ООО «Фрондера» извещает о проведении публичных торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ОАО «БЕЛГРАН»

Лот	Наименование	Начальная цена с учетом НДС 20 %, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Зеркало, инв. № 413; зеркало, инв. № 413	1,32	0,13	0,07
2	Огнетушители, инв. № 317, 318, 3 шт.; огнетушитель ОП-4, инв. № 237, 3 шт.	7,92	0,79	0,40
3	Блескомер WGG60-S, инв. № 451	120,00	12,00	6,00
4	Вентилятор FA-5557 напольный, инв. № 1376; печь м/в («Горизонт»), инв. № 1485; эл. обогреватель «Термия»	9,84	0,98	0,49
5	Ваза Габбро полир. высота 250 мм ЭН, инв. № 8648; ваза Габбро б-н, инв. № 7189; бетонная полуваза, инв. № 9617; бетонная полуваза, инв. № 9618	201,60	20,16	10,08
6	Подшипники по описи 10.5 в ассортименте (480 шт.); подшипник качения 1680207AK10C17(RU), 2 шт., инв. № 101710	752,40	75,24	37,62
7	Щетка абразивная 320 36 шт., инв. № 1754; щетка абразивная 46 50 шт., инв. № 1752; щетка абразивная 120 48 шт., инв. № 1753; щетка абразивная 500 12 шт., инв. № 1754	262,80	26,28	13,14
8	Круг шлиф. 63*20*20 (991), инв. № 3622; сальник 240х280 (1902), 82 шт., инв. № 947; инструмент гибкий шлиф. Д100 № Р 6 шт., инв. № 1248; алмазный гибкий шлифовальный круг д100 2 шт., инв. № 5311; инструмент гибкий д100 р Т 2 шт., инв. № 1590; инструмент гибкий шлифовальный (3 шт.), инв. № 1328; уплотнение вала 65х85х10 RST 7 шт., инв. № 3731; виброметр; инструмент алмазный на орг. связ. станд. 28-20 1,72 шт., инв. № 12932; инструмент алмазный шлиф. Стандарт из синтетич. алмазов Д250, АС 200/160 2 шт., инв. № 9897; инструмент алмазный на органической связке стандарт д250 200-160, инв. № 9897; полировальник ф 200 мм, инв. № 1487; фреза алмазная ФАШ д200 гринт люкс, инв. № 1339; инструмент шлиф. ф 200х22р 7/5 АП-1 2 шт., инв. № 1424; инструмент шлиф. ф 200х22р 5/3 АП-1, инв. № 1425 3 шт., инв. № 1425; полировально-шлиф. инстр. д190-200, 8 шт., инструмент АС ф190 28/20 60к тип «Чашка», инв. № 1240; инструмент АС ф190 40/28 тип «Чашка» 4 шт., инв. № 1241; инструмент АС ф190 28/20 тип «Чашка» 2 шт., инв. № 1242; инструмент АС ф190 14/10 тип «Чашка», инв. № 1246	148,58	14,86	7,43
9	Круг истирания ЛКИ-2; инструмент алмазный на органической связке стандарт д250 80-63, инв. № 9898; инструмент алмазный на органической связке стандарт д250 60-40, инв. № 101411; инструмент алмазный на органич. связке Стандарт Д200 АС 40/28, инв. № 101410; инструмент алмазный на органич. связке Стандарт Д200 АС 14/10, инв. № 12933; инструмент алмазный на органической связке стандарт д200 200-160, инв. № 12929; инструмент алмазный на органической связке стандарт д200 14-10, инв. № 12933; инструмент алмазный на орган. связке Fikert 140 600, инв. № 100979; круг гибк. пол. ф 125 мм мокрый, 12 шт., инв. № 1528; алмазный элемент 400 Fikert 140, инв. № 1352; инструмент АС F600 40/28 Fikert 140 2 шт., инв. № 1315; инструмент АШ 14/10 Fikert 140 (5 шт.), инв. № 1582; диск алмазный шлиф. из синт. алмазов 2 шт., инв. № 6289; инструмент шлиф. ф 100 80-63 улитка 4 шт., инв. № 1342; инструмент шлиф. ф 250х12 5/3, инв. № 1477	267,72	26,77	13,39
10	Агрегат отопительный АО-ЭВО, инв. № 1705; холодильник-бар «Садко-2», инв. № 1764; печь микроволновая NORMANN AMW-915, инв. № 12409; морозильник М-164, инв. № 1745; водонагреватель, инв. № 1702	112,80	11,28	5,64
11	Лампа КЛЭТ 40В 10 шт., инв. № 4623; щиток прозрачный 4 шт., инв. № 443; щиток НБТ защитный 4 шт., инв. № 166; пояс пожарный 2 шт., инв. № 3623; патрон Е40ф 50 шт., инв. № 170; очки газорезчика, инв. № 334; термометр технический ТТП-2, инв. № 167; лампы ДРЛ 250 Е40 КС 7 шт., инв. № 495; эмаль ПФ-115 синяя, 2 шт., инв. № 3766; петля оконная, 9 шт., инв. № 1271; лента сигнальная цв. бел.-крас. 250 м, инв. № 3629; сверло АС350 ф120 500/400 22 кар., 2 шт. инв. № 1293; шестигранник М 8х120 сантехнич., 8 шт., инв. № 378; шестигранник М10х100 сантехнич., 2 шт., инв. № 379; шестигранник М10х120 сантехнич., 8 шт., инв. № 380; бур сверло SDSp 5-160-100, 2 шт. инв. № 4440; сверло по бетону 6-80, 5 шт., инв. № 335; ФАТ d 100мм 125/100 М2-01-2М, 3 шт., инв. №1488	65,44	6,54	3,27
12	Генератор сварочный EP200X-HS-200AD, инв. № 1505; каска защитная белая, инв. № 39; каска защитная оранжевая, инв. № 4492; каска защитная СОМЗ-55, 2 шт., инв. № 13319; сапоги мужские белые 45р 2 пары, инв. № 101177; сапоги мужские белые 45 р 2 пары, инв. № 101569; сапоги мужские ПВХ, инв. № 101104; чулок вкладной «Полизон» (45) 2 шт., инв. № 101180; чулок вкладной «Полизон» (46) 1 шт., инв. № 101472; кисть флейц, инв. № 3694; перчатки КЩС-2 тип L-U-32 (L) 3 шт., инв. № 101181; лампы ртутные ДРЛ 700 220 в, 20 шт., инв. № 4542; счетчик 3ф-10-20А СА4И699, инв. № 1281; пруток бронза БрАЖ 9-4ф 150 м, 5,30 кг, инв. № 4906	134,10	13,41	6,71
13	Кран шаровый м/м Ду 65 Ру 16, РФ, 7 шт., инв. № 4529	75,60	7,56	3,78
14	Система видеонаблюдения	720,00	72,00	36,00
15	Кран мостовой г/п 10 т 28,5 м, инв. № 175	7860,00	786,00	393,00
16	Диск д/пилы ПТ-300, инв. №142	1140,00	114,00	57,00
17	Диск д/пилы ПТ-300, инв. № 143	1140,00	114,00	57,00
18	Диск ф 3.5М, инв. № 140	1212,00	121,20	60,60
19	Диск ф 3.5М, инв. № 141	1212,00	121,20	60,60
20	Станок камнераспиловочный СМР-030, инв. № 165	1080,00	108,00	54,00

В отношении лотов №№ 1–3 проводятся двенадцатые повторные торги. **Стоимость снижена на 95 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 101 (29981) от 30.05.2023, стр. 15, № 132 (30012) от 12.07.2023, стр. 14, № 148 (30028) от 03.08.2023, стр. 15, № 163 (30043) от 24.08.2023, стр. 10, 11, № 183 (30063) от 21.09.2023, стр. 10, 11, № 196 (30076) от 10.10.2023, стр. 14, 15, № 217 (300947) от 09.11.2023, стр. 9, 10, № 234 (300964) от 02.12.2023, стр. 14, 15, № 250 (300980) от 26.12.2023, стр. 6, № 14 (300998) от 20.01.2024, стр. 14, № 29 (30163) от 10.02.2024, стр. 10, № 49 (30183) от 09.03.2024, стр. 14.

В отношении лотов №№ 4–14 проводятся десятые повторные торги. **Стоимость снижена на 90 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 132 (30012) от 12.07.2023, стр. 14, № 163 (30043) от 24.08.2023, стр. 10, 11, № 183 (30063) от 21.09.2023, стр. 10, 11, № 196 (30076) от 10.10.2023, стр. 14, 15, № 217 (300947) от 09.11.2023, стр. 9, 10, № 234 (300964) от 02.12.2023, стр. 14, 15, № 250 (300980) от 26.12.2023, стр. 6, № 14 (300998) от 20.01.2024, стр. 14, № 29 (30163) от 10.02.2024, стр. 10, № 49 (30183) от 09.03.2024, стр. 14.

В отношении лотов №№ 15–19 проводятся одиннадцатые повторные торги. **Стоимость снижена на 90 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 113 (29993) от 15.06.2023, стр. 14, № 143 (30023) от 27.07.2023, стр. 10, № 158 (30038) от 17.08.2023, стр. 10, № 183 (30063) от 21.09.2023, стр. 10, 11, № 196 (30076) от 10.10.2023, стр. 14, 15, № 217 (300947) от 09.11.2023, стр. 9, 10, № 234 (300964) от 02.12.2023, стр. 14, 15, № 250 (300980) от 26.12.2023, стр. 6, № 14 (300998) от 20.01.2024, стр. 14, № 29 (30163) от 10.02.2024, стр. 10, № 49 (30183) от 09.03.2024, стр. 14.

В отношении лота № 20 проводятся восьмые повторные торги. **Стоимость снижена на 75 %.** Ранее публикация размещалась в газете «Звязда» № 113 (29993) от 15.06.2023, стр. 14, № 143 (30023) от 27.07.2023, стр. 10, № 158 (30038) от 17.08.2023, стр. 10, № 183 (30063) от 21.09.2023, стр. 10, 11, № 196 (30076) от 10.10.2023, стр. 14, 15, № № 217 (300947) от 09.11.2023, стр. 9, 10, № 29 (30163) от 10.02.2024, стр. 10, № 49 (30183) от 09.03.2024, стр. 14

Местонахождение лотов №№ 1–13: г. Минск, ул. Мележа, 5; **лотов №№: 14–20:** г. Минск, ул. Радиальная, д. 11А

Ограничения (обременения): Лоты №№ 15–19 имеют обременения в виде заключенных договоров аренды. Подробная информация об обременениях по тел. 80173958917

Дата и время проведения торгов	**17 апреля 2024 года в 14.30 (регистрация с 14.00 до 14.25)** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127
Срок приема заявлений и внесения суммы задатка	**С 10.00 3 апреля 2024 года до 16.00 15 апреля 2024 года**

Условия для участия в торгах:

1. До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с **BY36ALFA 30122215570040270000**, код банка ALFABY2X, УНП 192789344. Получатель – ООО «Фрондера», назначение платежа: OTHR 40901, Задаток для участия в торгах по Лоту __, ОАО «БЕЛГРАН», проводимых 17.04.2024.
2. Заявление на участие (на каждый лот отдельное) и необходимые документы (соглашение о правах и обязанностях сторон в 2 экземплярах (на каждый лот отдельное), копия платежного поручения о перечислении задатка, копия паспорта (стр. 31–33, действующая прописка); копия свидетельства о государственной регистрации – для ИП и юр. лица; документ, подтверждающий полномочия руководителя или представителя юр. лица, копия Устава – для юр. лица) принимаются в рабочие дни с 10.00 до 18.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127. Документы могут подаваться посредством направления почтой (220113, г. Минск, а/я 524) или личной подачи. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата и время получения организатором торгов оригинала заявления на участие в аукционе и полного пакета прилагаемых документов (в случае направления почтой – дата и время поступления документов на абонентский ящик организатора торгов).
3. К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору торгов в указанный в извещении о проведении торгов срок заявление с приложением необходимых документов и зарегистрированные в журнале регистрации на участие в торгах. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов.
4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником или для участия в нем явился только один участник, при согласии этого участника приобрести предмет торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %, комиссия в день проведения аукциона оформляет протокол о продаже предмета торгов этому участнику аукциона.
5. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона (вознаграждение аукциониста и затраты по размещению публикации в газете) на основании счета-фактуры и акта в течение 5 (пяти) календарных дней со дня проведения аукциона.

Вознаграждение аукциониста – 7 % от конечной цены предмета торгов.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи предмета торгов после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания протокола о результатах торгов. Оплата приобретенного предмета торгов должна быть произведена в полном объеме не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня проведения торгов.

6. Подробнее с правилами проведения торгов можно ознакомиться в разделе «Ликвидация» на сайте https://orgtorg.by/info/.
7. Все желающие могут предварительно ознакомиться с предметом торгов. Контактное лицо для осмотра предмета торгов: **Евгений, +375293210039. Дополнительная информация по предмету торгов по тел. +375293210039.**
8. Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм положения «О порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов», утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.01.2013 № 16.

Информация о продавце	**ОАО «БЕЛГРАН», в лице ликвидатора – ООО «Партнёр-Консультант», тел. 8 (017) 395 89 17 (220070, г. Минск, ул. Радиальная, 11-а)**
Организатор аукциона	**ООО «Фрондера» 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1127: ☎ 8 (029) 308 28 97 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт https://orgtorg.by • telegram https://t.me/orgtorg**

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ

Дмитровичский сельский исполнительный комитет

извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу: **Минская область, Березинский район, д. Орешковичи, ул. Центральная, д. 101** (полный адрес указан согласно похозяйственных книг), **имеющий основания для признания его пустующим.**

Сведения о жилом доме (из акта):
наружные размеры одноквартирного, жилого дома: 6 х 10 м.
Площадь: 62,0 кв. м.
Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1967.
Материал стен: дерево.
Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Одноквартирный жилой дом находится в аварийном состоянии.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей), Дивин Екатерина Николаевна – умерла 31.12.2021 года.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 10 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Дмитровичский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Дмитровичский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Дмитровичский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

Телефоны для справок: 801715 31420, 801715 31646, 8033 7197889.

УНП 200057063

О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА

Березинского района, Минской области, д. Орешковичи, ул. Центральная, 101

Дмитровичский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом: Минская область, Березинский район, д. Орешковичи, ул. Центральная, д. 101 (полный адрес указан согласно похозяйственных книг).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Дмитровичский сельисполком по телефонам: **801715 31420, 801715 31646, 8033 7197889** (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223320, Минская область, Березинский район, д. Дмитровичи, ул. Школьная, 4.**

Электронный адрес: **dmitrovss@berezino.gov.by**

УНП 200057063

Центр Промышленной Оценки

• Организация аукционов
• Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1607
Продавец	Унитарное предприятие «Слуцкий рынок ОПС», Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, пл. Базарная, д. 13
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5 (**www.ipmtorgi.by**)
Предмет электронных торгов	
Магазин – 756,5 кв. м, инв. № 640/С-111245. Адрес: **Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Ленина, 98Д**	
Сведения о земельном участке: пл. **0,3632** га, предоставлен на праве аренды (срок действия по 28.12.2034) для обслуживания здания магазина. Ограничения (обременения) прав на земельный участок: охранная зона ЛЭП напряжением до 1000 В (пл. 0,0303 га)	
Начальная цена лота с НДС 20 % – 378 240,00 бел. руб. (снижена на 20 %)	
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона	
Условия оплаты предмета электронных торгов: в течение **30 (тридцати**) календарных дней после подписания договора купли-продажи	
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги» (www.ipmtorgi.by)	
Победитель электронных торгов либо единственный участник торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение 2 % от цены продажи лота в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения торгов	
Предыдущее извещение опубликовано в газете «Звязда» от 28.12.2023	
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона	
Дата и время начала и окончания электронных торгов: 17.04.2024 с 11.00 до 12.00. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 16.04.2024 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
Контактные телефоны: +375 17-310-36-37; +375 (29) 154-34-35, auction@cpo.by	