

РУП «Институт недвижимости и оценки» извещает о проведении повторных электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего УП «Минское лесопарковое хозяйство», проводимых на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»

№ лота	Описание предмета электронных торгов	Начальная цена с учетом НДС, бел. руб.	Задаток, бел. руб.
Лот № 250717002	Вентилятор пылевой ВРП 115-45 №6.3, г. в. – 2012. Износ – 35,18%.	2 537,58	255,00
Лот № 260717004	Вентилятор пылевой ВЦП 7-40, г. в. – 2009. Износ – 72,06%.	856,97	86,00
Лот № 250717004	Двухвальный брусочный станок ТД-500, г. в. – 1999. Износ – 51,96%.	6 720,22	672,00
Лот № 250717005	Конвейер скребковый, г. в. – 2012. Износ – 65,00%.	2 700,35	270,00
Лот № 250717006	Многопильный станок VD250/350/2 с рольгангом, г. в. – 1999. Износ – 52,72%.	5 770,49	577,00
Лот № 250717007	1. Пылесос Р19-101, г. в. – 2005. Износ – 82,34%. 2. Станок универсальный для деревянных инструментов. г. в. – 2005. Износ – 82,52%.	1 167,09	116,71
Лот № 250717008	Станок деревообрабатывающий СЭДМ 2200-р. Износ – 56,19%.	653,56	66,00
Лот № 250717009	Стружкоотсос FT202. Износ – 86,15%.	136,84	15,00
Лот № 260717001	Станок для обработки горбыля СГ-1., г. в. – 2005. Износ – 41,66%.	4 334,83	435,00
Лот № 260717002	Трактор лесной Беларусь Л 82.2-02, г. в. – 2008. Износ – 66,44%.	10 964,58	1 100,00
Лот № 260717003	Станок углозарезной БДО29, г. в. – 2006. Износ – 81,66%.	11 431,08	1 145,00

Местонахождение лотов: г. Минск, ул. Центральная, д.47.

Шаг электронных торгов – 5%

УСЛОВИЯ

- Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен подписать с Продавцом договор купли-продажи Предмета (Предметов) электронных торгов по истечении 10 (десяти) банковских дней с момента определения Победителя электронных торгов (Претендента на покупку).
- Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) должен оплатить Продавцу стоимость, приобретенного на электронных торгах Предмета (Предметов) электронных торгов в течение 5 (пяти) банковских дней после подписания договора купли-продажи.
- Победитель электронных торгов (Претендент на покупку) обязан возместить Организатору электронных торгов стоимость затрат на организацию и проведение электронных торгов на основании счета-фактуры в течение 3 (трех) банковских дней с момента подписания протокола о результатах электронных торгов.
- Передача Предмета (Предметов) электронных торгов производится путем самовывоза в течение 10 (десяти) банковских дней после оплаты стоимости, приобретенного на электронных торгах Предмета (Предметов) электронных торгов.
- На Претендента на покупку распространяются правила и условия, установленные законодательством Республики Беларусь и настоящим договором для Победителя электронных торгов.

Дата и время начала проведения электронных торгов 8 сентября 2017 в 10.00 (по времени на ЭТП «ТОРГИБЕЛ»)

Повторные электронные торги проводятся в соответствии с регламентом ЭТП «ТОРГИБЕЛ» с соблюдением требований Положения, утвержденных постановлением Совета Министров РБ №608 от 12 июля 2013 г.

Продавец: Производственное коммунальное дочернее унитарное предприятие «Минское лесопарковое хозяйство» 220101, г. Минск, ул. Малинина, 41, тел./ф. 8 (017) 367-36-00.

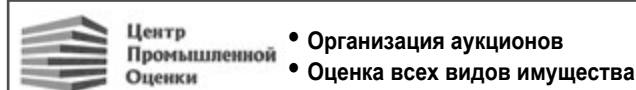
Организатор электронных торгов и оператор электронной торговой площадки: РУП «Институт недвижимости и оценки» – 220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9, к. 7, тел. 8 (017) 306-00-57.

Электронный адрес ЭТП: <http://torgi.bel>.

Задаток перечисляется на р/с BY68BPSB30121543370789330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», ВИС банка BPSBBY2X, 220004, г. Минск, ул. Кальварийская, д. 4а, не позже срока окончания приема документов на участие в электронных торгах. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182. Назначение платежа: задаток для участия в электронных торгах по продаже имущества, принадлежащего УП «Минское лесопарковое хозяйство» (лот № ___), проводимых 8 сентября 2017 г. Лицо, желающее принять участие в электронных торгах в отношении нескольких предметов электронных торгов, вносит задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов. Аккредитация, регистрация и участие в электронных торгах осуществляется на ЭТП «ТОРГИБЕЛ». **Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами:** 05.09.2017 в 11.00.

Все желающие могут предварительно ознакомиться с Предметами. Контактные лица для осмотра Предметов электронных торгов:
- ответственный за оборудование цеха деревообработки заместитель директора Аввакумов Валерий Петрович, тел.: 8 (017) 367-31-90, 8 (029) 187-87-36;
- ответственный за тракторную технику – исполняющий обязанности главного механика Василенко Сергей Сергеевич, тел.: 8 (017) 297-95-34, 8 (029) 116-99-98. Детальная информация о порядке участия в электронных торгах размещена на сайте ЭТП «ТОРГИБЕЛ» (<http://torgi.bel>).

☎ Организатор электронных торгов: 8 (017) 306-00-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: tb@ino.by



- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

Извещение о проведении аукциона

Организатор аукциона ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703

Продавец ОАО «Оршаагропромаш», Витебская обл., г. Орша, ул. Ленина, 215

Предмет аукциона (одним лотом) Месторасположение: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Кирова

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер	Адрес (номер дома)
Здание склада	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	99	110/С-113567	79/18
Здание склада	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	394,7	110/С-113566	79/29
Здание склада	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	60	110/С-113565	79/19

Сведения о земельном участке: пл. 0,1789 га предоставлен продавцу для обслуживания зданий складов на праве постоянного пользования
Начальная цена с НДС 20% – 82 050,54 бел. руб.

Задаток 1% от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № BY60BLBB30120191021390001001; в Дирекции «ОАО Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBVY2X, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 рабочих дней после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5% в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также возмещения затрат и оплаты вознаграждения за организацию аукциона оговорен в Условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия
Аукцион состоится 05.09.2017 в 14 ч. 00 мин. по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по 04.09.2017 до 17.00 по указанному адресу. Тел.: +375 17 280-36-37; 8029-317-95-42. www.cpo.by. Email: auction@cpo.by

Извещение о проведении 16 августа 2017 года повторных торгов с условиями по продаже единым предметом торгов имущества, принадлежащего открытому акционерному обществу «Минскремстрой»

Предмет торгов (состав и сведения о продаваемом имуществе)
Двухэтажное кирпичное здание административно-бытового корпуса общей площадью 634,4 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-457; одноэтажное кирпичное здание хозяйственного склада общей площадью 84,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-311; одноэтажный дом из гипсолита общей площадью 27,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-308; одноэтажное кирпичное здание столярного цеха общей площадью 1983,8 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-458; одноэтажный железобетонный цех лесопиления общей площадью 915,9 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-314; навес для сушки пиломатериалов общей площадью 229,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-592; одноэтажный склад – ангар из металлического профиля общей площадью 333,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-309; одноэтажное кирпичное здание гаража общей площадью 205,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-310; двухэтажное кирпичное здание трансформаторной подстанции общей площадью 47,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-638; одноэтажная кирпичная сушильная камера общей площадью 64,2 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-589; одноэтажное кирпичное здание склада общей площадью 255,6 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-456; одноэтажное кирпичное здание мебельного цеха общей площадью 367,3 кв. м, инв. № в ЕГРНИ 632/С-313; Навес столярного цеха (инв. №113018); покрытие асфальтобетонное (инв. №113013); телогенератор (инв. №4013); забор железобетонный (инв. №113012); ворота (3 шт.); эстакада для хранения леса (инв. №113015); наружные электросети (инв. №31358); кран подвесной ПТ 4363 (2 шт.) (инв. №413152, 413153); камера КСО и шинный мост (инв. №413131); конденсаторная установка ФЕБ (инв. №413245); аспирационная система АС-3 (инв. №413266); сети водопроводные чугунные (инв. №308); сеть канализационная (инв. №309); пожарный резервуар (2 шт.) (инв. №№113014, 11301); нагреватель Булеран (инв. №6132171); шкаф СН1-3Р (инв. №413120); шкафы СИЛ. ШРС (2 шт.) (инв. №№413125, 413126)

Местонахождение продаваемого имущества Минская область, Воложинский район, Раковский с/с, аг. Раков, ул. 17 сентября, 17

Сведения о земельном участке Кадастровый номер – 622085700062000019, площадь – 1,7569 га, целевое назначение – земельный участок для обслуживания зданий и сооружений завода

Продавец имущества ОАО «Минскремстрой», 220030, г. Минск, ул. Интернациональная, 5

Организатор торгов Государственное предприятие «МГЦН», 220030, г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к.10

Начальная цена предмета торгов с учетом НДС 955 753,29 бел. руб.

Сумма задатка 95 000,00 бел. руб.

Условие торгов Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со статьями 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения торгов по продаже имущества, принадлежащего ОАО «Минскремстрой», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие с организатором торгов соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы: заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копия свидетельства о регистрации (для юридических лиц) и индивидуальных предпринимателей); копия устава (для юридических лиц); копию платяжного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица, а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № BY34 BPSB 3012 1049 7101 9933 0000 в Региональной дирекции № 700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платяжных документов о перечислении суммы вознаграждения и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся 16 августа 2017 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 04.08.2017 по 14.08.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 225-41-14, (017)200-04-11,
(029) 688-61-94 (ОАО «Минскремстрой»).

15.08.2017 г. в 12.00 состоится внеочередное общее собрание акционеров ОАО «Полесьежилстрой»

Повестка дня:
1) О совершении сделок общества.
2) О единовременной выплате.

Местонахождение ОАО «Полесьежилстрой»: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.

Место проведения собрания: г. Брест, ул. Кижеватова, 60.

Время регистрации в день проведения собрания с 11.30 до 12.00.

При себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (для представителя акционера – доверенность). Дата сбора реестра 01.08.2017 г.

С материалами собрания можно ознакомиться в рабочие дни начиная с 07.08.2017 г. (с 14.00 до 16.00) по месту нахождения общества.

Наблюдательный совет
УНП 200050191

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, принадлежащего ОАО «Могилевоблавтотранс»

Лот № 1: Капитальное строение с инв. №700/С-78151 – склад, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 261,8 кв. м, фундамент – бетонный, стены и перегородки – бетонные, металлические, крыша – шиферная, полы – бетонные. **Сведения о земельном участке:** здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 74010000002004151 (право постоянного пользования), площадью – 0,9625 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Кулибина, 7. Отдельный земельный участок для обслуживания капитального строения не выделен.

Начальная цена продажи: 25 253,12 белорусских рублей с учетом НДС

Лот № 2: Капитальное строение с инв. №700/С-78062 – здание производственного корпуса, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 947,0 кв. м; фундамент – бетонный, стены и перегородки – крупнопанельные, блочные, перекрытие – железобетонное, крыша – рубероид, пол – бетонный.

Капитальное строение с инв. №700/С-78063 – здание склада химпродуктов, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 64,0 кв. м; фундамент – кирпичный, стены – кирпичные, перекрытие – деревянное, крыша – шифер, пол – бетонный.

Капитальное строение с инв. №700/С-84604 – мощение асфальтобетонное, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 5029,0 кв. м;

Капитальное строение с инв. №700/С-54189 – ливневая канализационная сеть, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, протяженность – 52,8 м; вид прокладки – подземный, материал – чугун, стены – железобетон.

Капитальное строение с инв. №700/С-96454 – канализационная сеть, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, протяженность – 59,4 м; способ прокладки – подземный, материал – чугун, керамика, стены – железобетон.

Капитальное строение с инв. №700/С-98716 – ограждение территории, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 276,0 кв. м; состав: забор железобетонный, забор блочный, забор кирпичный, ворота железные, ворота железные раздвижные, калитка железная.

Сведения о земельном участке: капитальные строения, входящие в состав лота №2, расположены на земельном участке с кадастровым номером 74010000002004151 (право постоянного пользования), площадью – 0,9625 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Кулибина, 7. Отдельные земельные участки для обслуживания каждого из капитальных строений не выделены.

Начальная цена продажи: 119 391,01 белорусских рублей с учетом НДС

Лот № 3: Капитальное строение с инв. №700/С-56312 – материальный склад, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 1564,0 кв. м; фундамент – железобетонный, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – железобетонное, крыша – рулонная, совмещенная, пол – бетонный, дощатый.

Капитальное строение с инв. №700/С-78152 – склад, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 5,2 кв. м; стены – металлические, крыша – металлическая.

Сведения о земельном участке: капитальные строения, входящие в состав лота №3, расположены на земельном участке с кадастровым номером 74010000002004151 (право постоянного пользования), площадью – 0,9625 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Кулибина, 7. Отдельный земельный участок для обслуживания капитального строения не выделен.

Начальная цена продажи: 102 587,00 белорусских рублей с учетом НДС

Лот № 4: Капитальное строение с инв. №700/С-56311 – административное здание, расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Кулибина, 7, площадь – 251,8 кв. м; фундамент – кирпичный, стены и перегородки – кирпичные, перекрытие – железобетонное, крыша – совмещенная, пол – бетонный, дощатый. **Сведения о земельном участке:** здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 74010000002004151 (право постоянного пользования), площадью – 0,9625 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания зданий и сооружений, расположен по адресу: Могилевская обл., г. Могилев, ул. Кулибина, 7. Отдельный земельный участок для обслуживания капитального строения не выделен.

Начальная цена продажи: 62 875,00 белорусских рублей с учетом НДС

Продавец	ОАО «Могилевоблавтотранс», УНП 700167884, г. Могилев, ш. Гомельское, 1
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с BY21BPSB30121543370109330000 в ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, ВИС банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 7 сентября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, к. 352, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 6 сентября 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи

Для участия в аукционе приглашаются граждане, юр. лица и индивидуальные предприниматели Республики Беларусь, иностранные инвесторы, подавшие заявление на участие в аукционе (по форме, установленной Организатором аукциона); предоставившие заверенную банком копию платяжного поручения о внесении задатка, заявление об ознакомлении с документами, продаваемым Объектом (по форме, установленной Организатором аукциона) и заключившие с Организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона (по форме, установленной Организатором аукциона), а также прилагаются следующие документы: - юридические лица Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации, копии учредительных документов, копию документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе; - индивидуальные предприниматели Республики Беларусь – копию свидетельства о гос. регистрации и документа, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе; - физ. лица – паспорт, представителю физ. лиц и индивидуальных предпринимателей – паспорт и доверенность, удостоверенную нотариально; - иностранные юридические лица – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны учреждения с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; - иностранные индивидуальные предприниматели – легализованный в установленном порядке документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; - представители иностранного юридического лица, иностранного физического лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, легализованную в установленном законодательством порядке, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. Победитель аукциона – участник, предложивший наибольшую цену. Условие – наличие не менее 2 участников. Единственный участник имеет право приобрести объект по начальной цене, увеличенной на 5%. Участник, выигравший торги, возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии со счет-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.

Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 72-41-14, (8-0291) 400-394; 8-029-624-26-25