



Центр
Промышленной
Оценки

- Организация аукционов
- Оценка всех видов имущества

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703
Продавец	РУП «СМТ №22», Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54. Тел.: + 375 (214) 41 72-95, тел./факс 41-80-30

Предмет аукциона
Имущество, в составе объектов недвижимости, машин, оборудования, а также запасы (сырье, материалы, инвентарь), реализуемое одним лотом, расположенное по адресу: Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54Б

Наименование	Назначение	Общая площадь	Инвентарный номер
Бытовое здание	Здание административно-хозяйственное	55,5 кв.м	250/С-36285
Бытовое здание кладовщика (в т.ч. терраса)	Здание административно-хозяйственное	14,3 кв.м	250/С-36290
Гараж	Здание специализированное автомобильного транспорта	19,9 кв.м	250/С-36287
Гараж №2		21 кв.м	250/С-36291
Профилакторий для автомашин, склад	Здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей	782,3 кв.м	250/С-36286
Канализационная сеть	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения	-	250/С-39742
Тепловая сеть	Сооружение специализированное коммунального хозяйства	-	250/С-39970
Склад с мастерскими	Здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	693 кв.м	250/С-36289

Составные части принадлежности: две пристройки, рампа, ограждение (кирпичное, сборные железобетонные плиты), ворота, в т.ч. водопроводная сеть

С перечнем машин, оборудования, прочих основных средств, материальных запасов (сырье, материалы, инвентарь) и временных сооружений, входящих в состав предмета аукциона, можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by

Обременения Аренда. Подробная информация на сайте организатора аукциона www.cpo.by

Начальная цена с НДС 20% – 390 923 рубля 28 копеек (3 909 232 800 бел. руб.)

Шаг аукциона 20 000 рублей 0 копеек (200 000 000 бел. руб.)

Сведения о земельном участке Для содержания и обслуживания зданий и сооружений производственной базы предоставлен участок на праве постоянного пользования общ. пл. 2,0897 га. Обременения: охр. зона систем газоснабжения и др. линейных инженерных сооружений, площадь 0,0390 га; охр. зона ЛЭП, напряжением свыше 1000 В, площадь 0,2460 га

Порядок ознакомления Ознакомление заинтересованных лиц с предметом аукциона осуществляется в рабочие дни с 9.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00. Ответственное лицо: Кошепаров Е.С., заместитель начальника производства отделочных работ, контактный телефон (МТС) 8 (029) 733-94-19

Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона перечисляется на р/с № 3012343260010; в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»

Срок подписания договора купли-продажи: 10 (десять) рабочих дней после проведения аукциона

Срок оплаты: не более 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи

Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидированного юридического лица с публичных торгов, утвержденных постановлением Совмина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидированного юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, зарегистрированное в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявлений на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте организатора аукциона www.cpo.by

В случае признания торгов несостоявшимися в связи с тем, что заявление на участие в них было подано только одним участником либо для участия в них явился только один участник, возможна продажа предмета торгов этому участнику, по начальной цене, увеличенной на 5%

Затраты на организацию и проведение торгов возмещаются организатору аукциона участником торгов, с которым заключается договор купли-продажи в течение 5 дней со дня проведения торгов

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Предыдущее извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Звязда» от 01.06.2016 г.

Дата и время проведения аукциона 19.07.2016 в 14.30 по адресу: РУП «СМТ №22», Витебская обл., г. Полоцк, ул. Шенягина, д. 54, актовый зал

Дата и время окончания приема документов 18.07.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактные телефоны Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-317-95-42. E-mail: auction@cpo.by

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703				
Продавец	ОАО «Белбакалея», г. Минск, ул. Промышленная, 15				
ЛОТ № 1:					
Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь	Адрес	
100/С-6505	Трансформаторная	Здание специализированное энергетики	56,3 кв.м	г. Брест, ул. Красновардеевская, д. 129	
Сведения о земельном участке: площадь 0,0103 га, кадастровый номер: 14010000001020133, предоставлен продацу на праве постоянного пользования					
Начальная цена Лота № 1 с НДС 20% – 32 977 руб. 89 коп. (329 778 864 бел. руб.)					
ЛОТ № 2:					
Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь	Адрес	
350/D-218110	Помещение № 1	Помещение неустановленного назначения	189,1 кв.м	г. Гомель, ул. Проезжая, 3-1	
350/D-218169	Помещение № 2	Помещение неустановленного назначения	186,2 кв.м	г. Гомель, ул. Проезжая, 3-2	
350/D-218209	Помещение № 3	Помещение неустановленного назначения	189,8 кв.м	г. Гомель, ул. Проезжая, 3-3	
350/D-218229	Помещение № 4	Помещение неустановленного назначения	192,6 кв.м	г. Гомель, ул. Проезжая, 3-4	
Сведения о земельном участке: площадь 0,1307 га, кадастровый номер 34010000002004928, предоставлен продацу на праве постоянного пользования					
Начальная цена Лота № 2 с НДС 20% – 136 920 руб. 84 коп. (1 369 208 448 бел. руб.)					
ЛОТ № 3:					
Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь	Адрес	
350/С-154527	Компрессорная	Здание неустановленного назначения	48 кв.м	г. Гомель, пер. Строителей, 3	
350/С-154547	Наклонная галерея	Здание неустановленного назначения	156 кв.м		
350/С-154548	Растворо-бетонный узел	Здание неустановленного назначения	359 кв.м		
Сведения о земельном участке: площадь 0,4566 га, кадастровый номер 34010000002001898, предоставлен продацу на праве постоянного пользования					
Начальная цена Лота № 3 с НДС 20% – 176 995 руб. 24 коп. (1 769 952 384 бел. руб.)					
ЛОТ № 4:					
Инвентарный номер	Наименование	Назначение	Общая площадь	Адрес	
240/С-39076	Здание бытового помещения	Здание неустановленного назначения	354,8 кв.м	Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Марата, 101 А	
240/С-39075	Здание растворо-бетонного узла	Здание неустановленного назначения	169,3 кв.м		
240/С-39074	Здание теплового пункта	Здание неустановленного назначения	79,3 кв.м		
240/С-39073	Здание гаража	Здание специализированное автомобильного транспорта	159,3 кв.м		
240/С-41297	Водопроводная сеть	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения	-		
240/С-41296	Канализационная сеть	Сооружение специализированное водохозяйственного назначения	-		
Обременения: частичная аренда. В состав имущества входят: ограждение территории, дорога, инженерные сети электрооборудования					
Сведения о земельном участке: площадь 0,5112 га, кадастровый номер 24240000001000460, предоставлен продацу на праве постоянного пользования					
Начальная цена Лота № 4 с НДС 20% – 147 878 руб. 69 коп. (1 478 786 868 бел. руб.)					
Задаток 10% от начальной цены лота в белорусских рублях перечисляется на р/с № 3012343260010 в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области, БИК 153001739, УНП 191021390, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки»					
Срок подписания договора купли-продажи 20 (двадцать) рабочих дней после проведения аукциона					
Начальные цены снижены на 10%. Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Республика» от 14.06.2016 г.					

Условие оплаты предмета аукциона

Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты за предмет аукциона (Лот), такая оплата должна быть произведена в течение 30 (тридцати) календарных дней после заключения договора купли-продажи

Порядок проведения аукциона, оформления участия в аукционе, определения лица, выигравшего аукцион, а также порядок оплаты победителем аукциона (либо единственным участником аукциона, согласившимся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5%) вознаграждения и фактических затрат на организацию и проведение аукциона оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.cpo.by

Дата, место и время проведения аукциона 20.07.2016 в 12.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Дата, место и время окончания приема документов 19.07.2016 до 17.00 по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ЗАО «Центр промышленной оценки»

Контактная информация Тел.: +375 17-280-36-37; +375 29-183-69-71. www.cpo.by E-mail: auction@cpo.by.

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» 5 августа 2016 г. проводит открытый аукцион по продаже земельных участков в частную собственность в Минском районе

Вид аукциона: открытый (на повышении начальной цены). Предмет аукциона: право частной собственности на земельный участок

Аукцион проводится в порядке, определенном постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 26.03.2008 г. № 462

№ лота	Адрес земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Целевое назначение земельного участка	Инженерная инфраструктура *	Расходы по подготовке документации для проведения аукциона, бел. руб.	Начальная цена земельного участка, бел. руб.	Сумма задатка, бел. руб.
1	Боровлянский с/с, д. Чертяж, участок № 206	623680608601000419	0,1335	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ	1 715 руб. 26 коп.	45 000 руб.	9 000 руб.
2	Боровлянский с/с, д. Чертяж, участок № 240	623680608601000418	0,1272	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ	1 700 руб. 35 коп.	45 000 руб.	9 000 руб.
3	Горанский с/с, д. Барсуки, участок № 3	623681301101000019	0,1400	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	706 руб. 57 коп.	8 910 руб.	1 780 руб.
4	Горанский с/с, д. Новое Поле, участок № 47	623681315101000328	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	456 руб. 19 коп.	13 925 руб.	2 780 руб.
5	Горанский с/с, аг. Новоселье, участок № 51	623681315601000449	0,1495	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	63 руб.	12 915 руб.	2 580 руб.
6	г. Заславль, РИЗ «Загорье», участок № 17	623650100001004986	0,0983	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, водопровод	2 678 руб. 62 коп.	17 084 руб.	3 410 руб.
7	Мачулищанский п/с, г.п. Мачулищи, участок № 100	623655500001000396	0,1575	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество	63 руб.	20 000 руб.	4 000 руб.
8	Михановичский с/с, д. Калинино	623684203101000079	0,1271	Для строительства и обслуживания жилого дома	электричество, газ, водопровод	81 руб.	20 000 руб.	4 000 руб.
9	Новодворский с/с, д. Королишевичи, участок № 10	623684304601000559	0,1004	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод	2 266 руб. 09 коп.	25 000 руб.	5 000 руб.
10	Новодворский с/с, д. Мацевичи, участок № 24	623684305101000134	0,1470	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	1 481 руб. 92 коп.	15 000 руб.	3 000 руб.
11	Новодворский с/с, д. Мацевичи, участок № 31	623684305101000132	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	1 481 руб. 52 коп.	15 000 руб.	3 000 руб.
12	Новодворский с/с, д. Мацевичи, участок № 33	623684305101000133	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество	1 510 руб. 87 коп.	15 000 руб.	3 000 руб.
13	Острошицко-Городокский с/с, д. Околица, участок № 3	623685205601000548	0,1400	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	2 126 руб. 53 коп.	80 000 руб.	16 000 руб.
14	Острошицко-Городокский с/с, д. Раубичи, участок № 1	623685206601000954	0,0823	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод	2 126 руб. 53 коп.	48 000 руб.	9 600 руб.
15	Папернянский с/с, д. Дофаренция, участок № 1	623685502601000159	0,1047	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод (на земельном участке проходит существующий водопровод, площадь охранной зоны – 0,0374 га)	2 354 руб. 19 коп.	30 000 руб.	6 000 руб.
16	Папернянский с/с, д. Дофаренция, участок № 2	623685502601000160	0,1299	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод (на земельном участке проходит существующий водопровод, площадь охранной зоны – 0,0311 га)	2 337 руб. 77 коп.	33 000 руб.	6 600 руб.
17	Папернянский с/с, д. Нелидовичи, участок № 1	623685506601000215	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	2 065 руб. 51 коп.	26 000 руб.	5 200 руб.
18	Папернянский с/с, д. Нелидовичи, участок № 2	623685506601000214	0,1340	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	1 873 руб. 39 коп.	23 500 руб.	4 700 руб.
19	Петришковский с/с, д. Новашино	623685707101000349	0,1338	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод	2 107 руб. 87 коп.	17 524 руб. 50 коп.	3 500 руб.
20	Петришковский с/с, д. Новашино	623685707101000350	0,1342	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод	2 044 руб. 68 коп.	17 576 руб. 70 коп.	3 510 руб.
21	Сеницкий с/с, д. Шитомирчи, участок № 113	623686607101000463	0,1336	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ	1 585 руб. 27 коп.	21 630 руб.	4 320 руб.
22	Сеницкий с/с, д. Шитомирчи, участок № 119	623686607101000470	0,1305	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ	1 585 руб. 03 коп.	21 100 руб.	4 220 руб.
23	Хаткежинский с/с, аг. Хаткежино, ул. Комсомольская, участок № 5	623687508101001326	0,1364	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	-	1 467 руб. 62 коп.	25 000 руб.	5 000 руб.
24	Шомыслицкий с/с, д. Поповичи, участок № 2	623688006101000113	0,1500	Для строительства и обслуживания многоквартирного жилого дома	электричество, газ, водопровод	2 435 руб. 50 коп.	31 000 руб.	6 200 руб.

Аукцион состоится 5 августа 2016 года в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5.

Прием документов, консультации по вопросам участия в аукционе и ознакомление с имеющейся документацией осуществляются по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 320, по 1 августа 2016 г. включительно в рабочие дни с 08.30 до 13.00 и с 13.30 до 17.00.

Контактные телефоны: + 375 (17) 205-46-61, +375 (44) 789-10-18.

Задатки для участия в аукционе перечисляются не позднее 1 августа 2016 года на следующие расчетные счета:

на лоты 1–2 перечисляется на расчетный счет № 3641900000163 Боровлянского сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052345, код платежа – 04901;

на лоты 3–5 перечисляется на расчетный счет № 3641900000150 Горанского сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052360, код платежа – 04901;

на лот 6 перечисляется на расчетный счет № 3641621200079 Заславского горисполкома, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600112999, код платежа – 04901;

на лот 7 перечисляется на расчетный счет № 3641621080042 Мачулищанского поселкового, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600452694, код платежа – 04901;

на лот 8 перечисляется на расчетный счет № 3641900000105 Михановичского сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600303747, код платежа – 04901;

на лоты 9–12 перечисляется на расчетный счет № 3641900000176 Новодворского сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600230217, код платежа – 04901;

на лоты 13-14 перечисляется на расчетный счет № 3641000000047 Острошицко-Городокского сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600208279, код платежа – 04901;

на лоты 15-18 перечисляется на расчетный счет № 3641621120061 Папернянского сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052411, код платежа – 04901;

на лоты 19-20 перечисляется на расчетный счет № 3641900000277 Петришковского сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052386, код платежа – 04901;

на лоты 21–22 перечисляется на расчетный счет № 3641900000134 Сеницкого сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052373, код платежа – 04901.

сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052409, код платежа – 04901;

на лот 23 перечисляется на расчетный счет № 3641900000121 Хаткежинского сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600231359, код платежа – 04901;

на лот 24 перечисляется на расчетный счет № 3641000000076 Шомыслицкого сельхозпредприятия, филиал № 614 ОАО «АСБ Беларусбанк», г. Минск, ул. Червякова, 2, код 520, УНП 600052373, код платежа – 04901.

Для участия в аукционе необходимо:

внести задаток (задатки) не позднее 1 августа 2016 г. в вышеуказанном размере (в случае участия в торгах в отношении нескольких земельных участков – задаток вносится для каждого из предметов аукциона);

представить в государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» следующие документы:

заявление на участие в аукционе установленной формы;</