

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.

Продавец: открытое акционерное общество «Завод «ЭВИ-СТОР» 210101, г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81, тел.: 8 (0212) 55-11-81, 8 (044) 5941732.

Лот № 1. Изолированное помещение с инв. № 200/D-163118, площадью 584,6 кв. м, наименование – бытовые помещения, назначение – помещение неустановленного назначения, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-11а. **Нач. цена:** 12 918,00 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 1291,80 бел. руб.

Лот № 2. Изолированное помещение с инв. № 200/D-163116, площадью 584,6 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-11б. **Нач. цена:** 26 971,72 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 2697,17 бел. руб.

Лот № 3. Изолированное помещение с инв. № 200/D-163119, площадью 555,1 кв. м, наименование – бытовые помещения, назначение – помещение неустановленного назначения, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-11. **Нач. цена:** 20 699,17 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 2069,91 бел. руб.

Лот № 4. Изолированное помещение с инв. № 200/D-123350, площадью 161,8 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-14. **Нач. цена:** 5293,84 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 529,38 бел. руб.

Лот № 5. Изолированное помещение с инв. № 200/D-163107, площадью 330,4 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16. **Нач. цена:** 13 510,24 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 1351,02 бел. руб.

Лот № 6. Изолированное помещение с инв. № 200/D-163111, площадью 265,5 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16в. **Нач. цена:** 10 862,07 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 1086,20 бел. руб.

Лот № 7. Изолированное помещение с инв. № 200/D-163108, площадью 37,7 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16а. **Нач. цена:** 1535,98 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 153,59 бел. руб.

Лот № 8. Изолированное помещение с инв. № 200/D-163109, площадью 142,3 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16б. **Нач. цена:** 5 818,09 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 581,80 бел. руб.

Лот № 9. Изолированное помещение с инв. № 200/D-184038, площадью 556,7 кв. м, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/20-19. **Нач. цена:** 16 807,23 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 1680,72 бел. руб.

Лот № 10. Капитальное строение с инв. № 200/C-86464, объем – 288 куб. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, резервуар вблизи здания № 81/30, наименование – резервуар, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения. **Нач. цена:** 6520,86 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 652,08 бел. руб.

Лот № 11. Изолированное помещение с инв. № 200/D-172940, площадью 595,5 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/20-5а, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. **Нач. цена:** 9406,77 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 940,67 бел. руб.

Лот № 12. Изолированное помещение с инв. № 200/D-184032, площадью 134,4 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/20-13, наименование – гараж, назначение – помещение транспортного назначения. Обременение: договор аренды №13 от 01.09.2018 сроком по 31.08.2023. **Нач. цена:** 5628,53 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 562,85 бел. руб.

Лот № 13. Изолированное помещение с инв. № 200/D-187631, площадью 1091,8 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-37, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение. Изолированное помещение с инв. № 200/D-187156, площадью 399,8 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81-10, наименование – производственное

помещение, назначение – производственное помещение, обременение – договор аренды № 7 от 05.03.2009, срок действия – бессрочный. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым № 240100000001002833. **Нач. цена:** 90 696,80 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 9069,68 бел. руб.

Лот № 14. Кап. строение с инв. № 200/C-73624, площадью 4211,2 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81, корп. 18, наименование – здание столовой, назначение – здание специализированное для общественного питания. Составные части и принадлежности: рампа, ступени. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым № 240100000001002628 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81. **Нач. цена:** 252 465,02 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 25 246,50 бел. руб.

Лот № 15. Изолированное помещение с инв. № 200/D-186402, площадью 46,3 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/4-8, наименование – склад, назначение – складское помещение. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым № 240100000001002628. **Нач. цена:** 2650,00 бел. руб. без учета НДС. **Задаток:** 265,00 бел. руб.

Дата, время и место проведения повторного аукциона: 03.04.2020 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов – с 03.03.2020 с 08.30 по 02.04.2020 до 17.30. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым № 240100000001002628. Ранее опубликованные извещения: газета «Звязда» 09.04.2019, 27.04.2019, 15.06.2019, 24.08.2019, 29.08.2019, 19.09.2019, 03.10.2019, 31.10.2019, 21.01.2020, газета «Республика» 27.08.2019. **Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № BY93MTBK30120001093300066782 ЗАО «МТБанк» г. Минск, БИК МТБKVY22, УНП 390477566. Условия аукциона:** победитель аукциона (единственный участник аукциона) в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона обязан перечислить затраты на организацию и проведение аукциона, возместить затраты по подготовке документации на р/с, указанный в протоколе аукциона, подписать договор купли-продажи в течение 20 календарных дней со дня проведения аукциона, оплатить объект в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, **оплатить НДС сверх цены продажи объекта. По лотам №№ 1–11, 14 возможна рассрочка оплаты приобретаемого недвижимого имущества на срок до 6 (шести) месяцев. Аукцион проводится в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609.** Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководителем); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководителем юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона. Доп. информацию можно получить по тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by. Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 (33) 6114046.

Извещение о проведении электронных торгов

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5		
Продавец	Копыльское районное потребительское общество, г. Копыль, пл. Ленина, 21		
Оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46		
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by		
Предмет электронных торгов Адрес: Минская обл., Копыльский р-н, Копыльский с/с, д. Вошкаты, ул. Магазиная, 2			
Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Магазин	Здание специализированное розничной торговли	136,8 кв. м	642/C-11181
Составные части и принадлежности: склад, сарай			
Сведения о земельном участке: пл. 0,0935 га предоставлен продавцу на праве аренды (срок действия по 22.01.2037) для обслуживания здания магазина. Ограничения (обременения): водоохранные зоны рек и водоемов			
Начальная цена с НДС 20 % – 10 000,00 бел. руб.			
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»			
Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона			
Условия оплаты предмета электронных торгов			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by			
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона			
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов – 03.04.2020 в 11.00. Окончание торгов – 03.04.2020 в 12.00. Торги продлятся на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов		
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 02.04.2020 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by		
Контактные телефоны	+375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by		

Извещение о проведении электронных торгов

Организатор аукциона и оператор ЭТП	ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46		
Продавец	Частное предприятие «Эдэн-Н», г. Молодечно, ул. Великий Гостинец, 143Б/2, пом. 14, каб. 600/7		
Адрес ЭТП	www.ipmtorgi.by		
Предмет электронных торгов Местоположение – г. Минск, пр-т Партизанский, 178Б			
Наименование (назначение)	Общ. пл.	Инвентарный номер	
Здание административно-хозяйственное	526,1 кв. м	500/C-27625	
Сведения о земельном участке: предоставлен продавцу пл. 0,0698 га на праве аренды (срок действия по 31.03.2027) для эксплуатации и обслуживания административно-хозяйственного здания по пр-ту Партизанскому, 178			
Начальная стоимость без НДС – 823 872,60 доллара США (снижена на 10 %)			
Задаток 10 % по курсу НБРБ на дату платежа от начальной цены предмета аукциона перечисляется на счет BY92 BELB 3012 0048 3500 8022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBVB2X; получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638			
*Примечание: цена продажи предмета аукциона указывается в договоре купли-продажи с учетом НДС			
Срок подписания договора купли-продажи	15 (пятнадцать) рабочих дней после электронных торгов		
Условия оплаты предмета электронных торгов			
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи			
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by			
Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить вознаграждение – 1 (один) % от цены продажи лота – в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов			
Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» 27.12.2019 г.			
Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за один день до наступления даты проведения аукциона			
Дата и время начала и окончания электронных торгов	Начало торгов – 06.05.2020 в 11.00. Окончание торгов – 06.05.2020 в 12.00. Торги продлятся на 10 минут с момента подачи ставки, в случае если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов		
Дата и время окончания приема заявок	Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 04.05.2020 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by		
Контактные телефоны	+375 17-280-36-37; +375 (29)-317-95-42; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by; info@ipmtorgi.by		

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении открытого аукциона на 02.04.2020 в 11.00 по адресу: 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. № 204, по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества сроком на пять лет для производственных целей (за исключением вредных производств), размещения офисов, складских помещений, оказания услуг

Организатор аукциона – РУП «Белтелеком» в лице Гродненского филиала, 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87

Адрес арендуемого имущества	№ лота	Площадь, кв. м	Коэффициент от 0,5 до 3,0	Начальная цена продажи, базовые арендные величины*	Размер задатка, базовые арендные величины*	Характеристика
Капитальное строение, здание автоматической телефонной станции, 1-й этаж, помещение, в том числе вспомогательные помещения	1	40,8 в т. ч.: 25,6; 15,2 (7,4; 7,8)	3,0	10,2	1,02	Помещение находится на первом этаже двухэтажного кирпичного здания во второй зоне города. Здание находится в центральной части города в 1,0 км от железнодорожного вокзала. В помещении имеется естественное освещение (кроме помещения 7,4 кв. м), электроснабжение, центральное отопление, телефонизированы. В здании имеется канализация, водоснабжение. Площади находятся в удовлетворительном состоянии
Гродненская обл., г. Гродно, ул. Ожешко, д. 9						

* Оплата в белорусских рублях, исходя из размера базовой арендной величины, установленной в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь на день оплаты.

Порядок проведения и оформления участия в аукционе определены Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 №1049 (в ред. постановлений Совмина от 21.06.2012 № 570, от 08.01.2013 № 16, от 12.07.2013 № 607).

К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, предоставившие организатору аукциона следующие документы: представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет организатору аукциона оригинал доверенности (документ, подтверждающий полномочия должностного лица), документ, удостоверяющий личность, заявление на участие в аукционе, заявление об ознакомлении с документами, порядком проведения аукциона, соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, заверенную копию платежного документа, о перечислении задатка на текущий (расчетный) счет организатора аукциона, документ, удостоверяющий личность (для физических лиц, для представителей физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица), доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) (для представителей физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации (для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц резидентов Республики Беларусь), легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное

эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения (для юридических лиц нерезидентов Республики Беларусь). Копии документов предоставляются без нотариального засвидетельствования.

Задаток перечисляется на субсчет BY16AKBB30120000400714000000 в ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Гродно, БИК АКBB BY2X, Гродненский филиал РУП «Белтелеком».

Участники аукциона уплачивают штраф в случаях, предусмотренных частью второй пункта 14 Положения о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в республиканской собственности, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049 (в ред. постановлений Совмина от 21.06.2012 № 570, от 08.01.2013 № 16, от 12.07.2013 № 607), в размере 15 % от начальной цены продажи соответствующего лота.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену за предмет аукциона. Победителем аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на субсчет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение. Договор аренды по результатам аукциона заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

Прием документов на участие в аукционе осуществляется по адресу: 230015, г. Гродно, ул. Максима Горького, 87, каб. 407 с 03.03.2020 по 01.04.2020 включительно в рабочие дни (с 9.00 до 16.00). Документы, поданные после 16.00 01.04.2020, не рассматриваются.

Телефоны для справок: (0152) 606805, (0152) 606804, (0152) 432571, факс (0152) 486001.

УП «Белконфискат» объявляет о проведении электронных торгов 20.03.2020 г. по продаже имущества, изъятого у Папернянского с/и компании. Легковой джип «Honda CR-V», 2011 г. в., начальная стоимость 19 300 рублей. На сайте belkonfiskat.by размещена информация о лоте, порядке проведения торгов и участия в них. Справки по тел.: 8 (017) 3639489, 8 (029) 7790809.