Центр Промышленной Оценки

• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 5**
Продавец	**Копыльское районное потребительское общество, г. Копыль, пл. Ленина, 21**
Оператор ЭТП	**ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703, оф. 46**
Адрес ЭТП	**www.ipmtorgi.by**

Предмет электронных торгов

МАГАЗИН

(общ. пл. 97,1 кв. м, инвент. № 642/С-11301, составные части: пристройка).

Местоположение: ***Минская обл., Копыльский р-н, Докторовичский с/с, д. Докторовичи, ул. Копыльская, 82А.***

Сведения о земельном участке: пл. **0,0513 га,** предоставлен продавцу на праве аренды (срок действия по 30.11.2030) для обслуживания здания магазина. Ограничения (обременения) прав: водоохранные зоны рек и водоемов

Начальная цена с НДС 20 % – 40 000,00 бел. руб.

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях перечисляется на р/с BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК BLBBBY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета электронных торгов

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения электронных торгов, критерии выявления победителя торгов, порядок оформления участия в торгах и результатов торгов установлен регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by

Победитель электронных торгов либо единственный участник электронных торгов, согласившийся повысить начальную цену предмета электронных торгов на 5 %, обязан возместить организатору торгов затраты на их проведение и оплатить установленное вознаграждение в течение 3 (трех) рабочих дней после проведения электронных торгов

Дата и время начала и окончания электронных торгов лота № 2	**Начало торгов: 06.09.2021 в 11.00. Окончание торгов: 06.09.2021. в 12.00.** Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов
Дата и время окончания приема заявок по лоту № 2	**Заявки на участие в электронных торгах принимаются по 03.09.2021 до 17.00 на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by**

Контактные телефоны: +375 17-373-21-33; +375 (44) 704-92-06.
E-mail: auction@cpo.by

ИНФОРМАЦИЯ О ТОРГАХ

Организатор электронных торгов: Научно-производственное республиканское унитарное предприятие «Белорусский государственный институт стандартизации и сертификации», 220053, г. Минск, ул. Новаторская, д. 2А, каб. 208, тел.: +375 17 269 69 99; 269 68 77.
Оператор электронной торговой площадки: ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа».
Торги проводятся 03.09.2021 на электронной торговой площадке «БУТБ-Имущество», **www.et.butb.by.**
Время торгов устанавливается инструментарием площадки в автоматическом режиме.

№ лота	Наименование предмета торгов; его местонахождение	Краткая характеристика	Начальная цена лота, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	**Автомобиль GAZ-2752; г. Минск, ул. Новаторская, д. 2А**	Грузовой вагон GAZ-2752, год выпуска – 2001, пробег 72747 км, объем двигателя 2 300 см куб., бензин, кузов (VIN) № XTH27520010039627; 27520010056989	851,20	100,00
2	**Автомобиль GAZ-2705; г. Минск, ул. Новаторская, д. 2А**	Грузовой вагон GAZ-2705, год выпуска – 2002, пробег 70078 км, объем двигателя 2 400 см куб., бензин, кузов (VIN) № XTH27050020273937; 27050020103697	697,12	100,00

Продавец:
По лоту 1. *Научно-производственное республиканское унитарное предприятие «Белорусский государственный институт стандартизации и сертификации», г. Минск, ул. Новаторская, д. 2А, каб. 208; 8 (017) 269 68 77, 269 69 99.*
По лоту 2. *Научно-производственное республиканское унитарное предприятие «Белорусский государственный институт стандартизации и сертификации», г. Минск, ул. Новаторская, д. 2А, каб. 208; 8 (017) 269 68 77, 269 69 99.*

Извещение опубликовано на официальном сайте Государственного комитета по имуществу в глобальной компьютерной сети Интернет 03.08.2021. Электронный адрес: http://gki.gov.by/ru/.

Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже права заключения договора аренды недвижимого имущества, принадлежащего

РУП «Брестское отделение Белорусской железной дороги»

Наименование и местоположение объекта	Начальная цена продажи, руб.	Сумма задатка, руб.	Арендная плата, баз. ар. величина	Срок договора, аренда
ЛОТ: «ЗДАНИЕ КОТЕЛЬНОЙ» С СОСТАВНЫМИ ЧАСТЯМИ по адресу: Брестская область, г. Брест, ул. Шоссейная, 14/3 (инвентарный номер по ЕГРНИ 100/С-42071) площадью 95,5 кв. м (здание котельной), 156,0 кв. м (плитка тротуарная), 8,41 кв. м (ворота), 152,52 кв. м (забор), 4,9 кв. м (труба дымовая)	1 765,31	176,53	77,80	5 (пять) лет

Организатор аукциона: Брестский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

Реквизиты для перечисления задатка: р/с BY32BAPB30127866600100000000 в ОАО «Белагропромбанк» ЦБУ №116 в г. Брест РД по Брестской области, код банка BAPBBY2X, УНП 201028245

Аукцион состоится 12 августа 2021 г. в 11.00 по адресу: г. Брест, ул. Наганова, 10-325

Сведения о документах, которые необходимо предоставить для участия в аукционе, правила проведения аукциона содержатся на сайте организатора аукциона www.ocenkabrest.by, также можно узнать по телефонам: 8 (0162) 40-87-01, 40-87-02

Последний день приема заявлений – 11 августа 2021 г. до 17.00

Извещение о проведении аукциона размещено на сайте Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь (https://au.nca.by/auction/6703)

ООО «ИПМ-Консалт оценка» сообщает о проведении 31.08.2021 открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «ГрадСтройАльянс»

Предмет аукциона	**Адрес: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Ровчакова, 12**		
Наименование (назначение), инвентарный номер	Общая площадь	Начальная цена (без НДС), бел. руб.	Шаг аукциона, бел. руб.
АДМИНИСТРАТИВНО-ХОЗЯЙСТВЕННОЕ ЗДАНИЕ (здание административно-хозяйственное), инв. номер 700/С-90030	286,4 кв. м	63 600,00	3 180,00

Составные части и принадлежности: двухэтажное каменное административно-хозяйственное здание. ***Сведения о земельном участке:*** общ. пл. 0,7689 га, предоставлен Продавцу на праве аренды для обслуживания зданий и сооружений (доля 173/7689)

Извещение о проведении торгов опубликовано в ЕГРСоБ 29.07.2021 г.

Срок подачи заявок на участие в торгах: **27.08.2021 до 17.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ООО «ИПМ-Консалт оценка».

Договор купли-продажи покупатель обязан подписать не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня завершения открытого аукциона.

Срок оплаты предмета торгов: в соответствии с договором купли-продажи, но не позднее 30 (тридцати) дней со дня проведения аукциона, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

Подробная информация о порядке проведения аукциона размещена на сайтах www.bankrot.gov.by и ipmtorgi.by.

Организация: **ОДО «ТУТ и ТАМ Логистикс»**

Учетный номер плательщика: **100599687**
Вид экономической деятельности: **складирование и хранение**
Организационно-правовая форма: **общество с дополнительной ответственностью**
Орган управления: **юридическое лицо без ведомственной подчиненности**
Единица измерения: **тысяч рублей**
Адрес: **220075, г. Минск, ул. Селицкого, 21Б, пом. 1, ком. 3**

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 30 июня 2021 года

АКТИВЫ	Код строки	На 30 июня 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	18 940	20 477
Нематериальные активы	120	108	115
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-
Отложенные налоговые активы	160	275	275
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	1 590	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	**190**	**20 913**	**20 867**
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	200	212
в том числе:			
материалы	211	200	212
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	-
Расходы будущих периодов	230	146	201
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	835	1 076
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	17 564	15 974
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	1 510
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	2	3
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	**290**	**18 747**	**18 976**
БАЛАНС	**300**	**39 660**	**39 843**

СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	Код строки	На 30 июня 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	380	380
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	1	1
Добавочный капитал	450	10 998	10 998
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(3 565)	(3 568)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	565	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	**490**	**8 379**	**7 811**
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	9 195	6 755
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	2 829	4 288
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	353	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	**590**	**12 377**	**11 043**
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	6 894	9 169
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	181	213
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	11 829	11 607
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	6 131	6 271
по авансам полученным	632	3	36
по налогам и сборам	633	1 759	1 144
по социальному страхованию и обеспечению	634	305	259
по оплате труда	635	849	838
по лизинговым платежам	636	2 674	3 010
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		-
прочим кредиторам	638	108	49
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	**690**	**18 904**	**20 989**
БАЛАНС	**700**	**39 660**	**39 843**

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ за январь – июнь 2021 года

Наименование показателей	Код строки	За январь–июнь 2021 года	За январь–июнь 2020 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	26 734	23 934
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(18 545)	(15 516)
Валовая прибыль	030	8 189	8 418
Управленческие расходы	040	(6 034)	(5 175)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	2 155	3 243
Прочие доходы по текущей деятельности	070	5 917	1 768
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(6 576)	(1 865)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	1 496	3 146
Доходы по инвестиционной деятельности	100	151	283
В том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	3	138
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	-
проценты к получению	103	24	45
прочие доходы по инвестиционной деятельности (аренда + эксп.)	104	124	100
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(41)	(23)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(1)	(1)
прочие расходы по инвестиционной деятельности (аренда)	112	(40)	(22)
Доходы по финансовой деятельности	120	982	3 082
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	982	3 082
прочие доходы по финансовой деятельности	122	-	-
Расходы по финансовой деятельности	130	(1 961)	(6 166)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(830)	(804)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(738)	(4 990)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(393)	(372)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(869)	(2 824)
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	627	322
Налог на прибыль	160	(62)	(212)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	565	110
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	565	110
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель О.М. Маргун

Главный бухгалтер О.В. Костылева

22 июля 2021 г.