	46	15
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	562	140
Налог на прибыль	160	(101)	(25)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	461	115
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	461	115
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель П.И. Жаркевич
Главный бухгалтер Л.В. Коледа
24 января 2017 г.

Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности Унитарного предприятия «Страховой брокер РБЛ» за 2016 год

№21 от «27» февраля 2017 г.
Аудируемое лицо: Унитарное предприятие «Страховой Брокер РБЛ».

Справка о согласовании наименования юридического лица Министерства финансов Республики Беларусь, 19 апреля 2015 года; местонахождение предприятия: 220033, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Партизанский, д.19А, помещение 29, кабинет 16;

сведения о государственной регистрации: зарегистрировано решением Министерства финансов РБ от 26 мая 2015 г., выдано свидетельство о государственной регистрации №0000049, в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей зарегистрировано за №806000669; УНП: 806000669.

Аудиторская организация: ООО «Белросоудит»; юридический адрес: 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11/7; тел./факс: (+375 17) 203-20-36; 203-17-02; расчетный счет: №3012014110004 в ОАО «Технобанк», г. Минск, код 182; сведения о государственной регистрации: зарегистрировано в ЕГР за №600506719 решением Мингорисполкома от 28.04.2000 г. №465; УНП: 600506719.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности Унитарного предприятия «Страховой брокер РБЛ», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2016 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Руководство Унитарного предприятия «Страховой брокер РБЛ» несет ответственность за составление и представление бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с применимой основой составления и представления отчетности и организацию системы внутреннего контроля, необходимой для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Мы несем ответственность за выраженное нами аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, основанное на результатах проведенного аудита.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, которые обязывают нас соблюдать нормы профессиональной этики, планировать и проводить аудит таким образом, чтобы обеспечить достаточную уверенность относительно наличия либо отсутствия существенных искажений в представленной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В ходе аудита нами были выполнены аудиторские процедуры, направленные на получение аудиторских доказательств, подтверждающих значения показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности Унитарного предприятия «Страховой брокер РБЛ», а также другую раскрытую в ней информацию.

Выбор аудиторских процедур осуществлялся на основании профессионального суждения с учетом оценки риска существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности в результате ошибок или недобросовестных действий. При оценке риска существенного искажения бухгалтерской (финансовой) отчетности нами была разработана система внутреннего контроля Унитарного предприятия «Страховой брокер РБЛ», необходимая для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы.

Аудит также включал оценку применяемой учетной политики, обоснованности учетных оценок и общего содержания бухгалтерской (финансовой) отчетности Унитарного предприятия «Страховой брокер РБЛ».

Мы полагаем, что в ходе аудита нами были получены достаточные и надлежащие аудиторские доказательства, которые могут являться основанием для выражения аудиторского мнения.

Аудиторское мнение
По нашему мнению, отчетность Унитарного предприятия «Страховой брокер РБЛ» достоверно во всех существенных аспектах отражает его финансовое положение, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения (движение денежных средств) в соответствии с применимой основой составления и представления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Генеральный директор А.Н. Прокопьева
Аудитор Т.М. Мицкевич

Дата подписания аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности 27 февраля 2017 г.

Дата получения аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности 27 февраля 2017 г.

С годовой индивидуальной отчетностью УП «Страховой Брокер РБЛ» в полном объеме можно ознакомиться здесь: http://tbl.reso.by/fin_info/.
Унитарное предприятие «Страховой Брокер РБЛ», УНП 806000669, 220033, г. Минск, пр-т Партизанский, 19А, пом. 29, каб. 16, тел./факс 8-017-299-07-81

**Унитарное предприятие
Национального олимпийского комитета Республики Беларусь
«Спортивно-оздоровительный комплекс
«ОЛИМПИЙСКИЙ»**

проводит аукцион №118 по продаже права заключения договора аренды изолированного нежилого помещения сроком на три года

Предмет аукциона (право заключения договора аренды), цель использования помещения	Площадь, м ²	Начальная цена продажи
г. Минск, пр-т Независимости, 49, пом. 3		
1 Изолированное нежилое помещение №30 на 3-м этаже (под офис)	22,1	83,98

Аукцион состоится 2 мая 2017 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, 2а, конференц-зал. Документы на участие принимаются по 28 апреля 2017 года до 15.00 включительно по адресу: 220012, г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.

Документы, поданные после указанного времени, не рассматриваются. Телефоны для справок: (017) 290-49-06, 290-47-18, 290-49-11. Интернет: www.dvs.by.

Организатор аукциона (продавец) – УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ», г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.

Для участия в аукционе участник перечисляет задаток в размере 10 процентов от начальной цены заявленного лота на расчетный счет 3012208250015, ОАО «Белгоспромбанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3, МФО 153001964, УНП 101 508 270, УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ». Перечень и порядок подачи документов для участия в аукционе определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.

Оплата за право заключения договора аренды осуществляется победителем аукциона разовым платежом на расчетный счет организатора аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения.

Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан возместить УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ» затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) приобретает право заключения договора аренды после оплаты стоимости предмета аукциона и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона. Оплата публикации гарантируется УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ» (ОАО «Белгоспромбанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3, МФО 153001964, расчетный счет 3012208250015)

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЭМИТЕНТА

Полное наименование: открытое акционерное общество «УНИВЕРСАМ РИГА»
Адрес: г. Минск, ул. Сурганова, 50, тел./факс 331–80–15
Ф.И.О. директора: Кодеба Михаил Гаврилович
Ф.И.О. гл. бухгалтера: Черкас Ирина Александровна

Основной вид деятельности: услуги по сдаче в аренду (внаем) собственного или арендуемого недвижимого имущества

Единица измерения: тыс. руб.
УНП 100299678

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

Наименование	Код строки	На 31 декабря 2016 года	На 31 декабря 2015 года
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	13490	6505
Вложения в долгосрочные активы	140	15	12
Долгосрочные финансовые вложения	150	5823	1976
ИТОГО по разделу I	190	19328	8493
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы (материалы)	210	8	17
Расходы будущих периодов	230	6	—
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	4949	168
Денежные средства и их эквиваленты	270	10	6
ИТОГО по разделу II	290	4973	191
БАЛАНС	300	24301	8684
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	656	656
Резервный капитал	440	29	29
Добавочный капитал	450	13467	6345
Нераспределенная прибыль	460	1908	1553
ИТОГО по разделу III	490	16060	8583
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	60	—
Краткосрочная кредиторская задолженность, в том числе:	630	159	101
по поставщикам	631	10	9
по авансам полученным	632	58	15
по налогам и сборам	633	50	46
по социальному страхованию и обеспечению	634	3	4
по оплате труда	635	11	11
собственнику имущества	637	27	16
обязательства, предназначенные для реализации	640	8022	—
ИТОГО по разделу V	690	8241	101
БАЛАНС	700	24301	8684

*Коды строк баланса с нулевыми показателями не печатаются.
Продолжение

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ ЗА 2016 ГОД

Наименование	Код строки	Январь – декабрь 2016 г.	Январь – декабрь 2015 г.
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	010	2016	1667
Валовая прибыль (010–020)	030	2016	1667
Расходы на реализацию	050	(767)	(688)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг (030–040–050)	060	1249	979
Прочие доходы по текущей деятельности	070	1	—
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(24)	(28)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (±060+070–080)	090	1226	951
Доходы по инвестиционной деятельности	100	—	1
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности (100–110+120–130)	140	113	1
Прибыль (убыток) до налогообложения (±090±140)	150	1339	952
Налог на прибыль	160	(245)	(175)
Чистая прибыль (убыток) (±150–160±170±180–190–200)	210	1094	777
Совокупная прибыль (убыток) (210±220±230)	240	1094	777

*Коды строк с нулевыми показателями не печатаются.
Данные отчетности подтверждены:
аудиторская организация – индивидуальный предприниматель МИШИНА Татьяна Александровна, УНП 191173265

К сведению акционеров ОАО «УНИВЕРСАМ РИГА»:

ВЫПЛАТА ДИВИДЕНДОВ ПО ИТОГАМ РАБОТЫ ЗА 2-е ПОЛУГОДИЕ 2016 ГОДА будет производиться 7, 10 и 11 апреля 2017 года с 11.00 до 17.00 по адресу: 220040, г. Минск, ул. Сурганова, 50, 2-й этаж, бухгалтерия

Новопольский сельский исполнительный комитет Пуховичского района Минской области проводит ОТКРЫТЫЙ АУКЦИОН ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА для строительства и обслуживания одноквартирного жилого дома гражданам Республики Беларусь, расположенного на территории сельсовета

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь земельного участка (га)	Наличие инженерных сетей	Расходы по подготовке документации (рублей)	Начальная цена (рублей)	Задаток
1	д. Культура, ул. Усходняя, У-1, 624484004601000052	0,1349	Сети отсутствуют	1281,83 + стоимость объявления	5000,00	1000,00

Задаток перечисляется на р/с №3600625110003 в ОАО «АСБ Беларусбанк», расположенного по адресу: 222810, г. Марьина Горка, ул. Ленинская, 27, БИК 153001795, УНН 60017