

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении 07 марта 2017 года торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего

ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ»

Предмет торгов №1

Блок складов с инв. №710/С-51926, общей площадью 1484,3 кв. м; административно-бытовой корпус с инв. №710/С-51923, общей площадью 442,7 кв. м; производственно-административный корпус с инв. №710/С-51924, общей площадью 2066,6 кв. м; здание цеха по ремонту и переработке картонной тары и котельной с инв. №710/С-51925, общей площадью 632,8 кв. м; здание гаража с инв. №710/С-51927, общей площадью 349,2 кв. м; здание склада ГСМ с инв. №710/С-51930, общей площадью 37,5 кв. м; подъездная дорога, проезды и площадки, подстанции места под возвратную тару с инв. №710/С-59062; наружное ограждение (забор металлический, забор железобетонный, забор из силикатных камней) с инв. №710/С-59063; внеплощадочные сети водопровода с инв. №710/С-59589; внеплощадочные сети канализации с инв. №710/С-59591; общеплощадочные сети водопровода с инв. №710/С-59588; наружные сети теплоснабжения с инв. №710/С-59988; общеплощадочные электрические сети с инв. №710/С-59985; общеплощадочные сети связи с инв. №710/С-59986; общеплощадочные сети канализации с инв. №710/С-59590; зеленые насаждения

Площадь земельного участка – 3,6920 га, кадастровый номер 74100000003000798

Местонахождение – г. Бобруйск, ул. Западная, 1

Начальная цена – 1 604 510,00 белорусских рублей без учета НДС

Сумма задатка – 160 000,00 белорусских рублей

Предмет торгов №2

Склад с инв. №400/С-25201, общей площадью 691,6 кв. м; склад (мастерские) с инв. №400/С-25198, общей площадью 921,1 кв. м; навес с инв. №400/С-25204, общей площадью 294,6 кв. м; склад с инв. №400/С-25199, общей площадью 696,8 кв. м; навес с инв. №400/С-43272, общей площадью 122,2 кв. м; производственный корпус с инв. №400/С-25202, общей площадью 1528,2 кв. м; административное здание с инв. №400/С-25203, общей площадью 429,1 кв. м; тепловая сеть, наружное ограждение, водопроводная сеть, канализационная сеть, покрытие территории – зеленые насаждения

Площадь земельного участка – 2,52 га, кадастровый номер 44010000001003213

Местонахождение – г. Гродно, пер. Победы, 5

Начальная цена – 1 748 400,00 белорусских рублей без учета НДС

Сумма задатка – 170 000,00 белорусских рублей

Предмет торгов №3

Административное помещение №17 с инв. №500/Д-70792016 общей площадью 16,1 кв. м, адрес: г. Минск, ул. Казинца, 2-17

Начальная цена – 17 600,00 белорусских рублей без учета НДС

Сумма задатка – 1 760,00 белорусских рублей

Предмет торгов №4

Административное помещение №32 с инв. №500/Д-70792031 общей площадью 33,7 кв. м, адрес: г. Минск, ул. Казинца, 2-32

Начальная цена – 34 900,00 белорусских рублей без учета НДС

Сумма задатка – 3 490,00 белорусских рублей

Предмет торгов №5

Административное помещение №33 с инв. №500/Д-70792032 общей площадью 33,0 кв. м, адрес: г. Минск, ул. Казинца, 2-33

Начальная цена – 35 800,00 белорусских рублей без учета НДС

Сумма задатка – 3 580,00 белорусских рублей

Предмет торгов №6

Административное помещение №35 с инв. №500/Д-70792034 общей площадью 24,0 кв. м, адрес: г. Минск, ул. Казинца, 2-35

Начальная цена – 25 100,00 белорусских рублей без учета НДС

Сумма задатка – 2 500,00 белорусских рублей

Предмет торгов №7

Административное помещение №36 с инв. №500/Д-70792035 общей площадью 41,5 кв. м, адрес: г. Минск, ул. Казинца, 2-36

Начальная цена – 49 200,00 белорусских рублей без учета НДС

Сумма задатка – 4 900,00 белорусских рублей

Предмет торгов №8

Административное помещение №37 с инв. №500/Д-70792036 общей площадью 16,9 кв. м, адрес: г. Минск, ул. Казинца, 2-37

Начальная цена – 19 800,00 белорусских рублей без учета НДС

Сумма задатка – 1 980,00 белорусских рублей

Продавец имущества – ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ», пр. Партизанский, 174, к. 301, 220075, г. Минск, телефон (017) 344-87-71.

Организатор торгов – коммунальное унитарное предприятие «Минский городской центр недвижимости», ул. К. Маркса, 39, к. 10, 220030, г. Минск.

Условие торгов – победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов.

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, внесшие задаток и заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по соответствующему предмету торгов, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка (задатков); документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также, при необходимости, иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток (задатки) перечисляется на расчетный счет государственного предприятия «МГЦН» № 3012104971019 в региональной дирекции №700 по г. Минску и Минской области ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, код 153001369, УНП 190398583 не позднее окончания срока приема документов на участие в торгах.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона. В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежных документов о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения торгов. Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся 07 марта 2017 года в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются с 06.02.2017 по 03.03.2017 включительно в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:

(017) 327-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 344-87-72, (029) 138-59-31 (ОАО «БЕЛМЕТАЛЛ»).



Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки»

ИЗВЕЩАЕТ ОБ АУКЦИОНЕ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ПОМЕЩЕНИЙ

Наименование	Характеристика
ЛОТ 1	
Наименование объекта, краткая характеристика, местонахождение объекта	Право заключения договора аренды сроком 5 лет части гаража для автопогрузчиков, площадью 122,8 кв. м по адресу: г. Гродно, ул. Суворова, 76А
Начальная цена продажи	169,08 р. (сто шестьдесят девять рублей восемь копеек) с учетом НДС
Коэффициент к базовой арендной величине по договору аренды (либо размер арендной платы)	0,405 базовой арендной величины за 1 кв. м (коэффициенты 0,3*0,9*1,5)
Сумма задатка	17 р. (семнадцать рублей)
Условия аукциона	Целевое назначение арендуемых помещений – складское помещение, производственное помещение
Продавец	УП «Барановичское отделение Белорусской железной дороги» Барановичский грузовой центр транспортной логистики, 225413, г. Барановичи, ул. Брестская, 272 Тел. 8-0163-49-27-28
Организатор торгов	Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки», г. Гродно, ул. Врублевского, д. 3, каб. 209, тел.: 45-05-38, 41-98-32
Условия оплаты	По договоренности сторон
Срок заключения договора аренды	Не позднее 20 рабочих дней с момента подписания протокола аукционных торгов
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с 3012579170017 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по Гродненской области, БИК 153001739, УНП 500833225

Аукцион состоится 06 марта 2017 г. в 11.00 по адресу: Гродненская область, г. Гродно, ул. Врублевского, 3

К участию в аукционе допускаются физические лица, юридические лица и индивидуальные предприниматели, подавшие организатору аукциона в названный в извещении срок заявление с приложением необходимых документов и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении текущий (расчетный) счет сумму задатка, получившие билеты участников аукциона и заключившие с организатором аукциона соглашение о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Для участия в аукционе в указанный в извещении срок в Гродненский филиал РУП «Институт недвижимости и оценки» подается заявление на участие в аукционе со следующими документами:

- заверенная банком копия платежного поручения о внесении суммы задатка на текущий (расчетный) счет, указанный в извещении;
- *юридическим лицом – резидентом Республики Беларусь* – копия документа, подтверждающая государственную регистрацию юридического лица; - *индивидуальным предпринимателем* – документ, подтверждающий государственную регистрацию индивидуального предпринимателя, и его копия, которая заверяется организатором аукциона;
- *юридическим лицом – нерезидентом Республики Беларусь* – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть подготовлена в течение шести месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения; документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с достоверным переводом на белорусский или русский язык.

При подаче документов на участие в аукционе организатору аукциона предъявляются:

- представителем юридического лица, индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность этого представителя;
- физическим лицом – документ, удостоверяющий личность физического лица;
- представителем физического лица – доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя.

Прием заявлений на участие в аукционе со всеми необходимыми документами заканчивается в установленные организатором аукциона день и время, указанные в извещении. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются. Сроком поступления заявления является дата его регистрации в журнале регистрации заявлений на участие в аукционе. Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время, но не позднее чем за 3 календарных дня до назначенной даты проведения аукциона, о чем организатором аукциона извещаются участники аукциона.

В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов. Если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только одним лицом, предмет аукциона продается этому лицу при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу:

г. Гродно, ул. Врублевского, 3, каб. 209, с 8.30 до 17.30 (понедельник – четверг) и с 8.30. до 16.30 (пятница)

Последний день приема заявлений – 01 марта 2017 г. до 15.00

Телефон для справок 45-05-38 – Гродненский филиал

РУП «Институт недвижимости и оценки»

<http://grodnoinfo.by/>

ОАО «ПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ»

извещает своих акционеров (их представителей) о проведении 15 марта 2017 г. очередного общего собрания по адресу: г. Минск, ул. Аранская, 13, каб. 15.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Об итогах работы Общества в 2016 году и основных направлениях развития на 2017 год.
2. Отчет Совета директоров и ревизионной комиссии о работе в 2016 году.
3. Утверждение годового бухгалтерского баланса Общества и направлений использования чистой прибыли за 2016 год. О дивидендах за 2016 год.
4. О направлениях использования прибыли Общества в 2017 году.
5. Утверждение условий материального вознаграждения членов Совета директоров и ревизионной комиссии.
6. Выборы членов Совета директоров и ревизионной комиссии.
7. Утверждение списка акфилированных лиц Общества.

Местонахождение ОАО «Промэлектромонтаж»: г. Минск, ул. Аранская, 13, каб. 15.

Место проведения собрания: г. Минск, ул. Аранская, 13, каб. 15.

Начало работы собрания – в 12.00.

Регистрация участников собрания с 11.00 до 11.50 в день проведения собрания. При себе иметь документ, удостоверяющий личность. Список акционеров для регистрации участников собрания составлен по данному реестру акционеров на 1 марта 2017 г.

Совет директоров ОАО «Промэлектромонтаж».

УНП 100088916

Отчет за 2016 год по использованию Благотворительным Фондом помощи детям «БЕЛЫЙ АИСТ» своего имущества

УНП 194902950

№	Наименование сведений	Количество/ден. сумма бел. руб.	Примечание
1	Информация о количестве учредителей фонда	один	Усманов С.В.
2	Имущество, переданное учредителем фонда, а именно деньги	нет	
	Поступления от проводимых в соответствии с уставом фонда мероприятий, а именно:		
	Акция «Сладкий стол на Рождество»	Пирожные – 12,25 кг, мандарины – 15 кг, конфеты шокол. в ассортименте – 25 кг, конфеты «Рафаэлло» – 30 шт. Оценочная стоимость – 700 рублей	Переданы ГУО «Вилейская специальная школа-интернат для детей с тяжелыми нарушениями речи»
3	Акция «Сладкий стол в День защиты детей»	Пирожные – 8,474 кг, зефир – 2 уп., круассаны «7 дней» – 2 уп., кекс «Домашний» – 30 шт., нектар в ассортименте – 19,3 л. Оценочная стоимость – 160 рублей	Переданы ГУО «Вилейская специальная школа-интернат для детей с тяжелыми нарушениями речи»
	Акция «Большой осенний праздник для вилейских и новогрудских ребят. Сладкий стол»	Пирожные – 20,392 кг, зефир – 2 уп., кекс «Домашний» – 200 шт., нектар в ассортименте – 78,0 л. Оценочная стоимость – 398,82 рубля	Переданы ГУО «Вилейская специальная школа-интернат для детей с тяжелыми нарушениями речи» и ГУО «Новогрудская специальная общеобразовательная школа-интернат для детей с тяжелыми нарушениями речи»
4	Доходы, полученные от осуществляемой в соответствии с уставом фонда предпринимательской деятельности	нет	
5	Иные не запрещенные законодательством Республики Беларусь поступления, а именно: пожертвования физических лиц, безвозмездная (спонсорская) помощь юридических лиц	19 316,07	
6	Информация об общей сумме расходов, понесенных фондом на достижение общественно-полезных целей, указанных в уставе	17 699,39	
7	Информация о количестве унитарных предприятий, хозяйственных обществ, созданных фондом для осуществления предпринимательской деятельности, в том числе об участии фонда в таких юридических лицах	нет	

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже гражданам Республики Беларусь в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома в г. Смолевичи

1	Форма проведения аукциона	Открытый
2	Дата, время и место проведения аукциона	г. Смолевичи, ул. Советская, 125. Смолевичский райисполком, зал заседаний, 9.03.2017 г. в 15.00
3	Продавец и его адрес	г. Смолевичи, ул. Советская, 125, Смолевичский райисполком
4	Земельный участок, его кадастровый номер и адрес	Лот №1 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100008000105 г. Смолевичи, ул. М. Богдановича, 3. Лот №2 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100008000041 г. Смолевичи, ул. И. Шамякина, 23. Лот №3 – площадь 0,1481 га, кадастровый номер 624850100004000068 г. Смолевичи, ул. Гоголя, 15. Лот №4 – площадь 0,1500 га, кадастровый номер 624850100005000500 г. Смолевичи, ул. Весенняя, 7
5	Условия продажи	Без изменения целевого назначения
6	Целевое назначение земельных участков	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома (1 09 02 земельный участок для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания жилого дома))
7	Начальная стартовая цена	Лот №1 – 15 000 рублей Лот №2 – 15 000 рублей Лот №3 – 12 000 рублей Лот №4 – 30 000 рублей
8	Условия аукциона	А) продажа по цене не ниже начальной Б) участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие на территории республики или приравненные к постоянно проживающим в соответствии с законодательными актами Республики Беларусь В) наличие не менее двух участников Г) без права предоставления рассрочки
9	Наличие инженерной инфраструктуры	Лот №1 – электроснабжение Лот №2 – электроснабжение Лот №3 – возможность подключения газоснабжения и электроснабжения Лот №4 – возможность подключения газоснабжения, электроснабжения, водоснабжения
10	Условия оплаты	За безналичный расчет в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола по результатам проведения аукциона
11	Сумма задатка и реквизиты продавца	10% от начальной стартовой цены на р/с 364100000205 ЦБУ 621 филиала № 616 АСБ «Беларусбанк», г. Жодино, код 812 УНП 600014139 ОКПУ 04064735, назначение платежа 04002 (с пометкой «задаток за земельный участок»)

Расходы по организации и проведению аукциона: лот №1 – 237 руб. 29 коп., лот №2 – 143 руб. 28 коп., лот №3 – 1 319 руб. 59 коп., №4 – 63 руб., затраты на публикацию и размещение в сети Интернет информационного сообщения подлежат возмещению победителем аукциона.

Порядок предварительного ознакомления на местности с продаваемым земельным участком – каждый четверг с 9.00 до 13.00. Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни по адресу: г. Смолевичи, ул. Подлесная, д. 11, каб. №9.

Окончательный срок приема заявлений – 02.03.2017 г. 17.00. Контактные телефоны: (8-01776) 5-53-42, 5-52-65. Для участия в аукционе в адрес продавца необходимо представить: - заявление на участие в аукционе по установленной форме; - документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков); - физическим лицом – документ, удостоверяющий личность (паспорт) покупателя или его доверенного лица, и доверенность, заверенную нотариально (в случае, если интересы покупателя представляет это лицо).