

**БОБОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОМЕЛЬСКОГО РАЙОНА**

6 сентября 2017 года в 15.30 проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка	Инженерная инфраструктура	Расходы по подготовке (руб.)	Начальная цена земельного участка (руб.)	Задаток (руб.)
1	Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Садовая, участок №1 В	321080800601000892	0,1242 га	Имеется возможность электроснабжения, централизованного водоснабжения, дорога в гравийном состоянии	1012,90 и расходы за опубликование в СМИ	10367,57	1036,76
2	Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Садовая, участок №241	321080800601000941	0,1260 га	Имеется возможность электроснабжения, централизованного водоснабжения, дорога в гравийном состоянии	1184,24 и расходы за опубликование в СМИ	10517,83	1051,78
3	Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Садовая, участок №245	321080800601000943	0,1194 га	Имеется возможность электроснабжения, централизованного водоснабжения, дорога в гравийном состоянии	1288,45 и расходы за опубликование в СМИ	9966,89	996,69
4	Гомельский район, Бобовичский с/с, д. Уза, ул. Лесная, участок №69	321080801201000260	0,1388 га	Имеется возможность электроснабжения, централизованного газоснабжения	1313,26 и расходы за опубликование в СМИ	12445,14	1244,51

Аукцион состоится по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, д. 51А, зал заседаний Гомельского райисполкома **06.09.2017 в 15.30.**

К участию в аукционе допускаются физические лица, подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов, и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток в размере, порядке и сроке, определенные в извещении.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких земельных участков, вносят задатки в размере, установленном из каждого из этих земельных участков.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

Заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков.

Документ, подтверждающий внесение суммы задатков (на расчетный счет с отметкой банка).

Гражданином – копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта); представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан – документ, удостоверяющий личность.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях если ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем;

заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в частную собственность единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 %).

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Задаток за участие в аукционе перечисляется на расчетный счет №BY74AKBB36414140200453100000 Бобовичского сельского исполнительного комитета, филиал №302 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Гомель, ул. Барыкина, 94, код банка АКВВВ421302, УНП 400178403.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Бобовичи, ул. Пролетарская, 1 А, Бобовичский сельский исполнительный комитет с даты опубликования извещения до 2 сентября 2017 года.

Все желающие могут ознакомиться с документацией и земельными участками в Бобовичском сельском исполнительном комитете.

Контактные телефоны: +375291390201, (8-0232) 910234, 910244, 910247

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Мотыкальский сельский исполнительный комитет Брестского района (организатор аукциона) извещает о проведении 5 сентября 2017 года открытого аукциона по продаже в частную собственность земельного участка для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома**

№ лота	Местоположение земельного участка и кадастровый номер земельного участка	Характеристика участка	Площадь, га	Начальная (стартовая) стоимость земельного участка, руб.	Сумма задатка, руб.	Расходы на изготовление земельно-кадастровой документации и регистрацию земельного участка (руб.)	Целевое назначение земельного участка
1	Брестская обл., Брестский р-н, аг. Большие Мотыкалы, ул. Луговая, 4 А № 121283001601000788	<b>Земельный участок площадью 0,1103 га. Земельный участок на площади 0,0012 га имеет ограничения в использовании земель. Вид ограничения: охранный зона электрических и 0,0875 расположенные на мелиорируемых землях. Имеются особые условия</b>	0,1103	8000	800	1481, 51 руб.; убытки, связанные с нарушением функционирования мелиоративных сооружений в сумме 533,75 руб. + возмещение расходов на объявления в СМИ о проведении аукциона согласно акту выполненных работ	строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома

**Аукцион будет проводиться 05.09.2017 г. в 10.00 по адресу: Брестский р-н, аг. Б. Мотыкалы, ул. Центральная, 6 (здание сельисполкома)**

Для участия в аукционе гражданин со дня опубликования настоящего извещения и до **17.00 30 августа 2017 г. представляет в комиссию по организации и проведению аукциона по адресу: аг. Б. Мотыкалы, ул. Центральная, 6 документы:**

- заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка;

- копию платежного поручения о внесении задатка в размере 10% от начальной цены предмета аукциона (расчетный счет Мотыкальского сельисполкома BY60AKBB3641000002751000000 в филиале 100 БОУ ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Брест, код АКВВВ21100, УНП 200177486, назначение платежа – «задаток за участие в аукционе»), с отметкой банка о его исполнении.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь.

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанный в извещении срок соответствующее заявление с приложением необходимых документов и внесшие задаток в размере, порядке и сроки, определенные в настоящем извещении.

Осмотр земельного участка осуществляется претендентом на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений.

Контактные телефоны: **(8-0162) 949-135, (8-029) 761-92-84.**

**Особые условия (за свой счет):**

Согласно письма РУП «Брестэнерго» филиала «Брестские электрические сети» подключение объекта возможно при условии выполнения следующих мероприятий:

- в районе опоры № 10 существующей ВЛ-0.4 кВ Л-4, запитанной от ТП-922, установить подставную опору. Объект запитать от данной подставной опоры;

- в районе опоры № 11 существующей ВЛ-0.4 кВ Л-4, запитанной от ТП-922, установить подставную опору. От данной опоры перезапитать жилой дом № 6, запитанный от опоры №18/2 существующей ВЛ-0.4 кВ Л-3, запитанной от ТП-949;

- выполнить демонтаж участка ВЛ-0.4 кВ Л-3 от ТП-949 в пролетах опор №№18-18/2.

**Извещение об открытом аукционе по продаже земельных участков в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов по адресу: Гомельская область, Гомельский район, агрогородок Красное 6 сентября 2017 года.**

Наименование объекта	Характер инженерных коммуникаций	Кадастровый номер, земельный участка, адрес, размеры целевого назначения	Вещное право на земельный участок	Начальная цена предмета аукциона	Затраты подлежащие возмещению победителем аукциона	Размер задатка подлежащего внесению участником аукциона	Организация, предоставляющая информацию о месте размещения земельного участка, условия и порядок проведения аукциона
Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома	газопровод, электроснабжение, связь	321084004101000984 Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома, площадь – 0,0987 га адрес: Гомельский район, аг. Красное, ул. Трудовая, участок №1	частная собственность	14,595 бел. руб. 83 коп.	Расходы по отводу и оформлению земельного участка, опубликованию настоящего объявления, а также расходы, связанные с проведением аукциона (сумма затрат уточняется в бухгалтерии Красненского сельского исполнительного комитета	Задаток в сумме 1,459 бел. руб. 58 коп	Красненский сельский исполнительный комитет, аг. Красное, ул. Сельсоветская, д. 12 А тел.: 8 0232-93-05-77, 8 0232-93-05-78
Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома	газопровод, электроснабжение, связь	321084004101000987 Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома, площадь – 0,1000 га адрес: Гомельский район, аг. Красное, ул. Ленина В. И., участок №4	частная собственность	19,224 бел. руб. 50 коп.	Расходы по отводу и оформлению земельного участка, опубликованию настоящего объявления, а также расходы, связанные с проведением аукциона (сумма затрат уточняется в бухгалтерии Красненского сельского исполнительного комитета	Задаток в сумме 1,922 бел. руб. 45 коп.	Красненский сельский исполнительный комитет, аг. Красное, ул. Сельсоветская, д. 12 А тел.: 8 0232-93-05-77, 8 0232-93-05-78
Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома	газопровод, электроснабжение, связь	321084004101000986 Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома, площадь – 0,1001 га адрес: Гомельский район, аг. Красное, ул. Ленина В. И., участок №3	частная собственность	19,243 бел. руб. 73 коп.	Расходы по отводу и оформлению земельного участка, опубликованию настоящего объявления, а также расходы, связанные с проведением аукциона (сумма затрат уточняется в бухгалтерии Красненского сельского исполнительного комитета	Задаток в сумме 1,924 бел. руб. 37 коп.	Красненский сельский исполнительный комитет, аг. Красное, ул. Сельсоветская, д. 12 А тел.: 8 0232-93-05-77, 8 0232-93-05-78
Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома	газопровод, электроснабжение, связь	321084004117000017 Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома, площадь – 0,0926 га адрес: Гомельский район, аг. Красное, ул. 8 Марта, 30А	частная собственность	17,801 бел. руб. 89 коп.	Расходы по отводу и оформлению земельного участка, опубликованию настоящего объявления, а также расходы, связанные с проведением аукциона (сумма затрат уточняется в бухгалтерии Красненского сельского исполнительного комитета	Задаток в сумме 1,780 бел. руб. 19 коп	Красненский сельский исполнительный комитет, аг. Красное, ул. Сельсоветская, д. 12 А тел.: 8 0232-93-05-77, 8 0232-93-05-78
Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома	газопровод, электроснабжение, связь	321084004101001028 Строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома, площадь – 0,0789 га адрес: Гомельский район, аг. Красное, пер. Полевой, участок 5	частная собственность	11,667 бел. руб. 80 коп.	Расходы по отводу и оформлению земельного участка, опубликованию настоящего объявления, а также расходы, связанные с проведением аукциона (сумма затрат уточняется в бухгалтерии Красненского сельского исполнительного комитета	Задаток в сумме 1166 бел. руб. 78 коп	Красненский сельский исполнительный комитет, аг. Красное, ул. Сельсоветская, д. 12 А тел.: 8 0232-93-05-77, 8 0232-93-05-78

Аукцион состоится 6 сентября 2017 года в 14.30 в административном здании Гомельского районного исполнительного комитета по адресу: г. Гомель, ул. Ильича д. 51 а, малый зал (3-й этаж)

Для участия в аукционе приглашаются граждане Республики Беларусь. Аукцион проводится при двух и более участниках, претендующих на участок.

Участнику необходимо подать заявление в Красненский сельский исполнительный комитет с указанием кадастрового номера земельного участка, который он желает приобрести в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома.

Лица, желающие принять участие в аукционе к заявлению прилагают: квитанцию об оплате задатка (реквизиты платежа уточняются в бухгалтерии Красненского сельисполкома), а также представляют копию документа, содержащего их идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования. Представителем гражданина – нотариально удостоверенную доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе представители гражданина предоставляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.

Заявление по участию в аукционе принимается в рабочие дни с 9.00 до 15.00 по адресу: Гомельская область, Гомельский район, аг. Красное, ул. Сельсоветская, д. 12а, кабинет №4, последний день приема документов – 5 июля 2017 года.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать заявление об участии в нем. При этом ему в течение 5 рабочих дней со дня проведения аукциона возвращается сумма внесенного им задатка.

Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан подписать протокол аукциона, не позднее 10 рабочих дней после утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за предмет аукциона, возместить расходы по формированию и регистрации земельного участка, затраты на подготовку и проведение аукциона и опубликования настоящего изменения. УНП 400226555

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ 82-го открытого аукциона по продаже земельных участков в Солигорском районе 4 сентября 2017 г.**

№ лота	1	2
Предмет аукциона	право заключения договора аренды земельного участка	
Адрес земельного участка	г. Солигорск, по ул. Судилковского, в мкр. № 17, по г.п. № 22	Солигорский р-н, г. п. Старобин, ул. Коржа
Кадастровый номер	625050100001002912	625056200001001945
Площадь, га	0,1635	0,0310
Назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества (целевое назначение)	размещение объектов розничной торговли, иного назначения (строительство и обслуживание здания центра торговли и услуг)	размещение объектов розничной торговли (строительство и обслуживание торгового павильона)
Условия инженерного развития инфраструктуры застраиваемой территории*	имеется транспортная и инженерная инфраструктура	имеется транспортная и инженерная инфраструктура
Характеристика расположенных на участке инженерных коммуникаций и сооружений	земельный участок расположен в охранный зоне сетей и сооружений теплоснабжения – 0,0091 га	земельный участок расположен в охранный зоне линий электропередачи – 0,0080 га, в придорожной полосе автомобильной дороги – 0,0310 га
Начальная цена продажи, руб.	98 737,73	970,72
Сумма задатка, руб.	19 747,00	194,00
Срок аренды земельного участка / условия продажи	30 лет / см. пункт 6	10 лет / см. пункт 6
Затраты на организацию и проведение аукциона, руб.	1 252,77	-
	+ затраты на объявление в СМИ, оплата услуг аукциониста	

\* в разделе указаны коммуникации, к которым возможно подключение в указанном населенном пункте.

Продавец: Солигорский районный исполнительный комитет, 223710, г. Солигорск, ул. Козлова, 35.

Порядок проведения аукциона и порядок оформления участия в торгах определяются Гражданским кодексом Республики Беларусь, Положением о порядке организации и проведения аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 № 462.

1. Аукцион состоится в 15.00 **4 сентября 2017 г.** по адресу: г. Солигорск, ул. Козлова, 35, зал заседаний райисполкома.

2. Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы:

2.1. заявление на участие в аукционе по установленной форме; при подаче заявления представитель юридического лица должен иметь паспорт, доверенность на участие в аукционе и на подписание документов, физическое лицо (или его представитель, участвующий в аукционе по доверенности) – паспорт;

2.2. копии устава, учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов (для юридического лица), копию свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя без нотариального засвидетельствования (для индивидуальных предпринимателей), копию паспорта, выписку об открытии в филиале 633 АСБ «Беларусбанк» лицевого счета для возврата задатка (для физических лиц);

2.3. документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задаток) на расчетный счет Солигорского райисполкома (УНН 601061003) № BY75 АКВВ 3641 0000 0429 7660 0000 в филиале 633 АСБ «Беларусбанк», БИК АКВВВ21633, с отметкой банка;

2.4. гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо заключает с Солигорским районным исполнительным комитетом соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по установленной форме.

3. По лотам №№ 1 и 2 осуществляется ежегодная уплата арендной платы согласно кадастровой стоимости земельного участка и его целевому назначению.

4. Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с земельными участками и документацией.

5. Аукцион по каждому лоту состоится при наличии не менее двух участников. Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов максимальную цену.

6. Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона обязан:

подписать протокол аукциона в день проведения аукциона;

в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона внести плату за предмет аукциона (в счет оплаты засчитывается сумма внесенного задатка), возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения;

не позднее 2 рабочих дней после совершения оплаты заключить с Солигорским районным исполнительным комитетом договор аренды земельного участка и осуществить в двухмесячный срок, после его заключения, государственную регистрацию права на земельный участок;

юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю не позднее 6 месяцев, а гражданину не позднее одного года со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство объекта, приступить к освоению земельного участка;

в течение одного месяца со дня осуществления государственной регистрации права на земельный участок получить в установленном порядке разрешительную документацию на строительство объекта;

после получения в установленном порядке разрешительной документации на строительство объекта обеспечить разработку проектно-сметной документации и представить ее для согласования в отдел архитектуры и строительства Солигорского районного исполнительного комитета; осуществить строительство объекта в сроки, определенные проектно-сметной документацией.

7. Заявки на участие в аукционе принимаются по адресу: г. Солигорск, ул. Козлова, 35, кабинет 244 с 8.00 до 16.00 по рабочим дням по 29 августа 2017 г. включительно, тел.: 8 (0174) 22 77 46, 22 55 23

**УВЕДОМЛЕНИЕ ПОКУПАТЕЛЕЙ**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

ликвидационной комиссии ОАО «Барановичдрев» Мишук А. М. снимает с торгов, назначенных на 11.08.2017 года, в 14.00 – комплекс из 5 объектов недвижимости, объединенных в Лот №2. УНН 200299909