

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, д. 5, корп. 2, пом. 1703, оф. 5	
Продавец	ОАО «СтанкоГомель», г. Гомель, ул. Интернациональная, 10	
Месторасположение предмета аукциона	г. Гомель, ул. Интернациональная, 10	
Предмет аукциона (имущество реализуется одним лотом)		
Наименование объекта	Инвентарный номер	Площадь, кв.м
Здание ремонтно-строительного и модельного цеха	350/С-111643	1202
Составные части и принадлежности: 5 пристроек, склад, крыльцо, 2 лестницы, навес		
Пилорама	350/С-111641	82
Здание склада упаковщиков	350/С-111683	164,6
Склад ГСМ	350/С-78236	72,6
Склад цемента	350/С-111637	263,7
Здание склада огнеупоров	350/С-166018	190,1
Склады	350/С-111636	73,3
Составные части и принадлежности: склад, склад углекислоты, контора, крыльцо		
Склад лакокрасок	350/С-111639	266,7
Составные части и принадлежности: навес 25 кв.м, ворота, забор 9 м, забор 20 м, забор 15 м, забор 27 м, покрытие 3976 кв.м		
Весовая	350/С-111638	80,7
Мойка автомашин	350/С-111642	7,3
Составные части и принадлежности: эстакада с емкостями для сбора и отстоя сточных вод (по данным протаспорта)		
Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу для эксплуатации и обслуживания технических строений на праве постоянного пользования пл. 0,8294 га		
Начальная цена с НДС 20% — 5 739 408 000 белорусских рублей (снижена на 60%) (с учетом деноминации — 573 940 рублей 80 копеек)		
Задаток 10% от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с №3012343260010 в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г.Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа — ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Срок подписания договора купли-продажи	15 рабочих дней после проведения аукциона	
Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by		
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 20.04.2016		
Аукцион состоится 08.07.2016 в 11ч. 00 мин. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д.5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 06.07.2016 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-183-69-71. www.cpo.by . Email: auction@cpo.by		

Объявление о торгах

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот № 1. Снегоход LYNX COBRA ENDURO, 2011 года выпуска. Стоимость объекта — 29 603 000 рублей.
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Миорский комбикормовый завод» (УНП 300069993)
Наличие обременений	отсутствуют
Местонахождение (адрес) имущества	Витебская область, г. Миоры, ул. Вокзальная, 13
Место (адрес), дата и время проведения торгов	17.06.2016 в 12.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.3.
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения ГУЮ Витоблисполкома. 210015, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.3 Судебный исполнитель Ходушкин Сергей Сергеевич — тел.факс. (80212) 614023, (8033) 6879136. Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович — тел. (80212) 614015
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГУЮ Витоблисполкома №3642903001037 в ф-ле 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300002505 не позднее 15.06.16.06.2016 г. Минимальная величина первого шага — 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии с частью 3 статьи 401 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества. Более подробную информацию можно получить на сайте Главного управления юстиции Витебского облсполкома www.vitebskjust.gov.by

Объявление о торгах

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот № 1. Изолированное помещение инв.№200/С-107341, наименование — «Магазин» общей площадью 359,3 кв.м, наименование — Торговое помещение, стоимостью 5 295 000 000 белорусских рублей.
Собственник (владелец) имущества	зарегистрировано за унитарным предприятием областной коммунальной собственности «База отдыха «Крупенино» (УНП 300601277)
Наличие обременений	отсутствуют
Местонахождение (адрес) имущества	г. Витебск, ул. Правды, 18, помещение 1
Место (адрес), дата и время проведения торгов	20.06.2016 в 11.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения ГУЮ Витоблисполкома. 210015, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1 www.vitebskjust.gov.by Судебный исполнитель Ходушкин Сергей Сергеевич — тел.факс (80212) 614023. Начальник отдела Бураков Игорь Вячеславович — тел. (80212) 614015
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет управления принудительного исполнения ГУЮ Витоблисполкома №3642903001037 в ф-ле 200 ОАО «АСБ Беларусбанк», код 635, УНП 300002505 не позднее 15.06.17.06.2016 г. Минимальная величина первого шага — 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии с частью 3 статьи 401 Хозяйственного процессуального кодекса Республики Беларусь возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется покупателем имущества. Более подробную информацию можно получить на сайте Главного управления юстиции Витебского облсполкома www.vitebskjust.gov.by

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении конкурса

1. Сведения об организаторе конкурса:

1.1. полное наименование: Брестский областной исполнительный комитет;
1.2. место нахождения: 224006, г. Брест, ул. Ленина, 11;

1.3. адрес электронной почты и официального сайта: contact@brest-region.by, <http://brest-region.gov.by>;
1.4. фамилия, собственное имя, отчество и номер телефона секретаря комиссии: Гук Юлия Владимировна, 80162215874.

2. Информация о конкурсе:

2.1. вид конкурса: открытый конкурс;
2.2. предмет конкурса: право на заключения договора на выполнение мероприятия Государственной программы развития аграрного бизнеса в Республике Беларусь на 2016—2020 годы, подпрограмма 8 «Сохранение и использование мелиоративных земель» (ремонтно-эксплуатационные работы, в том числе в рыбодонных прудах и на водохозяйственных сооружениях, включая работу насосных станций по заполнению водой водохранилищ, ведение государственного учета мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, проведение инвентаризации мелиоративных систем в Брестской области);

2.3. дата проведения конкурса: 04.07.2016;
2.4. время и место проведения конкурса: Брестский областной исполнительный комитет, 224006, г. Брест, ул. Ленина, 11, каб. 303;

2.5. порядок проведения конкурса: конкурс проводится в порядке, определенном пунктами 25-30 Инструкции о порядке проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий государственных программ, не являющихся подчиненными бюджетными организациями, утвержденной постановлением Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Беларусь от 21 марта 2016 г. № 11.

3. Информация о мероприятии:

3.1. наименование государственной программы: Государственная программа развития аграрного бизнеса в Республике Беларусь на 2016—2020 годы, утвержденная постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 11 марта 2016 г. № 196;

3.2. наименование подпрограммы: подпрограмма 8 «Сохранение и использование мелиорированных земель»;

3.3. название мероприятия: «Выполнение ремонтно-эксплуатационных работ, в том числе в рыбодонных прудах и на водохозяйственных сооружениях, включая работу насосных станций по заполнению водой водохранилищ, ведение государственного учета мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, проведение инвентаризации мелиоративных систем»;

3.4. ориентировочные сроки выполнения мероприятия: 2016 год;

3.5. ожидаемые результаты от выполнения мероприятия для заказчика государственной программы (Брестский областной исполнительный комитет): обеспечение в 2016 году поддержания оптимального водного режима для выращивания сельскохозяйственных растений на осушенных сельскохозяйственных землях в Брестской области;

3.6. ориентировочный размер средств областного бюджета, предоставляемых исполнителю мероприятия на выполнение мероприятия в 2016 году (далее — финансирование мероприятия): 93,7 млрд рублей;

3.7. требования к качеству выполнения мероприятия: выполненные работы должны соответствовать утвержденной проектно-сметной документацией и требованиям нормативных (технических) правовых актов.

4. Информация об определении участника, выигравшего конкурс:

4.1. участником, выигравшим конкурс, признается участник, предложивший лучшие условия для заключения договора на выполнение мероприятия по сравнению с условиями, предложенными другими участниками;

4.2. описание критериев определения участника, выигравшего конкурс:

4.2.1. свидетельство о государственной регистрации (обязательное наличие, заверенная копия, отсутствие влечет отклонение участника от участия в конкурсе);

4.2.2. наличие у участника Аттестата соответствия не ниже третьей категории на право осуществления деятельности в области строительства:

выполнение функций заказчика, застройщика, оказания инженерных услуг при осуществлении деятельности в области строительства объектов первого-четвертого классов сложности;

выполнение функций заказчика, застройщика, оказания инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью;

технический надзор за гидротехническим и мелиоративным строительством» в соответствии с постановлениями Совмина от 21 марта 2014 г. № 252 и Минстройархитектуры от 2 мая 2014 г. № 25 (при-

лагается заверенная копия аттестата) (выполнение критерия 10 баллов);

4.2.3. наличие официально сертифицированной системы управления качеством по выполнению функций заказчика, оказание инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью и осуществлению технического надзора за гидротехническим и мелиоративным строительством, соответствующей международным стандартам ИСО серии 9000 (прилагается заверенная копия аттестата органа по сертификации) (выполнение критерия 10 баллов, невыполнение критерия — баллы не начисляются);

4.2.4. наличие у участника опыта работы по выполнению функций заказчика, оказание инженерных услуг по комплексному управлению строительной деятельностью и техническому надзору за гидротехническим и мелиоративным строительством не менее 5 лет (прилагается Перечень исполненных Государственных или иных программ по заявляемому направлению деятельности по годам совместно с объемами финансирования, наименованием и (или) количеством построенных и сданных в эксплуатацию объектов реконструкции и ремонта мелиоративных систем, оказанных услуг по техническому уходу на мелиоративных и водохозяйственных системах) (выполнение критерия 5 лет = 10 баллов, плюс/минус 1 балл за каждый год увеличения/уменьшения срока опыта соответственно);

4.2.5. сведения о составе и профессиональной квалификации руководящих работников, специалистов, работающих по основному месту работы, а также сведения о квалификационном составе специалистов, наличие в штате участника аттестованных специалистов в соответствии с постановлением Минстройархитектуры от 26 марта 2014 г. № 15 (копии действующих квалификационных аттестатов «Руководитель (управляющий) проекта. Выполнение функций заказчика, застройщика, оказания инженерных услуг при осуществлении деятельности в области строительства объектов» не менее 4 человек и «Технический надзор. Гидротехническое и мелиоративное строительство» не менее 6 человек) (прилагается сводный список трудовых книжек руководящих работников, специалистов, работающих по основному месту работы) (выполнение критерия 10 баллов, невыполнение критерия — баллы не начисляются);

4.2.6. сведения о наличии находящихся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении средств измерений и контроля, необходимых для контроля качества выполняемых работ и услуг, и их состоянии (обязательное наличие, отсутствие влечет отклонение участника от участия в конкурсе);

4.2.7. информация о наличии находящихся в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении средств измерений и контроля, необходимых для контроля качества выполняемых работ и услуг, и их состоянии (обязательное наличие, отсутствие влечет отклонение участника от участия в конкурсе);

4.2.8. информация участника об участии (неучастии) в судебных спорах в качестве ответчика с указанием предмета иска (невыполнение или ненадлежащее выполнение договорных обязательств, некачественное выполнение работ) за последние три года;

4.2.9. бухгалтерская отчетность за последние отчетные год и период;

справка о коэффициентах платежеспособности участника (коэффициент текущей ликвидности, коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами, коэффициент обеспеченности финансовыми обязательствами активами), рассчитанных в порядке, установленном законодательством;

расчеты прибыли за последние три года;

сведения о дебиторской и кредиторской задолженности на первое число месяца, предшествующего месяцу подачи конкурсного предложения, в том числе задолженности, просроченной свыше трех месяцев;

справка налоговых органов о задолженности по платежам в бюджет;

справка о состоянии текущих (расчетных) счетов участника из банка, в котором он обслуживается;

копии документов должны быть заверены участником;

4.3 способ оценки критериев определения участника, выигравшего конкурс: по наибольшей сумме баллов.

5. Перечень условий, включаемых в договор на выполнение мероприятия:

5.1. перечень условий о выполнении мероприятия: объем выполнения мероприятия; сроки выполнения мероприятия (начальный, конечный);

5.2. источник (соответствующий бюджет), размер и сроки финансирования мероприятия;

5.3. результат выполнения мероприятия для заказчика государственной программы;

5.4. результат выполнения мероприятия для исполнителя мероприятия;

5.5. перечень условий (требований) к качеству выполнения мероприятия;

5.6. порядок и сроки приемки результата выполнения мероприятия;

5.7. показатели деятельности исполнителя мероприятия, направленной на достижение целевых показателей (название показателей и их числовое значение);

5.8. обязательство исполнителя мероприятия по возврату средств, использованных не по целевому назначению или с иным нарушением законодательства;

5.9. меры ответственности, в том числе: за несвоевременность (нарушение сроков) выполнения мероприятия;

за качество (нарушение условий (требований) к качеству) выполнения мероприятия;

за реализацию показателей деятельности (невыполнение числового значения показателя деятельности) исполнителя мероприятия, направленной на достижение целевых показателей;

за неэффективное использование средств бюджета на осуществление мероприятия.

6. Сведения об оформлении участия в конкурсе:

6.1. юридическое лицо, индивидуальный предприниматель заявляют об участии в конкурсе в качестве потенциального исполнителя мероприятия посредством подачи организатору конкурса заявки на участие в конкурсе, составленной в соответствии с требованиями. Установленными пунктами 19-22 Инструкции о порядке проведения конкурсного отбора исполнителей мероприятий государственных программ, не являющихся подчиненными организациями, и иными требованиями, указанными в настоящем извещении о проведении конкурса;

6.1. место (почтовый адрес) приема заявок на участие в конкурсе: 224006, г. Брест, ул. Ленина, 11, каб. 427;

6.2. дата конечного срока приема заявок на участие в конкурсе: 03.07.2016;

6.3. одним участником может быть подана только одна заявка на участие в конкурсе;

6.4. перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в конкурсе: документы, предусмотренные пунктом 4.2 настоящего Приглашения;

6.5. к участию в конкурсе комиссией допускаются:

6.5.1. юридические лица:

не являющиеся подчиненной бюджетной организацией заказчика;

не находящиеся в процессе ликвидации или реорганизации (за исключением лица, реорганизуемого в форме присоединения к нему другого юридического лица);

6.5.2. юридические лица и индивидуальные предприниматели:

не включенные в соответствии с Законом Республики Беларусь от 13 июля 2012 г. №419-З «О государственных закупках (работ, услуг)» в список поставщиков (подрядчиков, исполнителей), временно не допускаемых к участию в процедурах государственных закупок;

не признанные в установленном законодательстве порядке экономически несостоятельными (банкротами), за исключением юридического лица, находящегося в процедуре санации;

индивидуальные предприниматели, не находящиеся в стадии прекращения деятельности.

7. Срок для отказа от конкурса организатором конкурса:

не позднее чем 12 календарных дней до даты проведения конкурса организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса.

8. Срок для заключения договора на выполнение мероприятия, в том числе:

8.1. срок для направления организатором конкурса участнику, выигравшему конкурс, двух экземпляров договоров на выполнение мероприятия, составленного организатором конкурса по результатам проведения конкурса, подписанных уполномоченным представителем организатора конкурса — 3 календарных дня после даты заседания конкурсной комиссии;

8.2. срок для направления участником, выигравшим конкурс, организатору конкурса одного из двух экземпляров договоров на выполнение мероприятия, полученных им от организатора конкурса, подписанного уполномоченным представителем организатора конкурса и участником, выигравшим конкурс — 3 календарных дня.

9. Перечень требований, предъявляемых к участникам, с указанием перечня документов, представляемых участником организатору конкурса в подтверждение соответствия каждому требованию: согласно названным документам в пункте 4.2 настоящего Приглашения.

УНП 200257008

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 05 ИЮЛЯ 2016 ГОДА ТОРГОВ С УСЛОВИЯМИ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА,

принадлежащего ЗАО «СмартТэк СтройИнжиниринг»

Предмет торгов (наименование и характеристики продаваемого имущества)	- «административное здание» общей площадью 495,4 кв. м, инвентарный номер 620/С-33321 (назначение: здание административно-хозяйственной); - «ремонтная мастерская» общей площадью 347,7 кв. м, инвентарный номер 620/С-33508 (назначение: здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т.ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции)); - «гаражи» общей площадью 721,6 кв. м, инвентарный номер 620/С-30805 (назначение: здание специализированное автомобильного транспорта); - «территория», инвентарный номер 620/С-33445 (назначение: сооружение неустановленного назначения; составные части и принадлежности: территория Д, водопровод д1, канализация д 2, теплотрасса д3, асфальтобетонное покрытие Е, ограждение территории Ж); - «трансформаторная подстанция» общей площадью 29 кв. м, инвентарный номер 620/С-33463 (назначение: здание специализированное энергетике)
Сведения о земельном участке	кадастровый номер 622250600001000544, площадь — 0,7953 га; целевое назначение: обслуживание строений и сооружений производственной базы в городе Фаниполе
Местонахождение продаваемого имущества	Минская область, Дзержинский район, г. Фаниполь, ул. Янки Купалы, 3
Сведения о продавце	ЗАО «СмартТэк СтройИнжиниринг», г. Фаниполь, ул. Я. Купалы, д. 3, каб. 30, телефон (017) 167-58-08
Сведения об организаторе торгов	Государственное предприятие «МГЦН», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск, телефон (017) 327-48-36
Начальная цена предмета торгов с НДС (начальная цена предмета торгов с учетом деноминации)	14 456 448 000 (1 445 644,8) белорусских рублей
Сумма задатка (сумма задатка с учетом деноминации)	1 000 000 000 (100 000) белорусских рублей

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ЗАО «СмартТэк СтройИнжиниринг», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию документа, подтверждающего внесение задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 в срок, установленный для приема документов на участие в торгах.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае, если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается в течение 10 календарных дней со дня проведения торгов после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в течение 90 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

Торги проводятся 05 июля 2016 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 06.06.2016 по 01.07.2016 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам — до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

По вопросу осмотра продаваемого имущества следует обращаться по телефону (029) 184-51-92.

Телефоны для справок:

(017)327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);

(029) 184-51-92 (ЗАО «СмартТэк СтройИнжиниринг»).