



**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ  
ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА  
ПУСТУЮЩИМ**

**Дмитровичский сельский исполнительный комитет**

извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу:  
**Минская область, Березинский район, д. Орешковичи, ул. Центральная, д. 189**  
(полный адрес указан согласно похозяйственных книг),  
**имеющий основания для признания его пустующим.**  
Сведения о жилом доме (из акта):  
наружные размеры одноквартирного, жилого дома: 7 x 9 м.  
Площадь: 63,0 кв. м.  
Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1947.

Материал стен: дерево.  
Этажность: одноэтажный.  
На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.  
Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.  
Одноквартирный жилой дом находится в неудовлетворительном состоянии.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей), Галуза Василий Григорьевич – умер 25.01.2018 года.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном, жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 5 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Дмитровичский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Дмитровичский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Дмитровичский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

**Телефоны для справок:**  
**801715 31420, 801715 31646, 8033 7197889.**

УНП 200057063

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ  
ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА  
ПУСТУЮЩИМ**

**Богушевичский сельский исполнительный комитет**

извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу:  
**Минская область, Березинский район, д. Головные Ляды**  
(полный адрес указан согласно похозяйственных книг),  
**имеющий основания для признания его пустующим.**  
Сведения о жилом доме (из акта):  
наружные размеры одноквартирного жилого дома: 5,0 x 6,0 м.  
Площадь: 30,0 кв. м.  
Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1941.

Материал стен: дерево.  
Этажность: одноэтажный.  
На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.  
Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.  
Одноквартирный блокированный жилой дом находится в аварийном состоянии и грозит обвалом.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей), Бельский Вадим Михайлович.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 23 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Богушевичский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Богушевичский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение одного месяца со дня получения или двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Богушевичский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

**Телефоны для справок:**  
**801715 6 21 40, 801715 6 20 99, 801715 6 20 98.**

УНП 600036587

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ  
ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА  
ПУСТУЮЩИМ**

**Богушевичский сельский исполнительный комитет**

извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу:  
**Минская область, Березинский район, д. Головные Ляды**  
(полный адрес указан согласно похозяйственных книг),  
**имеющий основания для признания его пустующим.**  
Сведения о жилом доме (из акта):  
наружные размеры одноквартирного, жилого дома: 4,2 x 5,0 м.  
Площадь: 21,0 кв. м.  
Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1942.

Материал стен: дерево.  
Этажность: одноэтажный.  
На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.  
Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.  
Одноквартирный блокированный жилой дом находится в аварийном состоянии.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей), – Крук Валентина Михайловна.

Предположительный срок непроживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 16 лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Богушевичский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Богушевичский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение одного месяца со дня получения или двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Богушевичский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

**Телефоны для справок:**  
**801715 6 21 40, 801715 6 20 99, 801715 6 20 98.**

УНП 600036587

**О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ  
ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА**

**Березинского района, Минской области,  
д. Орешковичи, ул. Центральная, 189**

Дмитровичский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом: Минская область, Березинский район, д. Орешковичи, ул. Центральная, д. 189 (полный адрес указан согласно похозяйственных книг).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Дмитровичский сельисполком по телефонам: **801715 31420, 801715 31646, 8033 7197889** (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223320, Минская область, Березинский район, д. Дмитровичи, ул. Школьная, 4.**  
Электронный адрес: **dmitrovss@berezino.gov.by**

УНП 200057063

**О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ  
ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА**

**д. Головные Ляды Березинского района  
Минской области**

Богушевичский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом: Минская область, Березинский район, д. Головные Ляды (полный адрес указан согласно похозяйственных книг).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Богушевичский сельисполком по телефонам: **8 01715 6 21 40, 801715 6 20 98, 801715 6 20 99** (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223311, Минская область, Березинский район, аг. Богушевичи, ул. Коваленка, 63.**  
Электронный адрес: **boqushss@berezino.minsk-region.gov.by.**

УНП 600036587

**О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ  
ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА**

**д. Головные Ляды Березинского района  
Минской области**

Богушевичский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом: Минская область, Березинский район, д. Головные Ляды (полный адрес указан согласно похозяйственных книг).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Богушевичский сельисполком по телефонам: **8 01715 6 21 40, 801715 6 20 98, 801715 6 20 99** (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223311, Минская область, Березинский район, аг. Богушевичи, ул. Коваленка, 63.**  
Электронный адрес: **boqushss@berezino.minsk-region.gov.by**

УНП 600036587

**ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона)  
по поручению ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин (продавец имущества) извещает о проведении 16 апреля 2024 года  
открытого повторного аукциона с понижением цены по лоту № 1 на 50 %, по лоту № 2 на 60 %  
по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9**

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20%), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20%), бел. руб.
1	<p><b>Условие продажи:</b> после проведения аукциона Продавец уполномочивает покупателя в установленном законодательством порядке обратиться за осуществлением <b>необходимых действий, направленных на выделение и регистрацию земельного участка (лот № 2)</b>, необходимого для обслуживания предмета аукциона, а также проведение государственной регистрации договора купли-продажи. Покупатель осуществляет регистрационные действия по выделению земельного участка в границах, определенных специализированными службами, согласованными с продавцом. Расходы по приведению в надлежащий вид всей необходимой документации, оформлению земельного участка возлагаются на Покупателя</p> <p><b>- Изолированное помещение с инв. № 320/D-34606 общей площадью 2986,1 кв. м,</b> наименование: изолированное помещение № 3; назначение: производственное помещение, расположенное по адресу: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2/1-3. <b>- Изолированное помещение с инв. № 320/D-34608 общей площадью 3020,3 кв. м,</b> наименование: изолированное помещение № 4; назначение: складское помещение, расположенное по адресу: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2/1-4. <b>- Изолированное помещение с инв. № 320/D-34609 общей площадью 894,4 кв. м,</b> наименование: изолированное помещение № 5; назначение: складское помещение, расположенное по адресу: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2/1-5. <b>- Капитальное строение с инв. № 320/С-40378 общей площадью 780,4 кв. м,</b> наименование: участок автодорог для обслуживания помещений ГПК, назначение: сооружение специализированного автомобильного транспорта и автомобильного хозяйства, составные части и принадлежности: А-автодороги, въезды с асфальтобетонным покрытием, Б-автодороги, въезды с бетонным покрытием, расположенное по адресу: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2/1, участок 4. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 321850100003009697 площадью 0,2012 га. <b>- Капитальное строение с инв. № 320/С-40379 общей площадью 577,1 кв. м,</b> наименование: участок автодорог для обслуживания помещений ГПК, назначение: сооружение специализированного автомобильного транспорта и автомобильного хозяйства, составные части и принадлежности: А-автодороги, въезды с асфальтобетонным покрытием, Б-автодороги, въезды с бетонным покрытием, расположенное по адресу: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2/1, участок 5. Информация о земельном участке: расположен на земельном участке с кадастровым номером 321850100003009698 площадью 0,1531 га. Емкость для латекса (инв. № 142-6030); емкость для латекса (инв. № 142-6031); емкость для латекса (инв. № 142-6032); емкость для латекса (инв. № 142-6033); емкость для латекса (инв. № 142-6034); емкость для латекса (инв. № 142-6035); емкость для латекса (инв. № 142-6036); емкость для латекса (инв. № 142-6037); емкость для латекса (инв. № 142-6038, 1980 год выпуска); ограждение промплощадки 36,30 п. м (9 плит) (инв. 120-2019-8); ограждение промплощадки 56,70 п. м (14 плит) (инв. 120-2019-7); шпалы железобетонные б/у, 4 штуки (инв. № 9993312727); шпалы деревянные б/у, 207 (инв. № 9993312728); рельсы Р-65 б/у, 247, 54 метра (инв. 9993317675)</p>	1 164 279,48	116 427,95
2	<p><b>Капитальное строение с инв. № 320/С-14328 общей площадью 692,4 кв. м,</b> назначение – здание специализированного транспорта, наименование – <b>гараж на восемь транспортных единиц</b> (составные части и принадлежности: одноэтажное кирпичное здание гаража на восемь транспортных единиц). Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2/10, гараж. <b>Капитальное строение с инв. № 320/С-38833 общей площадью 4 241,6 кв. м,</b> назначение – сооружение специализированного автомобильного транспорта и автомобильного хозяйства, наименование – <b>участок автодорог для обслуживания транспортного цеха</b> (составные части и принадлежности: А-автодороги, въезды с асфальтобетонным покрытием). Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2, территория ОАО «Белфа» г. Жлобина. <b>Информация о земельном участке:</b> расположен на земельном участке с кадастровым номером <b>321850100003004080</b> общей площадью <b>0,6257 га</b> – для обслуживания гаража на восемь транспортных единиц, гаража на пять транспортных единиц с диспетчерской (земельный участок для размещения автостоянок и гаражей). <b>Право аренды (доля в праве 884/1000).</b> Адрес: Гомельская обл., Жлобинский р-н, г. Жлобин, пр-д Красный, 2/9</p>	95 520,00	9 552,00

**Продавец:** ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин, 247210, г. Жлобин, проезд Красный, 2.

**Порядок ознакомления с имуществом осуществляется по контактному тел. 8 (044) 797-88-07** – заместитель директора по техническим вопросам Галактионов Виктор Владимирович. **Шаг аукционных торгов – 5 %.**

**Для участия в аукционе необходимо:**

- Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца (ОАО «БЕЛФА» г. Жлобин):** р/с BY76 BELB 3012 0114 1501 7022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, БИК BELBY2X, УНП 400076540, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту № 1 (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).
- Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с **3 апреля 2024 г.** по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. 2.9 в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

**Прием заявлений для участия в аукционе заканчивается 12 апреля 2024 г. в 16.00 включительно.** Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на **5 (пять) %**. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Невяка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** торгов в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: произвести оплату за услуги (вознаграждение) за организацию и проведение торгов, затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) календарных дней** от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество согласно срокам договора купли-продажи. Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи. Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

**Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 17.10.2023 г. № 201 (30081) и 08.02.2024 г. № 27 (30161).**

**Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации, необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – [www.gomeloblreklama.by](http://www.gomeloblreklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by), раздел «Аукционы».**

Информация об аукционе размещена на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by/](http://www.gki.gov.by/) в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».

**Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-54 (тел./факс), 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.**