ІНІЦЫЯТЫВА, ПРАФЕСІЯНАЛІЗМ І АДКАЗНАСЦЬ

На сёння менавіта яны вызначаюць поспех

Прэзідэнт Аляксандр Лукашэнка ўручыў дзяржаўныя ўзнагароды работнікам розных сфер. Цырымонія адбылася ўчора ў Палацы Незалежнасці. Гэта першае з шэрагу мерапрыемстваў па ўшанаванні найлепшых працаўнікоў па выніках пяцігодкі.

Ордэнаў і ганаровых званняў удастоены 36 чалавек за шматгадовую плённую працу, узорнае выкананне службовых абавязкаў, дасягненне высокіх вытворчых паказчыкаў у прамысловасці, сельскай і лясной гаспадарцы, значны асабісты ўклад ва ўмацаванне міжнацыянальных адносін, навуковай дзейнасці, сферы аховы здароўя, мастацтва, культуры і спорту.

Цёплыя словы ўдзячнасці Аляксандр Лукашэнка адрасаваў тым, хто звязаў свой прафесійны лёс з вытворчай сферай. Гэта работнікі прадпрыемстваў, якія па праву лічацца беларускімі брэндамі. «Іх прадукцыя запатрабавана не толькі ў нашай краіне, але і далёка за яе межамі. На прадпрыемствах актыўна ўкараняюцца перспектыўныя распрацоўкі, новыя тэхнічныя рашэнні, што дазваляе павысіць якасць прадукцыі, знізіць яе сабекошт, энерга- і рэсурсаёмістасць, — адзначыў Прэзідэнт. — На жаль, далёка не на ўсіх прадпрыемствах. Мы нядаўна разглядалі гэтыя праблемы на прыкладзе машынабудаўнічай галіны».

«Вашы дасягненні ў цяперашні няпросты час сведчаць аб тым, што сапраўдным залогам поспеху з'яўляюцца ініцыятыва, прафесіяналізм і адказнае стаўленне да справы», — падкрэсліў кіраўнік дзяржавы.

Узнагароды ўручаны работнікам аграпрамысловага комплексу, якія, паводле слоў Аляксандра Лукашэнкі, годна гарантуюць харчовую бяспеку краіны і важка папаўняюць валютныя рэсурсы. Сярод найлепшых гаспадарак — СВК «Агракамбінат Сноў», які летась быў прызнаны лідарам у вытворчасці жывёлагадоўчай прадукцыі. Кіраўнік дзяржавы таксама адзначыў заслугі ААТ «Лазовічы» Клецкага раёна і СВК «Світанак» Кіраўскага раёна.

На цырымоніі таксама прысутнічала вялікая група прадстаўнікоў сілавых структур, сярод якіх ваеннаслужачыя і супрацоўнікі Міністэрства ўнутраных спраў. «Менавіта на вас ускладзена выключна важная місія гарантавання бяспечных умоў жыцця грамадзян, законнасці і правапарадку ў грамадстве, надзейнай абараназдольнасці краіны. Прыміце словы ўдзячнасці за тое, што аберагаеце самае дарагое для чалавека, грамадства, краіны — мір і спакой у нашых дамах», — адзначыў Аляксандр Лукашэнка.

У ліку ўзнагароджаных — урачы, прадстаўнікі калектываў Рэспубліканскага навукова-практычнага цэнтра эпідэміялогіі і мікрабіялогіі, Мінскага абласнога радзільнага дома, паведамляе прэс-служба Прэзідэнта.

Даніну павагі Аляксандр Лукашэнка аддаў і тым, хто праслаўляе Беларусь спартыўнымі дасягненнямі. «Няхай іх апошнім часам стала не так шмат, але яны ёсць», — адзначыў ён. Ганаровых званняў удастоены спартсмены, якія заваявалі медалі на міжнародных спаборніцтвах, група трэнераў, якія выхоўваюць новых чэмпіёнаў і шырока прапагандуюць сярод насельніцтва спорт і здаровы лад жыцця.

Культурную сферу на мерапрыемстве прадстаўлялі артысты Нацыянальнага акадэмічнага Вялікага тэатра оперы і балета Рэспублікі Беларусь. Прэзідэнт падзякаваў ім за тое, што яны нясуць грамадству ідэалы сапраўднай прыгажосці, гармоніі і высокага мастацтва.

«Сёння вы набылі сапраўды ўсенароднае прызнанне за заслугі перад Радзімай. Няхай успаміны пра гэты дзень стануць для вас стымулам да новых дасягненняў», — пажадаў кіраўнік дзяржавы.

■ Парламенцкі дзённік

НАШУ КРАІНУ НАВЕДАЕ ДЭЛЕГАЦЫЯ ПОЛЬШЧЫ

Рабочы візіт прадстаўнікоў гэтай краіны адбудзецца па запрашэнні Савета Рэспублікі Нацыянальнага сходу. Дэлегацыю ўзначаліць маршал Сената Рэспублікі Польшча Станіслаў Карчэўскі.

Праграма візіту прадугледжвае сустрэчы кіраўніка дэлегацыі са старшынёй Савета Рэспублікі Міхаілам Мясніковічам, старшынёй Палаты прадстаўнікоў Уладзімірам Андрэйчанкам. Акрамя гэтага, запланавана наведванне Нацыянальнай акадэміі навук Беларусі, удзел маршала Сената Польшчы ў пасяджэнні сесіі Савета Рэспублікі, сустрэча са студэнтамі і выкладчыкамі філалагічнага факультэта Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта, прадстаўнікамі сярэдніх школ Мінска, у якіх вывучаецца польская мова, наведванне Рэспубліканскага навукова-практычнага цэнтра дзіцячай анкалогіі, гематалогіі і імуналогіі, а таксама палацава-паркавага ансамбля музея-запаведніка «Нясвіж».

Польскія парламентарыі будуць знаходзіцца ў нашай краіне з 4 па 6 снежня.

Раман АЛЯХНОВІЧ

■

■ Тры пытанні да ўлады

ГОМЕЛЬ ТРЫМАЕ ЛІДАРСТВА

Старшыня гарвыканкама пра будучыню і дзень сённяшні горада над Сожам

Гомелю ўручаны пераходны вымпел пераможцы Рэспубліканскага агляду ў намінацыі «Лепшы абласны горад па санітарным стане і ўпарадкаванасці» за 2015 год. Горад над Сожам, дзе сёння жыве больш за 530 тысяч чалавек, трэці раз за пяць гадоў удастоены такой высокай ацэнкі. У гэтым заслуга не толькі гарадской улады і адпаведных службаў, але і ўсіх жыхароў абласнога цэнтра, падкрэслівае старшыня Гомельскага гарвыканкама Пётр КІРЫЧЭНКА.

— Пётр Аляксеевіч, у чым сакрэт стабільных перамог?

— Рэцэпт даволі просты — гэта сумесная сістэмная праца як кіраўнікоў на месцах, усіх працоўных калектываў, так і гараджан. Самае галоўнае — імкненне кожнага гамяльчаніна зрабіць свой унёсак у навядзенне парадку. За апошняе дзесяцігоддзе наш абласны цэнтр прыкметна змяніўся. Як пастаяннае месца жыхарства яго абірае ўсё больш моладзі. Таму не дзіўна, што за апошнія гады ў Гомелі з'явілася шмат новых паўнаважных мікрараёнаў. Гэта мікрараёны №№19, 20, 22, 20а. Таксама працягваецца забудова мікрараёнаў №№104, 94, 96, 59, 59а, 18. Засвоены пляцоўкі пад сядзібнае жыллёвае будаўніцтва ў раёне вёскі Раманавічы і пасёлка Чырвоны Маяк, Хутар, Хімы.

— Які кірунак горадабудаўнічай палітыкі на бліжэйшую перспектыву?

— Сёння распрацаваны дэтальныя горадабудаўнічыя праекты па забудове жылых раёнаў «Плёсы», «Паўднёвы», па вуліцах Палескай і Фядзюнінскага, шматкватэрнай і сядзібнай забудовы ў мікрараёне «Касцюкоўка». Сучаснае, вельмі дынамічнае жыццё патрабуе ад нас таксама замены старога жылля на новае, больш практычнае. Так, спецыяльным планаваннем прадугледжана фарміраванне камфортнага жылога асяроддзя ў цэнтры горада за кошт зносу сядзібнай забудовы ў межах вуліц Інтэрнацыянальнай—Гагарына—Пралетарскай—Маісеенка і таксама на вуліцы Барыкіна. Архітэктурнае аблічча тут будзе фарміравацца за кошт шматпавярховых жылых, грамадскіх будынкаў, зялёнай зоны і пашырэння магістральных вуліц. Ад апошняга, дарэчы, мы нікуды не сыдзем, гэта агульнапрынятая сусветная практыка. З павелічэннем колькасці жыхароў, павялічваецца і колькасць аўтатранспарту. Таму летась мы пашырылі да чатырох палос вуліцу Кірава, адкрылі пад'езд да 18-га мікрараёна, які з'яўляецца часткай праекта «Усходні абход», дзве новыя дарогі падведзены да мікрараёна «Юбілейны». Сёлета пашырылі вуліцу Палескую, якая звязвае раён Сельмаша з цэнтрам горада. Да 73-й гадавіны вызвалення Гомеля ад нямецка-фашысцкіх захопнікаў гамяльчане атрымалі абноўленыя вуліцы:

Інтэрнацыянальную, Падгорную і Дакутовіч.

— Ці ёсць станоўчыя тэндэнцыі развіцця прамысловага комплексу Гомеля? Наколькі стабільна сябе адчуваюць людзі, якія працуюць на вытворчасці?

— За 10 месяцаў прамысловымі прадпрыемствамі выпушчана прадукцыі на суму больш за 3,9 млрд рублёў. Пры гэтым рэшткі гатовай прадукцыі на складах маюць устойлівую дынаміку зніжэння. Удзельная вага запасаў зменшылася і складае ў сярэднямесячным аб'ёме вытворчасці каля 55%. Выручка ад рэалізацыі за студзень—верасень вырасла да аналагічнага перыяду летась амаль на 12%. Рэнтабельнасць продажаў склала 9,3%. Хачу адзначыць, што гэты паказчык — самы высокі сярод абласных гарадоў. Заробак у працаўнікоў сферы прамысловасці ў верасні склаў 737 рублёў, што вышэй сярэдняга па горадзе больш чым на 5%. Зменшылася на 3,5% у параўнанні з леташнімі паказчыкамі колькасць людзей, якія працуюць няпоўны рабочы час у сферы прамысловасці. На многіх прадпрыемствах заахвочваюць работнікаў істотнымі сацыяльнымі выплатамі.

— Гомель стабільна ўтрымлівае званне лепшага абласнога цэнтра для вядзення бізнесу. Якія ўмовы створаны для развіцця прадпрымальніцтва?

— Так, трэці год запар Гомель — найлепшы і ў гэтай намінацыі. Цяпер у горадзе дзейнічаюць чатыры цэнтры падтрымкі прадпрымальніцтва і два інкубатары малога прадпрымальніцтва. Яны аказваюць спецыялізаваную дапамогу суб'ектам прадпрымальніцкай дзейнасці ў вобласці бухгалтарскага ўліку, кансультуюць па пытаннях камерцыйнай дзейнасці і кіравання, арганізоўваюць курсы і даюць у арэнду памяшканні, спецыяльна абсталяваныя пад офісы і вытворчасць. Патэнцыйных пакупнікоў і арандатараў інфармуюць пра наяўнасць аб'ектаў камунальнай маёмасці, якія не выкарыстоўваюцца, але могуць быць прыстасаваны для гаспадарчай дзейнасці. Таксама для стымулявання людзей, якія хочуць пачаць сваю справу, гарвыканкам прапануе бязвыплатныя субсідыі ў памеры каля дзвюх тысяч рублёў.

Ірына АСТАШКЕВІЧ.
iost@zviazda.by

■

РУП «Институт недвижимости и оценки»

• ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВА (недвижимость, транспорт, оборудование, бизнес, интеллектуальная собственность)
• ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНОВ

извещает о проведении открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды сроком на один год объектов недвижимости, принадлежащих Государственному предприятию «Управляющая компания холдинга «Белавтодор» на праве хозяйственного ведения

№ лота	Право заключения договоров аренды объектов:	Место нахождения:	Начальная цена продажи права, бел. руб.	Задаток, бел. руб.	Сумма арендной платы в месяц, бел. руб.	Шаг аукциона, %
Лот №1	1. Административное помещение 1, инв. № 500/D-70786204, площадь – 11 кв.м 2. Административное помещение 2, инв. № 500/D-70786205, площадь – 66,4 кв.м 3. Административное помещение 3, инв. № 500/D-70786206, площадь – 18,4 кв.м 4. Административное помещение 12, инв. № 500/D-70786215, площадь – 19 кв.м 5. Административное помещение 13, инв. № 500/D-70786216, площадь – 17,9 кв.м 6. Административное помещение 14, инв. № 500/D-70786217, площадь – 17,5 кв.м 7. Административное помещение 15, инв. № 500/D-70786218, площадь – 19 кв.м 8. Административное помещение 16, инв. № 500/D-70786219, площадь – 37,4 кв.м 9. Помещение санитарно-бытового назначения, инв. № 500/D-70786221, площадь – 3,5 кв.м	г. Минск, ул. Кижеватова, д. 8 1-й этаж административно-хозяйственного здания	857,21	85,72	3 428,83	5
Лот №2	Помещение санитарно-бытового назначения с инв. № 500/D-70786208, площадь – 13,3 кв.м	г. Минск, ул. Кижеватова, д. 8, пом. 5	54,26	5,43	217,06	5
Лот №3	Помещение санитарно-бытового назначения с инв. № 500/D-70786209, площадь – 39,7 кв.м	г. Минск, ул. Кижеватова, д. 8, пом. 6	161,98	16,20	647,9	5
Лот №4	Помещение транспортного назначения с инв. № 500/D-70786210, площадь – 74,4 кв.м	г. Минск, ул. Кижеватова, д. 8, пом. 7	303,55	30,36	1214,21	5
Лот №5	1. Административное помещение 8 с инв. № 500/D-70786211, площадь – 39,2 кв.м 2. Помещение санитарно-бытового назначения с инв. № 500/D-70786213, площадь – 3,4 кв.м	г. Минск, ул. Кижеватова, д. 8, пом. 8, 10	173,81	17,38	695,23	5
Лот №6	1. Помещение санитарно-бытового назначения с инв. № 500/D-70786212, площадь – 14,5 кв.м 2. Административное помещение 11 с инв. № 500/D-70786214, площадь – 18,4 кв.м	г. Минск, ул. Кижеватова, д. 8, пом. 9, 11	134,23	13,42	536,93	5

УСЛОВИЯ

Победитель аукциона, либо в случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником и он согласен приобрести Лот (лоты) по начальной цене, увеличенной на 5% (пять процентов), Претендент на покупку должен заключить с Доверителем договор аренды Объекта (Объектов) в течение 10 (десяти) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона и подписания протокола о результатах аукциона.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить Продавцу стоимость приобретенного на аукционе Лота (Лотов) в течение 3 (трех) рабочих дней с назначенной даты проведения аукциона.
Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах аукциона.
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь и настоящим договором для Победителя аукциона

Расчет ежемесячной арендной платы выполнен в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 29 марта 2012 г. №150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом». Базовая арендная величина равна 13,60 бел. руб. в денежных знаках образца 2009 г.

Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его Победителем (Претендентом на покупку) в случаях, предусмотренных Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машиномест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049 и соглашением о правах и обязанностях сторон в процессе организации и проведения аукциона, составляет 1 000,00 белорусских рублей в денежных знаках образца 2009 года

Аукцион состоится 05.01.2017 в 11.00
по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11 пом. 4

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь и иностранные инвесторы. Порядок проведения аукциона, оформление участия в аукционе, определение лица, выигравшего аукцион, условия оплаты предмета аукциона, а также возмещение затрат за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов **www.ino.by.**
Задаток перечисляется на р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, код 369. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже права заключения договора аренды объекта недвижимого имущества (Лот №___), принадлежащего Государственному предприятию «Управляющая компания холдинга «Белавтодор», **проводимом 05 января 2017 г.**
Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим Победителем (Претендентом на покупку), будет засчитан в счет окончательной стоимости Лота (Лотов).
Задаток, уплаченный участниками аукциона, не ставшими Победителем аукциона, Организатор аукциона возвращает безналичным платежом на их счета в течение 5 (пяти) банковских дней со дня проведения аукциона (назначенной даты его проведения в случае признания аукциона несостоявшимся) или с момента регистрации Организатором аукциона отказа от участия в аукционе.
Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 8.30 до 12.30, с 13.30 до 16.30 по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, 11, каб. 6.
Окончание приема заявлений – **03.01.2017 в 10.00.**
Все желающие могут предварительно ознакомиться с Объектом (Объектами) аукциона. Контактное лицо для осмотра Объектов: Юшкевич Валентина Евгеньевна, 8 (017) 259-84-44.
Организатор аукциона или Продавец вправе снять Лот с торгов до объявления его проданным без объяснения причин снятия.

☎ **Организатор аукциона: • +375(17) 306-00-57 • +375(29) 550-09-52 • + 375(29) 356-90-03 • www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by**