

Объявление о торгах

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот № 1. Молодняк КРС (телки старше 2 лет молочного стада), в количестве 18 голов, живым весом 10 620 кг на общую сумму 22 939,20 рубля
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Сенненский райагросервис» (УНП 300027618)
Местонахождение (адрес) имущества	Сенненский район, н.п. Богданово
Наличие обременений	Залог ОАО «Белагропромбанк»
Место (адрес), дата и время проведения торгов	24.10.2017 в 10.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.4
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210015, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1. http://www.vitebskjust.gov.by/info/announces/ Судебный исполнитель Ильющенко Алексей Александрович тел./факс: 8 (0212) 614018, 8 (033) 6879145
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в повторных торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет главного управления юстиции Витебского облисполкома №ВУ73АКВВ36429030010372000000 в 200-м филиале ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебска, БИК АКВВВУ21200, УНП 300002505, не позднее 15.00 23.10.2017. Минимальная величина первого шага – 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии со ст. 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)

Объявление о торгах

Наименование (описание) имущества и его стоимость	Лот № 1. Молодняк КРС (телки старше 2 лет молочного стада), в количестве 17 голов, живым весом 10 030 кг на общую сумму 21 664,80 рубля
Собственник (владелец) имущества	ОАО «Сенненский райагросервис» (УНП 300027618)
Местонахождение (адрес) имущества	Сенненский район, н.п. Богданово
Наличие обременений	Залог ОАО «Белагропромбанк»
Место (адрес), дата и время проведения торгов	24.10.2017 в 15.00 г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1, каб. 1.4
Справочная информация об организаторе торгов	Управление принудительного исполнения главного управления юстиции Витебского облисполкома 210015, г. Витебск, ул. Б. Хмельницкого, 10/1. http://www.vitebskjust.gov.by/info/announces/ Судебный исполнитель Ильющенко Алексей Александрович тел./факс: 8 (0212) 614018, 8 (033) 6879145
Условия и порядок проведения торгов	Лицо, желающее принять участие в повторных торгах, до начала торгов обязано: 1. Подать письменную заявку на участие в торгах и дать подписку об отсутствии препятствий для приобретения имущества, предусмотренных законодательством. 2. Внести задаток в размере 10 процентов от стоимости имущества (по каждому лоту) на депозитный счет главного управления юстиции Витебского облисполкома №ВУ73АКВВ36429030010372000000 в 200 филиале ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Витебска, БИК АКВВВУ21200, УНП 300002505, не позднее 15.00 23.10.2017. Минимальная величина первого шага – 5% от первоначальной стоимости лота. В соответствии со ст. 97 Закона Республики Беларусь «Об исполнительном производстве» возмещение затрат на организацию и проведение торгов осуществляется участником, выигравшим торги (покупателем)

Проведение первых торгов по продаже имущества ИЧПУП «Нордальфа-Бел»

№ лота	Наименование лота	Начальная цена, руб. (без НДС)	Сумма задатка, руб.	Шаг торгов 5%, руб.
1	Кран подъемный прицепной коленчатотелевизионный ПАУС ПТК 31	116 232,00	11 623,20	5 811,60
2	Коленчатый прицепной подъемник ПАУС GT 18А	56 966,00	5 696,60	2 848,30
3	Коленчатый прицепной подъемник ПАУС GT 18А	56 966,00	5 696,60	2 848,30
4	Окрасочный агрегат Реактор EXP2	3 353,00	335,30	167,65
5	Профилегибочный станок SCOTTSDALE модель 6453 50	106 039,00	10 603,90	5 301,95
6	Пневмоукладчик «Тайфун»	9 732,00	973,20	486,60
7	Агрегат для вымешивания краски	4 327,00	432,70	216,35

Цена указана без НДС.
Местонахождение лота: **Логойский р-н, д. Алекшцы, ул. Центральная, д. 38.**
Торги в электронной форме (далее – торги) будут проведены на электронной торговой площадке WWW.TORGI24.BY: начало – **08 ноября 2017 г.**, в 09.00, окончание – 8 ноября 2017 г., в 17.00.
Письменная заявка на участие в торгах и копия документа, свидетельствующего об оплате задатка, подается по 03.11.2017 на адрес электронной почты управляющего – ooo.business.way@gmail.com и организатора торгов – torgi24@tut.by.
Задаток на участие по каждому лоту составляет 10% от его начальной цены и должен быть перечислен по **03.11.2017** на расчетный счет организатора торгов – ООО «Расантехторг», г. Минск, ул. Корженевского, 14, оф. 404, УНП 191514793, р/с BY56UNBS30120893600010000933 в ЗАО «БСБ Банк», код (БИС) UNBSBY2X, назначение платежа: задаток по лоту (наименование лота и его номер) для участия в электронных торгах **08.11.2017.**
Организатор торгов: **ООО «Расантехторг»**, тел. 8029-6703084.
Продавец: **ИЧПУП «Нордальфа-Бел»**, в лице управляющего ООО «БизнесУэй», тел. 8 029 165-33-65.
Лицо, ответственное за хранение имущества: **ООО «Расантехторг»**, тел. 8029-6703084.
Ознакомиться с лотами можно в будние дни с 09.00 до 17.00 по месту нахождения лота, предварительно согласовав время прибытия.
Правила и порядок проведения торгов, оформления участия в электронных торгах указаны на сайте Единого государственного реестра сведений о банкротстве www.bankrot.gov.by и на сайте WWW.TORGI24.BY.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Могилевоблавтотранс»

Лот №1: Капитальное строение с инв. №700/С-55906 – Административное здание, площадью 712,4 кв. м, расположено по адресу: г. Могилев, ш. Гомельское, 5, фундамент – бутовый, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – ж/бетонное, крыша – совмещенная рулонная, полы – дощатые, мозаичные. **Сведения о земельном участке:** земельный участок с кадастровым номером 740100000007005525 (право аренды), площадью – 0,1256 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания административного здания, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ш. Гомельское, 5.
Начальная цена продажи: 243 600,00 белорусских рублей с учетом НДС; Сумма задатка 24 360 бел. рублей

Лот №2: Изолированное помещение с инв. №700/Д-112484 – Административное помещение, площадью – 142,2 кв. м, расположено по адресу: г. Могилев, ш. Гомельское, 5/1-2, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – ж/бетонное, крыша – совмещенная рулонная, полы – линолеум. **Сведения о земельном участке:** земельный участок с кадастровым номером 740100000007004955 (право постоянного пользования, доля в праве – 997/1000), площадью – 5,6354 га, назначение: земельный участок для обслуживания административного здания и других объектов хозяйственного назначения, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ш. Гомельское, 5. Отдельный земельный участок для обслуживания изолированного помещения не выделен.
Начальная цена продажи: 42 840,00 белорусских рублей с учетом НДС; Сумма задатка 4 284 бел. рублей

Лот №3: Изолированное помещение с инв. №700/Д-93968 – Помещение №1 не относящееся к жилищному фонду, площадью – 230,4 кв. м, расположено по адресу: г. Могилев, ш. Гомельское, 5, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – ж/бетонное, полы – плитка. **Сведения о земельном участке:** земельный участок с кадастровым номером 740100000007005021 (право постоянного пользования, доля в праве – 3/4), площадью – 0,3092 га, назначение: земельный участок для обслуживания здания производственно-бытового корпуса, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ш. Гомельское, 5. Отдельный земельный участок для обслуживания изолированного помещения не выделен.
Начальная цена продажи: 79 200,00 белорусских рублей с учетом НДС; Сумма задатка 7 920 бел. рублей

Лот №4: Изолированное помещение с инв. №700/Д-93985 – Производственное помещение №2, площадью – 845,1 кв. м, расположено по адресу: г. Могилев, ш. Гомельское, 5, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – ж/бетонное, полы – плитка, бетонные. **Сведения о земельном участке:** земельный участок с кадастровым номером 740100000007005021 (право постоянного пользования, доля в праве – 3/4), площадью – 0,3092 га, назначение: земельный участок для обслуживания здания производственно-бытового корпуса, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ш. Гомельское, 5. Отдельный земельный участок для обслуживания изолированного помещения не выделен.
Начальная цена продажи: 179 400,00 белорусских рублей с учетом НДС; Сумма задатка 17 940 бел. рублей

Лот №5: Изолированное помещение с инв. №700/Д-93987 – Помещение многофункциональное №4, площадью – 510,5 кв. м, расположено по адресу: г. Могилев, ш. Гомельское, 5, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – ж/бетонное, крыша – совмещенная рулонная. **Сведения о земельном участке:** земельный участок с кадастровым номером 740100000007005021 (право постоянного пользования, доля в праве – 3/4), площадью – 0,3092 га, назначение: земельный участок для обслуживания здания производственно-бытового корпуса, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ш. Гомельское, 5. Отдельный земельный участок для обслуживания изолированного помещения не выделен.
Начальная цена продажи: 81 000,00 белорусских рублей с учетом НДС; Сумма задатка 8 100 бел. рублей

Продавец	ОАО «Могилевоблавтотранс», УНП 700167884, г. Могилев, ш. Гомельское, 1
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИС банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 14 ноября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 13 ноября 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли – продажи. Оплата производится в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли – продажи.
Информация о предыдущем аукционе была размещена в номере газеты «Звезда» от 01.08.2017 г.	
Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8 0222) 72-41-14; 8 029 624-26-25; 8 044 738-18-99	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении повторных торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Могилевоблавтотранс»

Лот №1: Капитальное строение с инв. №700/С-78151 – Склад, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 261,8 кв. м, фундамент – бетонный, стены и перегородки – бетонные, металлические, крыша – шиферная, полы – бетонные. **Сведения о земельном участке:** здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 740100000002004151 (право постоянного пользования), площадью – 0,9625 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Кулибина, 7. Отдельный земельный участок для обслуживания капитального строения не выделен.
Начальная цена продажи: 25 253,12 белорусских рублей с учетом НДС

Лот №2: Капитальное строение с инв. №700/С-78062 – Здание производственного корпуса, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 947,0 кв. м; фундамент – бетонный, стены и перегородки – крупнопанельные, блочные, перекрытие – ж/бетонное, крыша – рубероид, пол – бетонный.
Капитальное строение с инв. №700/С-78063 – Здание склада хмипродуктов, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 64,0 кв. м; фундамент – кирпичный, стены – кирпичные, перекрытие – деревянное, крыша – шифер, пол – бетонный.
Капитальное строение с инв. №700/С-84604 – Мощеное асфальтобетонное, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 5029,0 кв.м;

Капитальное строение с инв. №700/С-54189 – Ливневая канализационная сеть, расположенное по адресу: г.Могилев, ул. Кулибина, 7, протяженность – 52,8 м; вид прокладки – подземный, материал – чугун, стены – ж/бетон.
Капитальное строение с инв. №700/С-96454 – Канализационная сеть, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, протяженность – 59,4 м; способ прокладки – подземный, материал – чугун, керамика, стены – ж/бетон.
Капитальное строение с инв. №700/С-98716 – Ограждение территории, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 276,0 кв. м; состав: забор ж/бетонный, забор блочный, забор кирпичный, ворота железные, ворота железные раздвижные, калитка железная.
Сведения о земельном участке: капитальные строения, входящие в состав лота №2, расположены на земельном участке с кадастровым номером 740100000002004151 (право постоянного пользования), площадью – 0,9625 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Кулибина, 7. Отдельные земельные участки для обслуживания каждого из капитальных строений не выделены.
Начальная цена продажи: 119 391,01 белорусских рублей с учетом НДС

Лот №3: Капитальное строение с инв. №700/С-56312 – Материальный склад, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 1564,0 кв. м; фундамент – ж/бетонный, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – ж/бетонное, крыша – рулонная, совмещенная, пол – бетонный, дощатый.

Капитальное строение с инв. №700/С-78152 – Склад, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 5,2 кв. м; стены – металлические, крыша – металлическая.
Сведения о земельном участке: капитальные строения, входящие в состав лота №3, расположены на земельном участке с кадастровым номером 740100000002004151 (право постоянного пользования), площадью – 0,9625 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Кулибина, 7. Отдельные земельные участки для обслуживания каждого из капитальных строений не выделены.
Начальная цена продажи: 102 587,00 белорусских рублей с учетом НДС

Лот №4: Капитальное строение с инв. №700/С-56311 – Административное здание, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 251,8 кв. м; фундамент – кирпичный, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – ж/бетонное, крыша – совмещенная, пол – бетонный, дощатый. **Сведения о земельном участке:** здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 740100000002004151 (право постоянного пользования), площадью – 0,9625 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Кулибина, 7. Отдельный земельный участок для обслуживания капитального строения не выделен.
Начальная цена продажи: 62 875,00 белорусских рублей с учетом НДС

Продавец	ОАО «Могилевоблавтотранс», УНП 700167884, г. Могилев, ш. Гомельское, 1
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИС банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 17 октября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 16 октября 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли – продажи. Оплата производится в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли – продажи.
Информация о предыдущем аукционе была опубликована в номере газеты «Звезда» от 07.08.2017 г.	
Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 72-41-14; 8 029 624-26-25; 8 044 738-18-99	

РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки» извещает о проведении 17 октября 2017 г. в 10.00 повторного открытого аукциона со снижением начальной цены на 20% после первых несостоявшихся торгов по продаже объекта недвижимости – здания магазина «Спутник» со складом, расположенного по адресу: Гомельская обл., Лельчицкий р-н, г. п. Лельчицы, ул. Советская, 80Б, принадлежащего Лельчицкому районному потребительскому обществу на праве собственности

№ лота	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Начальная цена, руб. (в т. ч. НДС по ставке 20%)	Задаток, руб. (в т. ч. НДС по ставке 20%)
1	Здание магазина «Спутник», инв. №334/С-1106	Назначение: здание специализированное розничной торговли. Одноэтажное кирпичное строение, 1999 года постройки. Общая площадь 68,0 кв. м <i>Составные части и принадлежности: склад</i>	51 783,00	3 000,00

Земельный участок для обслуживания здания на праве постоянного пользования площадью 0,0176 га с кадастровым номером 322855100002000020. Переход права на земельный участок осуществляется в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

Шаг аукциона – 5%. Место проведения аукциона: г. Гомель, ул. Артема, 23. Заявления на участие в аукционе с приложением необходимых документов принимаются по адресу: г. Гомель, ул. Артема, 23, 2-й этаж, каб. 2-6 по рабочим дням с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 по 16 октября 2017 г. включительно. Подача документов по почте не допускается. Заявления, поступившие позже установленного срока, не рассматриваются.
В аукционе имеют право участвовать юридические и физические лица, а также индивидуальные предприниматели, своевременно подавшие заявление на участие в аукционе с приложением необходимых документов, внесшие задаток по заявленному лоту до подачи заявления и прошедшие заключительную регистрацию с 09.00 до 10.00 17 октября 2017 г. Допускается участие на стороне покупателя консолидированных участников.
Аукционные торги проводятся в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь и Положением о порядке организации и проведения аукционов, утвержденным Организатором торгов.
Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену на аукционе; лицом, приравненным к победителю, признается единственный зарегистрированный участник, выразивший согласие купить Объект по начальной цене, увеличенной на 5%.
При подаче заявления участник должен иметь: 1) копию платежного поручения с отметкой банка, подтверждающего внесение задатка для участия в аукционе; 2) физическое лицо – паспорт; представитель физического лица – паспорт и нотариально заверенную доверенность; представитель юридического лица (резидента РБ) – паспорт (руководитель – копию документа о назначении на должность), доверенность на участие в аукционе и подписание документов, копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации организации и их подлинники для заверения их копий организатором аукциона; консолидированные участники дополнительно предоставляют копию договора о совместном участии в аукционе с предъявлением оригинала этого договора; представитель юридического лица (нерезидента РБ) – легализованные в установленном порядке доверенности на участие в аукционе и подписание документов (руководитель – копию документа, подтверждающего назначение на должность), копии учредительных документов и выписку из государственного (торгового) реестра юридических лиц страны происхождения (выписка должна быть датирована не позднее шести месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский (русский) язык. В случае отсутствия у физического лица текущего счета необходимо его открыть.
Задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления на р/с **BY84ALFA30122305700080270000 в ЗАО «Альфа-Банк», г. Минск, БИС: ALFABY2X. Получатель платежа – РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», УНП 490318588. Назначение платежа:** задаток для участия в аукционе по лоту №1 согласно извещению в газете «Звезда» от 3 октября 2017 г.
Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем (лицом, приравненным к победителю), будет засчитан в счет окончательной стоимости Объекта. Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю), Организатор торгов возвращает безличным платежом на их счета в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона.
Победитель торгов (лицо, приравненное к победителю) обязан: в течение 3 рабочих дней после подписания протокола о результатах аукциона уплатить Организатору аукциона вознаграждение по результатам аукциона в размере 4% от окончательной цены продажи Объекта; в течение 15 календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи Объекта; в сроки согласно заключенному договору купли-продажи выплатить Продавцу стоимость Объекта, сформированную в установленном порядке. Если между Продавцом и Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) в течение срока, установленного для заключения договора купли-продажи Объекта, не достигнута договоренность по срокам и порядку оплаты за Объект, такая оплата должна быть произведена в течение 15 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи Объекта.
Извещение о предыдущих несостоявшихся торгах по данному лоту было опубликовано в газете «Звезда» от 29.12.2016 г. №252

Организатор: РУП «Гомельский институт недвижимости и оценки», г. Гомель, ул. Артема, 23.
• 8 (0232) 32-46-47; 32-18-95 • www.gino.by • e-mail: info@gino.by
Продавец: Лельчицкое райпо, Гомельская обл., г. п. Лельчицы, ул. Советская, 64. • 8 (02356) 5-03-58, 5-01-82