

## УП «Забудова-Автотранс» (организатор аукциона) извещает о проведении первого повторного открытого аукциона по продаже имущества

| № лота | Наименование лота                         | Начальная цена с НДС, бел. руб. | Задаток с НДС, бел. руб. | Шаг аукциона, % |
|--------|---|---------------------------------|--------------------------|-----------------|
| 1      | Автомашина MAZ 53366 2000 г. в.           | 2181,6                          | 21,82                    | 5               |
| 2      | Автомашина ZIL-130 1985 г. в.             | 864                             | 8,64                     | 5               |
| 3      | Автомашина MAZ 53366 1999 г. в.           | 2062,8                          | 20,63                    | 5               |
| 4      | Автомобиль BMB 524 td. 1988 г. в.         | 1101,6                          | 11,02                    | 5               |
| 5      | Автомобиль MAZDA 323 1999 г. в.           | 2138,4                          | 21,38                    | 5               |
| 6      | Полуприцеп KRONE 1996 г. в.               | 1566                            | 15,66                    | 5               |
| 7      | Полуприцеп MAZ 938660 2007 г. в.          | 2073,6                          | 20,74                    | 5               |
| 8      | Полуприцеп MAZ 938660 2007 г. в.          | 2073,6                          | 20,74                    | 5               |
| 9      | Прицеп MAZ 837810 042 2008 г. в.          | 1598,4                          | 15,98                    | 5               |
| 10     | Автомобиль VAZ-21214 2005 г. в.           | 2386,8                          | 23,87                    | 5               |
| 11     | Автомобиль VAZ-21074 2011 г. в.           | 1285,2                          | 12,85                    | 5               |
| 12     | Полуприцеп Гофа Alu 52 1982 г. в.         | 3812,4                          | 38,12                    | 5               |
| 13     | Автомобиль Volkswagen Multivan 2003 г. в. | 8985,6                          | 89,86                    | 5               |
| 14     | Автомобиль OPEL VECTRA 1998 г. в.         | 1414,8                          | 14,15                    | 5               |
| 15     | Автомобиль VAZ-2110 3 2003 г. в.          | 529,2                           | 5,29                     | 5               |
| 16     | Автомобиль VOLVO S80 2002 г. в.           | 4957,2                          | 49,57                    | 5               |
| 17     | Автомобиль Subaru Outback 2007 г. в.      | 8046                            | 80,46                    | 5               |
| 18     | Автомобиль MAZ 5551 1996 г. в.            | 2656,8                          | 26,57                    | 5               |
| 19     | Автомобиль VOLKSWAGEN GOLF 1996 г. в.     | 1166,4                          | 11,66                    | 5               |
| 20     | Автомобиль GAZ-22171 2008 г. в.           | 5140,8                          | 51,41                    | 5               |
| 21     | Автомобиль MAZ 543205-226 2007 г. в.      | 9266,4                          | 92,66                    | 5               |

### УСЛОВИЯ

Победитель аукциона либо в случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Лот по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Лота в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона. Валюта торгов – белорусский рубль. Валюта платежа – белорусский рубль. Сумма для оплаты задатка за участие в аукционе производится в белорусских рублях.

Условия оплаты приобретенного на аукционе Лота согласовываются Победителем аукциона (Претендентом на покупку) и Продавцом при заключении договора купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона.

Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.

На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

### Аукцион состоится 20.11.2017 в 13.00 по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4

Заявки на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 06.11.2017 по 17.11.2017.

Документы, необходимые для участия в торгах – заявление на участие в аукционе; платежный документ с отметкой банка о внесении задатка; копии документов, подтверждающих юридические полномочия участника торгов (его представителя). Необходимые документы должны быть представлены по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, п. Чисть, ул. Заводская, 4 не позднее 16.00 17 ноября 2017 г.

Для участия в торгах лицо, заявившее о своем участии в торгах, вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на торгах имущества в размере 1 процента от начальной цены имущества, выставляемого на торги. Задаток перечисляется на следующие реквизиты: р/с BY35BELB30121642250820226000 в ОАО «Банк БелВЭБ», код 226. Получатель – УП «Забудова-Автотранс», УНП 600468334.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие в них.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения торгов согласно действующему законодательству.

Более подробную информацию можно получить у Организатора аукциона. По вопросу ознакомления с Лотами связываться по телефону: 8 029 160 11 86 в рабочие дни с 8:00 до 17:00

• Организатор: 8 (0176) 724 711

В суд Волковысского района Гродненской области поступило заявление о признании безвестно отсутствующим Гугнюка Александра Петровича, 23 августа 1984 года рождения, уроженца г. Волковыска Гродненской области, последнее известное место жительства которого – Гродненская область, г. Волковыск, ул. Октябрьская, 139/11.

Процедура по всем лицам, сообщить в течение двух месяцев в адрес суда сведения, имеющиеся о Гугнюке Александре Петровиче.

## Приглашение

Унитарное предприятие Национального олимпийского комитета Республики Беларусь «Спортивно-оздоровительный комплекс «ОЛИМПИЙ-СКЕЙ» проводит аукцион №131 по продаже права заключения договора аренды изолированного нежилого помещения сроком на три года.

**Аукцион состоится 5 декабря 2017 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Сурганова, 2а, конференц-зал. Документы на участие принимаются по 4 декабря 2017 года до 15.00 включительно по адресу: 220012, г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.**

**Документы, поданные после указанного времени, не рассматриваются. Телефоны для справок (017) 290-49-06, 290-47-18, 290-49-11. Интернет: [www.dvs.by](http://www.dvs.by).**

**Организатор аукциона (продавец) – УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ», г. Минск, ул. Сурганова, 2а, пом. 2, к. 40.**

|   | Предмет аукциона (право заключения договора аренды), цель использования помещения | Площадь м <sup>2</sup> | Начальная цена продажи |
|---|---|------------------------|------------------------|
| <b>г. Минск, ул. Сурганова, 2А, пом. 2</b>      |   |                        |                        |
| 1   | Изолированное нежилое помещение №122 на 1 этаже (под офис)                        | 2,5                    | 9,5                    |
| <b>г. Минск, пр-т Независимости, 49, пом. 3</b> |   |                        |                        |
| 2   | Изолированное нежилое помещение №6 на 5 этаже (под офис)                          | 21,1                   | 80,18                  |

Для участия в аукционе участник перечисляет задаток в размере 10 процентов от начальной цены заявленного лота **расчетный счет BY44BARB30122082500180000000, ОАО «Белгруппбанк», 220036, г. Минск, пр-т Жукова, 3, БИК ВАРВВВУХ, УНП 101 508 270, УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ».** Перечень и порядок подачи документов для участия в аукционе определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды зданий, сооружений и помещений, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 г. №1049.

Оплата за право заключения договора аренды осуществляется победителем аукциона разовым платежом на расчетный счет организатора аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения.

Победитель аукциона в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан возместить УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ» затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и представлением участникам документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) приобретает право заключения договора аренды после оплаты стоимости предмета аукциона и возмещения затрат на организацию и проведение аукциона.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь и права заключения договоров аренды земельного участка для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома

**Организатор электронных торгов:** Михановичский сельский исполнительный комитет, Минский обл., Минский район, аг. Михановичи, пер. Садовый, 8, тел. (017) 545 10 25, 503 71 67, 545 10 23, тел. факс. 8 (029) 165 98 22.

**Оператор электронной торговой площадки:** открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа».

**Электронный адрес электронной торговой площадки:** [www.et.btb.by](http://www.et.btb.by)

**Дата проведения электронных торгов:** 6 декабря 2017 года

Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество»

| № п/п | Адрес земельного участка                                      | Кадастровый номер  | Площадь земельного участка, га | Инженерная инфраструктура   | Начальная цена земельного участка (руб.) | Сумма задатка (руб.) | Расходы по подготовке (руб.)                              |
|-------|---|--------------------|--------------------------------|---|--|----------------------|---|
| 1     | д. Кайкаво, участок №42-2015 Михановичский с/с, Минский район | 623684202601000303 | 0,1202                         | Подъездные пути, электричество, газ                                   | 15000,00                                 | 1500,00              | 1630,45 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП |
| 2     | д. Михановичи, участок №51 Михановичский с/с, Минский район   | 623684204101000232 | 0,1283                         | Подъездные пути местного значения. Свет, газ в ближайшей перспективе* | 5361,00                                  | 536,10               | 1768,51 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП |
| 3     | д. Михановичи, участок №52 Михановичский с/с, Минский район   | 623684204101000233 | 0,1110                         | Подъездные пути местного значения. Свет, газ в ближайшей перспективе* | 4640,00                                  | 464,00               | 1719,26 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП |
| 4     | д. Михановичи, участок №41 Михановичский с/с, Минский район   | 623684204101000240 | 0,0999                         | Подъездные пути местного значения. Свет, газ в ближайшей перспективе* | 4175,00                                  | 417,50               | 1793,99 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП |
| 5     | д. Михановичи, участок №40 Михановичский с/с, Минский район   | 623684204101000241 | 0,1072                         | Подъездные пути местного значения. Свет, газ в ближайшей перспективе* | 4480,00                                  | 448,00               | 1768,51 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП |
| 6     | д. Михановичи, участок №39 Михановичский с/с, Минский район   | 623684204101000242 | 0,1050                         | Подъездные пути местного значения. Свет, газ в ближайшей перспективе* | 4389,00                                  | 438,90               | 1768,51 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП |
| 7     | д. Михановичи, участок №21 Михановичский с/с, Минский район   | 623684204101000244 | 0,1079                         | Подъездные пути местного значения. Свет, газ в ближайшей перспективе* | 4509,00                                  | 450,90               | 1719,26 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП |
| 8     | д. Михановичи, участок №20 Михановичский с/с, Минский район   | 623684204101000248 | 0,1228                         | Подъездные пути местного значения. Свет, газ в ближайшей перспективе* | 5132,00                                  | 513,20               | 1719,26 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП |
| 9     | д. Серафимово, Михановичский с/с, Минский район               | 623684206101000231 | 0,1405                         | Подъездные пути, Электричество, газ, водопровод                       | 20000,00                                 | 2000,00              | 100,00 + расходы на размещение информации в СМИ и на ЭТП  |

\* в разделе «инженерная инфраструктура» указаны коммуникации, которые имеются в данном населенном пункте. Подключение к указанным коммуникациям возможно только в соответствии с техническими условиями на инженерно-техническое обеспечение соответствующего объекта, выдаваемыми эксплуатирующими и согласующими организациями.

**Лоты №№1, 9 – продажа земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь.**

**Лоты №№2–8 – продажа права заключения договоров аренды земельного участка сроком на 99 лет гражданам Республики Беларусь, иностранным гражданам и лицам без гражданства.**

**Задаток** для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) счет №BY60AKBB30120000066940000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код АКБВВУХ, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – до подачи заявления на участие в электронных торгах. **Назначение платежа:** внесение суммы задатка на участие в торгах. **Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах** с прилагаемыми к ним документами – **30 ноября 2017 года, 15.00.**

Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Оплата стоимости предметов торгов осуществляется по безналичному расчету за белорусские рубли. Осмотр земельных участков на местности производится желающими самостоятельно в удобное для них время.

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды

| ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  |   |               |                   |  |
|--|---|---------------|-------------------|--|
| <b>Организатор аукциона</b>  | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703   |               |                   |  |
| <b>Продавец</b>  | Копыльское РАЙПО, г. Копыль, пл. Ленина, 21   |               |                   |  |
| Предмет аукциона   |   |               |                   |  |
| Наименование   | Назначение  | Общая площадь | Инвентарный номер | Адрес  |
| Квартира   | Квартира  | 39,3 кв. м    | 642/D-11274       | Минская обл., Копыльский р-н, г. Копыль, ул. Жилуновича, д. 25-1 |
| <b>Примечание</b>  | Состоит из двух жилых комнат, кухни, коридора, веранды  |               |                   |  |
| <b>Сведения о земельном участке</b>  | Земельный участок, общ. пл. 0,0083 га, предоставлен продавцу на праве аренды сроком до 06.07.2034 для обслуживания зарегистрированной квартиры в блокированном жилом доме |               |                   |  |
| <b>Начальная цена без НДС</b>  | <b>2 200,00 белорусских рублей</b>  |               |                   |  |
| <b>Задаток 10%</b> от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на счет <b>BY60BLBB30120191021390001001</b> в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, , получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390   |   |               |                   |  |
| <b>Срок подписания договора купли-продажи</b>  | <b>10 рабочих дней</b> после проведения аукциона  |               |                   |  |
| Условия оплаты предмета аукциона   |   |               |                   |  |
| Если между продавцом и покупателем (победителем аукциона либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение <b>30 (тридцати) календарных дней</b> после заключения договора купли-продажи |   |               |                   |  |
| Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов <a href="http://www.cpo.by">www.cpo.by</a>  |   |               |                   |  |
| Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия  |   |               |                   |  |
| <b>Дата и время проведения аукциона</b>  | <b>06.12.2017 в 11.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»</b>   |               |                   |  |
| <b>Дата и время окончания приема документов</b>  | <b>04.12.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»</b>  |               |                   |  |
| <b>Контактные телефоны</b>   | +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42.<br>Email: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a>  |               |                   |  |

| Центр Промышленной Оценки |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| • Организация аукционов   | • Оценка всех видов имущества |

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

|                             |   |
|-----------------------------|---|
| <b>Организатор аукциона</b> | ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703 |
| <b>Продавец</b>             | ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, пр-т Машерова, 29                      |

### Предмет аукциона

**Лот №1. Торговое помещение**, общ. пл. **108,2 кв. м**, инв. номер **130/D-4412**, по адресу: **Брестская обл., г. Пинск, ул. Куликова, д. 3. Начальная цена с НДС 20% – 93 701,90 бел. руб. (снижена на 10%)**

**Лот №2. Торговое помещение**, общ. пл. **214,2 кв. м**, инв. номер **130/D-4369**, по адресу: **Брестская обл., г. Пинск, ул. Советская, д. 2. Начальная цена с НДС 20% – 173 928,05 бел. руб. (снижена на 10%)**.

**Ограничения (обременения)** прав на недвижимое имущество, установленные в связи с присвоением ему статуса памятника историко-культурного наследия. Новый собственник материальной историко-культурной ценности обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения права собственности подписать охранные обязательства. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки недействительной. **Задаток 10%** от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (BYN) перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; нерезидентами РБ задаток может перечисляться в валютном эквиваленте по курсу Нацбанка РБ на дату платежа в/с: в долларах США (USD) – BY76BLBB30120191021390001004; в евро (EUR) – BY33BLBB30120191021390001002; в российских рублях (RUB) – BY22BLBB30120191021390001006 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки»

**Срок заключения договора купли-продажи:** 15 рабочих дней после проведения аукциона

**Условия оплаты предмета аукциона:** победитель аукциона или единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%, вправе произвести оплату в размере 100% стоимости имущества не позднее 30 дней с момента заключения договора купли-продажи

**Условия аукциона:** при заключении договора купли-продажи предмета аукциона, в случае если одной из сторон сделки является Республика Беларусь, административно-территориальная единица Республики Беларусь либо государственная организация, продавец обязан выполнить требование Указа Президента Республики Беларусь от 19.04.2007 №190 (ред. от 14.03.2017) «О порядке оценки стоимости культурных ценностей», в связи с чем, продавцом могут быть продлены сроки заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона, оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов [www.cpo.by](http://www.cpo.by)

Передача имущества победителю аукциона, заключившему договор купли-продажи, производится по акту приема-передачи в течение 5 рабочих дней с момента внесения оплаты в размере 100% стоимости недвижимого имущества.

Победителю аукциона обратиться за государственной регистрацией перехода права собственности на недвижимое имущество в течение 7 рабочих дней после передачи ему имущества;

расходы, связанные с организацией и проведением торгов, заключением договора купли-продажи, государственной регистрацией перехода права собственности на недвижимое имущество, а также регистрацией возникновения (перехода) соответствующего права на земельный участок несет победитель аукциона, заключивший договор купли-продажи

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звезда» от 19.09.2017

|   |  |
|---|--|
| <b>Дата и время проведения аукциона</b>         | <b>16.11.2017 в 15.30 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»</b>  |
| <b>Дата и время окончания приема документов</b> | <b>14.11.2017 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»</b> |
| <b>Контактные телефоны</b>                      | +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71.<br>Email: <a href="mailto:auction@cpo.by">auction@cpo.by</a>             |

государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 №143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:

возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов; возместить расходы, связанные с формированием земельного участка и изменением земельного участка в результате такого формирования, в том числе с государственной регистрацией в отношении этого земельного участка; выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка;

внести плату (часть платы – в случае предоставления рассрочки ее внесения) за земельный участок, продаваемый в частную собственность, или за право заключения договора аренды земельного участка.

После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) указанных действий, но не позднее двух рабочих дней, местный исполнительный комитет передает ему выписку из решения об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона и один экземпляр протокола, а также заключает с ним договор аренды земельного участка – в случае проведения электронных торгов по продаже права заключения договоров аренды земельных участков.