

Информация о проведении аукциона с условием по продаже права заключения договора аренды земельного участка

ЛОТ	
Адрес объекта и его наименование	Земельный участок для строительства и обслуживания станции технического обслуживания автомобилей с автоматическим комплексом в к.п. Нарочь (район рынка), площадь — 0,4350 га (кадастровый номер 62405630001000443). Срок аренды 50 (пятьдесят) лет. Начальная цена 24 888 белорусских рублей 21 копейка. Шаг аукциона в размере 5% от предыдущей цены
Условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка для проведения аукциона и предоставлении победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона	До осуществления государственной регистрации земельного участка и возникновения прав на него возместить в установленном порядке потери сельскохозяйственного производства в сумме 5953 белорусских рубля 39 копеек, перечислив средства на их возмещение на счет по учету средств республиканского бюджета, открытый Главному управлению Министерства финансов Республики Беларусь по г. Минску №3602916010009 в открытом акционерном обществе «Сбергательный банк «Беларусбанк», код банка 795, УНП 600003368, код платежа 05201; заключить с Мядельским районным исполнительным комитетом договор аренды земельного участка и в течение двух месяцев со дня подписания договора аренды осуществить государственную регистрацию земельного участка, прав, ограничений (режементов) прав на него в Мядельском бюро Молодечненского филиала республиканского унитарного предприятия «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»; в месячный срок заключить с коммунальным дочерним унитарным предприятием «Управление капитального строительства Мядельского района» договор подряда на подготовку разрешительной документации на строительство станции технического обслуживания автомобилей с автоматическим комплексом в составе согласно подпункта 4.2 пункта 4 Положения о порядке подготовки и выдачи разрешительной документации на строительство объекта, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 февраля 2007 г. №223 «О некоторых мерах по совершенствованию архитектурной и строительной деятельности»; разработать в соответствии с разрешительной документацией на строительство проектно документацию на строительство объекта в сроки, не превышающие один год; приступить к занятию (освоению) земельного участка не позднее шести месяцев со дня утверждения в установленном порядке проектной документации на строительство станции технического обслуживания автомобилей с автоматическим комплексом; завершить строительство станции технического обслуживания автомобилей с автоматическим комплексом в сроки, определенные проектной документацией
Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Асфальтированный подъезд
Информация о затратах на организацию и проведение аукциона	Всего 2332 р. 03 к., в том числе: формирование земельного участка — 1106 р. 94 к.; изготовление градостроительного паспорта земельного участка — 924 р. 49 к.; государственная регистрация земельного участка — 63 р.; стоимость извещения о проведении аукциона — 237,60 к.
Порядок оплаты	Оплата в размере цены продажи объекта (за вычетом задатка) в течение 10-ти рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона (часть платы — в случае предоставления рассрочки ее внесения в установленном порядке). Победитель аукциона либо единственный участник несостоявшегося аукциона возмещает расходы, связанные с проведением аукциона и формированием земельного участка, в том числе с государственной регистрацией в отношении создания земельного участка, изготовлением градостроительного паспорта земельного участка и публикацией объявлений об аукционе в средствах массовой информации, с потерями сельскохозяйственного производства
Порядок осмотра земельного участка на местности	В рабочие дни с 8 ⁰⁰ до 13 ⁰⁰ и с 14 ⁰⁰ до 17 ⁰⁰
Условия проведения аукциона	Наличие не менее двух участников
Продавец	Мядельский районный исполнительный комитет
Организатор аукциона	Мядельский районный исполнительный комитет, УНП 600097278.
Документы, предоставляемые для участия в аукционе	Заверенную банком копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка, паспорт или иной документ, удостоверяющий личность, для юридического лица — копия свидетельства о государственной регистрации. Сумма задатка: 10% от начальной цены на р/с 3600623001906 ЦБУ №619 филиала №601 ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Молодечно, код 769, УНП 600537220. Получатель платежа: Главное управление МФ РБ по Минской области, код платежа 04002
Конечный срок и адрес приема заявок	2 декабря 2016 г., до 16.00, г. Мядель, пл. Ленина, 1, каб. 14, Мядельский районный исполнительный комитет, тел. (факс) (8-01797) 55-5-73, (8-1797) 55-4-00
Дата, время и место проведения аукциона	7 декабря 2016 г. в 12.00, г. Мядель, пл. Ленина, 1, каб. 36, Мядельский районный исполнительный комитет

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Могилевский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» сообщает о проведении торгов в виде открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, на которое обращено взыскание в счет неисполненного налогового обязательства

ЛОТ№1: Капитальное строение с инв.№ 700/С-52266 – Магазин № 4 , расположенное по адресу: г. Могилев, ул. Гришина, 4, общ. пл. 96,7 кв. м., фундамент– кирпичный, стены –сборно-щитовые, облицованы кирпичом, перекрытия – деревянные, кровля – шифер. Сведения о земельном участке: земельный участок с кадастровым номером 74010000002004043, площадью – 0,0189 га, назначение – земельный участок для использования под здание магазина.	
Начальная цена продажи 96 785,10 рублей в денежных знаках образца 2009 г. 967 851 000 рублей в денежных знаках образца 2000 г. Сумма задатка 9 678,51 рубля в ден. знаках образца 2009 г. или 96 785 100 рублей в ден. знаках образца 2000 г.	
Расчетный счет для перечисления задатка	Получатель платежа РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182, р/с 3012154337010 в ОАО «БПС-Сбербанк», ЦБУ № 703 г. Минск, МФО 153001369
Дата, время и место проведения аукциона	Аукцион проводится 08 декабря 2016 года в 12.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 99, офис Могилевского филиала РУП «Институт недвижимости и оценки». Последний день подачи заявок и внесения задатка: 06 декабря 2016 года до 15.00
Срок и условия оплаты приобретенного с аукциона имущества	В течение 20 (двадцати) рабочих дней с момента подписания протокола аукциона на расчетный счет Организатора аукциона
Для участия в аукционе участник в установленный срок должен предоставить Организатору: - заявление на участие в аукционе; - копию платежного документа о перечислении задатка; - паспорт; - индивидуальные предприниматели и юридические лица — резиденты Республики Беларусь — копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; - юридические лица — нерезиденты Республики Беларусь — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения. Представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предоставляет доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица). Аукцион проводится в соответствии с Положением «О порядке учета, хранения, оценки и реализации имущества, изъятого, арестованного или обращенного в доход государства», утв. Указом Президента Республики Беларусь от 19.02.2016 № 63. Победитель аукциона — участник, предложивший наибольшую цену. Условие — наличие не менее 2 участников. Единственный участник имеет право приобрести объект по начальной цене, увеличенной на 5%. Участник, выигравший торги, возмещает затраты на организацию и проведение аукциона в соответствии со счет-фактурой, которые подлежат уплате в течение 3 рабочих дней после проведения аукциона.	
Дополнительную информацию можно получить по тел: (8-0222) 32-43-98, (8-0291) 400-394; 8-029-624-26-25	

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Аукцион состоится 12.12.2016 г. в 15.30

по адресу: 220030, г. Минск, ул. Кирова, 18, 3-й этаж, пом. 104 (конференц-зал «Консул»).

Организатор – республиканское унитарное предприятие «Президент-Отель»

На аукционе выставляется право заключения договора аренды недвижимого имущества:

ЛОТ 1. часть помещения № 2, площадью 26,7 кв.м, на первом этаже в здании по ул. Кирова, 18 (литер А 12/бл), в г. Минске; с центральным отоплением, электро-снабжением; срок аренды — 3 года; начальная цена продажи — 90,78 руб.; размер задатка — 9,07 руб.; целевое использование - осуществление розничной торговли парфюмерной продукцией, сувенирами; ставка арендной платы за 1 кв.м составляет 3 базовые арендные величины.

ЛОТ 2. часть помещения № 2, площадью 14,0 кв.м, на первом этаже в здании по ул. Кирова, 18 (литер А 12/бл), в г. Минске; с центральным отоплением, электро-снабжением; срок аренды — 3 года; начальная цена продажи — 47,6 руб.; размер задатка — 4,76 руб.; целевое использование - осуществление розничной торговли парфюмерной продукцией, сувенирами; ставка арендной платы за 1 кв.м составляет 3 базовые арендные величины.

Для участия в аукционе участник в срок, установленный для приема документов на участие аукционе, перечисляет задаток на р/с № 3012000011054 в ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка - 795, УНП 192287408, ОКПО 381798305000, государственное предприятие «Президент-Отель» и предоставляет копию платежного документа; подает заявление на участие в аукционе, заключает соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Помимо указанных документов:

Физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. **Индивидуальный предприниматель** — копию свидетельства о государственной регистрации; **Юридическое лицо - резидент** — копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; **нерезидент** — легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения, в заявлении сообщает о нахождении на территории Республики Бе-

ларусь представительства с указанием даты выдачи Министерством иностранных дел Республики Беларусь разрешения на открытие представительства, номера и сроки действия разрешения.

Представитель физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица предъявляет доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.

При отсутствии у лица, желающего участвовать в аукционе, текущего (расчетного) счета в учреждении банка, он должен быть открыт до подачи заявления на участие в аукционе и указан в заявлении.

Порядок оформления участия в аукционе: лицу, допущенному к участию в аукционе, организатор аукциона выдает билет участника аукциона, в котором указывается порядковый номер, под которым данное лицо зарегистрировано.

Порядок определения победителя аукциона: торги проходят в форме открытого аукциона на повышение начальной цены и проводятся аукционистом, определяемым организатором аукциона, до тех пор, пока по новой объявленной аукционистом цене аукци-

онный номер поднимает только один участник аукциона или пока не останется только один участник, предложивший наиболее высокую цену.

Размер штрафа, уплачиваемый участником аукциона и (или) его победителем (приравненным к нему лицом) в случаях, предусмотренных законодательством, составляет 21000,00 руб.

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан в установленном порядке перечислить на расчетный счет арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесенной им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участником документации, необходимой для его проведения. Информация о затратах на организацию и проведение аукциона, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона под роспись. Договор аренды по результатам аукциона заключается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Документы на участие в аукционе принимаются с 08.11.2016г. по 07.12.2016г. с 8.30 до 12.00, с 13.00 до 16.00, по адресу: г. Минск, ул. Кирова 18, к.602. Документы, поданные после 16.00 07.12.2016г., не рассматриваются.

Телефоны для справок: (8-017) 229-70-39, (8-029) 175-36-84.

Извещение о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества, принадлежащего ЧПТУП «Альбус»,

находящегося по адресу: Витебская область, г. Браслав, пер. Песчаный, д. 8

№ лота	Наименование лота	Начальная цена продажи, руб. (без уплаты НДС)	Шаг аукциона,%	Задаток, руб. (10% от начальной цены)
1	Капитальное строение — здание специализированное для производства текстильных, швейных и кожаных изделий (швейный цех) площадью 924,44 кв.м, инв. № 210/С-1122	67830,00	5	6783,00

Имущество, входящее в состав лота, расположено на земельном участке 0,2281 га, кадастровый номер 220850100002000002.

Аукцион состоится **02.12.2016 года** в 14.00 по адресу: Витебская область, г. Браслав, ул. Садовая, 6/1.

Организатор аукциона – управляющий ЧПТУП «Альбус» Бахуревич Е. В. тел.(8-029) 3608384.

Для участия в аукционе необходимо:

1. **Оплатить задаток** на расчетный счет р/с 3012034245019 в ЦБУ №205 филиала №214 ОАО «СБ Беларусбанк», код 660 УНП 390506973.

2. **По 30 ноября 2016 г. включительно до 16.00 подать заявление** на участие в аукционе и другие документы в соответствии с законодательством по адресу: 230025, г. Гродно-25, а/я 13.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним участником, объекты аукциона продаются этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5%.

Участник аукциона имеет право до начала аукциона письменно отозвать свое заявление на участие в нем. Неявка участника аукциона

признается отказом от участия в аукционе. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается продавцом в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона.

Победителем аукциона будет признан участник, предложивший более высокую цену. Лицо, являющееся победителем аукциона, обязано: подписать протокол о результатах аукциона; заключить договор купли-продажи в срок не позднее 10 календарных дней от даты подписания протокола о результатах аукциона; оплатить приобретаемое имущество в сроки, определенные в договоре; возместить затраты на организацию и проведение аукциона в течение 3 банковских дней с момента подписания протокола.

Задаток, уплаченный участником аукциона, ставшим победителем, будет учтен в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.

Более подробная информация об условиях участия в аукционе, перечне документов, прилагаемых к заявлению на участие в аукционе, опубликована в газете «Звезда» от 26.08.2016.

Дополнительная информация по телефону организатора аукциона: 8029-360-8384.

Открытое акционерное общество «Гастроном «Блеск»,

расположенное по адресу: г. Минск, ул. Шаранговича,51, извещает, что **«21» ноября 2016 г. в 14.00** в соответствии с решением Наблюдательного совета ОАО «Гастроном «Блеск» (Протокол от 03 ноября 2016 года №162) проводится внеочередное общее собрание акционеров (далее — собрание) в очной форме.

Собрание состоится по адресу: г. Минск, ул. Шаранговича,51

Повестка дня собрания:

1. Об утверждении устава Общества в новой редакции.

С информацией (документами), подготовленной по вопросу повестки дня собрания можно ознакомиться по адресу: г. Минск, ул. Шаранговича,51, начиная с 14 ноября 2016 года, с 9-00 до 14-00, в день проведения собрания – по месту проведения собрания.

Регистрация лиц, имеющих право на участие в собрании, осуществляется с 13-00 до 13-45 по месту проведения собрания.

Для регистрации при себе иметь документы, удостоверяющие личность, а также иные документы в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Список лиц, имеющих право на участие в собрании, составляется на основании данных реестра акционеров по состоянию на 14 ноября 2016 года.

Тел. для справок 8 (017) 201-62-74, Наблюдательный совет ОАО «Гастроном «Блеск»

УНП 190374344