



ОАО «БНБ-Банк»

220012, Республика Беларусь, г. Минск, проспект Независимости, 87а.

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ
бухгалтерский баланс
на 1 июля 2020 г.

ОАО «БНБ-Банк», УНП головной организации 100513485

(в тысячах белорусских рублей)					
№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	01.07.2020	01.01.2020
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		17 487	11 624
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		108 228	126 235
5	Средства в банках	1104		28 282	27 823
6	Ценные бумаги	1105		88 446	71 880
7	Кредиты клиентам	1106		473 171	407 427
8	Производные финансовые активы	1107		732	2 007
9	Инвестиции в зависимые юридические лица	11071		-	-
10	Инвестиции в совместно контролируемые юридические лица	11072		-	-
11	Долгосрочные финансовые вложения	1108		57	57
12	Основные средства и нематериальные активы	1109		19 859	20 071
13	Доходные вложения в материальные активы	1110		15 956	15 941
14	Имущество, предназначенное для продажи	1111		1 675	1 715
15	Отложенные налоговые активы	1112		477	511
16	Деловая репутация	11121		-	-
17	Прочие активы	1113		8 894	7 658
18	ИТОГО активы	11		763 264	692 949
19	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
20	Средства Национального банка	1201		-	-
21	Средства банков	1202		82 598	55 002
22	Средства клиентов	1203		541 489	498 595
23	Ценные бумаги банка	1204		44 972	50 911
24	Производные финансовые обязательства	1205		1 993	51
25	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
26	Прочие обязательства	1207		5 985	5 449
27	ВСЕГО обязательства	120		677 037	610 008
28	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
29	Уставный фонд	1211		27 688	27 688
30	Эмиссионный доход	1212		-	-
31	Резервный фонд	1213		10 419	7 153
32	Фонды переоценки статей баланса	1214		13 238	13 529
33	Накопленная прибыль	1215		34 881	34 570
34	ВСЕГО собственный капитал, принадлежащий головной организации	12151		86 226	82 940
35	Доля неконтролирующих акционеров	12152		1	1
36	ВСЕГО собственный капитал и собственный капитал	121		86 227	82 941
37	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		763 264	692 949

КОНСОЛИДИРОВАННЫЙ
отчет о прибылях и убытках
на 1 июля 2020 г.

ОАО «БНБ-Банк», УНП головной организации 100513485

(в тысячах белорусских рублей)					
№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	01.07.2020	01.07.2019
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		25 481	19 637
2	Процентные расходы	2012		14 435	10 587
3	Чистые процентные доходы	201		11 046	9 050
4	Комиссионные доходы	2021		7 128	7 077
5	Комиссионные расходы	2022		1 754	1 491
6	Чистые комиссионные доходы	202		5 374	5 586
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		(146)	(176)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		7 969	4 384
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		(853)	1 851
11	Чистые отчисления в резервы	207		5 960	1 246
12	Прочие доходы	208		5 076	1 817
13	Операционные расходы	209		13 707	14 666
14	Прочие расходы	210		4 465	1 174
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		4 334	5 426
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		1 048	945
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		3 286	4 481
18	Доля в прибыли (убытке) зависимых юридических лиц	30		-	-
19	Доля в прибыли (убытке) совместно контролируемых юридических лиц	31		-	-
20	ИТОГО ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	3		3 286	4 481
21	Доля в прибыли (убытке), принадлежащая головной организации	32		3 286	4 481
22	Доля неконтролирующих акционеров в прибыли (убытке)	33		-	-

Заместитель
Генерального директора
С.К. Сабук

Главный бухгалтер
Н.П. Шнип

Дата подписания: 26 августа 2020 г.

Данная отчетность размещена на странице интернет-сайта БНБ-Банка:
<https://www.bnb.by/>

Лицензия на осуществление банковской деятельности, выданная Национальным банком Республики Беларусь № 10 от 7 июня 2013 г. УНП 100513485.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПЕРВЫХ И ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», г. Витебск, проезд Гоголя, 5, тел.: 8 (0212) 24-63-12, 8 (029) 510-07-63.
Продавец: Открытое акционерное общество «Завод «ЭВИСТОР» 210101, г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81, тел.: 8 (0212) 55-11-81, 8 (044) 5941732.

Первые торги 05.10.2020 в 15.00.

Лот № 1. Кап. строение с инв. № 200/С-73624, площадью 4211,2 кв. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/18, наименование – здание столовой, назначение – здание специализированное для общественного питания, составные части и принадлежности: рампа, ступени, находящиеся на зем. участке с кадастровым № 24010000001002628 по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81. Нач. цена: 224 000,00 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 22 400,00 бел. руб.

Дата, время и место проведения первых торгов: 05.10.2020 в 15.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 03.09.2020 с 08.30 по 02.10.2020 до 17.30.

Повторные торги 05.10.2020 в 15.30.

Лот № 1. Изолированное помещение с инв. № 200/Д-163118, площадью – 303,5 кв. м, наименование – бытовые помещения, назначение – помещение неуставленного назначения, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-11а. Нач. цена: 12 918,00 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 1 291,80 бел. руб.

Лот № 2. Изолированное помещение с инв. № 200/Д-163116, площадью 584,6 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-11б. Нач. цена: 26 971,72 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 2 697,17 бел. руб.

Лот № 3. Изолированное помещение с инв. № 200/Д-163119, площадью 555,1 кв. м, наименование – бытовые помещения, назначение – помещения неуставленного назначения, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-11. Нач. цена: 20 699,17 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 2 069,91 бел. руб.

Лот № 4. Изолированное помещение с инв. № 200/Д-163107, площадью 330,4 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16. Нач. цена: 13 510,24 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 1 351,02 бел. руб.

Лот № 5. Изолированное помещение с инв. № 200/Д-163111, площадью 265,5 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16б. Нач. цена: 10 862,07 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 1 086,20 бел. руб.

Лот № 6 Изолированное помещение с инв.

№ 200/Д-163109, площадью 142,3 кв. м, наименование – административное помещение, назначение – административное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/19-16б. Нач. цена: 5 818,09 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 581,80 бел. руб.

Лот № 7. Изолированное помещение с инв. № 200/Д-184038, площадью 556,7 кв. м, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/20-19. Нач. цена: 16 807,23 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 1 680,72 бел. руб.

Лот № 8 Капитальное строение с инв. № 200/С-86464, объем – 288 куб. м, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, резервуар вблизи здания № 81/30, наименование – резервуар, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения. Нач. цена: 6 520,86 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 652,08 бел. руб.

Лот № 9. Изолированное помещение с инв. № 200/Д-189551 площадью 319,7 кв. м, наименование – производственное помещение, назначение – производственное помещение, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, пр-т Фрунзе, 81/20-7. Нач. цена: 51 420,60 бел. руб. без учета НДС. Задаток: 5142,06 бел. руб.

Дата, время и место проведения повторных торгов: 05.10.2020 в 15.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5, в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 03.09.2020 с 08.30 по 02.10.2020 до 17.30. Имущество расположено на зем. участке с кадастровым № 24010000001002628. Ранее опубликованные извещения: газета «Звезда» 09.04.2019, 27.04.2019, 15.06.2019, 24.08.2019, 29.08.2019, 19.09.2019, 03.10.2019, 31.10.2019, 31.10.2019, 21.01.2020, 03.04.2020, 22.04.2020, 10.06.2020, 18.07.2020, газета «Рэспубліка» 27.08.2019.

Заявления на участие в аукционах со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.30 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, д. 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Задаток перечисляется на р/с ККУП «Витебский областной центр маркетинга» № ВУ93МТВК30120001093300066782 ЗАО «МТБанк», г. Минск, БИК МТВКВУ22, УНП 390477566. Условия аукционов: Победитель аукциона (единственный участник аукциона, выразивший согласие на приобретение объекта торгов по начальной цене, увеличенной на 5 %) обязан: в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня проведения аукциона перечислить затраты на организацию

и проведение аукциона, возместить затраты по подготовке документации на р/с, указанный в протоколе аукциона; подписать договор купли-продажи в течение 20 календарных дней со дня проведения аукциона, оплатить за объект в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи, оплатить НДС сверх цены продажи объекта. Возможно предоставление расщепленной оплаты предмета торгов на срок до трех месяцев. **Аукционы проводятся** в порядке, установленном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12.07.2013 № 609. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, без нотариального засвидетельствования; иностранным юр. лицом – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны учреждения по адресу организации аукциона заявление на участие на белорусский или русский язык; представителем юридического лица РБ – доверенность, выданная в установленном законодательством порядке (кроме случаев, когда юр. лицо представляет его руководителем); представителем гражданина или индивидуального предпринимателя РБ – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица – доверенность, легализованная в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (его представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность, руководитель юр. лица – также документ, подтверждающий его полномочия. Организатор аукциона вправе в любое время, но не позднее чем за 3 дня до даты проведения аукциона, отказаться от проведения аукциона.

Доп. информацию можно получить по тел.: (0212) 24-63-12, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, marketvit.by. Ознакомиться с предметом торгов можно по предварительному согласованию с Продавцом по тел. +375 (33) 6114046 Труханович Александр Владимирович.

ООО «Фрондера» извещает о проведении открытого аукциона по продаже имущества
ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова»

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена, бел. руб. без НДС	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
1	Грузовой специальный автобетоносмеситель МАЗ 6303 А5; Год выпуска – 2009; Регистрационный знак – АІ 4937-5; Кузов (VIN) № Y3M6303A590001285	Минская обл., Молодечненский р-н, Чистинский с/с, вблизи п. Чисть	15 012,00	1 501,20	750,60
2	Экскаватор-погрузчик Амкордор 702 EA (МТЗ 82П); Год выпуска – 2008; Регистрационный знак – ОВ-5 2094; Кузов (VIN) № 80202574		13 500,00	1 350,00	675,00
3	Грузовой бортовой МАЗ 53371; Год выпуска – 1996; Регистрационный знак – АІ 6711-5; Кузов (VIN) № Y3M533710T0016457		2 808,00	280,80	140,40
4	Грузовой специальный самосвал GAZ-SAZ 3507; Год выпуска – 1991; Регистрационный знак – 6189 AP-5; Кузов (VIN) № XTH330720M1438750		1 728,00	172,80	86,40
5	Легковой седан OPEL OMEGA; Год выпуска – 1998; Регистрационный знак – 6481 OAA; Кузов (VIN) № W0L0VBW69W1022496		1 296,00	129,60	64,80
6	Прицеп тракторный ПСЕ; Год выпуска – 1991; Регистрационный номер – БН; Кузов (VIN) № БН		669,60	66,96	33,48
7	Прицеп тракторный ПСЕФ-12 БС; Год выпуска – 1993; Регистрационный знак – БН; Кузов (VIN) № БН		1 080,00	108,00	54,00
8	Прицеп тракторный 2ПТС-4; Год выпуска – 2000; Регистрационный знак ОВ-5 2380; Кузов (VIN) № БН		1 836,00	183,60	91,80
9	Вилочный электропогрузчик Balkancar EB717; Год выпуска – 1995; Регистрационный знак – БН; Кузов (VIN) № БН		2 052,00	205,20	102,60
10	Мотоцикл ММВЗ 3.1134 Лесник; Год выпуска – 2007; Регистрационный знак – 1734 AA-5; Кузов (VIN) № 70000260		1 080,00	108,00	54,00
11	Погрузчик ковшовый Сталева Воля; Год выпуска – 1997; Регистрационный знак – нет; Кузов (VIN) № БН		23 436,00	2 343,60	1 171,80

В отношении вышеуказанного имущества проводятся первые повторные торги. Стоимость с учетом снижения на 10 %

Лот	Наименование	Местонахождение	Начальная цена, бел. руб. без НДС	Задаток, бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
12	Машина разрывная МР-500 (20-500) кН	Минская обл., Молодечненский р-н, Чистинский с/с, 1, вблизи п. Чисть	6 336,00	633,60	316,80
13	Объект недвижимости – капитальное строение с инв. № 630/С-62355, назначение – сооружение специализированное складов, хранилищ, наименование – склад нефтепродуктов. (со составными частями и принадлежностями) полный перечень смотрите на сайте https://orgtorg.by	Минская обл., Молодечненский р-н, Чистинский с/с, п. Чисть, ул. Заводская, 1	101 971,20	10 197,12	5 098,56

В отношении вышеуказанного имущества проводятся вторые повторные торги. Стоимость с учетом снижения на 20 %

Условия

В случае признания аукциона несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано единственным участником, либо единственный участник явился для участия в аукционе, участник может приобрести Предмет (Предмета) торгов по начальной цене, увеличенной на пять процентов. Победитель аукциона либо в случае, если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано единственным участником, либо единственный участник явился для участия в аукционе и он согласен приобрести Предмет (Предметы) по начальной цене, увеличенной на 5 % (пять процентов) – Претендент на покупку, должен заключить с Продавцом договор купли-продажи Предмета (Предметов) после возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, затрат на публикацию в течение 14 (четырнадцати) дней со дня проведения аукциона. Оплата приобретенного на аукционе Предмета (Предметов) производится в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона. Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору аукциона стоимость затрат на организацию и проведение открытого аукциона и затрат по размещению публикации в газете и на сайте bankrot.gov.by на основании счета-фактуры в течение 5 (пяти) дней со дня проведения аукциона.

Вознаграждение аукциониста – 5 % от конечной цены предмета торгов
На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь для Победителя аукциона

Начало приема заявлений в 10.00 04.09.2020 г. Окончание приема заявлений – в 16.00 17.09.2020 г. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Аукцион по лотам состоится 18.09.2020 в 12.00 (регистрация участников – с 11.30 до 12.00) по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121

Порядок оформления участия в аукционе, критерии выявления победителя торгов и порядок оформления результатов торгов содержатся на сайте <https://orgtorg.by>.
До подачи заявления необходимо внести задаток на р/с ВУ36ALFA30122215570040270000 в Отделении «На Красной» ЗАО «Альфа-Банк», код банка ALFABY2X, УНП 192789344.
Получатель – ООО «Фрондера». Назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по продаже имущества ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова» (Лот № __), проводимом __.2020 г.» **Срок внесения задатка: с 10.00 04.09.2020 г. по 16.00 17.09.2020 г.**
Участник торгов, желающий участвовать в торгах по нескольким лотам, вносит задаток в размере, установленном для лота с наибольшей начальной ценой. Заявления на участие и необходимые документы принимаются в рабочие дни с 10.00 до 16.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121. Все желающие могут предварительно ознакомиться с Предметами аукциона. Контактное лицо для осмотра Предметов: 8 029 303 18 05 (Новоселов Дмитрий Викторович).
По вопросам наличия обременений на вышеуказанные лоты обращаться по телефону 8 (029) 171 09 46 (Кибзюк Дмитрий Николаевич).
Дополнительная информация по предмету торгов по телефону +375 29 308 28 97 (Анаида).
Организатор аукциона вправе после опубликования извещения о проведении аукциона отказаться от его проведения в любое время, но не позднее чем за пять дней до наступления даты его проведения.
Снятие с гос. учета предмета торгов осуществляется Покупателем самостоятельно за свой счет.

Государственная регистрация договора купли-продажи объектов недвижимости, предприятия как имущественного комплекса и объектов недвижимости, входящих в его состав, осуществляется Покупателем самостоятельно и за свой счет.
Организация и проведение аукциона осуществляются на основании норм Закона Республики Беларусь от 13.07.2012 № 415-З «Об экономической несостоятельности (банкротстве)»

Организатор аукциона ООО «Фрондера», 220113, г. Минск, ул. Мележа, 1, оф. 1121; ☎ 8 (029) 305 86 50 • e-mail: info.torgi@orgtorg.by • сайт <https://orgtorg.by>

Продавец ОАО «Управляющая компания холдинга «Забудова» в лице антикризисного управляющего ООО «Партнер-консультант» ☎ +375 (29) 698-51-76, +375 (29) 502-77-77, +375 (29) 392-89-06, +375 (17) 395-58-13