

**ОАО «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» (организатор аукциона) по поручению Открытого акционерного общества «Гомельхлебпром» филиал Светлогорский хлебозавод (продавец) извещает о проведении 17 апреля 2024 года открытого повторного аукциона по продаже имущества в 11.00 в городе Гомеле по улице Гагарина, 20, каб. 2.9**

№ лота	Наименование предметов торгов	Начальная цена продажи имущества, с учетом НДС (20 %), бел. руб.	Сумма задатка, с учетом НДС (20 %), бел. руб.
1	Торговый павильон мини-кафе «Сдобушка» (инв. № по бух. учету 00001033), составные части – кабельная линия электропередач (инв. № по бух. учету 00004053), охранная сигнализация (инв. № по бух. учету 00015504), расположенный по адресу: Гомельская обл., Светлогорский р-н, г. Светлогорск, ул. Ленина (район гостиничного комплекса «Светлогорск») <b>Информация о земельном участке:</b> расположенный на земельном участке с кадастровым номером 325050100002004521 площадью 0,0012 га (право аренды)	11 640, 00	582, 00

**Условия продажи:** оплата в размере 30 % от цены продажи имущества в течении 15 календарных дней с момента заключения договора, 70 % от цены продажи ежемесячно равными долями в течение трех месяцев с момента заключения договора с индексацией платежей в соответствии с постановлением Государственного комитета по имуществу Республике Беларусь от 22.10.2019 номер 14 «О порядке расчета платежей при рассрочке оплаты стоимости государственного имущества»

**Продавец:** открытое акционерное общество «Гомельхлебпром» филиал Светлогорский хлебозавод, 247434, г. Светлогорск, ул. Авиационная, 1 «Б».

Порядок ознакомления с имуществом (осмотр) и заключение договора купли-продажи осуществляется по контактному тел.: 8 (029) 679-68-28 Виктория Святославовна.

**Шаг аукционных торгов – 5 (пять) % от начальной цены предмета аукциона.**

**Для участия в аукционе необходимо:**  
1. Оплатить задаток на расчетный счет **Продавца торгов (открытое акционерное общество «Гомельхлебпром» филиал Светлогорский хлебозавод):** р/с BY51BLBB 3012 0400 1469 5100 1095, ЦБУ № 304 ОАО «Белинвестбанк» г. Светлогорск, БИК BLBBBY2X, УНП 400146951, назначение платежа – задаток за участие в аукционных торгах по лоту №\_ (задаток для участия в аукционе перечисляется до подачи заявления).

2. Подать заявление организатору аукциона по установленной форме с приложением необходимых документов можно с 4 апреля 2024 г. по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 20, 2-й этаж, каб. 2.9, в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Прием заявлений для участия в аукционе **заканчивается 15 апреля 2024 г. в 16.00 включительно (предварительно по контактному телефону Организатора торгов).**

Заявления, поступившие после установленного срока, не принимаются. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три календарных дня до его проведения. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %.

Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать

свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах.

В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается **Продавцом** в течение **5 (пяти) рабочих дней** со дня проведения торгов. Победителями торгов будут признаны участники, предложившие более высокую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны: подписать протокол о результатах аукциона; произвести оплату услуг (вознаграждения) по организации и проведению торгов в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола, а также возместить Продавцу затраты за публикацию в газете «Звезда» в течение **3 (трех) рабочих дней** с момента подписания протокола; заключить договор купли-продажи в течение **10 (десяти) рабочих дней** с момента подписания протокола о результатах аукциона.

Проводится аукцион в соответствии с Положением открытого акционерного общества «Гомельоблреклама» филиал «Эксперт-Услуга» о порядке организации и проведения аукционов по продаже имущества и права на заключение договоров аренды нежилых помещений (их части).

**Извещение о проведении аукциона размещено на сайте организатора аукциона – [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by) (раздел «Аукционы»). Ранее опубликованное извещение о торгах размещено в газете «Звезда» от 23.02.2024 г. № 38 (30172).**

**Порядок оформления участия в аукционе, в том числе документации необходимой для регистрации участника торгов, порядок проведения аукциона размещены на официальном сайте Организатора торгов – [www.gomelobreklama.by](http://www.gomelobreklama.by), [www.expert-usluga.by](http://www.expert-usluga.by), раздел «Аукционы», Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь [www.gki.gov.by](http://www.gki.gov.by) в разделе «Продажа/Аренда имущества», далее – «Продажа и аренда государственной недвижимости. Единая база».**

**Дополнительная информация по контактным телефонам Организатора аукциона: 8 (0232) 23-23-56, 8 (044) 599-18-16.**



**ВНИМАНИЮ АКЦИОНЕРОВ**

Открытого акционерного общества «Паритетбанк»  
(место нахождения общества: г. Минск, ул. Киселева, 61а)

**Открытое акционерное общество «Паритетбанк» (далее – банк) сообщает, что годовым Общим собранием акционеров банка 28 марта 2024 г., протокол № 1, принято решение:**

- объявить дивиденды по итогам работы банка за 2023 год по привилегированным акциям в размере 0,000048 белорусского рубля на одну акцию; по простым (обыкновенным) акциям выплату дивидендов не производить;

- установить срок выплаты дивидендов по привилегированным акциям – начиная с 26 апреля 2024 г. с учетом требований законодательства и устава банка.

Список акционеров, имеющих право на получение дивидендов, составлен в соответствии с реестром акционеров банка по состоянию на 1 марта 2024 г.

Выплату дивидендов акционерам банка осуществить:  
- юридическим лицам в безналичном порядке в соответствии с законодательством;  
- физическим лицам в безналичном порядке в соответствии с законодательством либо в установленном порядке наличными денежными средствами.

**Телефон для справок +37517 311 45 37.**

ОАО «Паритетбанк». УНП 100233809. Лицензия Национального банка Республики Беларусь на осуществление банковской деятельности от 01 апреля 2021 года № 5

**ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПЛАТЕ ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ**

1. Полное наименование и местонахождения акционерного общества:

**Открытое акционерное общество «Стройтрест № 1»**

**Республика Беларусь, г. Минск, ул. Платонова, д. 15.**

2. Дата принятия решения годового общего собрания акционеров, в соответствии с которым осуществляется выплата дивидендов по акциям: **27.03.2024 г.**

3. Дивиденды, начисленные на одну акцию (указывается по простым и привилегированным акциям (типам привилегированных акций): **1,0005034926 рублей.**

4. Сроки и порядок выплаты дивидендов по акциям: **до 22 апреля 2024 года.**

**Дивиденды выплачиваются на долю собственности г. Минска путем перечисления на расчетный счет финансового отдела Первомайского района г. Минска, акционерам – физическим лицам – почтовыми переводами, акционерам – юридическим лицам – на расчетный счет организации.**

УНП 100288960

**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ**

**Березинский сельский исполнительный комитет**

извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу: Минская область, Березинский район, д. Беличаны (полный адрес в похозяйственных книгах отсутствует), имеющий основания для признания его пустующим.

**Сведения о жилом доме (из акта):**  
Наружные размеры одноквартирного жилого дома: 7x11 м.  
Площадь: 72 кв. м.  
Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1948 г.  
Материал стен: дерево.  
Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей): Ходоронок Владимир Викторович, умерший 05.07.1980 г.; Ходоронок Мария Адамовна, умершая 07.12.1990 г.; Ходоронок Анна Владимировна; Ходоронок Николай Владимирович; Ходоронок Татьяна Владимировна.

Предположительный срок не проживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 3-х лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Березинский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Березинский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Березинский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

**Телефоны для справок: 8 (01715) 6 83 46; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 48.**

УНП 600040856

**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ**

**Березинский сельский исполнительный комитет**

извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу: Минская область, Березинский район, д. Ольховка, ул. Школьная, д. 15 (полный адрес взят из похозяйственных книг), имеющий основания для признания его пустующим.

**Сведения о жилом доме (из акта):**  
Наружные размеры одноквартирного жилого дома: 6x11 м.  
Площадь: 60,0 кв. м.  
Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1971 г.  
Материал стен: дерево.  
Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей): Бандик (Карпович) Елена Ивановна, Василевич (Карпович) Жана Ивановна, Карпович Валентина Ивановна, Карпович Василий Иванович.

Предположительный срок не проживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 3-х лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Березинский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Березинский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Березинский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

**Телефоны для справок: 8 (01715) 6 83 46; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 48.**

УНП 600040856

**ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЛИЧИИ ОСНОВАНИЙ ДЛЯ ПРИЗНАНИЯ ЖИЛОГО ДОМА ПУСТУЮЩИМ**

**Березинский сельский исполнительный комитет**

извещает, что постоянно действующей комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Березинского района, в ходе обследования выявлен жилой дом, расположенный по адресу: Минская область, Березинский район, д. Старая Мощеница (полный адрес в похозяйственных книгах отсутствует), имеющий основания для признания его пустующим.

**Сведения о жилом доме (из акта):**  
Наружные размеры одноквартирного жилого дома: 6x6 м.  
Площадь: 30 кв. м.  
Дата ввода в эксплуатацию одноквартирного жилого дома: 1957 г.  
Материал стен: дерево.  
Этажность: одноэтажный.

На придомовой территории не осуществляются предусмотренные законодательством мероприятия по охране земель.

Не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территории.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно одноквартирный жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования им (ей): Землянская Василина Антоновна, умершая 17.04.1988 г., Дегтярь Петр Антонович.

Предположительный срок не проживания в одноквартирном жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом: более 3-х лет.

От лиц, имеющих право пользования жилым домом, в Березинский сельский исполнительный комитет не поступило уведомлений о намерении использовать такой дом для проживания.

Березинский сельский исполнительный комитет просит всех заинтересованных лиц в течение двух месяцев со дня опубликования извещения уведомить Березинский сельский исполнительный комитет о намерении использовать пустующий дом для проживания.

**Телефоны для справок: 8 (01715) 6 83 46; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 48.**

УНП 600040856

**О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА**

**д. Беличаны**

(полный адрес в похозяйственных книгах отсутствует)  
**Березинского района Минской области**

Березинский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом: Минская область, Березинский район, д. Беличаны (полный адрес в похозяйственных книгах отсутствует).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Березинский сельисполком по телефону: **8 (01715) 6 83 46; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 48;** (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223311, Минская область, г. Березино, ул. Октябрьская, 39.**  
Электронный адрес [berezss@berezino.gov.by](mailto:berezss@berezino.gov.by).

УНП 600040856

**О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА**

**д. Ольховка, ул. Школьная, д. 15**

(полный адрес взят из похозяйственных книг)  
**Березинского района Минской области**

Березинский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом: Минская область, Березинский район, д. Ольховка, ул. Школьная, д. 15 (полный адрес взят из похозяйственных книг).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Березинский сельисполком по телефону: **8 (01715) 6 83 46; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 48;** (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223311, Минская область, г. Березино, ул. Октябрьская, 39.**  
Электронный адрес [berezss@berezino.gov.by](mailto:berezss@berezino.gov.by).

УНП 600040856

**О ПОИСКЕ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ ОДНОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА**

**д. Старая Мощеница**

(полный адрес в похозяйственных книгах отсутствует)  
**Березинского района Минской области**

Березинский сельский исполнительный комитет в целях реализации Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» разыскивает собственников, наследников и лиц, имеющих право пользования жилым домом: Минская область, Березинский район, д. Старая Мощеница (полный адрес в похозяйственных книгах отсутствует).

Сельисполком просит граждан, располагающих информацией о собственниках, наследниках и лицах, имеющих право пользования жилым домом, о месте их фактического проживания, сообщить в Березинский сельисполком по телефону: **8 (01715) 6 83 46; 8 (01715) 6 83 45; 8 (01715) 6 83 48;** (с 8.00 до 17.00 по рабочим дням).

Также информацию можно прислать по адресу: **223311, Минская область, г. Березино, ул. Октябрьская, 39.**  
Электронный адрес [berezss@berezino.gov.by](mailto:berezss@berezino.gov.by).

УНП 600040856