

ООО «БелИнвестОценка»
извещает о проведении открытого аукциона
ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ
Открытым акционерным обществом «ДОРОРС»

Лот №1: Капитальное строение (телятник) с инв. №600/С-149893 общей площадью 886,60 кв. м, год постройки 1958. Капитальное строение (откормочник (телятник)) с инв. №600/С-149894 общей площадью 671,30 кв. м, год постройки 1978. Начальная цена продажи **280 000,00** (Двести восемьдесят тысяч белорусских рублей 00 копеек) с НДС. Задаток за участие в аукционе 10% от начальной цены продажи **28 000,00** (Двадцать восемь тысяч белорусских рублей 00 копеек) с НДС.

Объекты представляют собой одноэтажные кирпичные строения, кровля – деревянные балки, полы бетонные, проемы дверные и оконные деревянные.

Объекты расположены по адресу: Республика Беларусь, Минская область, Минский р-н, Луговослободской с/с, 50/1 и 50, район деревни Обчак на земельном участке с кадастровым номером 623684100001000674, предоставленном на праве постоянного пользования. Описание права, ограничения (обременения) прав на земельный участок: водоохранная зона водозабора «Фелицианова», площадь 1,0224 га; охранных зонах ЛЭП напряжением свыше 1000 вольт, площадь 0,1214 га; охранных зонах ЛЭП напряжением свыше 1000 вольт, площадь 0,0328 га.

Аукцион состоится **4 декабря 2017 г. в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Казинца, 62, актовыв зал. Продавец объектов – Открытое акционерное общество «ДОРОРС».

Аукцион проводится в соответствии со ст. ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по

продаже объектов недвижимости и иного имущества, утвержденным Организатором торгов.

Торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены. Аукцион проводит аукционист, определенный организатором аукциона. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести объект. Данный участник объявляется победителем аукциона, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах аукциона. В ходе аукциона участники могут предлагать свою цену за продаваемый объект в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется Организатору аукциона на р/с №BY29BPSB30121505440129330000 в ЦБУ №701 ОАО «БПС-Сбербанк», код BPSBBY2X. Получатель – ООО «БелИнвестОценка», УНП 191692351.

Заявления на участие в аукционе принимаются в рабочие дни с 9.00 до 17.00 по 01.12.2017 включительно по адресу: г. Минск, ул. Казинца, д. 62, оф. 910. Заключительная регистрация участников – **04.12.2017 г. с 13.30 до 13.45** по месту проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до даты его проведения.

Участник, ставший победителем аукциона, после окончания аукциона обязан: подписать протокол аукциона; возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 банковских дней после проведения аукциона; заключить договор купли-продажи с Открытым акционерным обществом «ДОРОРС» не позднее 10 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Всем желающим предоставляется возможность предварительно ознакомиться с объектом продажи с 10.00 до 18.00. Контактный телефон продавца **8 (017) 240-62-19** (по организационным вопросам); **8 (017) 501-63-39 (осмотр)**. Дополнительную информацию можно узнать у Организатора аукциона: **8 (017) 398-29-44, +375 29 615-40-08** e-mail: **belinv@tut.by**.



Могилевский филиал
РУП «Институт недвижимости и оценки»
сообщает о проведении повторных
торгов в виде открытого аукциона
по продаже недвижимого имущества,
принадлежащего УП «Могилевская межрайбаза»

Лот №1: Изолированное помещение с инв. № 700/D-114403 – Встроенное нежилое помещение магазина с подвалом, площадью 196,5 кв. м, расположено по адресу: г. Могилев, ул. Королева, 14, фундамент – ж/бетонные блоки, стены и перегородки – крупно-панельные, перекрытие – ж/бетонное. Лифт грузовой с инв. № 41724003.

Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 74010000004000206 (право аренды, доля в праве 7/200), площадью – 0,2963 га, назначение: земельный участок для содержания и обслуживания жилого дома, встроенного нежилого помещения с подвалом, расположено по адресу: г. Могилев, ул. Королева, 14.

Начальная цена продажи: 214 348,94 белорусского рубля с учетом НДС. Сумма задатка 21 434,89 бел. руб.

Продавец	УП «Могилевская межрайбаза», УНП 700188685, г. Могилев, пр-т Димитрова, 31а
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, номер счета в формате IBAN BY21BPSB30121543370109330000, ВИС банка BPSBBY2X
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 22 ноября 2017 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 77, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 21 ноября 2017 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного имущества	В течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола аукциона с победителем заключается договор купли-продажи. Оплата производится в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи
Информация о предыдущих аукционах была опубликована в номерах газеты «Звезда» от 05.08.17 и 26.09.17	
Дополнительную информацию можно получить по тел.: (8-0222) 72-41-14; 8-029-624-26-25; 8-044-738-18-99	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
по продаже имущества, изъятого, арестованного
или обращенного в доход государства

Организатор аукциона: государственное предприятие «Витебский областной центр маркетинга», 210015, г. Витебск, проезд Гоголя, дом 5, тел. (0212) 47-20-56.
Подразделение департамента: Управление по Витебской области Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь.

Уполномоченный орган: ИМНС Республики Беларусь по Железнодорожному району г. Витебска.

Лот №1. Капитальное строение с инв. №200/С-47103, наименование – сборочный цех, назначение – здание специализированное иного назначения площадью 989 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Терешковой, 11М/2, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 240100000001000681 площадью 3,4933 га. Составные части и принадлежности: проезжая часть, ограждение; участок 1, участок 2, ворота, ворота. Изолированное помещение с инв. №200/D-182124, наименование – складское помещение, назначение – складское помещение площадью 253,8 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Терешковой, 11М/3-2. Имущество обращено в доход государства у ОАО «Строительный трест №9» (УНП 300029266). **Начальная цена:** 209 142 рубля. **Задаток:** 20 914,20 рублей.

Лот №2. Капитальное строение с инв. №200/С-45405, наименование – столовая мастерская, назначение – столовая мастерская площадью 403 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. 39-й Армии, д. 54, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 240100000003000352 площадью 1,9682 га. Имущество обращено в доход государства у ОАО «СУ-312» (УНП 391418303). **Начальная цена:** 52 650 рублей. **Задаток:** 5 265 рублей.

Лот №3. Капитальное строение «магазин» с инв. №200/С, общей площадью 185,7 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, д. 36, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 240100000002000413 площадью 11,176 га. Имущество обращено в доход государства у ОАО «Вистан» (УНП 300029332). **Начальная цена:** 39 960 рублей. **Задаток:** 3 996 рублей.

Лот №4. Изолированное помещение расположено на 1-м этаже капитального строения с инв. №200/С-50901, общей площадью 291,3 кв. м, назначение – здание специализированное обрабатывающей промышленности, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36/23. Имущество обращено в доход государства у ОАО

«Вистан» (УНП 300029332). **Начальная цена:** 63 720 рублей. **Задаток:** 6 372 рубля.
Лот №5. Изолированное помещение расположено на 2-м этаже капитального строения с инв. №200/С-50901, общей площадью 300,5 кв. м, назначение – здание специализированное обрабатывающей промышленности, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36/23. Имущество обращено в доход государства у ОАО «Вистан» (УНП 300029332). **Начальная цена:** 73 440 рублей. **Задаток:** 7 344 рубля.

Лот №6. Изолированное помещение расположено на 2-м этаже капитального строения с инв. №200/С-50901, общей площадью 229,8 кв. м, назначение – здание специализированное обрабатывающей промышленности, по адресу: Витебская обл., г. Витебск, ул. Димитрова, 36/23. Имущество обращено в доход государства у ОАО «Вистан» (УНП 300029332). **Начальная цена:** 49 680 рублей. **Задаток:** 4 968 рублей.

Дата, время и место проведения аукциона: 08.12.2017 в 11.00 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга». Срок внесения задатков и приема документов: с 04.11.2017 с 8.30 по 07.12.2017 до 17.30 по адресу: г. Витебск, проезд Гоголя, 5 в ККУП «Витебский областной центр маркетинга» с 8.30 до 17.30 в рабочие дни. **Задаток перечисляется на р/с BY93MTBK30120001093300066782, ЗАО «МТБанк», г. Минск, БИК МТВКBY22, УНП 390477566, получатель платежа ККУП «Витебский областной центр маркетинга».** Имущество продается в собственности без передачи права собственности на земельный участок, на котором оно расположено. Окончательное решение о предоставлении земельного участка принимается местными органами власти.

Для участия в аукционе приглашаются граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица. Лица, желающие участвовать в аукционе, обязаны подать организатору аукциона заявление на участие в аукционе, подписать соглашение установленной формы с приложением документов: документ, подтверждающий внесение суммы задатка на р/счет, указанный в извещении, с отметкой банка; юр. лицом или индивидуальным предпринимателем РБ – копия документа, подтверждающего гос. регистрацию юр. лица или индивидуального предпринимателя, копии учредительных документов, иностранным юр. лицом – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны учреждения (выписка должна быть произведена не ранее шести месяцев до подачи заявления на участие в торгах) либо иное эквивалентное доказательство юр. статуса в соответствии с законодательством страны с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; иностранным индивидуальным предпринимателем – документ, подтверждающий статус, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык; представителем юридического лица

РБ – доверенность, руководитель юр. лица – документ, подтверждающий его полномочия; представителем гражданина или индивидуального предпринимателя – нотариально удостоверенная доверенность; представителем иностранного юр. лица, иностранного физ. лица или индивидуального предпринимателя – доверенность, с нотариально засвидетельствованным переводом на белорусский или русский язык. При подаче документов заявитель (представитель) предъявляет документ, удостоверяющий личность.

Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства», утвержденного Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 №63. Условие – наличие не менее 2 участников. Победителем аукциона признается участник, предложивший наивысшую цену. В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в аукционе подано только одним участником либо для участия в нем явился только один участник, предмет аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5% (Претендент на покупку). Победитель аукциона (Претендент на покупку) обязан оплатить стоимость приобретенного на аукционе предмета аукциона не позднее 20 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона, возместить затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, на основании счета-фактуры в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона. Государственная регистрация недвижимого имущества, реализованного на аукционе, возникновения, перехода, прекращения прав, ограничений (обременений) прав на него, осуществляется на основании представляемых победителем аукциона заявления, протокола о результатах аукциона, копии решения суда об обращении недвижимого имущества в доход государства (иного документа, являющегося в соответствии с законодательством основанием для постановки имущества на последующий учет), акта передачи имущества, а также технического паспорта, составленного организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним.

Организатор аукциона вправе снять лот с аукциона по письменному указанию подразделения Департамента по гуманитарной деятельности Управления делами Президента Республики Беларусь в любое время до объявления его проданным. Конт. тел.: (0212) 47-20-56, (029) 510-07-63, e-mail: vcm74@mail.ru, www.marketvit.by

ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ РЕКЛАМНОЙ ИГРЫ
«АВТОУДАЧА ВМЕСТЕ С НЭФИС!»

1. Сведения об организаторе.
 Частное торговое унитарное предприятие «ЗападХимТорг» (далее – Организатор).
 УНП 590828925. Зарегистрировано решением Гродненского облисполкома от 16.01.2008 г. № 2-р. Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей №590828925.

Местонахождение Организатора: ул. Комсомольская, д. 42А, к. 1, 231335, Гродненская область, Ивьевский район, аг. Липишки, Республика Беларусь.
 Почтовый адрес: ул. Каховская, д. 70а, пом. 8, 220068, г. Минск.

2. Наименование Рекламной игры.
«Автоудача вместе с Нэфис!»

3. Территория проведения.
 Дискаунтеры «Остров чистоты» на территории Республики Беларусь.

4. Сроки проведения.
 05.11.2017 г. – 31.01.2018 г. (включая период розыгрыша и вручения призов).

5. Состав комиссии по проведению Рекламной игры.
 Председатель:
 Смаль Арина Олеговна, ЧТУП «ЗападХимТорг», руководитель отдела маркетинга.

Члены комиссии:
 1. Стасюк Евгений Владимирович, ООО «ЗападХимИнвест», специалист по рекламным коммуникациям.

2. Немкевич Екатерина Анатольевна, ЧТУП «ЗападХимТорг», маркетолог.

3. Драневич Наталья Николаевна, ООО «ЗападХимИнвест», юрист-консульт.

4. Хованская Ирина Вячеславовна, ООО «Фабрика Ромакс», главный бухгалтер.

6. Перечень продукции, участвующей в Игре.
 Рекламная игра проводится в целях стимулирования продаж продукции ТМ «Биолан», «Витах», «АОС», «Sorti», реализуемой в дискаунтерах «Остров чистоты» на территории Республики Беларусь.

7. Условия, при соблюдении которых физическое лицо становится участником Рекламной игры.

Участниками Рекламной игры могут стать физические лица – граждане Республики Беларусь, а также лица, постоянно проживающие на территории Республики Беларусь, достигшие 18 лет, выполнившие условия участия в Рекламной игре.

К участию в Рекламной игре не допускаются члены комиссии. Участником Рекламной игры не может быть лицо, состоящее в трудовых отношениях с Организатором, супруг (супруга) такого лица, его близкие родственники, а также лица, находящиеся с таким лицом в отношениях свойства.

Для участия в Игре необходимо в период с 05 ноября 2017 года по 10 декабря 2017 года включительно:

- Совершить покупку с использованием дисконтной карты 7% «Остров чистоты» продукции торговых марок «Биолан», «Витах», «АОС», «Sorti» на сумму 15 рублей и более, в сети дискаунтеров «Остров чистоты» на территории Республики Беларусь.
 - Получить у кассира магазина анкету участника и заполнить ее, указав:
 - фамилию, имя, отчество;
 - возраст (полных лет);
 - город;
 - телефон для связи с указанием кода города либо кода мобильного оператора;
 - почтовый адрес, индекс.
 - Приложить копию чека к анкете.
 - Вернуть заполненную анкету кассиру магазина.
- К участию в Розыгрыше не допускаются лица, не указавшие свои ФИО, возраст, город, телефон для связи с указанием кодов, почтовый адрес и индекс и не приложившие копию чека.

Заполняя анкету Организатора, участники подтверждают факт ознакомления и полное согласие с правилами проведения данной Рекламной игры.

Участнику необходимо сохранить оригинал кассового чека вплоть до окончания Рекламной игры.

Анкеты, не соответствующие правилам данной Рекламной игры, в Рекламной игре не участвуют.

Организатор не несет ответственности за несвоевременное или некорректное предоставление информации, запрашиваемой в анкете, отсутствие копии чека, которая должна быть приложена к анкете, или отсутствие оригинала кассового чека при получении приза.

Определение участников Рекламной игры, соответствующих настоящим Правилам, производится по каждой заполненной анкете с прикрепленной копией чека.

В случае если одно физическое лицо совершило несколько покупок, соответствующих настоящим Правилам, физическое лицо фиксируется в качестве участника Игры соответствующее количество раз, каждый раз заполняя анкету участника.

8. Состав и размер призового фонда. Источники формирования.
 Источником формирования призового фонда является имущество Организатора. Общий размер призового фонда составляет: 74812,32 (Семьдесят четыре тысячи восемьсот двенадцать) рублей 32 копейки с НДС и включает следующие призы:

№ п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Цена за ед., бел. руб. с НДС	Всего, бел. руб. с НДС
1	Автомобиль «Фольксваген Polo» 2017 г. в. VIN: XW8ZZ61ZJG013195. Объем двигателя 1598 см³. Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: серебристый; страна ввоза – РФ В том числе денежное вознаграждение:	1	21710	21710
2	Автомобиль «Фольксваген Polo» 2017 г. в. VIN: XW8ZZ61ZJG014593. Объем двигателя 1598 см³. Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: черный; страна ввоза – РФ В том числе денежное вознаграждение:	1	21710	21710
3	Автомобиль «Фольксваген Polo» 2017 г. в. VIN: XW8ZZ61ZJG014853. Объем двигателя 1598 см³. Тип двигателя: бензин. Механическая 5-ступенчатая КПП. Цвет: серебристый; страна ввоза – РФ В том числе денежное вознаграждение:	1	21710	21710

9. Место, дата, время и порядок проведения розыгрыша призового фонда, в том числе порядок определения выигравших участников Рекламной игры.

Розыгрыш призов состоится 28 декабря 2017 года в 15.00 по адресу: г. Минск, пр-т Независимости, 3-2 (ТЦ «Столица», центральная площадь торгового центра).

9.1. Порядок проведения розыгрыша.
 Для проведения розыгрыша используются лототрон и анкеты участников с копией чека.

За ходом розыгрыша призов следит комиссия по проведению Игры. Итоги розыгрыша призов Игры фиксируются в Протоколе комиссии, который составляется и подписывается присутствующими членами комиссии.

Порядок проведения розыгрыша. Определение выигрышных анкет получателей призов происходит путем случайного вытаскивания 3 анкет с копией чека из лототрона.

Призовой фонд разыгрывается в обратной последовательности, указанной в п. 8.

10. Срок и способ информирования участников, выигравших призы, место, порядок и сроки выдачи призов.

Участники-победители, выигравшие призы, будут уведомлены о выигрыше посредством почты и телефонного звонка до 10 января 2018 года включительно.

Победители могут получить призы при предъявлении паспорта (вида на жительство и т. п. документов, подтверждающих личность победителя и/или его доверенного лица при предъявлении соответствующей доверенности) и оригинала кассового чека на покупку товаров, по предварительной договоренности в офисе Организатора по адресу: г. Минск, ул. Каховская, 70а, пом. 8, с 11 января по 31 января 2018 г. с 10.00 до 16.00 в рабочие дни.

Организатор самостоятельно исчисляет и удерживает из суммы денежной части призов сумму подоходного налога победителя в порядке, установленном законодательством Республики Беларусь.

В случае отказа победителя от получения приза или неполучения приза в установленные сроки и в установленном порядке (например, утеря или отсутствие оригинала кассового чека при получении приза) победитель теряет право на получение приза, и приз данного победителя остается в распоряжении Организатора и может быть использован им по собственному усмотрению.

Выплата денежного эквивалента стоимости приза или замена его на другой приз не допускается.

Участники Игры, претендующие на получение призов, обязуются: заполнить и подписать все необходимые для их получения документы, предоставляемые Организатором, предоставить Организатору необходимые сведения. В случае невыполнения указанного условия Организатор имеет право отказать в выдаче призов.

Победитель при получении приза письменно подтверждает факт его получения и заполняет все необходимые документы, предоставленные Организатором и связанные с получением приза.

Участники соглашаются давать рекламные интервью об участии в Игре, в том числе по радио, телевидению, в Интернете, а равно и в иных средствах массовой информации, а также сниматься для изготовления графических рекламных материалов без уплаты за это какого-либо вознаграждения. Факт участия в Игре подразумевает, что ее участники соглашаются с тем, что в рамках Игры их имена, фамилии, отчества, фотографии, аудио- и видеинтервью и иные материалы о них могут быть использованы Организатором в целях проведения данной Рекламной игры.

Все права, в т. ч. исключительные имущественные права на такие интервью и результаты съемки, будут принадлежать Организатору.

11. Название печатного средства массовой информации, в котором будут опубликованы результаты розыгрыша призового фонда, а также сроки их опубликования.

Настоящие правила подлежат опубликованию в газете «Звезда» до начала Рекламной игры.

Результаты подлежат опубликованию в газете «Звезда» до 11.01.2018 года.

12. Общие условия Рекламной игры.
 Принимая участие в Рекламной игре, участник подтверждает свое ознакомление и согласие с Правилами и со всеми условиями участия в Рекламной игре.

Решения Организатора по всем вопросам, связанным с проведением Рекламной игры, а также результаты проведения Рекламной игры будут считаться окончательными и будут распространяться на всех участников. Информацию об условиях участия и проведения Рекламной игры можно получить по телефону «горячей линии» (8017) 335-07-06 с 10.00 до 17.00 в рабочие дни, а также на сайте www.ostrov-chistoty.by.

Свидетельство о государственной регистрации рекламной игры №3127 от 30 октября 2017 года выдано Министерством антимонопольного регулирования и торговли Республики Беларусь.