

**5 июля 2017 года в 15.30 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу:**  
**г. Гомель, ул. Ильича, 51а, состоится аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Улуковского сельсовета**

№ лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Срок аренды (лет)	Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Начальная цена предмета аукциона	Затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, подлежащие возмещению победителем аукциона	Размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты расчетного счета
1	321089206601000658, строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) площадью 0,1276 га. Гомельская область, Гомельский район, Улуковский с/с, д. Романовичи, ул. Садовая, У-1. Имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельный участок, расположенный в водоохраных зонах рек и водоемов, код – 2,4, площадь – 0,1276 га	99	Имеется возможность подключения к электроснабжению, газоснабжению, водопроводу. Дорога в грунтовом исполнении	10 115,95 рублей	Расходы в сумме 1 422,84 рублей и расходы, связанные с опубликованием объявления	Задаток в сумме 1 011,60 рублей на р/с 3641414220021 филиала 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 151501664, <b>получатель</b> – Улуковский сельский исполнительный комитет, код платежа 04002
2	321089206601000659, строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) площадью 0,1191 га. Гомельская область, Гомельский район, Улуковский с/с, д. Романовичи, ул. Молодежная, У-1. Имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код – 2,4, площадь – 0,1191 га; земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код – 5,2, площадь – 0,0071 га	99	Имеется возможность подключения к электроснабжению, газопроводу, водопроводу. Дорога в грунтовом исполнении	9 553,46 рублей	Расходы в сумме 1 389,85 рублей и расходы, связанные с опубликованием объявления	Задаток в сумме 955,35 рублей на р/с 3641414220021 филиала 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 151501664, <b>получатель</b> – Улуковский сельский исполнительный комитет, код платежа 04002
3	321089200601000555, строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) площадью 0,1181 га. Гомельская область, Гомельский район, Улуковский с/с, д. Березки, ул. Ягодная, У-115. Имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельные участки, расположенные в охранных зонах электрических сетей, код – 5,2, площадь – 0,0121 га	99	Имеется возможность подключения к электроснабжению. Дорога в щебеночно-песчаном исполнении	4 412,57 рублей	Расходы в сумме 1 577,47 рублей и расходы, связанные с опубликованием объявления	Задаток в сумме 441,26 рублей на р/с 3641414220021 филиала 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 151501664, <b>получатель</b> – Улуковский сельский исполнительный комитет, код платежа 04002
4	321089201601000501, строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома (земельный участок для размещения усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома) с объектами обслуживания) площадью 0,1500 га. Гомельская область, Гомельский район, Улуковский с/с, д. Головинцы, ул. Советская, У-1. Имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: земельные участки, расположенные в водоохраных зонах рек и водоемов, код – 2,4, площадь – 0,1500 га	99	Имеется возможность подключения к электроснабжению. Дорога в грунтовом исполнении	4 265,15 рублей	Расходы в сумме 1 398,14 рублей и расходы, связанные с опубликованием объявления	Задаток в сумме 426,52 рублей на р/с 3641414220021 филиала 302 ОАО «АСБ Беларусбанк», МФО 151501664, <b>получатель</b> – Улуковский сельский исполнительный комитет, код платежа 04002

**Заявления об участии в аукционе и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Улуковье, ул. Октябрьская, 1а, каб. 6, с даты опубликования по 30.06.2017 в 8.30 до 17.30, обед – с 13.00 до 14.00, выходные дни – суббота, воскресенье**  
 Условия участия в аукционе.  
 Аукцион проводится при наличии не менее двух участников.  
 Для участия в аукционе гражданин (лично либо через своего представителя) в установленный в извещении о проведении аукциона срок подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предлагается получить в аренду по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключает с Улуковским сельским исполнительным комитетом соглашение установленной формы.  
 Кроме того, в комиссию представляются:  
 гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования;  
 представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность;

При подаче документов на участие в аукционе граждане, представители граждан предъявляют документ, удостоверяющий личность.  
 К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию или организацию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток (задатки) в размере, порядке и сроки, определенные в извещении о проведении аукциона, а также заключившие соглашение.  
 Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном для каждого из предметов аукциона.  
 После получения необходимых документов от гражданина на участие в аукционе комиссия выдает ему билет участника аукциона с указанием даты регистрации заявления и номера, под которым он будет участвовать в аукционе. Данные о каждом участнике аукциона заносятся в книгу регистрации участников аукциона.  
 Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. Невыявка участника аукциона на аукцион приравнивается к письменному отзыву заявления об участии в нем. При этом участнику аукциона в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка (задатков).

Письменный отзыв заявления или неявка участника аукциона на аукцион регистрируется в книге регистрации участников аукциона.  
 Прием заявлений об участии в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленный комиссией или организацией день и час, но не ранее чем за 3 рабочих дня до даты проведения аукциона. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в комиссии или организации. Сведения об участниках аукциона не подлежат разглашению.  
 Перед началом аукциона его участники обязаны зарегистрироваться в комиссии и обменять билеты участников аукциона на аукционные номера, которые возвращаются в комиссию после окончания аукциона.  
 Победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона:  
 1. в течение 10 рабочих дней после утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона либо после признания аукциона несостоявшимся:  
 1.1. внести плату за право заключения договора аренды земельного участка;  
 1.2. возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением

и предоставлением участникам документов, необходимых для его проведения, формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого участка;  
 2. заключить с сельисполкомом договор аренды земельного участка и в течение двух месяцев со дня его подписания, но не позднее трех месяцев со дня утверждения протокола о результатах аукциона обратиться в Гомельский межгородской филиал республиканского унитарного предприятия «Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» за государственной регистрацией земельного участка, прав, ограничений (обременений) прав на него (г. Гомель, ул. Войкова, 87);  
 3. выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении его в аренду победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка.  
 Участникам предоставляется возможность осмотра земельного участка на местности с членами комиссии (по предварительному согласованию).  
**Справки по адресу:**  
**Гомельский район, агрогородок Улуковье, ул. Октябрьская, 1а, тел.: 936-275, 937-290.**

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»**  
 извещает о повторном открытом аукционе (цена снижена) по продаже имущества должника (здание насосной станции «Сигма 3», здание склада насосной станции «Сигма 3», здание складского помещения, расположенные по адресу: Минская обл., Смолевичский район, Драчковский с/с)

Наименование	Начальная цена продажи, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот №1. Капитальное строение с инв. №614/С-38318. Здание насосной станции «Сигма 3». Адрес объекта: Минская обл., Смолевичский район, Драчковский с/с, 1. Составные части – навес, забор, ворота, площадка. Назначение – здание специализированное коммунального хозяйства. Г. п. – 1982. Этажность – 1. Общая площадь – 215,3 кв. м. Фундамент – бетонный. Стены наружные и внутренние – кирпичные. Перегородки – кирпичные. Перекрытия – ж/б. Крыша – рулонно-битумное покрытие. Полы – бетонные. Проемы – деревянные. Внутренняя отделка – оштукатурено. Водопровод, канализация – есть. Электроснабжение – нет. Вентиляция – естественная. На праве хозяйственного ведения	58 002,02	5 800,00
Лот №2. Капитальное строение с инв. №614/С-38314. Здание склада насосной станции «Сигма 3». Адрес объекта: Минская обл., Смолевичский район, Драчковский с/с, 1/1. Составные части – навес. Назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ. Г. п. – 1983. Этажность – 1. Общая площадь – 87,4 кв. м. Фундамент – бетонный. Стены наружные и внутренние – кирпичные. Перегородки – кирпичные. Перекрытия – ж/б. Крыша – рулонно-битумное покрытие. Полы – бетонные. Проемы дверные – металлические. Электроснабжение – есть. Вентиляция – естественная. На праве хозяйственного ведения	13 492,68	1 340,00
Лот №3. Капитальное строение с инв. №614/С-38315. Здание складского помещения. Адрес объекта: Минская обл., Смолевичский район, Драчковский с/с, 1/2. Составные части – пристройка, бассейн, три крыльца. Назначение – здание административно-хозяйственное. Г. п. – 1983. Этажность – 1. Общая площадь – 99,3 кв. м. Фундамент – бетонный. Стены наружные и внутренние – сборно-щитовые. Перегородки – дощатые с проемами. Перекрытия – деревянные. Крыша – асбесто-цементные листы. Полы – дощатые, плитка. Проемы – деревянные. Наружная отделка – облицовка кирпичом. Внутренняя отделка – оклейка обоями, вагонка. Отопление – печное, водное от индивидуального котла. Водопровод, канализация – есть. Электроснабжение – скрытая проводка. Вентиляция – естественная. На праве хозяйственного ведения	8 289,50	820,00

**СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**  
 Лоты №1, №2 и №3 расположены на земельном участке с кадастровым номером 624880800027000056. Адрес: Минская обл., Смолевичский район, Драчковский с/с, в районе аг. Драчково. Пл. 0,5839 га. Назначение – земельный участок для обслуживания насосной станции «Сигма 3». На праве постоянного пользования.  
 Ограничения (обременения) прав на земельные участки: расположенные в водоохраных зонах водных объектов, площадь 0,5839 га; расположенные в охранных зонах линий электропередачи, площадь 0,1140 га. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь

**УСЛОВИЯ**  
 1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), – (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.  
 2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.  
 3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект (Объекты) недвижимости, имущество должника, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.  
 4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

**Аукцион состоится 28.06.2017 г. в 11.00 по адресу:**  
**Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4. Шаг аукциона – 5%**  
 Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.  
 Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369.  
 Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Машино-место №\_\_\_) (Лот №\_\_\_), проводимом 21.06.2017 (Партизанский МРО).  
 Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 4 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 26.06.2017 в 11.00.  
 Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектами аукциона, согласовав время осмотра по телефону: 8 (029) 360-14-91, 8 (029) 695-33-84  
**Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03**  
**• www.ino.by • torgi@ino.by**

**РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ»**  
 извещает о повторном открытом аукционе (цена снижена) по продаже 5 машино-мест в г. Минске по ул. Платонова, 1Б

Наименование	Начальная цена продажи, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот №1. Изолированное помещение с инв. №500/D-708123686. Наименование: машино-место №17. Адрес: г. Минск, ул. Платонова, 1Б-80. Г. п. – 2007. Этаж – 1-подземный уровень. Общая площадь – 16,1 кв. м. Ограждающие конструкции – разметка. Материал покрытия – бетон	13 219,20	1 320,00
Лот №2. Изолированное помещение с инв. №500/D-708123687. Наименование: машино-место №18. Адрес: г. Минск, ул. Платонова, 1Б-81. Г. п. – 2007. Этаж – 1-подземный уровень. Общая площадь – 17,6 кв. м. Ограждающие конструкции – разметка. Материал покрытия – бетон	14 385,60	1 430,00
Лот №3. Изолированное помещение с инв. №500/D-708123688. Наименование: машино-место №19. Адрес: г. Минск, ул. Платонова, 1Б-82. Г. п. – 2007. Этаж – 1-подземный уровень. Общая площадь – 17,3 кв. м. Ограждающие конструкции – разметка. Материал покрытия – бетон	14 191,20	1 410,00
Лот №4. Изолированное помещение с инв. №500/D-708123689. Наименование: машино-место №20. Адрес: г. Минск, ул. Платонова, 1Б-83. Г. п. – 2007. Этаж – 1-подземный уровень. Общая площадь – 15,2 кв. м. Ограждающие конструкции – разметка. Материал покрытия – бетон	12 441,60	1 240,00
Лот №5. Изолированное помещение с инв. №500/D-708123690. Наименование: машино-место №21. Адрес: г. Минск, ул. Платонова, 1Б-84. Г. п. – 2007. Этаж – 1-подземный уровень. Общая площадь – 14,9 кв. м. Ограждающие конструкции – разметка. Материал покрытия – бетон	12 247,20	1 220,00

**УСЛОВИЯ**  
 1. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником, и он согласен приобрести Объект (Объекты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), – (Претендент на покупку), обязан оплатить полную стоимость приобретенного на аукционе Объекта (Объектов) не позднее 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона.  
 2. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.  
 3. Переход права собственности на приобретенный на аукционе Объект (Объекты) недвижимости, имущество должника, осуществляется в соответствии с законодательством Республики Беларусь.  
 4. На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

**Аукцион состоится 21.06.2017 г. в 11.00 по адресу:**  
**Республика Беларусь, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 4. Шаг аукциона – 5%**  
 Порядок оформления участия в аукционе содержится на сайте Организатора аукциона ino.by.  
 Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369.  
 Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже имущества (Машино-место №\_\_\_) (Лот №\_\_\_), проводимом 21.06.2017 (Партизанский МРО).  
 Участник аукциона, желающий принять участие в аукционе по нескольким лотам, вносит задаток в сумме, предусмотренной для каждого лота.  
 Организация и проведение аукциона, а также оформление и регистрация сделки осуществляются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.  
 Заявления на участие и необходимые документы принимаются в г. Минске, ул. Комсомольская, 11, каб. 4 в рабочие дни с 8.30 до 12.00, с 13.30 до 16.00. Окончание приема заявлений – 19.06.2017 в 11.00.  
 Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом(ами) аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов: Сувалов Юрий Петрович, тел.: 8 (029) 140-83-10, 8 (017) 290-93-46 (47).  
**Контакты организатора аукциона: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 550 09 52, 8 (029) 550 09 59, 8 (029) 356-90-03**  
**• www.ino.by • torgi@ino.by**

**ЗАСО «ПРОМТРАНСИНВЕСТ»**  
 предлагает принять участие в процедуре переговоров по выбору подрядных организаций по объектам «Текущий ремонт входной группы и помещений центра оказания страховых услуг представительства ЗАСО «Промтрансинвест» в г. Жлобине по адресу: г. Жлобин, ул. Первомайская, 52» и «Текущий ремонт пожарной сигнализации в помещении представительства ЗАСО «Промтрансинвест» в г. Жлобине по адресу: г. Жлобин, ул. Первомайская, 52». Документацию для переговоров можно получить при обращении по телефону (017) 228 14 69.

УНП 100357923