

ОАО «Управление механизации № 91»

извещает своих акционеров, что очередное собрание акционеров состоится 2 марта 2018 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11

Регистрация участников начинается с 8.45 по предъявлению документа, удостоверяющего личность.

Повестка дня:

- Об итогах работы финансово-хозяйственной деятельности Общества в 2017 году и основных направлениях деятельности Общества на 2018 год.
- Утверждение годового бухгалтерского отчета, баланса Общества и направлений использования чистой прибыли за 2017 год.
- Утверждение дивидендов за 2017 год.
- Утверждение порядка распределения прибыли, оставшейся в распоряжении предприятия за 2017 год. О направлениях использования чистой прибыли в Обществе в 2018 году.
- О работе наблюдательного совета и ревизионной комиссии в 2017 году.
- Утверждение условий материального вознаграждения членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.
- Избрание членов наблюдательного совета и ревизионной комиссии.

Тел. 8 (017) 337-65-80.

УНП 100055130

ЗАВЕРЕНО

Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов Республики Беларусь
30.01.2018 г.
Лихачевский В. В.

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИССИИ ОБЛИГАЦИЙ ПЯТОГО ВЫПУСКА Общества с ограниченной ответственностью

«Активлизинг»

- Полное и сокращенное наименование эмитента: Наименование Эмитента на русском языке: полное — Общество с ограниченной ответственностью «Активлизинг»; сокращенное — ООО «Активлизинг». Наименование Эмитента на белорусском языке: полное — Таварыства з абмежаванай адказнасцю «Актыўлізінг»; сокращенное — ТАА «Актыўлізінг».
- Местонахождение эмитента, телефон, факс, электронный адрес (e-mail), официальный сайт: юридический адрес: Республика Беларусь, 224022, г. Брест, ул. Ясенева, 20А, офис 305, тел. +375 44 766-60-01, тел./факс +375 17 293-33-65, e-mail: brest@alizing.by, официальный сайт: www.alizing.by (далее — сайт Эмитента).
- Основными видами экономической деятельности Эмитента являются: финансовый лизинг; операции с собственным недвижимым имуществом; сдача внаем собственного недвижимого имущества. Эмитент вправе самостоятельно определять конкретные направления своей деятельности в зависимости от конъюнктуры рынка.
- Уставный фонд Эмитента составляет 600 000 (шестьсот тысяч) белорусских рублей.
- Денежные средства, поступающие при размещении Облигаций Эмитента пятого выпуска, будут зачисляться в соответствии с законодательством Республики Беларусь в безналичном порядке на расчетный счет Эмитента № **BY53OLMP3011300000090000840** (в долларах США) или № **BY64OLMP3011300000090000933** (в белорусских рублях) в ОАО «Белгазпромбанк» БИК OLMРBY2X.
- Депозитарием Эмитента является Закрытое акционерное общество «Траст-Запад» (далее — депозитарий), зарегистрированное Администрацией Ленинского района г. Бреста 16.03.2010 за № 200062076, код депозитария — D27.
- Специальное разрешение (лицензия) на право осуществления профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам № 02200/1401-1246-1102, выдано Министерством финансов Республики Беларусь.
- Решение о пятом выпуске облигаций Эмитента принято Общим собранием участников Эмитента 01.12.2017 (Протокол № б/н).
- Облигации пятого выпуска — именные, процентные, конвертируемые эмиссионные ценные бумаги в бездокументарной форме, имеющие равные объем и сроки осуществления прав в рамках настоящего выпуска облигаций независимо от времени приобретения (далее в настоящем документе совокупно именуемые «Облигации»).

Объем выпуска Облигаций — 750 000 (семьсот пятьдесят тысяч) долларов США.

Количество Облигаций — 7500 (семь тысяч пятьсот) штук.

Номинальная стоимость Облигации — 100 (сто) долларов США.

Эмитент осуществляет эмиссию необеспеченных Облигаций без учета положений, предусмотренных подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее — Указ № 277), в соответствии с подпунктом 1.8 пункта 1 Указа № 277.

В случае если объем настоящего выпуска Облигаций (общий объем выпусков необеспеченных облигаций Эмитента) превысит размер чистых активов Эмитента, Эмитент не позднее двух месяцев с даты, на которую им определялся размер чистых активов, представляет на сумму такого превышения обеспечение в соответствии с требованиями, предусмотренными в подпункте 1.7 пункта 1 Указа № 277, за исключением обеспечения исполнения обязательств страхованием ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств Эмитента Облигаций, либо принимает меры по погашению части выпуска Облигаций в размере разницы, возникшей между общим объемом выпусков необеспеченных облигаций и размером чистых активов Эмитента.

10. Размещение Облигаций осуществляется после опубликования в газете «Звезда», а также после размещения на Едином информационном ресурсе рынка ценных бумаг, официальном сайте Эмитента и (или) официальном сайте организатора торговли — ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» Краткой информации об эмиссии облигаций пятого выпуска Эмитента, заверенной в установленном порядке Регистрирующим органом.

Дата начала размещения Облигаций — 1 февраля 2018 года. Дата окончания размещения Облигаций — 1 января 2021 года. Иная дата окончания периода размещения Облигаций может быть определена решением Общего собрания участников Эмитента, принятым в порядке и в сроки, определенные законодательством Республики Беларусь о ценных бумагах.

Срок размещения Облигаций может быть сокращен в случае полной реализации всего объема выпуска Облигаций.

11. Открытая продажа Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе ОАО «Белорусская валютно-фондовая биржа» (далее — Биржа) в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативно-правовыми актами Биржи.

Время проведения Открытой продажи Облигаций — в соответствии с регламентом торгов Биржи.

Расчеты при размещении Облигаций на организованном рынке производятся в соответствии с регламентом расчетов Биржи.

12. Срок обращения Облигаций — 1096 календарных дней (с 01.02.2018 г. по 01.02.2021 г.). Для расчета срока обращения Облигаций день начала размещения и день начала погашения Облигаций считаются одним днем.

Обращение Облигаций осуществляется на организованном рынке в торговой системе Биржи в соответствии с законодательством Республики Беларусь и локальными нормативно-правовыми актами Биржи.

13. Дата начала погашения Облигаций — 01.02.2021 г.

Для целей погашения Облигаций депозитарий Эмитента формирует реестр владельцев Облигаций по состоянию на 27.01.2021 г.

В случае если дата формирования реестра владельцев Облигаций для целей погашения облигаций выпадает на нерабочий день, формирование реестра владельцев Облигаций осуществляется в последний рабочий день, предшествующий нерабочему дню.

14. По Облигациям установлен постоянный процентный доход (далее — доход), выплачиваемый периодически в течение срока обращения Облигаций по ставке 7 (семь) процентов годовых.

Выплата дохода владельцам Облигаций производится: в даты выплаты дохода;

КУП по оказанию услуг «Гродненский центр недвижимости» сообщает, что 27 февраля 2018 года в 12.00 по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, состоится повторный аукцион по продаже имущества открытого акционерного общества «Агрокомбинат «Скидельский»

Комплекс зданий бывшей фермы «Кукини»: капитальное строение с инвентарным номером 422/С-39194 (коровник) общей площадью 460,8 кв. м, 1983 года постройки, материал стен — силикатоблок, капитальное строение с инвентарным номером 422/С-39195 (красный уголок) общей площадью 51,8 кв. м, 1965 года постройки, материал стен — кирпич, капитальное строение с инвентарным номером 422/С-39196 (свинарник) общей площадью 3131,5 кв. м, 1965 года постройки, материал стен — кирпич, капитальное строение с инвентарным номером 422/С-39197 (свинарник) общей площадью 1199,3 кв. м, 1965 года постройки, материал стен — кирпич, капитальное строение с инвентарным номером 422/С-49775 (артезианская скважина), капитальное строение с инвентарным номером 422/С-49773 (водонапорная башня), кабельные сети, расположенный по адресу: **Гродненская область, Щучинский район, Желудокский с/с, 10А**, на земельном участке с кадастровым номером **425882000015000003** площадью **6,3797 га**.

Начальная цена продажи **36 187,0 рублей**, сумма задатка — **3 618,7 рублей**.

Заявления на участие в аукционах принимаются по адресу: г. Гродно, пл. Ленина, 2/1, кабинет № 403, в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по **21 февраля 2018 года**.

Телефоны для справок в Гродно: (0152) 742095, 720546, 720537.

Адрес сайта: www.grodno.gov.by

на основании реестра владельцев Облигаций, сформированного Депозитарием для целей выплаты дохода;

путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке суммы дохода на счета Владельцев Облигаций, открытые в банках Республики Беларусь в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь. В случае выплаты суммы дохода по Облигациям в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального Банка Республики Беларусь, установленному на дату выплаты процентного дохода по Облигации. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации по правилам математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата суммы дохода по Облигациям может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

В случае отсутствия в реестре владельцев Облигаций данных о счетах Владельцев Облигаций, а также в случае, если реестр владельцев Облигаций содержит ошибочные банковские реквизиты, подлежащая выплата сумма резервируется на счете Эмитента, выплачивается после письменного обращения владельца Облигаций к Эмитенту.

15. В период обращения Облигаций и до даты начала их погашения Эмитент вправе принять решение о досрочном погашении данного выпуска Облигаций либо его части.

Кроме того, Эмитент осуществляет досрочное погашение части настоящего выпуска Облигаций в случаях, установленных законодательством Республики Беларусь при невозможности предоставления обеспечения.

В случае принятия решения о досрочном погашении части данного выпуска Облигаций досрочное погашение осуществляется каждому владельцу Облигаций пропорционально количеству принадлежащих ему Облигаций. Расчет количества досрочно погашаемых Облигаций осуществляется с округлением до целого числа согласно правилам математического округления.

Досрочное погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, который формируется депозитарием Эмитента за 3 (Три) рабочих дня до установленной даты досрочного погашения Облигаций;

путем перечисления в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при досрочном погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального банка Республики Беларусь, установленному на дату досрочного погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации с учетом правил математического округления, с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата денежных средств при досрочном погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

16. При погашении Облигаций владельцам Облигаций выплачивается номинальная стоимость Облигаций, а также доход за последний период начисления дохода (иной неполученный доход — при наличии).

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом:

в отношении лиц, указанных в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента на дату, указанную в части второй пункта 13 настоящего документа;

путем перечисления Эмитентом в безналичном порядке причитающейся суммы денежных средств в соответствии с валютным законодательством Республики Беларусь на счета владельцев Облигаций, открытые в уполномоченных банках Республики Беларусь. В случае выплаты денежных средств, причитающихся при погашении, в белорусских рублях, выплата осуществляется по официальному курсу Национального Банка Республики Беларусь, установленному на дату начала погашения Облигаций. Округление полученных значений осуществляется по каждой Облигации по правилам математического округления с точностью до целой белорусской копейки.

Выплата денежных средств при погашении Облигаций может быть организована через Депозитарий Эмитента в соответствии с договором на депозитарное обслуживание Эмитента.

17. В период обращения облигаций Эмитент обязуется осуществлять приобретение Облигаций до даты начала их погашения с возможностью их последующего обращения (далее — досрочный выкуп Облигаций) по номинальной стоимости Облигаций в следующие даты: 01.02.2019 г., 01.02.2020 г. и у любого их владельца. Если установленная дата выкупа выпадает на нерабочий день, выкуп облигаций Эмитентом осуществляется в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем, по текущей стоимости облигаций.

18. В случае запрещения эмиссии Облигаций признания республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг, выпуска Облигаций недействительным, Эмитент: возвращает владельцам Облигаций средства, полученные в оплату Облигаций, а также накопленный по этим Облигациям доход в месячный срок с даты признания выпуска Облигаций недействительным, запрещения эмиссии Облигаций. При этом все Облигации пятого выпуска подлежат изъятию из обращения;

письменно уведомляет Регистрирующий орган о возврате указанных средств владельцам Облигаций в полном объеме.

19. Выпуск Облигаций зарегистрирован Республиканским органом государственного управления, осуществляющим государственное регулирование рынка ценных бумаг 30.01.2018 г.

Государственный регистрационный номер пятого выпуска Облигаций 1-401-02-3271.

20. Ознакомиться с Проспектом эмиссии (изменениями в Проспекте эмиссии — при наличии) можно визуально по адресу нахождения Эмитента: Республика Беларусь, 224022, г. Брест, ул. Ясенева, 20А, офис 305 с 10.00 до 16.00 в будние дни, на сайте Эмитента либо на сайте Организатора выпуска ООО «Ласерта» www.lacerta.by

Заместитель генерального директора ООО «Активлизинг» Кушнерова Н. А.

Главный бухгалтер ООО «Активлизинг» Вайтушко А. Э.

 Центр Промышленной Оценки <ul style="list-style-type: none"> • Организация аукционов • Оценка всех видов имущества 				
Извещение о проведении повторного аукциона				
Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703			
Продавец	ОАО «83 УНР», Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3. Тел. +375 163 64-48-02			
Предмет аукциона				
Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3				
п/п лот	Наименование (назначение)	Общая площадь	Инвентарный номер	
1	Многофункциональное изолированное помещение с подвалом (Помещение многофункциональное)	1070 кв. м	110/D-2750410	
Начальная цена с НДС 20 %		162 336,00 белорусских рублей		
Шаг аукциона		16 233,60 белорусских рублей		
Обременения: частичная аренда. Подробная информация на сайте организатора аукциона www.cpo.by				
Условия аукциона: 1. Покупатель обязан предоставить Продавцу административное помещение согласно прилагаемому плану помещений в безвозмездное пользование на период с момента перехода права собственности на предмет аукциона к покупателю до момента ликвидации Продавца. С планом помещений, подлежащих передаче Продавцу в безвозмездное пользование, можно ознакомиться на сайте Организатора торгов WWW.CPO.BY .				
2. Покупатель обязан приобрести по договору купли-продажи мебель и оборудование, находящиеся в помещениях предмета аукциона согласно перечню, размещенному на сайте Организатора аукциона WWW.CPO.BY . Общая стоимость имущества составляет 13 221,32 белорусских рублей с учетом НДС 20 %				
Спецтехника и транспортные средства, расположенные по адресу: г. Барановичи, ул. Чурилина, 17				
Лот п/п	Инв. №	Наименование предмета аукциона, год выпуска	Начальная стоимость, бел. руб. с учетом НДС	Шаг аукциона, бел. руб. с учетом НДС
2	864	Кран КК12.5СМ32, 1990 г. в.	16 948,80	847,44
3	1048	Бульдозер ДЗ-42, 1988 г. в.	1 348,80	67,44
4	1380, 1383	Кран-манипулятор ДЭМ-151 UNIC, 2010 г. в. (9362 AA-1) с прицепом тракторным самосвальным 2ПТС-6,5, 2010 г. в. (рег. знак 7504 AB-1)	23 176,32	1158,82
5	1381	Автомобильный кран КС-5579.22, 2010 г. в. (рег. знак 4807-1)	74 293,78	3714,69
6	937	Автомобиль ЗИЛ 431410, 1989 г. в. (рег. знак АВ 3342)	1 032,00	51,60
7	1001, 1007	Автомобиль ЗИЛ-131 (автомастерская), 1991 г. в. (рег. знак АВ 3335) с агрегатом сварочным АДД 4001, 1992 г. в.	2 241,60	112,08
8	1210	Автомобиль ЗИЛ ММЗ-4505, 1990 г. в. (рег. знак АВ 3334)	897,60	44,88
9	1263	Автомобиль ЗИЛ ММЗ-4505, 1990 г. в. (рег. знак АВ 3340)	1 267,20	63,36
10	1218	Автомобиль ЗИЛ 431410, 1990 г. в. (рег. знак FI 8222-1)	748,80	37,44
11	1378	Автомобиль МА3-5551А2-320 (самосвал), 2010 г. в. (рег. знак АЕ 4766-1)	11 080,80	554,04
12	1382	Полуприцеп МАЗ-931010-(2020), 2010 г. в. (рег. знак А 0211 В-1)	4 046,40	202,32
Оборудование, расположенное по адресу: Барановичи, ул. Чурилина, 17				
13	868	Станок деревообрабатывающий комбинированный, 1995 г. в.	140,40	7,02
14	592	Станок обдирочно-шлифовальный ЗК634, 1987 г. в.	378,00	18,90
15	413	Станок токарно-винторезный 1К62, 1976 г. в.	1 544,40	77,22
16	1146	Станок фрезерный, 1995 г. в.	464,40	23,22
17	б/н	Станок вертикально-сверлильный	1 112,40	55,62
18	1246	Трансформатор сварочный, 1996 г. в.	81,00	4,05
19	1191	Бетоносмеситель, 1994 г. в.	421,20	21,06
20	1186	Бытовое помещение передвижное (на колесах)	805,68	40,28
21	1204	Бытовое помещение передвижное (на салазках)	861,84	43,09
22	876	Домик передвижной на колесах	791,64	39,58
23	910	Контора прораба. Домик вагонного типа передвижной (на колесах)	880,20	44,01
24	875	Домик передвижной на колесах	760,32	38,02
25	471	Домик ЛВ-56 передвижной (на колесах)	1 140,48	57,02
26	145	Контейнерная для хранения кислородных баллонов	428,76	21,44
27	1369	Беседка	464,06	23,20
28	944	Прицеп кунг-кузов 0,5 т	307,80	15,39
29	1321	Штукатурная станция УШОС	1 220,40	61,02
30	1408	Инвертор сварочный TELWIN FORSE 195, 2014 г. в.	286,20	14,31
31	1396	Бункер БП-1.6 (бадя), 2011 г. в.	347,76	17,39
32	1388	Захват ГУИЛ 484135-009-001, 2011 г. в.	102,60	5,13
33	1389	Захват ГУИЛ 484135-009-001, 2011 г. в.	102,60	5,13
34	1366	Осушитель воздуха ДН 62, 2007 г. в.	629,64	31,48
35	1348	Электронный измеритель влажности МГ-4, 2008 г. в.	264,60	13,23
36	1329	Вышка Тура «Арис», 2005 г. в.	159,84	7,99
37	1276	Штукатурная станция СО-152, 2000 г. в.	618,84	30,94
38	1277	Растворомешалка СБ-133, 2000 г. в.	200,88	10,04
39	1260	Агрегат гидроизоляционный СМБ-039, 1997 г. в.	336,96	16,85
Порядок ознакомления		Ознакомление заинтересованных лиц с предметом торгов осуществляется в рабочие дни с 8.00 до 17.00. Ответственные лица: Гребенко Михаил Антонович, кладовщик, контактный телефон: +375-44-559-90-24; Калиновская Татьяна Константиновна, гл. бухгалтер, контактный телефон +375-29-225-39-56		
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с №BY60BLWB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа — ЗАО «Центр промышленной оценки»				
Срок подписания договора купли-продажи: 7 (семь) календарных дней после проведения аукциона				
Срок оплаты: 7 (семь) календарных дней с момента заключения договора купли-продажи на условиях 100 % предоплаты, если иное не предусмотрено договором купли-продажи				
Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидируемого юридического лица с публичных торгов, утвержденным постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявлений на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by				
В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику по начальной цене, увеличенной на 5 %				
Затраты на организацию и проведение торгов, в том числе стоимость публикации извещения о проведении аукциона, возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов				
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия				
Предшествующее извещение о проведении аукциона по лотам №№ 1—12 опубликовано в газете «Звезда» 10.01.2018 г., по лотам №№ 13—39 в газете «Звезда» 14.12.2017 г.				
Дата, место и время проведения аукциона		15.02.2018 в 12.00 по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 3, актовый зал, ОАО «83 УНР»		
Дата, место и время окончания приема документов		13.02.2018 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»		
Контактные телефоны		+375 17 280-36-37; +375 29 317-95-42. Email: auction@cpo.by		